

带你登上南京楼市最高处 别墅、商铺、高档住宅品鉴交易会进入倒计时

今天距离2006年第二届别墅、商铺、高档住宅品鉴交易会仅剩7天,记者昨从组委会获悉,原本设定的22家展位已被19家顶级项目抢占,这19家楼盘个个都有看点,温泉别墅、湖边别墅、山景豪宅、顶级公寓、超级商业将带您领略南京楼市最高处的风景。

难得一见的温泉别墅

南京独有的温泉资源位于城东的汤山和江北的汤泉,而占领温泉资源的别墅到目前为止依然屈指可数。记者了解到,目前南京市场上仅有的几家温泉别墅就有两家敲定将在14日的品鉴会上亮相,一个是位于江北的山河水,一个是位于城东的汤山公馆。据悉,山河水是目前南京规模最大的纯独栋别墅项目,全部400栋独立别墅,没有双拼、没有联排,更没有花园洋房,同时也是目前南京容积率最低的别墅,容积率低至0.3,与众不同的,该项目户户接入温泉。7天后的品鉴会上,大家可以一睹该别墅芳容。

顶级公寓单套价值百万

南京最顶级的公寓过去一直雄踞城中,而如今,鼓北板块、滨江板块、凤凰板块、奥体板块的崛起迅速改写了南京高档住宅市场的常规版图。记者从组委会获得的最新消息,来自以上高档板块

的新世界花园、天正湖滨、世茂滨江新城、龙凤玫瑰园、朗诗国际街区、中环国际广场以及华欧国际友好城7家楼盘已经悉数登台下周开幕的品鉴会。

记者发现,七家楼盘当中,有五家都是万元楼盘,单套价格都在上百万元以上。业内人士认为,目前涌现的顶级公寓大多拥有不菲的身价,但其背后大多拥有稀缺的附加值,山景、水景、高科技、商圈等都是未来进一步升值的砝码。

巨无霸商业辐射华东

12月14日开幕的高端物业品鉴会上除了以一饱高档别墅和顶级公寓的眼福之外,两大巨无霸商业项目华东MALL和明发商业广场的亮相有望彻底打破南京现有商业格局。

依托南京南站的优势背景,明发商业广场担负着宁南现代商务区重要的商业功能。42万平方米的规模将充溢整个新街口百货业态和湖南路步行街两大形态。而华东MALL虽然坐落南京江北,也同样肩负辐射华东的功能。



江东北路上骑车别乱拐弯

□快报讯(记者 田雪亭)十运会前夕,有关部门对江东北路一线实行了道路改造。通车后,每个路口都增加了绿岛,用来隔离机动车与非机动车、行人。然而,一年下来了,民警发现很多骑车人反倒不会过马路了。

昨天,记者跟随交警五大队民警来到江东北路草场门大街路口,在由西向东的快车道上,十余名骑车市民停在快车道最右侧等待左转。“这里是快车道,怎么能在这等车呢?”执勤交警上前劝导。“马路都是这样设

置的,这里怎么就不是左转等待区呢?”市民感到奇怪。据交警五大队副大队长朱进舟介绍,去年江东北路全线进行快速化改造后,为方便行人和骑车市民安全通行,有关部门专门设置了隔离绿岛,左转等待区设置在绿岛内,行人和骑车市民需要先行进入对面绿岛等待区,然后按90度左转直行穿过马路。

交管部门提醒,对于未按规定通行的骑车人,警方将以非机动车穿行快车道进行处罚,每次罚款50元。

“集中火力”监管食品安全

快报讯(通讯员 方方)记者 郑春平)元旦、春节快到了,却有很多东西让人不敢吃了。特别是近来红心鸭蛋、多宝鱼等食品安全事件不断曝光,引发各方高度关注。江苏省工商局昨日宣布,将采取有效措施全面做好当前食品安全监管工作。

工商部门将利用一个月的时间,集中开展禽蛋、水产品、肉制品、腌熏食品、蔬菜等农产品质量专项检查工作。其次,从现在起到明年春节前,以关系人民群众身体健康和生命安全的粮、肉、禽蛋、奶、豆及其制品,蔬菜、水产品、保健食品、酒类、儿童

食品和腌熏制品等为重点食品开展专项检查,严厉打击假冒伪劣和有毒有害食品,确保节日市场食品安全。

更正

昨日本报A39版“高峰人物”中的“联想集团有限公司总裁兼首席执行官”应为“联想集团董事局主席”。特此更正。

爸爸妈妈你们在哪里呀

山东21名孤儿来宁寻亲,欢迎拨打96060提供线索

“亲人们,请你们看看我,长的像不像你们的孩子,请让我们回家吧!”来自山东临沂的赵虹说到这里,泣不成声。现年36岁的她,在尚不记事的时候,从故乡江苏被领养到山东。如今,她与另外20名山东孤儿一行组成寻亲团,为的是能找到他们朝思暮想的血脉亲人。



