

http://www.lifenanjing.com.cn 论坛·都市联盟

新单身 女性宣言 房子比男人可靠

以前人们总说,房 子、车子、钻戒不该由女 人来买,可如今,越来越 多的单身女性白领加入 到买房大军中。有一定 经济能力的她们,自食 其力买套房子,给自己 的心安个家。在她们看 来,在这个爱情如玻璃 一样脆弱、如泡沫一样 虚幻的年代,房子远比 老公和男朋友来得可靠 和真实。

有房不再是异乡客

26岁的杨文,在南京繁 华的夫子庙附近有一个属于 自己的家。这套二室一厅的 房子,50平方米左右,今年 年初买下的,花了30多万。 房子是上世纪80年代老式 的单元楼,但推开房门,扑面 而来的却是一种独有的温 罄。墙壁被刷成了暖暖的橙 黄色,温暖而有朝气,客厅摆 着舒服的大沙发, 一旁放着 书架。里屋的墙壁上挂着杨 文漂亮的写真照片, 一张软 软的大床边还专门设了榻榻 米。杨文说有朋友来,大家 就围坐在榻榻米上,聊聊天,

杨文是徐州人,大学毕 业后,她应聘到南京一家外 企工作,在单位附近租了一 间屋子,每月的房租近300 "房东的东西倒是挺齐 全的,空调、热水器、电视机 样样都有,但是有很多约束 和不自在的地方。墙壁的颜 色我不喜欢,装潢也是老式 的,想改动一下房东也不太 乐意,那里只算是一个落脚



对于都市单身女白领来说,房子更有安全感(资料图片)

的地方,总觉得自己是个外 地在南京打工的异乡人,始 终没有家的感觉。

不久杨文的隔壁又搬来 -对情侣。"有男生住在 一间屋子里,用洗手间不太 方便, 夏天也不敢穿着睡衣 走来走去的。所以我一直有 搬出去的打算。

杨文说去年她去同事家 发现同事买的二手房经 过自己的设计,焕然一新,于 是也萌生了买二手房的打 算。"我回家跟父母一合计, 与其在外租房子,不如买个 二手房,重新装修一下。"杨 文说,于是年初就买下了这 套房子。"买了房子,感觉就 有了个家。另外还有个好处, 以后我结婚了,搬走了。父母 退休了,就可以来南京住,他 们在南京也有个家了。

房子比爱情更有安全感

刘欣说,几年前,她根本 没有想过要买房子, 因为那 会她有一个相恋了四年的男 朋友。"我们大学就在一块 了,一直相处得很好,大学毕 业时,他父母帮他在南京买

了套房子,我一直想,他的就 是我的。"刘欣说,她把男朋 友的房子当作了自己未来的 家,心安理得地住在那里。 没想到,工作三年后,男友和 单位里一名同事相爱了,向 她提出了分手。

"我一下子就崩溃了, 感觉天都要塌了。最关键的 是我不得不搬出来,连住的 地方也没有了。"刘欣说,后 来她只得孤身一人在外租房 子住,住了一段时间后,索性 贷款买了一套小户型、精装 修的房子。"向父母、朋友借 了一笔钱,付了首付,我几乎 花光了所有的存款,每月还 得付2000元的贷款。"不过 刘欣认为,虽然身上的压力 重了点,但是没有比拥有一 个自己的家更美妙的事了。 "周末,我自己在家做饭,请 朋友们来品尝。现在我还在 家中养了只小狗, 生活得有

滋有味,一点也不寂寞。 刘欣说看着房产证上写 的是自己的名字, 心里就觉 得踏实和保险, 男人已经不 能给女人安全感,只有自己 给自己安全感了。她悄悄透

露,自己现在已经有了新恋 情,男方也买了房子。"不过 结婚其实和房子没什么关 系,我觉得他的是他的,我的 是我的,拥有自己的房子,两 人经济独立,互相尊重,人也 会活得更自信。

买房就当存嫁妆

"现在都讲个投资理 财,我买房子就为了投资增 值。"采访28岁的小颜时, 她坦言自己的想法。小颜是 名公司白领,收入在4000 元上下,和父母同住。小颜 说,刚工作时,发了工资就去 逛街,买衣服、化妆品,请朋 友吃饭,没过多久,工资就花 了个精光,成了"月光族", 一点积蓄也没有。一次,她听 了个理财的讲座, 讲的是年 轻人的投资理财,如何让钱 再生钱。"我当时茅塞顿开, 心想得好好规划一下自己的 理财计划。

小颜经过一番考察,决 定投资买房。于是她在南湖 一带买了一套小户型的房 子,进行了简单的装修,之后 就把刚装修好的房子租了出 去。"我租给了两名刚毕业 的人,一月的房租1300元。 正好差不多抵了我的银行贷 款,同时现在南京的房价还 在不断往上涨,房子已经每 平方米增值了几千元,房租 也在不断地涨。

小颜说,以后结婚了, 可以把房子收回来自己住, 或者把它卖出去,也能赚上 一笔。"不是只有结婚才需 要买房子,只要自己有经济 能力承受,不结婚先买个房 子,为自己买房子,也就当 存嫁妆了。

