



南京仙林国际汽配基地

咦,做汽配的怎么做起了物流

没有物流货场经营资质,一负责人称,不需要办理相关手续

近日,312国道南京收费站北侧一家名为“南京仙林国际汽配基地”的大型汽配货场已经完成建设,招商宣传工作正在紧张进行中,然而,有群众举报称,该汽配基地不但经营汽配货场,同时也经营物流货场,物流货场的招商工作正在火爆进行。实际上,该汽配基地并没有物流货场的经营资质,在没有得到工商、运管等相关部门许可的情况下,擅自拓展经营范围。

调查 物流招商行情火爆

得到举报后,记者赶往“南京仙林国际汽配基地”,从绕城公路上了312国道没多远,道路两侧大大小小物流货场林立,由于政府部门的统一规划,这个曾经辉煌一时的东杨坊物流地块即将实施搬迁。从东杨坊再往东约2公里,312国道南京收费站旁边,一家名为“南京仙林国际汽配基地”的大型汽配城刚刚落成,虽然总体看来,刚刚落成的汽配城内略显空旷,但一些业主已经先期入驻。

记者以打算前来租赁物流铺场的业主身份走进汽配城售楼处101室,一名工作人员称,这里只办理汽配铺场的招商事宜,如果想租赁铺场做物流生意,应前往隔壁的104室咨询洽谈或办理相关手续,那里是专门进行物流铺场招商的。

记者来到104室,众多打算投资物流的业主正聚集在大厅内,有的正在商谈办理入驻手续事宜,负责招商的汽配城工作人员忙得不可开交。一名已经办理完入驻手续的业主称,自从汽配城物流铺场招商活动开展后,打算来此租赁场地做物流生意的业主人数众多,“等候办理手续的人排起长队,场面很是火爆。”

该业主称,前来洽谈租赁事宜的业主中,有不少人都已在东杨坊物流地块做物流生意多年,由于东杨坊物流货场将全部搬迁出去,而

这一带长期作为物流货场的集中地,气候已经形成,所以很多原本就在附近经营物流的业主不想跟随货场搬迁到他处,于是,距离东杨坊物流地块以东不到2公里的“南京仙林国际汽配基地”,便成为众多附近业主继续经营的容身之地。

业主 一纸收据即为招商凭据

该业主称,虽然他的手续已经基本办妥,但与汽配基地并没有签订书面的合同或协议,只是在交完押金后,对方出具了一张收款收据。记者在该业主出示的收据上看到,这只是一张普通的收据而已,上面写有交款人姓名、交款数额、所租铺场的楼牌号,最后加盖一枚“南京仙林国际汽车城投资有限公司财务专用”的印章。在另一名业主出具的收款收据上,本应注明所租铺场具体楼号一栏上写着“商号待定”。业主称,“南京仙林国际汽配基地”没有与业主签订具有效力的正规书面合同,可能与其只具有经营汽配的资质,物流方面相关政府部门的手续一直没有办下来有关。

不过考虑到仙林国际汽配基地所在的“风水宝地”可以带来较高的回报,不少业主对汽配基地只开具一纸收据也不以为怪。

记者在汽配基地的项目简介上看到:“仙林国际物流基地总投资2亿元,占地300亩,项目位于312国道旁,紧靠仙林大学城、龙潭深水港和新港开发区,

离市区仅20分钟,交通极为便利。”

公司 没有办理物流经营手续

“南京仙林国际汽配基地”企划部一负责人称,目前他们基地物流铺场的招商行情较为火爆,“已经有七八百家业主付了款”。而“南京仙林国际汽配基地”母公司南京仙林国际汽车城投资有限公司一负责人则表示,并没有七八百家那么多,“顶多只有百家左右”。

该负责人承认,“仙林国际汽配基地”并没有从运管部门办理相关物流经营的手续,也没有前往工商部门变更该公司原有的经营范围,不过,该负责人称,由于他们将要进行的物流经营只是对汽配基地内部业主的,只是整个汽配基地这一宏大卖场的一项配套项目,所以不一定非要去向相关部门办理相关手续。

该负责人强调,他们所进行的“物流经营”其实与真正意义上的物流经营有显著不同,“其他物流货场所进出的车辆都是社会车辆,而我们的物流货场都是专为基地内的业主服务的。”不过该负责人也承认,即便前来停靠的运输车辆都是为基地内业主服务的,这些车辆也大多是营运性质。

工商运管:属违规经营

记者从南京市工商局查阅了“南京仙林国际汽车城投资有限公司”的注册资料,在经营范围上,该公司注

册的只有“实业投资、房地产开发、汽车、汽车配件、工程机械、工程机械销售、物业管理”,并无经营物流一项。南京市工商局咨询服务中心一工作人员明确表示,像“南京仙林国际汽配基地”这样的民营企业如果想要经营物流,必须前往工商部门变更经营范围,否则即属违规经营。

