



电线乱如麻 谁来解“疙瘩”

老化的电表箱存在安全隐患,记者帮办今天就更换

近日,家住玄武区钟山山庄的徐女士向记者反映,自家楼道里电表箱里的电线,乱得像蜘蛛网,而且电表箱的两个门,一扇没有了,一扇摇摇欲坠,他们很担心会造成漏电或触电事故,但又不知道该找什么部门解除隐患。



电线乱如麻,居民很担心

快报记者 施向辉 摄

现场 老化电表箱有安全隐患

“咯吱”“咯吱”……昨天上午,记者走到钟山山庄9幢1单元,听见电表箱的一扇门被风吹得发出了响声。“你看电表箱里的电线多乱,就像蜘蛛网。”家住202室的徐女士告诉记者,原三个月前,楼上居民家用电发生故障,导致整个楼道停电两天,之后大家才注意到电表箱里的电线乱成这样。记者发现,不光是里面的电线乱,锈迹斑斑的电表箱有一扇门也摇摇欲坠。“楼道过

来过去的孩子非常多,我们非常担心电表箱的门掉下来砸着孩子。”楼上的宋大爷表示。“我看其他小区的电表箱都上锁了,我们怎么没有?”徐女士说。为这个问题,他们找到物业公司,但是物业公司表示没有办法解决。

调查 小区电表箱该由谁上锁?

蒋王庙社区的沈主任告诉记者,钟山山庄整个小区的电表箱确实都没有上锁,存在很大的安全隐患,虽说给电表箱上锁并不能解决所有问题,但如果电表箱可以随手打开,

这终究不是什么好事。钟山山庄物业公司负责人说,这个电表箱最初是由施工单位安装的,而平时送电、断电、抄表是由供电局负责的,物业公司只负责入户电路的日常维修。电表箱属于小区的配套设施,如要更换,应该由小区的开发商或业主集体负责,所以他们爱莫能助。如要给电表箱配锁,他们可以提供这项服务。“给电表箱配锁应该由物业业主集体负责,只要不影响我们工作人员抄表就可以。”南京市供电局有关人员说。供电局平时只负责用电线

路的安装和维修,小区电表箱是业主自己的东西,不属于供电局,但是供电局工作人员可以提供更换服务。

帮办 今天就更换新电表箱

随后,记者致电南京市供电局电力客户服务中心供电热线95598。供电热线值班人员立即就近安排栖霞区供电分局的维修人员到钟山山庄查看。经检查发现,电表箱里的线路确实很凌乱,有的多年未更换,有的电线表皮已老化,不但存在严重的火灾隐患,更存在触电的危险。

“这可能是楼上居民私拉乱接造成的。”栖霞区供电分局任经理告诉记者,因为钟山山庄小区现在围墙拆了,旁边又是个拆迁工地,电表箱的另一扇门可能是被小偷偷走了。

任经理说,这个电表箱确实到了更换的时候,但小区电表箱内电表以外的电线是业主自己的财产,由此产生的费用应该由整个单元的居民买单。“只要用电安全了就好,花点小钱无所谓。”徐女士和其他居民纷纷表示。任经理立即表示第二天就派人上门更换新的电表箱。物业公司的负责人表示,更换新的电表箱后,他们立即和业主协商解决电表箱上锁问题。

快报社区记者 李苏明

法律频道

律师智囊团在线解答

昨日在线:李育新
江苏当代国安律师事务所律师

■读者:我们现在的房子是我丈夫为我们结婚买的,当时契约上是他的名字,婚后又把我加上,作为公有人和共同抵押人,请问这房子是婚内夫妻共有财产吗?

李育新:是夫妻共有财产。

■读者:我们小区的物管公司一再强调不允许在楼顶安装太阳能热水器,但是现在已经有人在安装,而且装了热水器之后,墙面出现大面积裂缝。我有权要求他们移走吗?

