

法律频道

律师智囊团
在线解答

昨日在线:严利民 南京东恒律师事务所主任

■读者:我经常和老公吵架,他有时也会打我。请问我该如何维权?

严利民:你可以找当地妇联求助,寻求维权援助,也可以诉诸法律,利用法律武器维护自己的合法权益,但要注意收集证据。

■读者:我朋友将一条船租赁给一家港务公司作业,约定200元一天。他自己则驾船为港务公司工作。但我朋友不幸在工作时被江水吞没,请问我朋友的家属是否可以要求港务公司赔偿?

严利民:你朋友家属可以找这家公司赔偿,因为他和公司形成事实劳动关系,在工作过程中死亡,应算工伤。租船给公司形成的是另一法律关系,与本案无关。

■读者:我朋友外出办事,请一个摩托驾驶员带他,当时他明知这个驾驶员已经喝醉。开车途中发生车祸,驾驶员死亡,我朋友也受了伤,请问我这位朋友是否有责任?需要赔偿这个驾驶员吗?

严利民:驾驶员应找交通肇事者承担责任,坐车人可以从道义上给予适当补偿。

快报记者 朱俊俊

今日在线:徐燕君 江苏圣典律师事务所律师
在线时间:10:00~11:00;
14:30~15:30 网址:www.lifenanjing.com.cn

个性铃声

精英音乐 动感网络

手机铃声 11316390

小灵通 16838303

彩铃声 1259 0808 6600

彩铃声 1015 9050 22

假如要开灯 你就拍拍手



(资料图片)

如今,南京不少小区的楼道里都装上了声控灯,既节约用电又方便居民。然而,家住相府营小区的夏奶奶近日向记者诉苦,她住的居民楼里装的就是声控灯,夜里一些邻居回家,为了让灯亮,总是跺脚、踢楼梯护栏或是大声喊叫,这惊得她总是无法入睡。

“楼道交响曲”天天上演

“砰砰、砰砰”前天晚上8时,记者一走进相府营小区8幢某单元,就听到有居民在楼道里使劲跺脚。

夏奶奶和周爷爷老两口住在该单元102室,“无论谁进楼道都要跺脚或大叫,我们住在一楼,常常半夜被吵醒。”夏奶奶说,跺脚、踢楼梯护栏、大声喊叫……楼上居民制造出各种声响就是为了让灯亮起来。

“只要听见有人跺脚,我觉得整栋楼都在颤抖。”有一次,夏奶奶刚刚躺下就有人跺脚,她的心跳也随之加快,见老伴受到惊吓,周爷爷立刻冲出门跟对方吵了起来。

夏奶奶告诉记者,有些居民很晚回家,有时候过了零点,还有跺脚和怪叫声传来。

声控灯用久了变迟钝

夏奶奶告诉记者,她家

楼道的声控灯是三年前装的,她发现这个声控灯的灵敏度已大不如从前了,原来一走进楼道只要拍拍手,声控灯就会亮了。

记者随后在相府营小区做了个试验,在几个有声控灯的居民楼从一楼爬到六楼,各楼层的声控灯确实需要不同的音量,有的稍微用力跺下脚就能亮,有的只需轻轻拍手。

金盛百货一家灯具专卖店张经理告诉记者,声控灯的灵敏度会因为时间长而有所下降,但只要选择正规品牌的声控灯,它所需要的感应音量并不太大,只要正常咳嗽或轻轻拍手声即可。

“我们也不想天天回来就跺脚或怪叫,但不这样这些灯就不亮啊!”楼上的梁先生告诉记者。

“拍手告示”解除烦恼

一些居民建议改装触膜

感应灯或灵敏度较高的节能灯,以减少邻里间的干扰。

香铺营社区马宁玲主任告诉记者,在目前的经济条件下,无法更换触摸式节能灯或红外线灯。“如果真是声控灯的灵敏度问题,可以立即给夏奶奶家楼道里更换新的。”随后马主任请工人师傅来到夏奶奶家所在的楼道查看,师傅发现这个声控灯的灵敏度确实很差,于是立即更换了一个新的声控灯。