南京市运输管理处的王副处长表示,到目前为止,他们还没有接到“南京仙林国际汽配基地”有关获取物流经营资质方面的申请,“像他们这样的企业如果想经营物流,必须到市运管处办理相关手续,这是非常必要的。”

栖霞区政府:正在处理

南京市栖霞区人民政府办公室的尹主任明确表示,“南京仙林国际汽配基地”进行物流招商,并没有任何工商、运管等相关部门的合法手续,属于擅自拓展经营范围。同时,汽配基地所在的地块市政府、区政府早已作了统一规划,“在这一地段上,是不允许进行物流方面的经营的。”

尹主任称,仙林国际汽配基地之所以敢冒风险,部分是由于他们本身所经营的汽配这一块,客流陆续被截走,他们很受打击,所以想从物流经营方面作出弥补。尹主任表示,栖霞区政府和汽配基地所在的尧化街道已经发现“南京仙林国际汽配基地”违规经营的情况,正在严肃处理。

快报记者 陆鸣 文/图

新闻追踪

南京淮安班车集体停运风波平息 今天,南京-淮安国营班车上路

□快报讯(通讯员 王玮 记者 毛丽萍)今天,南京市民到淮安可坐上崭新的国营班车。据了解,经过交通部门的协调,该线原承包挂靠车主和各客运企业已就相关补偿达成一致,同意车辆下线。至此,南京淮安班车集体停运风波彻底平息,昨天,记者在桥北客运站看到了试运营的11辆国营班车,今天它们将在宁淮线上亮相。

据介绍,新的国营班车平均每辆车价值80余万元,档次提升了,但票价仍旧维持原价52元。从昨天的试运营情况看,公车运营受到了旅客的广泛好评,车辆实载率也超过了六成,站外带客、拉客现象明显减少。“今天我到淮安回南京只花了两个半小时……”下午4时许,一位刚从淮安回宁的寇女士乘坐了其中一辆国营班车,她告诉记者,由于老家在淮安,她每个月至少要回去两趟。以前这一班线车站外带客、拉客现象特别多,而且坐这些车经常四五个小时才能到目的地,现在规范后,车内环境、设施提高了,她明显感觉到安全了、舒适了。

记者获悉,这些班车公司化运营后,将全部由南京白鹭高速客运股份有限公司统一管理。昨天,该公司副总经理张娟君表示,这些车辆将统一安装GPS系统,不准有沿途带客、中途用客等现象发生,发现类似现象,市民可以举报,逮到一次就将按照企业合同解除司机聘约。

南京市交通局刘少青书记介绍,自2002年以来,南京先后改造了南京至杭州、高淳、芜湖、马鞍山、全椒、溧水等80余条班线。目前,全市实施公司化运营的班车已达616辆。今年年底,南京客运班线公司化率将超过75%,在全省居于前列。刘书记表示,南京客运公司化改造,是交通部门坚持以人为本,打造平安交通的为民之举,首先净化了客运市场,没有了倒客黄牛,没有了倒客现象,另外,乘客的安全有了更好的保障。

南京淮安每天45个班车,早班车6:00,平均每隔10-15分钟一班,最迟19:00,不过,张娟君表示,末班车他们也会根据客流情况随时做调节。

《公交终点站瞬间被铲平》追踪 无锡13路公交车恢复运营

□快报讯(记者 薛晨)无锡13路公交车终点站在28日遭“强拆”(快报29日有相关报道),公交车停运两天后,经过无锡九路公交车公司的努力,于昨天上午9:30开始恢复运营。但是由于停车场遭“强拆”后已经缩小了可用范围,给公交车进站掉头带来了困难,所以9辆13路公交车只能一半在调度站掉头,另一半在停车场前的十字路口直接掉头。记者昨天还从无锡九路公交车公司了解到,对于公交调度站遭“强拆”给公交公司带来的损失,公交公司正准备通过法律途径讨回公道。

昨天,记者再次来到13路公交车终点站宁海里停车场,原本被强行扔出屋外的桌椅等办公用品已被收拾干净,公交公司安排了一辆公交车作为调度员的临时调度室,一些暂时不当班的驾驶员也都只能坐在公交车里休息。13路公交车车队队长告诉记者,停运的这两天,很多市民都向他们打来投诉电话,还有些老乘客直接冲到终点站来质问他们为什么停运,工作人员只能一遍又一遍向乘客解释13路公交车被迫停运的原因。“应该说,绝大多数市民还是能理解公交公司的

