

沪市749家公司 进入或者完成股改

□新华社上海11月19日专电(记者 潘清)上海证券交易所以19日宣布,SST博讯等9家上市公司进入沪市第58批股改名单。截至目前,沪市共有749家上市公司进入或完成股改程序,占全部应股改公司总数的91.9%;完成股改或进入股改程序的总市值占全部应股改公司总市值的96.14%。根据均衡控制改革节奏、稳定市场的要求,按照“成熟一家,推出一家”的原则,上海证券交易所协商确定第58批改革公司为:SST博讯、S青纸、S东航、S东湖新、S华鼎、S苏福马、S长燃、S乐电和S*ST屯河,共9家。

回报太诱人了 股民纷纷转投基金

□新华社北京11月19日专电(记者 江国成)随着今年股市行情牛气冲天,投资开放式股票型基金年平均收益率达到75%,远远超过个人投资股票的收益水平,越来越多的个人投资者正把目光从股票投资转向股票型基金。据中信基金客户部高级副总裁刘妮介绍,最近我们做过一次现场调查,现场的个人投资者中,今年在股票投资收益能达50%以上的并不多,而不少股票型基金的收益则是远远超过这个标准,凸显了专家理财的优势。基金公司作为机构投资者对市场的了解程度,对未来趋势的把握以及对动态信息的敏感程度比个人投资者有很大的优势。

中海分红增利 17月9次分红4.9元

中海基金管理有限公司近日公告,该公司旗下的分红增利基金将再次分红,分红方案为每10份派发现金红利0.50元。截至2006年11月17日,该基金单位份额净值为1.0681元,分红除权后,投资者可继续以较低的面值通过中国农业银行参与申购。

这已是该基金成立17个月来的第九次分红,累计分红达到4.9元/10份,是所有偏股型开放式基金中分红频率最高的基金,分红次数、累计分红比例也均名列前茅。中海基金副总经理顾建国表示,中海通过持续高分红,以“低净值申购,高分红回报”的独有特色树立“中国分红基金第一品牌”。

信托理财产品 推荐竟然会这么难

□新华社长春11月19日专电(孙宪超 李雁程)“真没想到,向投资者推荐信托理财产品竟然会这么难。”日前,一家信托公司的刘经理说。据了解,自从去年开始,国内很多金融机构都推出了名目众多的信托理财产品,但与基金、国债等其他理财产品的火爆销售相比,销售情况始终不尽如人意。据了解,目前信托产品的期限多为1年以上,时间长的可达3年或更久,一旦投入资金将很难退出。信托产品的收益率在4%-6%,相对于存款与银行理财产品有一定优势。但投资起点很高,多为10万到20万,多者可达50万,并不适宜资金较少的投资者。

基金团购登场

快报联手申银万国山西路证券营业部 首期团购优惠多还有机会获全年快报

买到一只好基金,收益能超过100%?为了能让更多的投资者了解到更多的基金信息,享受基金投资的优惠,快报基金团购活动今日正式登场!首期团购由快报与老牌券商申银万国证券山西路营业部联手推出。

■快报记者 王海燕

【基金抢手】

收益最高100%一两天卖完

今年南京掀起了一股基金投资热潮,一只基金往往一发就是40亿、50亿,而且有些基金只发一两天就提前结束认购。那么基金投资收益究竟如何呢?据申银万国证券公司山西路营业部总经理向光胜介绍,截至2006年10月13日,174只基金(含平衡、偏债型基金),平均收益高达46.7%,排名前50名基金累计收益全超过70%,有12家超90%,7家超100%,最高达113%。“可以说5年以来,只要长期持有基金,收益率远超目前任何一种理财产品。”

但很多投资者都担心,现在股票点位是不是有点高?现在投资基金时机好吗?向光胜认为,和个人自

【参加团购】

有优惠还有机会获赠快报

为了让投资者更多地了解基金,有更多的选择余地,并能购买到合适的基金,快报今起联手申银万国证券公司山西路营业部推出首期基金团购活动。申银万国证券股份有限公司和原上海万国证券公司于1996年7月16日合并组建而成,是国内最早的股份制证券公司,也是目前国内规模最大、经营业务最齐、营业网点分布最广的证券公司之一。他们代理多家基

金的认购、申购、赎回业务。现在基金这么多,到底买哪个好,哪个更适合自己的?投资者在购买之前都可以请申银万国证券的理财专家给自己提出一个客观建议,并根据自己的风险承受能力选择适合自己的基金。目前申银万国证券公司山西路营业部正在认购和即将发行的基金有十几只。对于投资者来说,参加基金团购可以获得一定的优惠,并有机会获赠2007年全年现代快报一份。

