

### 炒股股指期货 赢亏市民差不多

□快报讯(记者 张曦)  
昨日,沪深300指数下跌28.28点,跌至1475.78点。报名参加股指期货仿真交易的股民张先生上午下了一手单,买指数涨,下午一看到风云突变,他立即转向,买指数跌,结果一天下来,盈亏差不多打了一个平手。

“从几天来的交易结果看,股民还是比较适应股指期货的交易操作。”道通期货经纪有限公司金融衍生品事业部经理章新华称。

### 7.8644元人民币汇率四创新高 累计涨幅已达到185个基点

人民币汇率显然在美元疲软的走势中获得了更多的做多动力。昨日美元兑人民币汇率中间价以7.8644元出现在银行间即期外汇市场,连续第四个交易日创出汇改以来的新高,累计涨幅已经达到185个基点。

上周五央行行长周小川在欧洲表示,中国正考虑采取多种手段分散外汇储备。不久前刚获悉中国外汇储备已超万亿美元大关的市场,立即以美元大跌作出回

应。而国内外汇市场上,正在“小跑”上升通道中的人民币对于美元的下跌走势随即作出了积极的反应。

昨日的外汇交易市场,美元兑人民币汇率同样下跌至汇改以来的新低7.8651元,较上周五下跌了12个基点。询价交易市场上,美元兑人民币汇率曾经跌破上周五盘中新的7.8633元低点,达到7.8623元的新低,但最终收于7.8680元。

快报记者 秦媛娜

# 股王大赛 四天赚了一万元

## 11月13日股王大赛收益表

序号	营业部	收益率%	名次	起始资产元	当日市值元
0102	常州	8.10%	1	117881.88	127502.10
0431	常州	7.72%	2	134853.48	145367.74
0352	扬州	6.73%	3	146953.24	155811.56
0608	无锡	6.23%	4	5521.00	58875.00
0123	南京建宁路	4.20%	5	74525.01	77655.01
0832	淮安	3.61%	6	62186.94	64300.94
0434	常州	2.87%	7	88727.37	91276.06
0829	淮安	2.51%	8	21979.13	22509.59
0124	南京建宁路	2.51%	9	98856.50	101333.07
0362	扬州	2.22%	10	50000.00	51108.43

生是今年四五月份刚刚入市的新股民,因为比较谨慎,所以买入的股票都是以中长线投资为目的,其中一半是银行股,另外两只是电器和医药股,目前收益不错。对后市看法,张先生非常谦虚:“我真的不懂,都

是听别人的建议,现在后市怎么走,我也不知道,我要听听别人的意见。”

是听别人的建议,现在后市怎么走,我也不知道,我要听听别人的意见。”



## 10月全国新房价格涨了6.6%

房价越调越高,专家称“小打小闹”已难控制局面

昨天,国家发改委、统计局公布的最数调查数据显示,10月,全国70个大中城市房价同比上涨5.4%,涨幅反超9月0.1个百分点;环比上涨0.4%,涨幅与上月持平。10月新房价格涨幅北京位居全国第一。

10月份新房价格上涨6.6%

根据调查统计,10月份全国新建商品住房销售价格同比上涨6.6%,涨幅比上月高0.3个百分点。其中,高档住房和普通住房销售价格同比分别上涨7.7%和6.4%,涨幅分别比上月高0.7和0.1个百分点。

值得注意的是,10月份普通住房价格走势一改宏观调控以来涨幅回落态势,

与9月份相比,涨幅也开始反弹,较9月高出0.3个百分点。

特别是北京、深圳等城市,新房价格同比上涨仍在两位数徘徊。其中北京以10.7%的涨幅名列首位,厦门10.5%,深圳9.9%,福州9.6%,沈阳9%和广州8.8%。全国下降的城市只有2个,上海0.6%和北海0.4%。

“小打小闹”已难控制房价

全国房价上涨之势不减,个别城市更是越调越高。“可以说今年的房地产调控效果并不理想,‘小打小闹’的调控政策已经难以改变目前的局面。”

社科院金融研究所研究员

尹中立认为,只有从住房保障制度等根本问题上入手,打消房价上涨的预期,才能有效控制房价持续过快上涨之势。

快报记者 于祥瑞

## 大宗地块开发被指带动区域房价飙升 土地一次性出让规模有望受控

关于房地产市场大宗地块开发带来的“大盘”负面效应再次成市场关注热点。昨天有消息称,建设部关于“大盘”的调研报告正在整理完善阶段,并将于近期上报高层。合理设计并控制土地一次性出让的规模,以提高土地使用效率或将成为未来土地审批的原则之一。

