http://www.lifenanjing.com.cn 论坛·业主联盟

建车棚 好事不好

为啥？影响居民通行了

家住定淮门5号大院的张奶奶最近遇到了一件烦心事，院子里几天前建成的一个车棚占据了大半幅通道，最窄处只能容两个人通行。“建车棚本来是件好事，但现在影响到我们的生活了。”

左边是车棚，右边是饭店后场，留给居民的路只有不到1米宽 社区记者 汪洪新 摄

通道最窄处不到一米

昨天上午记者来到定淮门5号大院，院子门口的水果摊位让入口处顿时狭窄了不少。

走进大院，几个人正在忙碌着洗菜切菜，污水漫流到了四单元的楼道前。居民李先生告诉记者，“这是餐馆的后场，服务员随意将脏东西乱倒，导致下水道经常堵塞。”

南面的餐馆后场占据了大院不少地方，而北面很长的一排车棚更让部分居民叫苦不迭。记者看到，大院的路宽度原先大约2米，车棚建成后最窄处不到1米。

“车棚刚建好的时候，我们都吓了一大跳。”居民李先生说，建车棚的地方原先都是一个个违建房，后来拆掉了。“没想到现在又建起了占地更大的车棚，这路还怎么走啊？”

一些居民自费修车棚

定淮门5号大院居住着72户居民，最终只有27户居民自愿掏钱修建车棚，修成的24个车棚目前也正由这些居民使用，一位姓倪的先生就是自费掏钱修车棚的居民之一。

他告诉记者，以前这里经常出现电动车、助力车被盗的情况，一个晚上甚至能少七八部车。

当初是他和其他4个居民一起牵头修车棚的，“在向居委会提出这个建议得到同意之后，我们5个居民开始张贴告示看哪些人家需要修建车棚。”需要车棚的人家随后都交纳了1000元用于修建车棚。

居民陈阿姨告诉记者，今年12月份车棚正在施工的时候，她便找到了社区居委会，希望能够得到一个明确的说法。“我当时就发现车棚的宽度相当大，建成之后肯定会影响3单元和4单元居民的行走。”

也有居民强烈反对

在居民李先生看来，建车棚是为了方便居民，而现在车棚的建成给他们的出行带来了麻烦。“当初修建车棚为何不经过所有业主的签名同意呢？连车棚占地多少，长宽多少我们都一无所知。”

随后记者来到定淮门5号大院所属模范西路社区居委会，张主任介绍说，今年年初，就有居民开始讨论修建车棚的事情，11月份由5个人组成的工作小组进入实际操作阶段，“公示和登记工作都是由这几个人完成的，这也是居民进行自我管理的一个体现。车棚的修建属于大部分居民自愿的行为，主要就是偷盗现象太严重。”张主任称，只要60%的居民满意，就能够证明工作是很有成效的。

直到记者截稿，张奶奶还在为车棚的事情四处求援，“我已经向鼓楼区市容和市容委进行了投诉，希望能够得到一个妥善的解决！”

快报社区记者 汪洪新

快报便民网

想生“金猪宝宝”的人不少
拨96060提前预约“月嫂”

明年是猪年，很多夫妇都想生个“猪宝宝”，因此月子保姆也变得紧俏起来。这两天就有不少人打进热线“96060”，咨询快报便民网“月子护理”的详情，以及提前预约月子保姆。

徐小姐的预产期是明年2月10日。最近她和爱人姜先生有些担心，“我们准备请专业的月子保姆，可是看到新闻报道说月子保姆现在紧俏得很，是不是要早点预约一个？”于是姜先生打进“96060”。

根据姜先生的需要，便民网帮助姜先生提前预约了一位专业的月嫂，不但可以做全程的月子护理，还可以做育婴的护理，待徐小姐生产的那天，就可以直接去护理。“安排好了，了了我们一桩心事。”姜先生满意地表示。

快报便民网提醒读者，如果您也和徐小姐一样明年准备生个“猪宝宝”，怕月嫂难找，可以提前拨打“96060”进行预约，便民网会帮您安排一个专业的月子保姆，为您服务到家。

快报社区记者 赵丹丹

快报便民网
24小时服务热线
96060
便民频道
www.lifenanjing.com.cn

法律频道

律师智囊团在线解答

昨日在线：火亮 南京致祥律师事务所合伙人

■**读者：**我去年向朋友借了20万元。前段时间朋友说借条丢了，让我补一张给他，请问我能补吗？会不会有麻烦？

火亮：凭借条可以确认当事人之间的债权、债务关系。债权人遗失借条就失去了债权凭证，故其要求你补借条是合理的。但在补打借条时，你必须将补打的原因加以说明，并让对方签字确认，这样可防范风险。

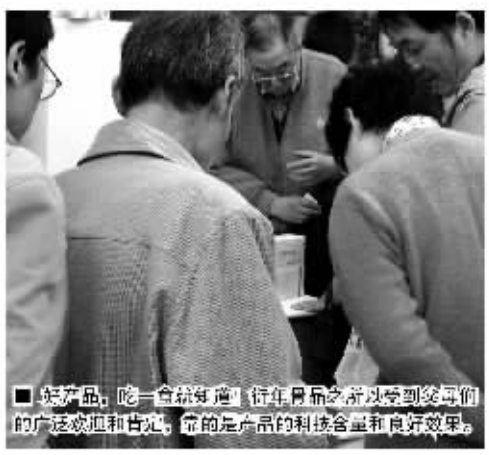
■**读者：**邻居去年找我借了几万元，说好今年10月还，可到现在也没还。他是苏北人，我能在南京法院起诉吗？