办公桌、笔记本、垃圾袋、煮蛋机放在一起卖 首家办公超市现身珠江路

以往,买家具要去家具卖场;买办公小家电要去家电卖场;买数码相机则要去IT卖场……如今,一种新型的办公连锁超市可以一站解决问题。11月18日,江苏首家办公连锁超市的旗舰店“落户”珠江路东段的东鼎大厦,凡是办公用品使用的物品,绝大部分都可以买到。这一超市在填补珠江路业态空白的同时,也将推动珠江路业态的二次整合。

办公超市 垃圾袋煮蛋机全都有

记者在这家名叫“东来办公”的大型超市看到,总面积约有2000平方米,集中了近万种商品,大到办公桌、笔记本电脑,小到纸杯、打印纸,甚至一些周边产品,如垃圾袋、煮蛋机,还有乒乓球、羽毛球系列产品,凡是办公室里需要使用的东西,大部分都可以在这里买到。据该超市相关负责人介绍,在产品种类和结构上,超市式的布局可以让消费

者在做了充分比较后再做决定,不需再在各个品牌店之间来回对比,卖场还提供“一站式”服务,为大批量采购的顾客提供整体的购买方案,一改过去在不同卖场东奔西跑的繁琐,大件物品还可提供免费送货。而办公连锁超市由于采用了自营模式,并由厂家直接供货,避免了中间环节,相对于零散的传统销售渠道而言,大大降低了采购成本,因此在价格上将保持充分的优势。

东来集团 欲打造办公连锁巨头

“东来办公”东家江苏东来集团负责人黄建良介绍,现代化的办公室已经把办公用品从传统的办公桌、椅、笔墨纸砚延伸到电脑、打印机、传真机,甚至数码相机、笔记本。在江苏也一直没有出现综合性的现代办公用品卖场。新型的办公连锁超市被看作是针对现代办公市场的一次变革,将整合多种渠道的资源。

【今起发行】

华夏优势 增长基金

今起发行的股票型基金——华夏优势增长基金,股票投资比例为60%-95%,是牛市中的进取品种,基金经理张益驰,为华夏兴华基金的基金经理,在不到9年里,基金兴华累计净值收益率高达316%,截至2006年9月取得了大盘封闭式基金第一名、全部封闭式基金第二名的优异成绩。申万山西路营业部负责人告诉记者,由于华夏基金属优质品牌基金,因此发售可能两天就会结束,想买的投资者得抓紧时间。

【如何参与】

赶快拨打 团购电话

地址:南京山西路57号(鼓楼区政府对面)申银万国南京山西路营业部
基金团购电话:86631314,83306729;24小时服务电话:13705188682,13905179498

【新发拟发】

开放基金 申购一览

发行日期	发行状态	基金名称
11.3-11.30	认购	申巴新经济
11.6-11.28	认购	泰达荷银首选企业
11月20日	拟发行	中欧新趋势
11.20-12.8	认购	华夏优势增长
11月份	拟发行	信达澳银
11月份	拟发行	银河债券
11月底	拟发行	鹏华动力增长
11月份	拟发行	大成拆分
11月份	拟发行	广发
12月初	拟发行	汇添富成长焦点
12月份	拟发行	嘉实基金
年底	拟发行	招商核心价值

平价房展会与高端品鉴会并存 南京房展细分目标人群

今年4月份南京首届高端物业品鉴会在一片喝彩声中结束,11月刚结束的南京首届平价房展会引起的老百姓和开发商的称赞声仍然不绝于耳……多方信息显示,随着房地产开发趋向成熟,开发商项目推广和百姓置业投资都进入了更加细分的时代,这也急切呼吁着目标定位更加细致明确的展示平台的出现。

记者获悉,针对这种行业趋势和市场需求,呼之欲出的“南京第二届高端物业品鉴会”目前正在火热筹备中,市民有望在圣诞节前夕享受到2006年末这场高雅的“盛宴”。据分析,南京房地产开发发展到今天,物业类型已非常丰富与成熟。不仅公寓、别墅、商铺、写字楼等物业的供应市场和需求市场可自立门户了,即便是各自类别中的顶尖产品也气候初成,有了独立的市场。比如,公寓中高档房比例