为了晚间不再让夏奶奶受惊吓,马主任还想出一个办法。她在白纸上写下“拍手亮灯,请勿跺脚”的字样,并将纸贴在单元门上。她说:“我试过了,拍手的声音足够让灯亮,比跺脚好多了。”“这个办法好,楼道里安静了许多!”看到告示,邻居们纷纷表示支持。“这下好了,我们终于可以睡个安稳觉了。”夏奶奶开心地笑了。
快报记者 李苏明

快报便民网

拨 96060 专家上门灭鼠

昨天快报报道了便民网的灭鼠灭蟑服务,得到了宾馆饭店的青睐。看到报道,一家洗浴中心的老板李先生也打进电话寻求帮助。

李先生打进 96060,他在光华门一带开了家洗浴中心,最近连续几名员工告诉他在锅炉房等处看到了老鼠。起初他还不相信,没想到前几天晚上他在浴室的拐角,果真发现了老鼠的踪影,他拿起墙角的扫帚就打,结果狡猾的老鼠一眨眼就不知钻哪去了。李先生估计老

鼠是从下水道爬上来的。快报便民网的灭鼠专家来到李先生的洗浴中心,他们在湿热的地方撒了老鼠药。

如果家庭或者宾馆、饭店、洗浴中心有同样的情况,可拨打 96060,快报便民网的灭鼠灭蟑专家会上门为您服务。

快报记者 赵丹丹

快报便民网
24小时服务热线
96060
便民频道
www.lifenanjing.com.cn

狐臭

无效者
重赏10万元

狐臭(腋臭),手术(只能切除部分汗腺,且青少年绝对禁止采用)、激光、注射、以香掩臭(香露)等传统手段,都不能根除……

何氏狐臭净,纯中药萃取而成的高科技产品,标本兼治,涂抹于腋窝,通过毛孔渗入大汗腺,直达病灶,把产生脂肪酸过高的功能彻底瓦解;调理汗腺分泌,从此腋窝排出的汗水不再含有脂肪酸,祛除发病根源,改变油耳,清除狐臭和体味,重组汗腺基因,杜绝遗传。

何氏狐臭净七大突破:1.功效独特 其除狐臭的原理是调理并疏导汗腺正常分泌,不影响正常的排汗功能;2.见效快 涂擦后立刻见效,异味全无,疗效神奇;3.使用方便 无需天天使用,五天才用一次,不影响正常生活及沐浴,无年龄、无季节、无饮食限制;4.无需常年使用,只用一次,即无异味;只需一瓶,即可彻底清除狐臭;5.无色无味浓缩液,不刺激、无副作用;6.品质可靠 国家卫生部特批,中国人民保险公司质量责任承保,国际健康节“推荐产品”,“著名品牌”、“央视上榜品牌”;7.无论您以前采取过什么方式或产品治疗狐臭失败,都不影响何氏狐臭净的治疗功效!

为确保疗效,厂家郑重承诺并经法律公证(公证号408号),每位患者只需一瓶“何氏狐臭净”,就可清除狐臭,不再复发。如有复发补偿2000元,无效者重赏10万元!每套产品都有书面承诺及信誉卡,并有国家工商局监制的3.15电码防伪标志,免费查询。

提示:秋冬季节治狐臭,更利于药物吸收和发挥功效,效果更理想!

咨询电话:025-83228040

指定经销*南京:新街口第一药店专柜(中央商场东大门旁);健军医药商场(山西路军人俱乐部旁);南京药店(火车站西100米);非常大药房(杨公井车站对面);大华中药店;江宁:颐年堂药店(新马路);大厂:欣乐药店(欣乐菜场内);六合:泰山路药店(人民医院路口);溧水:健民药店(百货大楼对面);高淳:玉寿堂药店(电力宾馆对面);浦口:嘉伦光彩大药房(服装城一楼)

不污染皮肤及衣物,绝不以香掩臭;6.品质可靠 国家卫生部特批,中国人民保险公司质量责任承保,国际健康节“推荐产品”,“著名品牌”、“央视上榜品牌”;7.无论您以前采取过什么方式或产品治疗狐臭失败,都不影响何氏狐臭净的治疗功效!

