

■超级看点

路跑远点 到江宁买便宜菜

长期以来,白云亭蔬菜批发交易市场一直控制了南京市80%以上的蔬菜交易量,这个南京市民最大的菜篮子如今要面对来自民资的挑战,刚投入使用的金宝天印山农贸批发市场的徐焱总经理宣称,原先白云亭一家独大的格局被打破,他们将让南京老百姓吃到更便宜的蔬菜。“金宝”已经投入使用面积8万平方米,是目前江苏省最大的菜篮子工程。而白云亭市场总经营面积为近4万平方米。

“金宝”先拿两成市场

“以前在南京买菜价的只有白云亭,现在我们也天天报菜价,让菜贩自己去比较。”徐焱告诉记者,以前江宁老百姓吃的蔬菜,都是从白云亭批发过来的,算上运输成本,菜价一下子涨上来了。“金宝”投入使用后,“蔬菜的批发价格比白云亭便宜”,反映到各个农贸市场的零售价也降低了。

由于市场批发价便宜,除了江宁各家农贸市场菜贩到金宝天印山来批发蔬菜外,还吸引了来自白下区、雨花台区农贸市场的菜贩,目前市场蔬菜交易量在600吨/天,占到南京一天供应量的1/5,已经覆盖到三个城区80多家农贸市场,而南京目前农贸市场总数为287家。

“不过和白云亭相比,我们市场交易量还是很少,他们目前是我们的4倍以上”徐焱告诉记者。

交易费全免减少中间费

而不收交易费,显然成

为“金宝”与白云亭抗衡的撒手锏。据了解,白云亭市场向买卖双方分别收取交易额3%的费用,也就是说市场一共要在一次成交中收取总计6%的交易费用。而“金宝”没有市场交易费,基本费用就是车位的租金。

相关人士为此算了一笔账,即从外地运一车大约25吨茄子,加上地头收购价和运费,总价值大约3万元,每公斤蔬菜要达到1.2元。进场后还要按交易额的3%交纳900元的交易费,这样一来,必然要将900元分摊到蔬菜的成本价中,无形当中,原来的1.2元/公斤就变成了1.24元/公斤。而在金宝天印山,按照每车位的年租金1.7万元计算,划到每天只有46.5元,如果分摊到菜价中几乎等于零。

江宁菜价已经先降下来

徐焱表示,之所以不收这项费用,就是为了让利给市民,把蔬菜零售价降下来。从记者了解的情况确实有部分菜价要低于批发价,

加上市场紧靠一个1万亩的地产蔬菜基地,使得这里尤其是夏季的叶菜价格比主城区要便宜得多,例如去年一年一共要在一次成交中收取总计6%的交易费用。而“金宝”没有市场交易费,基本费用就是车位的租金。

“现在很难说对整个南京蔬菜流通体系冲击有多大,但江宁区域菜价已经降了下来”。以青菜秧为例,江宁从前实行的零售价和南京市市区差不多,一般平均在3.5元/斤,但“金宝”投入使用后,在江宁各大农贸市场的平均零售价2.8元/斤。此外,像韭菜的零售价格大约在2.3元/斤—2.8元/斤,而在主城区要卖到2.8元/斤—3元/斤。在东山镇第三农贸市场,黄瓜2.6元/斤、四季豆2.8元/斤,而在主城区黄瓜则要卖4元/斤—6元/斤,四季豆大多在3元/斤以上。

位于江宁胜太路的餐饮企业“小厨娘”负责人告诉记者,由于“金宝”路程近,现在他们一个月能节省费用7000多元。

竞争对手

白云亭:对手不构成威胁,我们更便宜

“南京白云亭蔬菜批发市场面积不大,但每天的交易量高达220万公斤,是金宝天印山无法相比的”。白云亭市场业务处的卢云龙处长昨天接受记者采访时说。

卢云龙表示,金宝天印山有他的优势,就是紧靠菜地,但它目前的批发量还很小,因为金宝天印山只能覆盖江宁一个区,需求量有限。而对比白云亭,看上去要收交易费,但由于批发量最大,所以价格仍然比较低。