比前几年有了较大的提升,单价过万、总价几百万的都有;别墅市场上和国内一线城市接轨的产品也越来越多,总价300-600万元的独栋几乎成明年市场的主打,爱涛漪水园、帝景天成还有意打造1000万元以上的顶级别墅;而商铺也已经从城中一枝独秀发展到河西、东郊、江宁、江北各大区域群雄逐鹿。“总之,目前物业市场细分化越发深入,房地产行业展示会也应该随之细分。”一位业内人士谈到这种趋势时说。

“和首届品鉴会不同的是,这次品鉴会主要针对顶级别墅、高档公寓、高端商铺这三类尖端产品,对参展的楼盘和入场的消费者也有了更高标准的准入机制。”据组委会负责人介绍,本次展会迎合市场细分的需求,是南京高端物业的一次集中展示。

见习记者 刘果

免费使用一月再决定用不用 移动业务可“先尝后买”

定制梦网业务不仅有“二次确认”把关,还可“先尝后买”,免费使用一个月左右后,再决定用不用。记者日前从中国移动江苏公司获悉,7月份中国移动推出“二次确认”等新规,让部分SP惯用的诱骗定制伎俩再也行不通后,该公司还推出了移动梦网业务“先尝后买”的活动,通过“订购—新订业务提醒—免费体验一月—月底全面提醒”的业务订购流程,为维护消费者权益增加了双保险。

据介绍,对于彩信和WAP类业务,移动手机客户如在每月1日0时-20日24时之间实现业务订购,则订购的当月可免费体验;如是20日以后实现业务订购,则订购当月和下旬可免费体验。而短信类包月业务则72小时内退订免费。不少参与体验的消费者表示,以前面对琳琅满目的信息业务常常会觉得无所适从,

也很少参与,更有甚者还会莫名其妙被扣了话费,现在有了免费体验,免得一时冲动胡乱定制业务。

江苏移动方面表示,推出这项活动的目的主要针对社会关注的短信陷阱问题,从制度和流程上加强管理,杜绝SP违规行为。工作人员介绍,现在在手机用户订购所有梦网定制类业务时,在正式收费前,将收到两次提醒短信。第一次是在订购成功后立即发送的提醒,告知用户业务资费、收费时间及退订方式。第二次是在体验期即将结束、正式收费前。这样,用户就不用担心自己会忘记正在体验和使用的业务了。移动用户如需查询或退订所订购的信息业务情况,可登录江苏移动网站、也可发送短信0000到10086进行查询退订、或拨打10086咨询江苏移动的客服人员。快报记者 陈刚

沪深上市公司最新公告

新股申购

601872 招商轮船 发行价格:3.71元/股,发行方式:定向配售、网下询价配售与网上定价发行,发行数量:120000万股,申购上限:9999.9万股

新股上市

002080 中材科技 发行价格:8.98元/股,首次流通股数:3032万股
002081 金螳螂 发行价格:12.8元/股,首次流通股数:1920万股
002082 栋梁新材 发行价格:6.36元/股,首次流通股数:2400万股

股改动态

000425 S徐工 公布股权分置改革方案:非流通股股东向方案实施股权登记日登记在册的全体流通股股东按每10股流通股获得3.1股的比例执行对价安排,定于12月18日召开相关股东会议;股权登记日12月8日;网络投票时间12月14日-12月18日。
600105 永鼎光缆 公司本次有限售条件的流通股40348934股将于11月23日起上市流通。
600184 S新光华 公司实施本次股权分置改革方案;股权登记日11月21日;对价股份上市日11月23日;公司股票简

称改为“新光华”。
600380 S健康元 公司已于11月17日获得中国商务部有关批复文件,同意公司股权分置改革事项。

发行上市

600232 金鹰股份 公司可转换公司债券发行已获证监会核准。本次发行32000万元金鹰转债,面值为每张100元,申购价为每张100元。
600660 福耀玻璃 董事会通过关于向外国战略投资者定向非公开发行股票的议案,发行价格定为每股8.00元。
000060 中金岭南 公司2006年向特定对象非公开发行的发行情况报告暨上市公告书。

002048 宁波华翔 公司2006年非公开发行的申请已获证监会核准。

002063 远光软件 本次网下询价对象配售的550万股将于11月23日起上市流通。

002064 华峰氨纶 本次网下询价对象配售的710万股将于11月23日起上市流通。

002065 东华合创 本次网下询价对象配售的430万股将于11月23日起上市流通。

002066 瑞泰科技 本次网下询价对象配售发行的300万股股票将于11月23日开始上市流通。

002089 新海宜 刊登首次公开发行股票招股说明书。