

全国20%警察被拖欠工资

警察“自费破案”总金额数以亿计

□据《中国新闻周刊》报道 在国务院总理温家宝签字同意11天之后,11月24日新华社全文发布了国务院制订的《公安机关组织管理条例》。

“这是公安系统第一次如此完整地制订组织管理条例。”起草小组一名成员告诉记者。

解决民警晋级问题

起草小组成员说,长期以来,一线、基层民警晋升不易是无可否认的事实。效仿《公务员法》中职务与职级的规定,起草小组设计了警员职务序列。条例规定:公安

机关内设执法勤务机构警员职务由高至低为:一至四级警长和一至三级警员。公安机关及其内设综合管理机构警员职务由高至低为:正(副)巡视员、正(副)调研员、正(副)主任科员、科员、办事员。第十四条规定:公安机关人民警察的级别,根据所任职务及其德才表现、工作实绩和资历确定。

这些规定解决了公安系统千军万马挤独木桥的局面。“如果一个老警察与局长同时进入公安系统,这项规定将保证其待遇与局长‘大体平衡’,从而使更多一线警员安心工作。”曾参与条例论

证的中国人民公安大学教授余凌云说。

经费保障任重道远

“全国还有20%的警察被拖欠工资。”在公安部和人事部联合调研之后,起草小组成员告诉记者。

至于警察“自费破案”(警察个人先垫资破案)的总金额,这名成员没有透露具体的数字,只是说“计量单位不是万,而是亿”。在一些地方财政吃紧的地区,甚至还有被害人出钱破案的现象。

显然,这正是“以罚代管”“指标制”背后的动力源泉。尽管“收支两条线”多年

来被反复强调,但制度规定与现实的巨大反差仍然让这些警察铤而走险利用职权之便谋取私利。据北京市公安机关发布,包括北京这样的特大城市,指标制也直到今年夏天才被废除,代之以“数据常量”。

条例第二十三条规定:公安机关应当按照国家规定,将各项罚没收入和行政事业性收费收入全额上缴财政。县级以上人民政府按照国家规定的经费项目和标准,将公安机关经费列入财政预算,实行全额保障,并对经济困难地区的公安工作给予必要的经费支持。

“应实事求是地看待条

例”,起草小组成员说,“条例只是公安系统的管理条例,经费保障问题只能在条文中提一下,具体到如何落实,就不是一个条例、一个部门所能解决的问题。”

高薪养廉未写进条例

据了解,条例制订过程中,对警员高薪养廉的思路也曾有人提出,方案是警员退休时,只要廉洁勤政,可以获得10年甚至20年的工资总额作为补偿。据悉,若以20年工资计算,平均每人获得的奖励约在五六十万上下。但虑及财力,这一思路最终并没有写进条例。

京津沪纪委书记调整

□据《北京日报》报道 经中共中央批准,马志鹏任中共北京市委委员、常委和北京市纪委书记,马志鹏原任中央国家纪工委书记。

臧献甫任天津市委委员、常委和天津市委书记,臧献甫此前任中央国家机关工委副书记。

中纪委常委沈德咏调任上海市纪委书记,沈德咏此前任最高人民法院副院长。

我国审计干部21.5万

工商、物价等是审计重点

□据新华社北京12月5日电(记者李亚杰 张琴)据统计,1999年至2005年,全国共完成经济责任审计项目23万个,审计党政领导干部21.5万人,国有企业领导人员2万人。

记者5日从全国政务公开领导小组办公室了解到,目前经济责任审计范围已扩大到地厅级,对省部级党政领导干部经济责任审计的试点工作也在逐步深入,对于规范领导干部的权力运用起到了积极的促进作用。

针对一些部门存在的“管理就是审批,服务就是收费”的问题,各级审计机关坚持在行政事业审计中把工商、技术监督、物价等经济管理和执法部门作为重点对象,重点检查执行财经法规和收费政策情况,揭露和查处擅自扩大范围、自立项目、提高标准乱罚款、乱收费和乱摊派等扰乱市场经济秩序的问题,促进规范执法执纪行为。