提到亲人,一名孤儿失声痛哭

快报记者 施向辉 摄

别人过生日,我就眼红

同行的21个孤儿中,一致认为37岁的张克桥是最有可能找到亲人的,可他自己却没那么有信心。自1997年首次来到南通起,他已先后三次来找过亲人,每次都是失望而归。

张克桥的养父母家在山东省临沂市洪瑞公社小梁家大队,1970年5月前后,叔父张为铎来到江苏南通的亲生家,将不满一周岁的他抱走了。有关身世的信息,都是在他成年以后零星听来的。“人家告诉我,我出生在江苏南通十八圩,亲生父母家靠江边的一个小码头,离家不远处有一个小邮政局,生父姓赵,眼睛有点斜,我排行老五,上面有四个哥哥。叔叔是直接从我家把我抱走的。”按照这些线索,张克桥曾数次回南通寻找,始终不知道这个“十八圩”在什么地方。

张克桥长大后,养父见无法隐瞒他的身世,就告诉他,如果想找亲生父母,就去找他。可他看出了老人的不情愿,直至1996年养父母去世后,他才开始踏上魂牵梦绕的寻亲路。

身份证上,他的生日写的是1969年9月16日,可他从来没过过生日。“看到人家过生日,我就眼红。我不知道我是从哪来的,哪天生的,没法过啊!”说到这里,这个相貌堂堂的男子低下头,擦起眼睛来。

我在养父母家是多余的

33岁的张继友寻亲的心情尤为迫切。他的经历一语说来,便令人无言以对。“1973年春天,养父母从南京孤儿院领我回去时,家里有5个姐姐。谁知道我领回去以后,很快就生了一个弟弟。”此后,他陷入久久的沉默。

还未成年的时候,他就知道了自己的身世,同时也尽量谦让着姐姐弟弟,不主动与他们发生冲突。养父对他态度还不错,令他痛心的是养母自从生了弟弟后,就嫌他多余了。

“每天挨养母打后,我一个人睡在床上就捂在被子里偷哭,一边哭一边想我的亲爸爸亲妈,如果我在我的亲人身边,他们一定不会这样对我的!可是我的亲妈妈,她在哪?”被角湿透,长夜过去,叫醒他的还是养母。

这次过来,他是瞒着养父母的。他多次向现在的南京市社会福利院打听,都没有任何消息。他只好寄希望于自己的相貌。“我长的很特别的,一定很像我的亲生父母!请你帮我拍张照片吧,让他们来认我!”

姐弟双双寻亲人

赵虹与赵洪想,是被一山东临沐县东滩子大队农民家庭领养的一对姐弟。

赵虹是临沂市兰山区的一名中学老师,有一个12岁的儿子。自幼她就知道自己是被领养的。“户口上的

出生年月是1970年4月24日,但不准确。据说我是不满月就被抱养的,我见过领养证明,是从常熟救济院领出去的。”

幼年时村里有孩子嘲笑她,叫她“南京小胖子”(孩子将江苏与南京联系在一起),她没有太在意。为人母后,她对父母亲情的渴望突然膨胀。“我常常对着镜子研究自己的五官,我觉得我的嘴巴最有特征,厚厚的,一定长得像我的亲生父母!生孩子时我就想,孩子会不会也遗传我的厚嘴唇呢?结果真是的!这就更坚定了我到江苏寻亲的念头了!”

弟弟赵洪想,户口簿显示是1971年出生,其实未必就比赵虹年龄小。因在姐姐之后被领养到家,他就排老二了。赵虹还记得弟弟被领回来的情形:“他当时已经会走路说话了,是在麦收季节被他的生父用手推车送来的,他是南通人。”

“这次出来寻找亲生父母,养父母是不知道的。主要是不想让老人担心,因为在老人的心里,很怕我们找到了亲生父母就不要他们,或者不爱他们了。其实不是,养父母的养育之恩重如山,我们会用一生来报答的。但我们也想找到亲生父母,可以叫一声亲爸爸亲妈,哪怕只能在节假日时一起吃个饭,或者思念时打打电话,让我们心里有个根,能睡踏实觉!”