快报记者 赵丹丹

五虎将苦练来征战

首届南京 PS2 争霸寨火热报名中 可继续登录 www.lifenanjing.com.cn 报名

"耶!进了!"1983年 出生的小高是个实况足球 的忠实爱好者, 在记者采 访他的时候,他还是舍不 得丢下手中的游戏。他说, 现在得抓紧最后时间来练 练。两天前,小高他们五个 好兄弟一起报名参加快报 与苏宁电器共同举办的 PS2大赛。

"五兄弟"齐参赛

看到快报与苏宁电器 即将共同举办的 PS2 大 赛,小高和几个兄弟一合 计,立即"组团参赛"。小 高激动地说:"一定要参 加,我已经练了好久的任 意球了,就是发不好,这次 要去吸取点经验。"对实 况足球兴趣浓厚的小高曾 经也参加过类似的比赛, 他说,玩这个游戏首先需 要技术和经验,不过有时 候还要靠点运气。

实况足球趣事多多

因为这个游戏,小高 结识了 4 个好兄弟,五个 哥们每个星期有四天都 会围在一起抢着玩,有时 为了比赛结果还会相互 赌气,话也不说就走了, 但是第二天又会聚在一 起切磋。小高告诉记者, "相比之下,PS2 画面动 感强,玩起来更过瘾。"

这里面好玩的事 情多着呢!"小高回忆 说,自己在一次比赛中曾

视频预告

经在中场发任意球时,把 守门员撞倒了,"还有一 次竟然把守门员撞晕了过去。"小高对这次比赛 很有信心,他认为法国和 巴西队会是这次参赛选 手选择的主要参赛队。

网络、QQ 均可报名

12月25日开始,快 报和苏宁电器共同举办 的首届南京 PS2 争霸赛, 将在苏宁金山 3C 旗舰 店大堂持续3周举行,快 来报名吧! 登录 www. lifenanjing.com.cn 或者 加 QQ(604788186),报 名时提供姓名以及联系 方式即可。同时活动仍然 继续招募骨灰级玩家,在 比赛中担当裁判。

此外, 快报和苏宁电 器、江苏浪淘沙还将在12 月24日共同举办"圣诞 狂欢,舞舞舞"的南京市 及周边地区劲舞团比赛活 动。也可通过 www. lifenanjing.com.cn、电话 (025-83203502) 及现 场报名。

两场活动均设一等 奖一名,奖 2000 元手机 一部;二等奖两名(第 2~3名),奖价值800 元 MP3 一部; 三等奖 5 名,奖游戏手柄或者价值 百元礼品一份。并且只要 报名就可以参与抽奖!

见习记者 闫弋 快报记者 陈刚

跟爱人走天涯

萱萱是个 25 岁的南 京女孩,从事心理保健师 的工作已有两年之久。除 了工作之外,萱萱最喜欢 的是国画和写文字,闲来 无事时她总会在桌子上 铺上一张宣纸,用早已研 好的墨画上几枝竹或梅, 烦躁的心顿时就可以清 静下来。萱萱是一个喜欢 文字的女孩,她还经常为 一些科普杂志撰稿。

从未有过恋爱经历 的萱萱是个典型的气质 型美女,知书达理的她被 同事们公认为第二眼美 女,理想中的另一半应当

是个成熟稳重,对爱情专 一的男士,"希望他能够有一颗宽广的心。" 萱萱 说,"我喜欢他从事带点 技术含量的工作,像建筑 设计师、园林设计师之类 介于理性和感性之间的 男生会更加迷人。

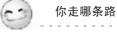
萱萱说,"能够跟爱 的人一起去旅行,走遍天 涯是最幸福的事情了!" 今天 19:00-19:30, 萱 萱 将 来 到" www. lifenanjing.com.cn" 爱情 视频。想认识这个知书达 理的女孩吗,千万不要错 快报记者 汪洪新





让我左右为难

547584××: 昨天儿子 考完试回家,我问他考得 如何? 他告诉我考试的时 候左右为难。两个同学同 时告诉他答案, 但他们的 答案却不一样。害得他左 右为难,不知选哪一个。



74124××: 新学期开 了会计课,大家都觉得很 难懂。任课老师安慰大 家:"各位不必担心,等 你们入门后就觉得不难 了。我当学生时也觉得 难,可有一天走在路上我 突然明白其中的奥秘,以 后学起来就觉得很容易 了。" 底下有学生说:"老 师,你走的是哪条路?"



你踩上瘾了

124327××: 前几天, 几个姐妹在一起聊天。有 一个说,她和初恋男友相 识是因为她无意中踩了他 的脚,后来就恋爱了。没想 到,另一个姐妹牢记了这 招。第二天,她遇上心仪已 久的男生,就上前故意去 踩他的脚。可男生没有反 应,她又去踩了他一下,男 生还是不理。姐妹不甘心, 又继续去踩。最后,男生生 气地说,你踩上瘾了?

