

保单也可以贷到款了。记者日前从南京多家保险公司了解到,利用有现金价值的保单质押正成为不少市民新兴的融资方式。而随着节日将至,不少手头吃紧的市民都开始盯上了这一新兴的融资渠道。

年底急用钱可拿保单质押

[名词解释]

现金价值又称“解约退还金”或“退保价值”,被保险人要求解约或退保时,寿险公司应该发还的金额。在长期寿险契约中,保险人为履行契约责任,通常需要提存一定数额的责任准备金。当被保险人于保险有效期内因故要求解约或退保时,保险人按规定,将提存的责任准备金减去解约扣除后的余额退还给被保险人,这部分余额即解约金,亦即退保时保单所具有的现金价值。

昨日精彩问答

问:中国石化(600028)后市怎么样?

张达铨:中国石化疯狂的时候已经过去了,建议换股。上海航空(600591)后面还有机会。

问:上海航空(600591)被套,近期能解套吗?可以补仓吗?

张谦:航空股人民币升值受益股,近期有望反弹,可逢低补仓。

问:中集集团(000039)现在就在成本价附近,请问应该如何操作?

赵立强:该股正步入短期整理期,中长期上升趋势并未破坏,可持有等待获利。

问:湖北宜化(000422)业绩不错,但就是买入不涨,后市如何?

高卫民:公司今后两年的业绩预期良好。二级市场上由于股改前期累计涨幅较大,股改后始终箱体震荡,近期量能逐步释放,有望拉抬,耐心持有。

更多精彩内容详见生
活南京·股金在线 http://
//www.lifenanjing.com.cn/
股金在线频道

外汇汇率 华夏银行最新牌价

货币种类	现汇买入价	现钞买入价	现汇钞卖出价
美元	780.33	774.07	778.45
港币	100.34	99.54	100.75
欧元	1027.25	1005.34	1035.07
日元	6.5816	6.4412	6.6312
英镑	1529.06	1496.22	1540.09
瑞士法郎	640.47	627.11	645.87
新加坡元	505.42	494.92	509.81
瑞典克朗	114.47	112.12	115.51
加拿大元	674.16	660.09	679.85
澳大利亚元	610.19	596.91	615.02

质押救急贷得2万多

做生意的李先生打算在圣诞节前进一批货,可前不久为给父亲看病,花了不少钱手头吃紧,进货的资金缺口在3万元左右。他想到自己曾购买过一款银保产品,于是就找到保险公司,希望能够退保,返还保单的现金价值。没想到保险公司告诉他,如果急需用钱,完全可以选择保单质押贷款,这样不但不影响投保人的保障,还能够解决其“燃眉之急”。

通过保险公司的查询,李先生于2003年8月投保的两全保险(分红型),保额已达650000元,目前保单缴费已经3年多,现金价值已经达到3万多,恰好可以填上资金缺口。李先生立即办理了保单质押贷款手续。3天后,他拿到了这笔应急费用。

记者了解到,目前各保险公司都有保单质押贷款业务,投保人如有贷款需求,可以带保单正本、收据和身份证件,到保险公司填写质押申请表,公司在核对后,大约3天投保人就可以拿到自己

的保单现金价值。

并非所有保单都可办理

“只有有现金价值的保单才可以办贷款。”友邦人寿江苏分公司人士介绍,可以质押贷款的保险主要是投资性质的寿险等,根据保单的现金价值确定贷款额度(已发生保费自垫、保费豁免的保单不能进行保单质押贷款),医疗、意外险则无法抵押贷款。

记者了解到,投保人的保单在办理质押贷款后,仍具有保障功能。如果投保的是分红险,贷款不影响保单派发红利,而且出险以后还可以向保险公司索赔。“不过,要先还清贷款,出险时的费用由被保险人先垫付。”

据介绍,一般每次贷款期限不超过6个月。保险公司会在保单的现金价值基础上打个折扣,比例一般为70%。有些保险公司还规定了保单质押贷款的最低额度,比如1000元起贷。