唯尔丽查出致癌染料

42款羽绒服被停产

□据《北京晚报》报道 填充物清洁度偏低,有的微生物指标超标;含绒量与标识标注不符;还有的面料竟然检出禁用的致癌染料。5日上午,北京市质监局公布北京市企业生产的羽绒制品质量抽查结果:42家生产企业的75种羽绒制品,只有33种合格,产品抽样合格率为44%。北京市质监局对42种不合格产品已责令企业停止生产、销售。抽查中发现,羽绒制品暴露出6大质量问题:

一是填充物清洁度偏低。二是填充物含绒量与标准规定或产品标识标注不符。三是原料的成分和含量与产品标注不符。四是填充物微生物指标超标。五是pH值超标。六是分解芳香胺染料超标。含有致癌芳香胺的染料会对人体产生危害,使用此类纺织品、服装,染料易被皮肤吸收,并在人体内扩散,诱发癌症或引起过敏。

本次抽查中发现,标称北京唯尔丽服饰服装有限公司9月生产的“唯尔丽”牌女式羽绒服(批号812、规格XXL(175/96A),面料检出禁用的一种可分解芳香胺染料。

郑州出台新规定 少林寺殿内禁拍打戏

□据《河南商报》报道 12月4日,郑州市政府发布《郑州市嵩山古建筑群保护管理规定》(以下简称《规定》),包括少林寺在内的12处古建筑都在保护之列。根据《规定》,假如再在少林寺拍摄电影,演员们不能上寺顶、进大殿“武打”。《规定》将从2007年1月1日起施行。

登封市文物管理局文物管理科科长张德卿说,今后即使在大院里拍摄也得遵守规定,比如需要放鞭炮,也得在指定位置。另外,为防止火灾,在保护区内,不能野炊,冷了也不能靠烧树叶、秸秆、荒草、垃圾等取暖。

(上接A17版)

【惹祸原因】

天冷冻住了脱水阀门

4日上午,就在扑救工作仍在进行时,辽宁省公安厅副厅长、省消防总队黄政委赶到现场指挥扑救。

“液化气本身含有大量水分,在罐体储存中会出现脱水。”据抚顺市消防局局长姜永和说,当日6时30分许,该液化气有限公司的操作工进行每日例行的液化气脱水工序,拧开罐体脱水阀门释放罐体底部的水,

“天冷阀门被冻住了,当操作人员发现时,阀门往外喷出气体,再去关闭阀门时,手脚被冻伤人,倒在地上,其他操作人员发现后立即救人,但阀门处已经开始向外大量漏气。”

记者随后问:“冬季操作为什么没有防冻措施?”该公司安全员罗师傅回答:“我们正在调查。”记者再问:“以前发生过这样的情况吗?”罗师傅:……

【处置决策】

百吨液化气=中型核弹

150多吨液化气如发生爆炸,其当量相当于中型核弹,将形成六级地震,摧毁当地全部生活工业设施……

昨日,抚顺市消防局向媒体公开“12·4”液化气泄漏事件扑救决策细节,抚顺市消防局局长姜永和眼中浸着眼泪说,“整个地区的命运就在扑救的决策上,这是我——一个有30年军龄的消防老兵——最难受的时候。”

了250倍,3万立方米的液化气在空气中形成浓浓的白雾弥漫着6平方公里的土地,这时最怕的就是火。姜永和说:“这个地方等于安放了4万吨TNT炸药,如果爆炸相当于中型核弹的当量,而爆炸将形成六级地震,摧毁当地全部生活工业设施。”

抚顺市3名副市长都赶到现场,公安局和消防局的副局长以上领导全部在现场最前沿。“当时心情就是如履薄冰。”姜永和说:“这么多人的命运,让所有在场的领导们都十分谨慎。”“必须与泄漏抢时间,时间越长危险越大。”