值班记者 郭芷冰



进销存.财务一体化

无线音乐网络, 率先体验飞 利浦婴儿监控器的贴心与便

形"的品牌承诺, 12月24日--1月3日,飞利浦"简 单生活 无限精彩 "移动体验 馆首站将在南京德基广场 1 楼中庭闪亮登场,届时消费 者可以现场感受飞利浦的人 性设计和科技震撼,享受无 限精彩的简单生活。

简单越来越成为一种生

移动体验馆分为得意工

活风尚。秉承 " 精于心 简于 生活中的一天 24 小时用产 品实体展现出来。消费者可 以现场体验飞利浦家庭影院 的超凡视觉享受, 欣赏飞利 浦无线音乐中心编织的空中 捷等等。这些产品多是飞利 浦近年来的优秀产品或是飞

作、自在生活、贴心关怀和无 利浦一直致力于研究开发的 最新产品。它们完美地诠释 限娱乐四大主题区,将人类 了飞利浦 " 精于心 简于形 " 的品牌理念,使消费者轻松 获取高科技带来的便利享

追求简单生活 感受无限精彩 -- 飞利浦移动体验馆首站登陆南京

此外现场还将安排别具 风格的真人雕像秀和"名人 做客"环节,12 月24 日美女 主持晓何,12月31日热门艺 人陆之睿,1月1日阳光主播

曹洋将亲临现场,与消费者 进行近距离的交流。现场参 与的消费者还有机会获得飞 利浦赠送的精美奖品。

追求简单生活,感受无限 精彩,赶快加入飞利浦简单 生活的现场体验吧。

更多信息请登录:www. philips.com.cn/brand/campaign/

为中国 IT 职业教育领航

南京裕兴房产公司 本周免费开办第四期 房产加盟入门培训班》

应意向加盟商的要求,裕 兴公司将于本周免费开办第四 次房产加盟人门培训。此次培 训课定于本周日(12月24 日) 下午2:00, 在长江路99 号长江贸易大楼 1909 室举力 咨询电话86082400。培训内容 为行业、市场、政策的剖析,连 锁经营的优势及具体的业务流 程介绍。为广大意向加盟客户 排疑解惑,增强人行信心。裕兴 公司热忱欢迎想了解房产行业 的广大读者,前来参加培训课。

"绿化神州,千家连锁" 是裕兴人的追求。自2006年 4 月起,南京裕兴房产代理有 限公司在南京全面开展加盟 项目,得到投资创业者的响 应,市场迅速扩张。截止11月 份,已成功连锁35家。半年 来,南京裕兴已成为南京房产 经纪加盟机构的领军者。公司 以"加盟形式直营化管理 的全面宣传和业务管理的深 人,带来加盟连锁店的经营效 应。全力协助、全程相伴各加 盟连锁店,给予高效、有力的 后台职能部门支持。长期着力 于连锁店员工全面素质的提 高,连锁信息资源共享,业务 水平的提高和全面管理的加 强。突出裕兴公司的特色,即 独特的企业文化和实用的连 锁店管理方法。为连锁店排忧 解难,提供持续的后台支持。

南京新航标授权培训中心 备受学生追捧 清华大学继续教育学院

成立于1985年,是原国家教 委(教育部)批准的全国首家 继续教育办学单位。

清华 IT 学习认 是清华大学继续教育学院授 权成立的专业化 IT 培训机 构,致力于为社会和企业的 信息化建设培养实用型 IT 人才,清华 IT 的教学方法和 课程体系率先获得国家信息 产业部的认可。

南京新航标与清华大学 继续教育学院合作,综合清 华大学教育资源优势, 信息 产业优势和世界 IT 教育第 一品牌, 清华 IT 的成功经 验,成立清华IT(南京新航 标) 授权中心,是一所高起 点,专业化的软件工程师职 业教育培训学校,学校硬件 设施齐全, 教学环境幽雅舒 适,向外地学员提供住宿。

南京新航标授权培训 中心作为南京软件园配套 软件人才培养基地,与软件 园区内 572 家企业签订长 期用人合作协议,由就业专 员负责毕业学员就业安排。 咨询电话:025-83336496 学校地址:南京市北京西路 15-2号(侧门:上海路 207 号) 江苏教育大厦后教培 中心4楼

13776613520,活动组即可为 您预约讲座场次和时间。

更正:12 月 21 日本报 B24 版宝祥金店情到深处 (对戒) 宝祥价应为 903/1090元。特此更正。

圣诞免费活动:婚礼彩妆讲座

南京顶级婚纱摄影名 店,米兰尊荣婚纱摄影会馆 为回馈快报读者长期的关注 与支持,圣诞期间推出免费 婚礼彩妆讲座, 由米兰尊荣 馆化妆总监现场设计风格各

异的造型近十个,并详细讲 解化妆技巧及重点,针对到 场贵宾的脸型、气质,化妆总 监不但会进行一对一色彩分 析,更会给出在不同场合搭 配方案的专业建议哦。

彩妆讲座地点设在米兰 尊荣婚纱摄影会馆,12月 23、24、25 三天,每天 2 场,由 于名额有限,所以本次活动仅 限打算结婚的 mm 们参加 哦。机会非常难得,喜欢米兰 的 mm 们请发短信 " 现代快 报彩色圣诞"至活动组