快报记者 吴聪灵 项凤华

南京软件测试人才培训中心正式启动

——人才缺口20万,月薪可达七八千

将有很好的发展前景。

相对IT业其他岗位,软件测试的职业优势主要体现在:就业竞争小,目前高校基本没有测试专业,专业培训机构少;就业平台高,薪资高;职业寿命长;性别无特别要求。许多北大测试的学员被华为、联想、方正、用友等

知名IT企业录用,就业率达90%,平均薪资3000元,最高可达8000。

北大测试依托北京大学和印度APTECH公司深厚教育底蕴,于2005年4月在北京正式推出了这套专业的测试课程,由于目前各大高校基本没有开设软

件测试专业,此项培训可以说是填补了国内测试人才培训的空白。据悉,江苏鼓楼校区是北大测试在南京也是华东地区的第一家软件测试培训中心,课程将于下周开班。自开始报名以来每天报名人数持续上涨,现所剩名额有限,欲报从速。

全新骨胶原乳液面膜

瞬间变走干燥,水感美肌透现嫩滑亮白

度骨胶原乳液精华,深层滋养肌肤,源自德国天然骨胶原,配合DPHP细胞修复因子,迅速渗透肌肤,补充流失的胶原蛋白的同

时,重组因干燥受损肌肤细胞,令肌肤丰盈,充满弹性,嫩滑亮白。

体验优惠:2006年11月30日至12月13日在

屈臣氏商店购买满¥50元即可以¥20元换购价值29.9元的WATSONS天然骨胶原乳液深层滋润面膜3片装

市场份额连续攀升长虹坐稳国内PDP电视霸主地位

从2006年中期以来长虹PDP电视连续攀升,终于在人牌的强势拉升下露出了突围曙光,根据IDC相关业绩数据,今年以来,长虹等国产电视市场份额比去年同期增长3.3倍,专家指出,长虹近期业绩的出色,不仅说明长虹在等离子电视市场普遍低迷的情况下,取得了骄人业绩,巩固了国内霸主地位,更表明我国等离子电视市场开始迎来复苏,行业也逐步脱离了困局。

笔者获悉,为了巩固和扩大在平板电视市场上的优势,长虹很早便以高人一等的远见,着眼于PDP、LCD各自存在的技术短板问题,为此,长虹重金投入技术研发,并于今年年初推出

了“三芯”技术,成功应用于PDP及LCD电视上,该技术以1亿次/秒的处理速度,极大地提高了至像的画质。在行业专家看来,正是长虹在大平板战略上的步步为营,才使得长虹大平板系列产品提高了核心竞争力,并在今年取得了同比增长3.3倍的“火箭速度”。

值得关注的是,为了给年底的等离子市场再加把“火”,11月15日—12月15日,长虹启动了“大视界”等离子电视推广普及活动,相关业内人士指出,长虹此举不仅仅进一步扩大了其在PDP电视市场的优势,也是以“人牌”加盟的身份,提升了等离子市场的“整体票房”。

【天天出彩】

排列5 (06332期)

开奖结果:02048
奖级 中奖注数 每注奖金
排列5 5注 100000元
排列3 (06332期)

开奖结果:020
奖级 中奖注数 每注奖金
直选 3777注 1000元
组选3 35906注 420元
体彩7位数 (06191期)

中奖号码:6190508
奖级 中奖注数 每注奖额
特等奖 0注 0元
22选5 (06332期)

中奖号码:04 06 09 11 21
奖级 中奖注数 每注奖额
特等奖 7注 11251元
东方大乐透 (2006143期)

中奖号码:6 13 18 19 20 22 30
特别号码:14
奖等 中奖注数 每注奖额
一等奖 0注 0元
二等奖 3注 235637元

15选5 (2006332期)
中奖号码:4 11 12 13 15
奖等 中奖注数 每注奖额
特等奖 0注 0元

3D游戏 (2006332期)
中奖号码:365
奖等 江苏中奖 每注金额
单选 402注 1000元
组选3 0注 320元
组选6 1923注 160元

篮彩单场竞猜 (06178期)
对阵球队:休斯顿VS金州
开奖结果:5840
奖级 中奖注数 每注奖金
一等奖 10注 9800元

现代快报 2006年 我最喜爱的手机评选

网络参与方式
登录
www.lifetianjing.com.cn
或www.生活江苏.com首页
广告
二、短信参与方法:
编辑短信:“8+内容(后
两位码)(手机型号)”;
移动用户发送至0671180;
资费1元/条;
联通、小灵通、网通发送至
101180,资费1元/条

手机编码

nokia	N
moto	M
三星	S
lenovo	L
索爱	SE
飞利浦	P
多普达	D
海尔	H
BENQ	B

海选奖品设置
索爱 K790/3680元
nokia 5500/2699元
lenovo i807/1799元
今日获奖读者:
13951***166
02586***968
05194***200
领奖时间:
每日下午2:00-4:00
领奖地址:
南京新街口洪街18
号苏宁大厦2812
外地获奖读者可与
025-81783537联系。