主管部门

商贸局:打破垄断好,希望更多民资加入

南京市商贸局副食品流通处的有关负责人称,“金宝”的出现打破了长期以来蔬菜批发行业无竞争的格局,但由于目前该市场还处于培育期,近期不会对白云亭构成太大的威胁,但对于老百姓来说,竞争总比没有好。作为全市“菜篮子”的主管部门,对于出现竞争格局,“我们支持支持态度”。

有关专家认为,作为南京主要菜篮子保供单位,白云亭蔬菜批发市场基本维持了市场的供需平衡。经过几年菜价不断上涨后,南京市民的菜篮子越拎越沉重,和家电、百货等产品不断降价形成了鲜明对比。“在扶持像白云亭国有批发企业的同时,也应该扶持一个竞争对手出来”。

快报记者 夏天 杨坤

认证机构有“李鬼” 消费购物擦亮眼

一款空调上面竟然能贴上十几个“圆巴巴”,都是各个认证机构说明产品性能如何先进的标志。然而,认证机构中也有“李鬼”。日前,中国产品质量认证中心等5家认证机构被国家认证认可监督管理委员会曝光为非法机构。记者昨日就此走访了南京市场。

记者发现,认证的应用十分广泛。家电、日用品、建材、家具、食品等绝大多数商品上或多或少都标有认证标志或“通过××认证机构认证”的字样。认证标志也是多种多样,CCC、CQC、GS、ISO等等,让人眼花缭乱。在红星美凯龙家具广场新街口店,许多家具店内都在店堂显著位置摆放了自家产品所通过的各种检查、认证的证书。其中一家销售“香港雅兰”品牌家具的店中,放的各类证书竟多达7个。

这次被曝光的5家机构是中国绿色市场认证监督管理委员会、中国质量安全监管认证中心、中国质量认证标准协会、中国产品质量认证中心、中国绿色环保产业认证委员会。众多产品曾在这些机构做过认证。其中为广大消费者熟悉的扬子江药业的蓝苓口服液、哈尔滨乐泰药业的亮甲、葵花药业股份有限公司胃康灵胶囊等产品都被该机构认证为“国家权威机构认证质量信得过好产品”。

南京市工商局广告监督处戴斌处长表示,如果这些非法认证机构的认定在产品广告、包装上出现,就属于冒用认证标识,是欺骗消费者行为,工商部门将依法取缔。目前,国家认监委已批准的认证机构有179家,并在国家认监委官方网站上进行了公告,消费者可上网查询。

见习记者 陶维洲



千奇百怪

昨天,在南京莫愁路上,举办了一场陶瓷工艺品展销会,千奇百怪的陶瓷工艺品吸引了众多市民前来观赏购买。

实习生 唐伟超 摄

孩子学习一天都不能耽误

今日教育频道体验期结束,元旦节家长忙充值

现代快报生活南京网站今日教育频道(www.lifennanjing.com.cn)自去年12月10日开通以来,受到全省家长的热切欢迎,尤其是因此发起的全省名师名校联动工程得到教育界的广泛好评。特别是频道举行的特级教师专家、高考命题专家的现场辅导讲座,受到家长和学生的的高度重视,甚至出现爆发现象。最高峰一天注册的会员用户超过1000人以上,点击量超过10万人次。截至元月1日,所有以前抢到免费账号进行试用的活动全部结束,因而在节日期间,家长纷纷为孩子购买频道

充值卡。

“孩子学习一天都不能耽误”

苏州徐蕾家的孩子就读小学四年级,按理说不应该像马上要进行高考、中考的家长那么着急,但在元月1日下午,她来到了今日教育频道办公室为女儿购买充值卡。徐蕾告诉记者:“元旦带孩子来南京旅游,还有一个任务就是来充值。我们都是在外做生意的,对孩子的学习都没有时间辅导,眼看孩子成绩一天不如一天,真是一天都不能耽搁了,我们这么辛苦到头来还不是为了孩子。”

“花200块钱请个名师家教团”

吴先生的孩子今年读初二,他告诉记者:“自打孩子读小学,也不知道请了多少家教,上了多少辅导班,但成绩始终不理想。孩子长这么大,简直就是钱堆起来的。快报办的这个频道,一年才200元,还有这么多的特级教师,值!”

