

月薪一万,就凭我能吃苦

专科生举牌推销自己还挺管用,已得到三家公司垂青

■快报记者 项风华 赵丹丹

秋风冷雨中,2006年江苏省暨南京市特大型人才智力交流会昨天在奥体中心举办。据主办方统计,昨天一天,3.5万个岗位仍吸引了5万余人进场找“饭碗”。记者在现场看到,一名求职的小伙子出了一奇招,举着“月薪一万,谁肯聘我”的宣传板,像游行一样满场跑推荐自己,很快就招来了单位的垂青。



王磊手举“月薪一万,谁肯聘我”的牌子在寻找工作 快报记者 赵杰 摄

举牌推销自己成焦点

昨天上午11点左右,人群中出现一身穿白色夹克衫的小伙子,瘦高个,手举一张蓝色的宣传板,行走于招聘会场上,板上用毛笔端正地写着“月薪一万谁肯聘我”。原来小伙子在举牌推销自己,这番举动引来不少人的围观,大家议论纷纷。

“作秀吧?”有的人窃窃私语。“什么来头,胆敢要一万一个月,是硕士还是博士啊?”一个女同学仔细地看了看小伙子的宣传板怀疑地问。还有的人则不以为然:“八成是哗众取宠吧,这年头,就爱

搞噱头。”“真是个大号‘简历’啊,怎么做的,我也去做一个,说不定就找到工作了。”一名男同学开玩笑地说。还有的人已经迫不及待地问起小伙子的学历和经历来,为什么这样推销自己。

专科生敢要月薪万元

原来这名小伙子叫王磊,1984年出生,是江苏经贸职业技术学院的学生,专科三年级,学的是工商管理专业,明年即将毕业。王磊告诉记者,他早上10点从江宁校区赶到奥体招聘会,已举着牌子在场内转了大半圈了。“为什么会想出这个奇招?”记者

好奇地问。王磊呵呵笑了起来,坦言是自己在电视上曾看过有人打出“年薪十万,谁肯聘我”的牌子,结果那人成功应聘,他于是也想模仿着做,希望也有机会。

“毕业生投递简历大多都石沉大海,辛苦做的简历最后不知道被扔在了哪个角落,白花钱不说,也没给招聘方留下印象。我想这个办法既省钱也直接,买了一张蓝色的大纸才5角钱,背板是向艺术系同学借的画板,字也是请同学写的。”王磊说:“本来18日的首场招聘会我就想过来了,可是没来得及做好这个大简历,于是今天

拿了昨天同学用过的门票,一早就赶过来了,一张票管两场招聘会,今天的第二场,同学不愿意再去了,这就便宜了我,省了20元钱。”王磊告诉记者,他是宁夏大武口区人,家境不富裕,为此现在还欠着银行6000元的助学贷款。

对于专科毕业生一开口就要月薪一万,是否他真有“两把刷子”?对此,王磊倒是自信满满:“我曾在向阳渔港做过传菜的兼职,能吃苦是我的优势。至于工资要那么高,一来是为了吸引用人单位的注意,二来是证明自己与别人的不同,有实力就

要自我包装宣传,干嘛那么含蓄?”

三家公司瞅上了他

此话果真不假,短短半个小时内,就有过路者对他感兴趣,王磊的苦心没白费,才转了一圈,就有两家人单位主动拦住了他,一家单位留了个电话给他,叫他去面试,还有一家保健品单位直接给了他一张名片。

正当记者采访时,一家药业公司的罗先生也追至此。“你已经毕业了吗?”罗先生问。“还没。”“你毕业了可以来找我。”说着罗先生掏出笔,在王磊的简历上留下了自己的姓名和手机号码。罗先生说,刚刚他坐在招聘摊位前,就看到王磊举牌经过,觉得他挺有意思,产生了兴趣,跟着追了过来。“他能在广大群众下举牌推销自己,这份胆量和勇气我很佩服和欣赏,说明他也有能力把事情做好。”不过罗先生也告诫王磊,毕业生一开始就叫价月薪一万是不可能的,要慢慢努力。“一开始到我们公司底薪700元,但说不定三年后你就能年薪10万,只要你不怕苦,你就能行。”罗先生鼓励他。

仅一个小时,王磊就收获了三家公司的垂青,这让他十分兴奋。中午王磊拿下了宣传板,“目的达到了,明天我就挨个去应聘!”