他们能否回来无法预料

“这是一场没有火的战斗,危险确实比有火可怕,泄漏后的事故现场,安全区每分钟都在缩小。”姜永和告诉记者,当时,很多战士纷纷请战要求承担关闭阀门堵漏的任务。这是一个悲壮的场面,姜永和为最终承担任务的特勤中队指挥员宋积业、班长王庆军和任明着装,给他们系好扣子……姜永和说:“他们都那么年轻,但是消防战士的职责让他们马上就踏进死神的门槛,能否回来,根本无法预料。”

《华商晨报》供稿



火烧巢湖第一人民医院

12月4日晚10时左右,安徽省巢湖市第一人民医院突发大火,波及多间设备室,屋内医疗设备被毁,损失严重。截至当晚12时,大火被扑灭,没有造成人员伤亡。

新华社发

房贷律师费属霸王条款

北京消协质疑:银行请律师却让消费者付钱

房贷律师费为什么由购房者出?律师是银行请的,银行请律师帮助银行审查贷款人的贷款资格和还贷能力,律师是为银行服务的,这笔钱应该由银行来出!北京市消费者协会负责人近日一针见血地指出,申请房贷时的律师费由买房者负担纯属霸王条款。此消息一出,立即引起不少广州买房者的热烈认同。记者昨日采访获悉,近年来广州不少二手中介已经取消了房贷的律师费,一部分银行在一手楼环节也取消了按揭律师费,但有开发商却照样收取。

消费者:不说不知道

今年年初才买了新房子的小区张先生告诉记者:“不说没想到这个问题,一听说才发觉还真是个霸王条款啊!”他说:“当时办理贷款手续时律师费收了大约400多元。不交就办不了贷款。而且只有收据没有发票。”

但更多的市民表示,交了多少律师费,就连自己都是稀里糊涂。刚购买了新房的黄小姐告诉记者,由于买房时又是保险,又是律师费,又是各种税等搞得她发晕,因此连自己交了多少钱律师费都搞不清楚,“只记得肯定是交了这笔钱,当时开发商叫交就

照交了。”

还有市民表示,办理按揭请律师是必要的,但请哪家律师行的律师起码也应征求消费者的意见,毕竟消费者是楼房交易的主体之一。

一些银行已免去律师费

据了解,购房过程中的“律师见证”环节1999年前就由内地银行从香港特区引进,这笔律师费一般相当于购房款3%左右。当时引入的目的主要是为将银行审查借款人的资信状况这部分工作外包出去。

不过,与香港等地有所不同的是,内地购房律师费的收费标准虽然相对低,但却由借款人独自承担。在香港,这部分收费是由银行和买房人共同承担的。目前,在内地,一些银行已免去律师见证环节,在这些银行办理按揭的个人也不用支付律师费。

但有业内人士透露,尽管按揭银行取消了收取律师费,可一些不良开发商有时会钻买房者对专业知识了解甚少的空子,打着“这笔钱是银行要收的,不交就办不下来按揭”的旗号依然向买房者收取律师费,这笔钱自然就落入了开发商的腰包。

采访中,有银行业内人士表示,其实律师虽然是银行

指定的,但实际上也是为买房者和银行双方服务,不只是为银行服务。对此观点,有法律界人士给予了批驳,有不愿透露姓名的律师指出,实际上律师只是向指定他的银行提交客户资信情况的法律意见书,作为银行贷款的参考。银行为客户指定的按揭律师与客户实际上不存在代理关系,没有为客户主动解答问题的义务,也不承担具体责任。所以,该按揭律师事实上是为银行提供服务。

消委会:购房时索取票据

广州市消委会有关人士昨日表示,根据消法的规定,消费者享有公平交易权、自主选择权,因此即便是申请房贷时需要聘请律师,也不应该由银行和开发商来指定,消费者也应有话事权。而且律师费不应由消费者单方面承担。有关人士还指出,目前市民在买楼申请按揭时还需要买保险,也是由银行指定的,而按照消法买楼者享有自主选择权,对买哪家保险公司的保险不能只由银行说了算。

有关人士提醒购房者,在买楼过程中,务必对每项收费都仔细询问清楚,不要听信售楼人员的一面之词,对每一项收费都应该索取发票,并妥善保存,以便于事后维权。《广州日报》供稿



消防员向罐体喷射泡沫稀释现场的液化气