他还询问工作人员说:“这些特级教师带不带家教?要是带的话多少钱我也花。”工作人员告诉吴先生,这300多位特级教师都是频道发起的“全省名师名校联动工程”中的著名学科教学专家,他

们联合起来的目的是为了让孩子全省每一个学生都能得到最好的教育,从小学一年级到高三都可以。用好了这个频道就等于请了一个名师家教团了。

提醒:今日教育频道运营中心的负责人告诉记者,家长为孩子购买充值卡之后,一定要注意合理的使用,用的得法,效果会更加显著。频道是以“周”为单位安排学习辅导内容的,孩子通过一周的学习后,由这些专家为他们做总结、提炼,以便深刻地理理解内容,使所学的知识得到深化,尤其是培养了他们自主学习的能力。

(高艺天 鄂珊珊)

■商场小喇叭

这个周末,买家电还是很便宜

苏宁:平板彩电大让利

苏宁电器在元旦假期让利幅度空前,取得了销售开门红。昨日,苏宁电器南京大区相关负责人表示,元旦促销力度延续至本周双休日,保证这部分市民能够享受到和元旦一样的实惠价格。

从元旦假期三日的市场反应可以看出,大屏幕平板、液晶电视继续扩大市场占有率,占据了彩电市场80%的份额。本周末苏宁将继续拉低平板彩电的价格,32英寸液晶电视售价已经低于4000元,42英寸液晶电视售价低于7000元,47英寸液晶电视售价低于10000元。苏宁联合海信、创维、康佳、TCL、长虹、飞利浦、东芝等厂家,紧急调货共同让利消费者,1月6日~7日期间苏宁平板彩电最高让利3000元。本周末,海尔、美的、春兰、志高、科龙等品牌联合让利,让利100-1500元,部分商品7折起让利销售。同时,小家电和冰洗等品类同样推出大力度的促销,主流机型继续让利,降幅达到30%。

另外,手机、数码、电脑三大品类将继续延续元旦促销力度。周末在苏宁电器购买手机并入网充值,可享受充200得400的活动,30万像素拍照手机价格下调至300元以下,MP3手机价格调到了400元以下。

通讯员 丁海云

五星:手机最高降幅 30%

□快报讯(记者 陈刚)在打响了2007年第一枪后,家电商家仍然不愿放过年底的大好商机。五星电器昨天宣布,从1月6日到8日将继续释放消费潜力,把元旦促销延续三天。届时,所有商品依旧延续元旦的活动力度,降幅在40%到70%。

记者获悉,从1月6日到8日,五星将彩电的价格跌破“极限”的口号依然不变,部分品牌降价10%-40%,最高降价达5000元。手机也将在本周末继续放“价”送大礼,五星通过大盘协议,与诺基亚、三星、摩托罗拉、索爱等一线品牌联合,全场手机最高降幅达到30%。另外全场MP3、MP4买就送新年大礼。爱国者MP4一款直降400元,加送价值68元正版迪斯尼米奇老鼠;索尼数码相机一款直接优惠300元

■二手房淘淘

地铁新街口站 今起可淘二手房

□快报讯(记者 尹晓波)想买二手房的市民可以到地铁新街口站淘房!从今日起至7日,365地产家居网在这里推出今年的第一场二手房展会,展会将南京十余条房源进行分类整理,以主题推荐的方式展现给购房者。

南京一家中介公司负责人分析认为,经过一年的时间,春节前应该是房产置换的好时候,无论是房源的数量、质量还是价格跟交易旺季相比,优惠都比较多。而近期股市的火爆,一些房主也打算出售房产筹资进入股市,房主的心里预期价格相对理智。

据展会组委会介绍,5日到7日三天内,到展会现场观展的市民还可以参加现场抽奖,“66顺”佣金中奖者在买房时,可以省去中介的佣金费。同时,展会上众多知名房产专家及律师将为广大市民提供购房指导服务。