火亮：民事诉讼法规定，民事案件以被告住所地管辖为一般原则，即一般情况下应当到被告住所地法院起诉。住所地通常是指被告的户籍所在地，但是如果被告的户籍地与经常居住地不一致时，由经常居住地法院管辖。因此只要此人在南京连续居住达一年以上，你就可以在南京的相关法院起诉。

快报记者 朱俊骏

今日在线：陈福林 南京汇丰锦律师事务所主任 在线时间 14:30～15:30 网址：www.lifenanjing.com.cn

南京父母说出3句心里话



■好产品，吃一盒就好啦！衍年骨晶之所以受到父母们的广泛欢迎和肯定，靠的是产品的科技含量和良好效果。

“衍年骨晶，与南京父母‘打赌’”的大型诚信推广活动，赢得了5万多南京父母的热烈响应和热情支持，他们对产品的科技含量和优良的效果表示了极高的评价，我们也听到了父母们的许多肺腑心声，其中最感动，最深度应了“中国成父母”的感受，让我们感动、感慨、感动甚至感激。

●这样的诚信活动太少——“这样的诚信活动不是太多了吗太少，如果都像这样讲诚信，很多坏东西就不会发生”。

●儿女忙，身体有病自己扛——“身体有毛病，自己吃药治了，没有必要麻烦儿女们，他们挺忙，因此为了减轻儿女的负担，我决定自己照顾自己”。

●不是效果不好，是舍不得继续吃——“吃完这盒过完，并不是产品效果不好，而是舍不得继续吃，毕竟好一个，值得花100多块钱”。

因骨骼损失和精气损失导致的——腰酸背痛、骨头痛、关节痛、睡眠不好、精气神不足

衍年骨晶，让南京父母开心

人到中年的“两大损失”

“精气损失”（内分泌损失）——人体40岁后（女性更早），内分泌功能衰退，体内多种“营养素”（荷尔蒙）下降，导致精力不好、精力不足，身体虚弱等多种症状可见，被称为“精气损失”。同时，机体修复能力减弱，免疫力下降，容易生病。

“骨骼损失”（骨质的流失）——人体30-50岁后，内分泌功能衰退，体内“营养素”（荷尔蒙）下降，导致骨质每年流失2%左右，当骨质流失超过10%时，骨质疏松症就会出现，骨骼变脆，容易骨折，骨骼加速老化，骨质疏松症，关节痛和腰酸背痛。

衍年骨晶补充“两大损失”

补充3种“植物营养素”——分男、女不同配方，补充3种“植物营养素”，提高人体抗衰老，增精气、补血液，改善睡眠，恢复身体的健康活力，同时激活干细胞，延缓人体老化，预防骨质疏松症的发生。

补充5种骨骼营养——补充钙、磷、镁、酪蛋白肽、维生素D等5种骨骼营养，强化骨骼，预防骨质疏松症的发生。

衍年骨晶是骨质流失，导致腰酸背痛、骨头痛、腿抽筋、关节痛等骨骼疾病的良好选择，同时还能改善睡眠、提升精气神、强身延年长寿的良好效果。

科学补充男、女不同配方

男士和女性“内分泌损失”和骨质量损失的，分别表现在男性“营养素”的减少和女性“营养素”的减少，因此，科学补充，应分男、女不同配方。

●男士配方：刺五加、灵芝、人参、虫草、蜂王浆、蜂蜜、蜂胶、酪蛋白肽、钙、镁、维生素D。

●女士配方：大豆异黄酮、人参、虫草、蜂王浆、蜂蜜、蜂胶、酪蛋白肽、钙、镁、维生素D。

适应人群：中、老年人

诚信更有诚心：欢迎南京儿女验证

衍年骨晶：再立“军令状”

您父母不满意，我们不收一分钱

参加人员条件：

50岁以上的中、老年朋友，南京户籍或在南京外地工作的（50岁以上不符合加强版的可参加）。

购买程序和限制购买数量（必须儿女本人参加）：

●凡本人或儿女携带户口簿或户口簿复印件，每人可购买衍年骨晶45片装2盒（男一型1盒和女十型1盒），售价68元/盒（15天服用量）。

●在同一表格内，本人不同的家庭成员购买一次以上，不符合享受本活动天数的条件，即买3盒2盒以上，人数多或2盒以上活动不适用。

●填写加工活动口袋号，口袋卡（需要真写父母姓名、地址、联系电话）。

兑现程序和办法（儿女或父母都可办理）：

●父母对您送的衍年骨晶不满意——自购买3天后—18天内，凭购买真写的口袋卡（正反联）和空瓶到购买地点换回好的产品。

●父母对您送的衍年骨晶满意——在购买3天后—18天内，凭购买真写的口袋卡（正反联），到购买地点换取另外一盒免费产品。

●本人或父母有产品任何一个，不可调理，父母或本人一个可享受活动办法。

活动购买时间：2006年12月22日－2007年1月7日

■本活动仅限于在以下药店开展（欢迎拨打衍年骨晶咨询热线了解详细情况）

[illegible]

衍年骨晶在南京地区各大药店、超市有售

咨询热线 025-52337121 52337057（8:30-25:30）
800-8490008 800-8788890 800-8786980（8:30-25:30）