【质量报告】

白酒喝起来咋像白开水 5种白酒质量不达标被曝光

□快报讯(通讯员 质监记者 郑春平 实习生 王瑞)产品标贴上写的是白酒,喝起来怎么味道跟白开水似的?记者昨天从江苏省质监局获悉,国家质检总局日前对江苏在内的17个省市100家企业生产的100种白酒产品质量进行了抽查,抽样合格率为80%。其中,不少质量不合格的白酒酒精度都没有达到标签上的明示值。

抽查中发现,有个别产品总酯含量低导致酒味淡泊。总酯是白酒中所有酯类芳香物的总和,其含量的多少直接与酒的品质及香型有关。还有部分产品酒精度未达到标签明示值的要求。抽查中有1种“三花酒”白酒标签明示为26度,而实测值仅为13.1度。其次,有个别产品已酸乙酯含量不符合标准要求,直接影响白酒的香型和风格,同时该指标也是判定浓香型白酒等级的关键指标。还有个别产品感

官指标不符合标准要求。感官指标是保障白酒质量的指标之一,也是直观评价白酒质量的指标,多数情况下白酒的质量是通过感官的色泽、外观、香、味表现出来,同时也是判断白酒质量的先决条件。

此次抽查中发现,有5种产品质量较差被曝光,河北省青县制酒厂生产的雅族牌“乾宁坊酒”(规格:46%(v/v) 500mL,2006-04-28);内蒙古呼伦贝尔市成吉思汗酒业有限公司生产的称汗牌“蒙古口杯二代酒”(规格:38%(v/v) 110mL,2005-08-08);四川省宜宾市竹液酒业有限公司生产的玉粮牌“老酒坊酒”(规格:39%(v/v) 240mL);北京都星酒业技术开发中心生产的都星牌“老北京二锅头”(规格:56%(v/v) 2L,2006-05-13);桂林市鸿燕酒厂生产的鸿燕牌“三花酒”(规格:26%(v/v) 1.25L,2006-07-02)。

“小双喜奶糖”查出问题

□快报讯(通讯员 质监记者 郑春平 实习生 王瑞)昨天,记者从江苏省质监局获悉,国家质检总局日前对37家企业生产的62种糖果产品质量进行了抽查,产品抽样合格率为95.2%。

抽查中发现,有个别产品的干燥失重不合格,低于标准规定的要求。干燥失重使糖果偏硬,高则易粘牙且不利于贮存。还有个别产

品的还原糖含量未达到标准要求,主要是糖果原料中的淀粉糖浆质量不过关,造成还原糖含量不合格。还原糖偏高会使糖果吸潮,易使糖果变质,不耐贮存,影响糖果的质量。本次抽查中,有1种产品质量较差被曝光,佛山市三水乐平镇南边永光蜜饯厂生产的“小双喜奶糖”(1.85kg/包,2006-07-11)。



这鱼,见过吗?

昨天,一位南京市民正被眼前没有见过的鱼所吸引,禁不住上前闻闻味道。当日,产自新疆赛里木湖的高白鲑等冷水鱼来到南京,与市民见面。据了解,赛里木湖海拔2100米,是千年冰川雪水融化后形成的冷水湖泊,生长在这里的高白鲑由鱼苗生长到一斤半左右需要一千天,完全依赖于湖内的矿物质和浮游生物,无任何污染。

快报记者 决波 摄

要换房的很多,换来的没几个

症结:房介嫌赚钱太少,加予抵制

【案例】

换房是否可以少交税费

叶小姐在南京富丽山庄有一套122平方米的房子,2000年的房产证,7楼顶层,精装修,目前还没有估价。因为自己在集庆门一带上班,就想换一套附近面积在100-120平米的多层或小高层的房子,产权最好是2004年后的。有了这个想法之后,叶小姐的担心来了:如果卖了自己的房子,再买一套房子,交了营业税和个税后,还要交另外买房的契税。如果和别人换房,税费是不是可以少交呢?