李育新:你可以起诉安装方和物管,要求他们移走。

■读者:我丈夫有了外遇,现在提出跟我离婚,但不同意分割财产,请问我该怎么办?
李育新:你等他起诉,法院会分割的。

■读者:某公司欠我一笔劳务费用,后于2006年8月起诉至法院。现判决已经生效。但该公司所有员工全走了,只剩下一点办公设施,如果我申请强制执行,能否实现权利?

李育新:只要该公司有财产,你都可以申请执行。

■读者:我在单位犯了错误,单位要求我待岗,而且不发给我工资,请问这是否合理?

李育新:员工即使犯错需要扣钱,也不能超过其当月工资的20%,且不低于当地最低工资标准。

快报记者 朱俊俊
今日在线:顾红梅
江苏维世德律师事务所
律师在线时间
10:00 ~ 11:00; 14:
30 ~ 15:30 网址:www.
lifenanjing.com.cn

月子调补
二十八方
分段循环调补
调出身材 补出健康
香港正华堂南京有限公司
销售热线:(025) 51751918

南京·街区

南京·健康

南京·学堂

“家有考生”公益课堂 您家有高考、中考的学生吗?

2006年中考、高考,真是几家欢喜几家愁。有的学生因三分之差不能被名校录取;有的学生平时成绩很好,却临场发挥不佳,也名落孙山;有的学生明明是做过的题目,考试时却怎么也想不起来……其实,由于中国考试制度不是考个人的兴趣,主要是考基础知识,发挥分只占百分之20%,基础分却占了80%,因此,中国的考试实际上就是考学生的记忆力。

一项解读人类记忆密码工程的重大突破,一项生物技术的重大进展,桂氏维思胶囊,唤醒人类记忆本能,快速提高记忆力,长久巩固记忆成果,让孩子记得越来越牢,成绩越来越好。桂氏维思,获得国家药品监督管理局批准,纯天然植物,无任何副作用。

目前,新加坡、日本、马来西亚、韩国和国内的北京、上海、广州有百万以上的中学生在服用桂氏维思,经过跟踪调查反馈显示:北京高三学生马小丽说:“本来一天只背二十个单词,第二天还是会忘掉一大半。现在每天背一百个单词,还要背历史年代、语文常识、数学公式,混着背,不

但不会记错了,反而记得更牢了。”终于考上了名牌大学。

上海初三学生郭佳佳说:“原来那种上课迷迷糊糊的感觉完全没有了。老师讲的内容特别容易理解,晚上回到家,白天的内容在脑子里就像放电影一样,都能清清楚楚地记起来。”郭佳佳也如愿以偿地上理想高中。

福建高三学生许文说:“上了高中以后,感觉记忆力差了很多,考前复习五六遍,但进了考场还是头大,脑子一片空白,我妈还说我不用功,冤死了!吃了维思胶囊之后,学习轻松了,不需要死记硬背,也不用反复复习,照样能记得很清楚,考试成绩比原来提高了很多。”许文轻松地考上了名牌大学。

您是高考、中考学生的家长吗?您的孩子有如下六种情况吗?一、记得慢,忘得快;二、短期记忆好,长期记忆差;三、简单记忆好,复杂记忆差;四、只记自己感兴趣的;五、一紧张就容易忘;六、偏科严重。如果您的孩子有其中一种情况,专家建议,可以服用“桂氏维思”来提高孩

子的学习成绩。

由“桂氏维思”友情支持的“家有考生”公益课堂邀请了外国语学校、南京金陵中学等著名教师就高考学生家长在孩子考前应该做些什么举办大型讲座(免费)。

讲座内容:1、家长应对高考的十大问题。2、还有八个月,考生家长应该做什么?高考复习十大要诀。3、考生考前心理准备。

讲座时间:2006年12月9日(周六)下午2点-4点30分

讲座地点:南京市图书馆学术报告厅(新馆,总统府正对面)

领券地点:中科生物专卖?山西路(中山北路34号,大方巷口,江苏议事园对面)
欢迎考生家长报名参加,免费领取入场券,也可电话订券(名额120名,赠完为止)

垂询电话:025-83202372

房子大不大没有关系,车子有没有没有关系,孩子有出息才是全家的幸福!

“家有考生”公益课堂

友情支持:桂氏维思