“利用保单贷款也是要付利息的。”保险公司人士介绍,借款的利息各家保险公司会有细微的差异,如友邦保险的保

单贷款半年利率为5.94%。投保人在借贷期间,如希望时间拖得长一点,可以先还贷款利息,然后办理续贷手续。而如果一旦借款本息超过保单的现金价值,保单将永久失效。

南京银行暂不办此业务

不少市民都是在银行网点购买的投资型险种,那么能不能也在银行办理保单质押呢?昨日,记者走访了南京几家寿险公司,均表示银保产品的保单质押,市民暂无法在银行办理。

“暂时还没有。”中国人寿南京分公司人士告诉记者,国寿目前正在做这方面的努力,在一些城市已经开始试点银保通服务。这位人士表示,在银行和在保险公司办理保单贷款,并没有太大的差别,市民在寿险公司的各营销服务部就可以办理了。

“在上海,银行已经可办理保单贷款了。”友邦人寿江苏分公司人士告诉记者,友邦保险上海分公司在2002年时,就和工商银行合作,推出了可办理保单贷款的牡丹信用卡。快报记者 张曦

[相关新闻]

买了保险可以免费体检

次体检,如无病保险公司承担体检费用,如身体状况欠佳,则需要投保人通过加费来续保。

查完身体新保户却退了保

记者从保险公司了解到,少数投保者检查身体后,发现自己身体健康,于是就在犹豫期内退保了。本以为通过新保户体检可达到控制风险的目的,结果却引发了道德风险,这让保险公司感到很无奈。

近日,王华(化名)在南京一家外资保险公司的电话,

让其到保险公司定点的医院参加体检,费用由保险公司全额承担。“买保险还可以免费体检呀!”王女士颇感意外。记者昨日从南京几家寿险公司了解到,为了防控风险,也对健康的投保者负责,保险公司对新保户会进行免费抽检。投保人如果买了健康险或寿险,则有可能得到保险公司免费体检的安排。

“我们是随机抽取的。”友邦人寿江苏分公司人士介绍,公司的产品分为意外险、寿险和健康险三大类,意外险是由于外来突发事故引起的损伤,所以不用体检,而寿险注重养老,虽然也会抽取,但比例会相对小。最主要的是体检对象还是购买健康险的市民。“主要是为了防控风险,也对健康的投保人负责。”这位人士表示。

中国人寿南京分公司人士告诉记者,除了新保单的抽检外,对于42岁以上的投保人,如其保额超过50万,保险公司还将为其做一

次体检,如无病保险公司承担体检费用,如身体状况欠佳,则需要投保人通过加费来续保。

业内人士提醒消费者,保

险是防患未来风险的金融工具,如果只因为目前身体健康而退保,则是抹杀了保险的真正意义。

快报记者 张曦

年底银行忙催债

想在下月享优惠不要留欠款

贷款催收银行人员上门“堵”

据南京一专门负责车贷清收的银行工作人员介绍,到底年底了,各家银行都加大了贷款催收力度:银行配备了专门的队伍进行贷款催收,先是通过电话、短信催收,如果无效,晚上就到其家门口“堵截”,对于一些“莫名消失”的借款人,银行甚至会在媒体公布其姓名、欠款情况。实在没辙了,银行会发律师函、上法院起诉,扣压贷款抵押物。

10万房贷逾期一天罚息24元

而对于逾期贷款,南京各家银行也加大了罚息力度,据了解,目前几乎所有的银行都执行人行规定的在基准利率的基础上上浮30%-50%加收罚息的政策。打个比方,如果

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

信用差将影响来年贷款利率

其实贷款逾期不仅仅是银行催收的问题,更重要的是这

些记录都将收录进个人征信系统,银行人士提醒市民,如果客户明年想从银行贷款、想享受最低85折的优惠利率,那么最好维护好自己的信用记录。

据银行专家介绍,南京甚至有银行规定,只要有2次逾期,明年一律不给优惠利率,执行基准利率。以5年以上房贷为例,如果执行基准利率为6.84%,而85折优惠为5.814%。快报记者 王海燕