【政策】

换房只需按差价交契税

南京市房产局产权市场处人士表示,这种情况属于房屋产权的交换,也属于产权转移的一种,对这种自住性的换房需求一贯是支持的。换房双方的两处房产经评估价值后,等值的部分可免去契税,而只要按差价部分交契税有关税费就可以了。

对于个人所得税和营业

税那部分又如何交纳呢?这名人土说,以叶小姐的换房需求为例,假使叶小姐的房子评估值为100万元,要换李先生集庆门的一套评估值为80万元的房子,而叶小姐的房子是2000年的产权,不需要交纳营业税,李先生的房子在5年之内,需要交纳营业税,这时差价部分是20万元,李先生需要交纳4000元(20万×2%)的契税,而李先生如果卖了80万元的房子,要交5.5%的营业税。但是,因为李先生没有买卖,其中的80万元也是等额的交换,也不需要交纳营业税。而房产个人所得税那块,如果双方都只有一套房子,双方也不需要交个税;不过,如果叶小姐不止这一套房子,那她就要按20万元的差价部分交个税。

【剖析】

换房不火在于中介抵制

南京市房产局产权市场处人士表示,现在登记受理“换房”的办理数量每月保持在10件左右,基本上是亲朋好友之间的换房,换房在

房产政策上是积极鼓励的,但是从目前受理数量来看,每月10件左右的换房量不到二手房买卖量的5%。

业内人士认为,换房需求很大,为什么不火,原因固然有买卖双方“碰巧”都“相中”对方房子的因素在内,可最大的“症结”还来自于房产中介的抵制,这种抵制让很多买卖房屋的人不知道有这个政策。房产中介是通过成交房款的1.4%的佣金来赢利的,如果人人都换房,换房的差价再计算佣金,中介哪里还有钱可赚?快报记者 尹晓波

【附件】

换房如何操作

1.换房的条件:无抵押、两证齐全、同一城市;居住权和产权房不能相互调剂。2.换房的税费计算:等额部分免收税费;差额部分是价低者以买卖方式完成交易,税费按政策各自承担。3.换房手续:申请书(免费取);测绘图(20元费用);当事人身份证件;房屋所有权证;交换协议书;4.办理时间:10天。

【天天出彩】

15选5(2006315期)

中奖号码:3 5 8 9 10
奖级 中奖注数 每注金额
特等奖 0注 0元
一等奖 130注 1640元

3D游戏(2006315期)

中奖号码:0 6 4
奖等 江苏中奖注数 每注金额
单选 485注 1000元
组选3 0注 320元
组选6 1029注 160元

22选5(06315期)

中奖号码:08 09 13 15 17
奖级 中奖注数 每注金额
特等奖 6注 16471元

排列5(06315期)

中奖号码:04179
奖级 中奖注数 每注金额
排列5 5注 100000元

排列3(06315期)

中奖号码:041
奖级 中奖注数 每注金额
直选 6241注 1000元
组选6 51066注 210元

7位数(06181期)

中奖号码:2109009
奖等 中奖注数 每注金额
特等奖 0注 0元
一等奖 2注 115941元
二等奖 64注 3623元

篮球单场竞猜(06162期)

对阵球队:底特律 VS 休斯顿
开奖结果:0 4 2 2
奖等 中奖注数 每注奖金
一等奖 11注 9800元

福彩“双色球”(2006136期)

红色球号码:11 15 17 21 22 24
蓝色球号码:5
第二个蓝色球号码 14
奖等 中奖注数 每注金额
一等奖 1注 5000000元
二等奖 33注 818438元

宿迁宿豫区64万人
只有288名警力

全国首创: 驻村保安制度

“老苗就是咱家门口的110,他经常给咱讲些法律常识,教咱如何防盗防火。他还亲自上门为老百姓办户口。”宿迁市宿豫区经济开发区油坊村赵庄组的赵绍生逢人就说。

44岁的苗秀军是宿豫区油坊村的一名驻村保安。他的家就是办公地点,在家门口的墙壁上,不仅悬挂起了驻村保安工作点的牌子,还有老苗的照片和联系电话。老苗除身穿统一的保安制服外,还配备了统一的设备。每个月,老苗还能领到500元的工资。

面积为1256平方公里的宿豫区拥有64.3万人口,是江苏省的重点贫困区。由于区划调整,公安现有警力288人,警力配备比例只达万分之4.4,不到全省平均水平的一半。今年年初,宿豫公安分局在昆仑山路派出所向全区推广全国首创的保安驻村制,目前全区180个行政村(居委会)设立了113名驻村保安,提高了公安基础治安信息质量,强化了社会治安信息的及时报送。截至目前,驻村保安共提供线索破获刑事案件321起;查处治安案件376起;调解纠纷820余起;抓获犯罪嫌疑人113人;挽回经济损失62.8万余元。快报记者 邢志刚

超高薪聘记者
今日信息报北京站
www.wsfnews.com