

年薪12万炒股亏13万 年所得多少

仍然按12万申报! 税务部门称,股票转让所得暂不缴个人所得税

不久前,国家税务总局发布了《个人所得税自行纳税申报办法(试行)》,规定年所得12万元以上要纳税申报。对于这12万元的年所得到底根据什么计算而成,近日,国家税务总局再次发布了新的通知,对“股票转让所得”等六项所得的计算口径进一步予以统一(详见图表)。

而对于南京市民来说,股票买卖以及房产转让收益这部分是他们最关心的,记者昨天也采访了部分税务方面的专家,为您详细解释具体的计算方式。记者还获悉,有关部门正在印制相关的宣传手册,南京4.1万备案的高收入者将有望人手一册。

国家税务总局明确年所得12万元以上自行纳税申报口径

国家税务总局近日明确年所得12万元以上的年所得计算口径,以方便纳税人履行自行申报义务。



年所得12万元以上的纳税人,除按照《个人所得税自行纳税申报办法(试行)》第六条、第七条、第八条规定计算年所得外,还应同时按以下规定计算年所得:

- 劳务报酬所得、特许权使用费所得**
不得扣除纳税人在提供劳务过程中发生的与取得该项收入直接相关的合理费用。
- 利息所得**
不得扣除纳税人在借贷过程中发生的与取得该项收入直接相关的合理费用。
- 个人股权转让所得**
不得扣除纳税人在股权转让过程中发生的合理费用。
- 个人财产租赁所得**
个人将财产出租给承租人的,在计算年所得时,应按租金收入全额计算。
- 对个人独资企业、合伙企业所得**
个人独资企业、合伙企业的经营所得,按照《个人所得税法》的规定,按个体工商户的生产、经营所得申报纳税。
- 股票转让所得**
在一个纳税年度内,个人转让上市公司限售股取得所得,按照《国家税务总局公告2005年第26号》的规定,暂不征收个人所得税。

【股民疑问】

炒股赔13万 为什么只能填“0”?

股民刘先生:他对炒股赔了为什么填零、不能填负数提出了疑问。“假如今年我的工资收入是12万元,但我今年股票赔了13万,按照申报办法,我的收入就是12万+0=12万,但实际上对我来说,我本年度的真正收入是12万-13万=-1万,凭什么这种情况下还要自行申报?这样做有道理吗?”

“股民的这一疑问有一定道理,但是根据我国现行税法体制,税收是分项计算的,个人工资所得与炒股亏损不能形成冲抵关系。”昨日南京市地税局相关人士称,根据《关于明确年所得12万元以上自行纳税申报口径的通知》,在一个纳税年度内,个人股票转让所得与损失盈亏相抵后的正数,即为申报所得数额,如果盈亏相抵为负数的,则此项所得按“零”填写。这意味着,纳税人并不能因为在股市亏了就用亏损额来拉低自己需要申报的总收入。

税务专家还特别提醒,哪怕今年炒股亏损了13万元,其他收入达12万,但加在一起算年所得仍然是12万,同样需要申报,因为炒股和其他所得之间是不存在盈亏相抵的关系的。

交了印花税 为什么还要申报?

股民王先生:“我们在股票交易的时候,已经交了印花税了,现在炒股所得又要算进个人所得自行申报,这不是重复纳税么?”昨日股民王先生抱怨说,碰上好的年份赚点小钱那也是用心血换来的,前几年股市跌得那么惨,谁又来赔偿股民呢?他认为自己在股票交易的时候已经交了印花税,现在再纳入个人所得申报会不会重复交税?

南京地税有关人士表示,首先要分清楚,交税是交税,申报是申报。虽然国家税务总局暂时不对股票转让收入征收个人所得税,但年终申报的义务不可免。他告诉记者,自行申报并不是在年内所缴税的基础上的“双重征税”,市民不要存在误解。

南京国税税务师事务所董事长孙洋对《办法》和通知进行解读后说,自行申报纳税,不等于“再次纳税”,它的重点是在“自行申报”上,而不是“纳税”。如果年所得12万元以上的纳税人,应该缴纳的年所得税款全部缴清,则不需要再缴税。但如果有些纳税人的收入中有“隐性收入”,未按照有关规定缴税,就需要补缴。而像股票转让所得本来就是免征个人所得税的,暂时不需缴税。

【房主疑问】

个人转让房屋 如何计算所得?

市民陈女士:“我在秦虹小区有一套二手房,总价大约在35万元左右,由于当时买房的一些原始票据遗失了,所以也没有办法提供原来房屋的价值证明。”她现在年所得加在一起差不多有8万元,如果卖掉房子,不知道需不需要去税务机关申报年所得?

对于陈女士的这种状况,税务专家告诉记者,之所以按照1%的比例征收个人所得税,是因为陈女士缺乏完整、准确的房屋原值凭证。按照税务总局的规定,1%的实际征收率对应的是5%的应税所得率,也就是说这部分卖房的年所得就是35万×5%=1.75万元,加上陈女士其他的年所得8万元,还不足12万,所以不用申报。

也有市民反映,如果自己能够提供当时购房时的凭证,那么这部分的差价又应该如何申报呢?税务专家也表示,如果能够提供更有效的原始购房凭证,那么这部分所得就可以按照“卖房收入-原始购房价格-相关税费”公式计算,其中税费就是买卖差价再乘以20%。

【友情提醒】

该申报的不申报 将会被处以重罚

股民李先生:“现在炒股的股民这么多,我就是不申报,谁又能知道呢?一个人一年的交割单打下来可能得有几十张吧?难道税务部门真的会一个个去查吗?”

南京有近4.1万名年所得超过12万元的市民,目前这些人大多数都应该知道自己在税务局的监控名单里,他们最近打了不少咨询电话。当然,也不排除还有一些高收入者尚未被发现。对于逾期不自行申报的,南京地税将按照《税收征管法》进行处罚。如果纳税人未在规定时间内(即纳税年度终了后3个月内)办理纳税申报和报送纳税资料的,由税务机关责令限期改正,可以处2000元以下的罚款;情节严重的,可以处2000元以上1万元以下的罚款;此外,如果纳税人不进行纳税申报,因此造成不缴或者少缴税款的,由税务机关追缴其不缴或者少缴的税款、滞纳金,并处不缴或者少缴的税款50%以上、5倍以下的罚款。

快报记者 石明舟 夏天 王海燕 陈英

【链接】 自行申报的方式

- 数据电文方式(如网上申报)
- 邮寄申报方式
- 直接到主管税务机关申报
- 委托有税务代理资质的中介
- 委托他人代理申报
- 采取符合主管税务机关规定的其他方式申报



肯德基

缤纷圣诞 甜蜜共享

买圣诞蛋挞礼盒装 送 立顿 奶茶礼盒

酥香幼滑的正宗葡式蛋挞,搭配醇香爽滑的立顿奶茶,就是肯德基为你献上的圣诞绝配美味。现在,买圣诞蛋挞礼盒装,即赠送立顿奶茶礼盒。

活动时间:2006年12月11日-2006年12月31日。产品、规格及包装以实际为准。名额有限,送完即止。



PHILIPS sense and simplicity

简单生活,就是轻触按钮 让电视带您进入令人难以置信的影院体验

飞利浦“蓝光炫彩”高清液晶电视,向您独特的“蓝光炫彩”功能,特别为电影观赏而设计的,其独特的背光系统可营造画面中不可磨灭的视觉效果,让您身临其境,感受震撼、逼真、细腻、生动的视觉享受。让您身临其境,感受震撼、逼真、细腻、生动的视觉享受。

想体验更多,请即登录: www.philips.com/simplicity