为确保疗效,厂家郑重承诺并经法律公证(公证号408号),每位患者只需一瓶“何氏狐臭净”,就可清除狐臭,不再复发。如有复发补偿2000元,无效者重赏10万元!每套产品都有书面承诺及信誉卡,并有国家工商局监制的3.15电码防伪标志,免费查询。

提示:秋冬季节治狐臭,更利于药物吸收和发挥功效,效果更理想!

咨询电话:025-83228040

指定经销*南京:新街口第一药店专柜(中央商场东大门旁);健军医药商场(山西路军人俱乐部旁);南京药店(火车站西100米);非常大药房(杨公井车站对面);大华中药店;江宁:颐年堂药店(新马路);大厂:欣乐药店(欣乐菜场内);六合:泰山路药店(人民医院路口);溧水:健民药店(百货大楼对面);高淳:玉寿堂药店(电力宾馆对面);浦口:嘉伦光彩大药房(服装城一楼)

劲峰 周年店庆特别优惠

凭此券享受**100元**额外现金抵用

双重优惠: 店庆特别优惠套餐 加100元额外优惠

劲峰蜂胶原产南美巴西,每批产品在进口时都通过国家质检总局出入境检验检疫部门的权威检验。

本优惠券可以与南京劲峰蜂胶原专卖店优惠套餐共同使用,但不能与其他优惠券同时使用,主要商品不打折。每人限用一张。优惠活动有效期至:2006年11月28日 2006年12月3日 南京健天下保健食品有限公司拥有对本次优惠活动的解释权。

专卖店:南京北门桥2号(洪武北路口) 电话:(025)85956318 / 84718050

现代快报便民网

24小时服务电话 **96060**

特别推荐:家庭装修、环境检测、搬家、开锁

现场回访 服务升级 送 8.8 折优惠卡

新推特色服务:丁渤验房、金陵灭鼠王、灭鼠灭蟑、婚庆、庆典、育婴护理(月子护理)、法律服务

特色服务:订房订机票、简易装修、家庭装修、室内环境检测、旧家电回收(彩电、空调、电脑等)、开、换、修锁20元起、搬家、货运120元起

家电维修:彩电:21英寸以下(含21英寸)50元,25-29英寸国产60元,进口90元,34英寸140元,背投260元(特殊配件除外)、冰箱、冰柜:30元起、空调:维修:60元起;移机:50元起;充氟:80元起;清洗:30元起、中央商用空调:价格面议、VCD、DVD:20-50元、音响:55元起、洗衣机:20元起

办公设备:电脑维修:软硬件30元起、笔记本电脑维修:70元起、显示器维修:55元起、传真机维修:60元起、激光打印机维修:85元、复印机维修、一体机维修;硒鼓加粉

家政服务:房屋清洁:1.2元/平米

电、燃气、太阳能热水器:修20元

(建筑面积)60元起做:管道疏通:马桶28元起,次管道30元,主管道40元起、水工、电工:30元起、水钻打孔:30元起、微波炉、消毒柜:维修30元、电饭煲维修:15元、油烟机:清洗25元起,维修20元、灶具:维修15-28元,清洗20元、饮水机:维修15元、卫生间清洁 厨房清洁 地毯清洁 沙发清洗 管道改造 屋面防水 室内防水 家庭除螨

为保护您的权益,需要便民服务请务必拨打快报准-24小时热线96060预约登记,服务完成后请致电96060反馈。

质优价廉,值得信赖! 因为快报监督,所以家有难事找快报便民网让您更放心! 快报记者 李苏明