如果你有几期银行贷款没按期偿还,那么下班回家时,你很有可能发现银行的工作人员正在家门口恭候着你。

到年底了,南京各家银行都加大了对逾期贷款、不良贷款的催收力度。

如果你想在明年1月

1日享受到最低85折的房

贷优惠利率的话,银行人

士提醒:不要留下欠款、逾期记录。

如果你有几期银行贷款没按期偿还,那么下班回家时,你很有可能发现银行的工作人员正在家门口恭候着你。

到年底了,南京各家银行都加大了贷款催收力度:银行配备了专门的队伍进行贷款催收,先是通过电话、短信催收,如果无效,晚上就到其家门口“堵截”,对于一些“莫名消失”的借款人,银行甚至会在媒体公布其

姓名、欠款情况。实在没辙了,银行会发律师函、上法院起诉,扣压贷款抵押物。

10万房贷逾期一天罚

息24元

而对于逾期贷款,南京各

家银行也加大了罚息力度,据

了解,目前几乎所有的银行都执行人行规定的在基准利率的基础上上浮30%-50%加收罚息的政策。打个比方,如果

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

信用差将影响来年贷款

利率

其实贷款逾期不仅仅是银行催收的问题,更重要的是这

些记录都将收录进个人征信系统,银行人士提醒市民,如果客户明年想从银行贷款、想享受最低85折的优惠利率,那么最好维护好自己的信用记录。

据银行专家介绍,南京甚至有银行规定,只要有2次逾期,明年一律不给优惠利率,执行基准利率。以5年以上房贷为例,如果执行基准利率为6.84%,而85折优惠为5.814%。快报记者 王海燕

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

年底银行忙催债

想在下月享优惠不要留欠款

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

信用差将影响来年贷款

利率

其实贷款逾期不仅仅是银行催收的问题,更重要的是这

些记录都将收录进个人征信系统,银行人士提醒市民,如果客户明年想从银行贷款、想享受最低85折的优惠利率,那么最好维护好自己的信用记录。

据银行专家介绍,南京甚至有银行规定,只要有2次逾期,明年一律不给优惠利率,执行基准利率。以5年以上房贷为例,如果执行基准利率为6.84%,而85折优惠为5.814%。快报记者 王海燕

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

年底银行忙催债

想在下月享优惠不要留欠款

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

信用差将影响来年贷款

利率

其实贷款逾期不仅仅是银行催收的问题,更重要的是这

些记录都将收录进个人征信系统,银行人士提醒市民,如果客户明年想从银行贷款、想享受最低85折的优惠利率,那么最好维护好自己的信用记录。

据银行专家介绍,南京甚至有银行规定,只要有2次逾期,明年一律不给优惠利率,执行基准利率。以5年以上房贷为例,如果执行基准利率为6.84%,而85折优惠为5.814%。快报记者 王海燕

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

年底银行忙催债

想在下月享优惠不要留欠款

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

信用差将影响来年贷款

利率

其实贷款逾期不仅仅是银行催收的问题,更重要的是这

些记录都将收录进个人征信系统,银行人士提醒市民,如果客户明年想从银行贷款、想享受最低85折的优惠利率,那么最好维护好自己的信用记录。

据银行专家介绍,南京甚至有银行规定,只要有2次逾期,明年一律不给优惠利率,执行基准利率。以5年以上房贷为例,如果执行基准利率为6.84%,而85折优惠为5.814%。快报记者 王海燕

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。

客户与银行约定20日扣款,但客户一旦忘记及时还款,从21日开始,银行就开始计收罚息(按合同贷款利率上浮50%的标准加收),如以10万房贷、20年期限计算,逾期一天,就将收罚息24元左右。