难处的。”张队长告诉记者,公交车虽然恢复了运营,但停车场只能容纳原来的一半车辆进站掉头,而且还不能像原来一样一次性掉头,要来回倒三四次车才行。“另外一半车辆只能在停车场门前的十字路口直接掉头。”张队长告诉记者,因为停车场前的学前东路交通比较繁忙,如果到了早晚车流高峰时,这么长的公交车在此掉头会有很多困难,也会对此地的交通带来一定的影响。“还有一个顾虑就是,原来的调度室还起到了停车场围墙的作用,现在被拆后,晚上肯定要加派工作人员夜间值班。”

记者昨天还从无锡九路公交车公司了解到,对于公交车调度站遭“强拆”给公交公司带来的损失,他们正准备通过法律途径讨回公道。“虽然(强拆)事情发生后,我们已经在沿线车站贴上了停运公告,并且增加了其它相关公交线路的班次,对受13路公交车停运影响的乘客进行分流,但仍有很多乘客在出行上受阻,这也给九路公交车公司的声誉带来很大负面影响。”该公司宣传部徐经理告诉记者,他们已经在搜集相关证据,准备起诉拆迁方。

200盏路灯亮不起来了

原因:路灯设施被盗

近日,有读者反映,南京栖霞大道从尧化门附近一直到栖霞大桥,近10公里的道路晚间一片漆黑,这里的路灯设施又被盗贼破坏殆尽。

记者在栖霞大道两边看到,清一色的灯柱下方整流器盖被撬开,里面的整流器和电缆管线均不翼而飞,连埋在地下连接路灯的电线也被挖出地面剪断。附近居民反映,一路数下来,近200盏路灯只剩个空壳了,如果晚间行车再遇上下雨,没有路灯是很危险的。

栖霞区路灯管理处的一位负责人表示,如此大规模的破坏,路灯管理处在短时间内没有资金完全恢复。“盗贼主要是冲着电缆来的。”负

责人希望借助快报呼吁,如果市民发现有偷盗路灯设施的现象发生,请及时向有关部门举报。见习记者 王觅 文/摄



被破坏的路灯

好好的枫树咋就被钉了一圈钉子

中山陵园管理局:希望市民在景区游览多讲文明

□快报讯(记者 许小红)近日,南京市民黄女士去梅花山晨练,发现好好的枫树干上钉了几个钉子,有的树皮已经破损。而中山陵园管理局园容处工作人员透露,被破坏的公共设施太多了,数也数不过来。

近日,家住午朝门附近的市民黄女士去梅花山晨练,她照例去梅花山的一个大草坪附近锻炼。黄女士称,每天清晨六七点钟,在该草坪附近锻炼的市民很多。可她发现,一些市民将随身携带的包挂在草坪旁边的枫树上。有时,一挂就是好几个。她过去一看,

原来,已经有“热心”市民在树干上钉起了钉子。“他们钉得很深,好几个钉子已经生了锈。一下雨,被钉子钉过的部位就破损,甚至开始腐烂。这样做太不讲公德了!”

昨天下午,记者来到黄女士所说的梅花山景点的这个大草坪,在草坪边上,长了好几棵枫树。绕着枫树走了一圈,记者发现,五六棵枫树树干上基本都有钉子。这些钉子钉在1.7米左右的高度,有好几颗钉子已生了锈。其中两棵碗口粗的树干上已钉了一圈钉子。除了挂钉子,有两棵树的枝桠,还被挂上了两个五六厘米长的铁钩

子。而紧靠两棵矮树玩抖嗡的几名男子,则在矮树枝桠上挂满了脱下的衣服。

一对在梅花山游玩的老夫妇见此情形,摇摇头,气愤地告诉记者,“这些人把树当成了免费的衣帽架,太不讲文明了!”他们说,他们也经常来梅花山锻炼、游玩,挂衣服和包的多是锻炼的市民。

中山陵园管理局园容处一名姓梁的工作人员告诉记者,在景区,这种现象太多了。她说,园区工作人员经常发现,放得好好的垃圾箱被扔进了小水沟里。原来放在某个位置的长椅突然没了,一

看,被移到别的地方去了。该工作人员称,他们也发现有人在树上钉钉子挂衣服和包的现象。绿化保洁人员有时去清理,但清理完了没两天,树上又多出了几颗钉子。

对这种不讲文明和公德的现象,有没有办法解决呢?该工作人员表示“很头疼”。她说,景区工作人员有限,不可能每时每刻每处都巡查到。虽然景区也有相关管理条例,但“实际上不可能按照条例操作”。她说,希望媒体呼吁广大市民,在景区游览多讲文明,讲公德,不做损害公共财物和公共环境的事。