市场人士介绍,目前市场对“超大盘”的定位一般指建筑面积上百万平方米,或占地面积近千亩的大型房地产开发项目。而最近几年,各地大宗地块出让颇为盛行。“大盘开发周期过长是核心问题之一。”一开开发商

表示,动辄10年以上的开发周期直接导致土地变相闲置,发生了开发商手中握有大量土地,住房市场供给却严重不足的情况。另外,大盘规模效应容易造成区域房价价格垄断,推动房价价格上涨。

对此,建设部积极酝酿大盘调控对策,除了控制土地一次性出让规模外,还包括限定销售周期和开发周期,在土地出让合同中明确开竣工时限等,以确保供应的土地及时形成市场供应。而北京、上海、福建等地似乎已经开始在土地审批中“暗合”这一原则。快报记者 于兵兵

代码	名称	开盘	最高	最低	收盘	涨跌%	成交量	中报
600246	先施股份	16.8	17.15	16.22	16.41	-3.47	5480	-0.06
600247	东江股份	3.23	3.24	3.03	3.12	-3.41	70959	0.04
600248	华联控股	14.1	13.66	13.61	13.61	-3.27	10992	-0.99
600249	两面针	7.12	7.34	6.96	7.23	1.54	22760	0.02
600250	南纺股份	3.37	3.38	3.22	3.25	-3.85	10828	0.06
600251	东百股份	5.98	6.02	5.6	5.67	-5.03	39573	0.02
600252	SST中恒	—	—	—	—	—	0	0.02
600253	天方药业	3.15	3.19	3	3	-4.15	20899	0.05
600255	鲁泰B	—	—	—	—	—	0	0.02
600256	广汇股份	5.25	5.28	5	5.14	-1.91	95230	0.15
600257	西陇化工	3.1	3.1	2.95	2.96	-5.52	52247	-0.03
600258	SST厦港	5.08	5.18	4.86	4.92	-3.15	13966	0.11
600259	SST八一	1.97	2.01	1.89	1.89	-5.03	22150	-0.16
600260	山东铝业	6.69	6.72	6.35	6.47	-3.72	24358	0.23
600261	华联矿业	11.5	11.5	11	11.22	-4.1	10367	0.02
600262	北方股份	8.48	8.94	8.41	8.7	2.35	58470	0.05
600263	南京高科	6.35	6.53	6.13	6.2	-0.78	10337	0.02
600264	南京高科	4.07	4.17	3.78	3.84	-6.67	10888	0.01
600266	北京城建	8.2	8.59	8.12	8.29	0.97	95557	0.09
600267	华联矿业	5.24	5.04	4.64	4.7	-4.87	2907	0.02
600268	南京高科	8.75	8.83	8.1	8.21	-5.96	11692	0.16
600269	鲁泰B	7.61	7.7	7.18	7.33	-4.31	115478	0.35
600270	九鼎投资	7.54	7.7	7.16	7.18	-4.77	1618	0.02
600271	航天信息	26	26.5	25.72	25.77	-0.73	14359	-0.69
600272	SST开开	4.29	4.31	4.02	4.09	-5.32	10486	-0.08
600273	华联矿业	2.8	2.83	2.69	2.7	-2.91	14690	0.01
600275	鲁泰B	2.58	2.65	2.46	2.54	-2.31	52739	-0.05
600276	恒通股份	19.7	20.12	18.85	19.35	-3.01	15508	0.422
600277	华联矿业	4.07	4.12	3.83	3.87	-5.18	18442	0.14
600278	东方创业	4.15	4.21	3.96	3.99	-3.86	14685	0.06
600279	华联矿业	4.61	4.61	4.38	4.43	-3.9	11227	0.083
600280	华联矿业	8.34	8.34	7.84	7.84	-4.47	1011	0.01
600281	大化股份	2.79	2.84	2.65	2.7	-4.29	22702	0.05
600282	华联矿业	3.47	3.48	3.36	3.46	-0.29	39334	0.02
600283	SST华江	—	—	—	—	—	0	0.02
600284	浦东发展	4.66	4.75	4.5	4.57	-1.93	14886	0.164
600285	华联矿业	5.19	5.46	5.28	5.28	-2.12	48	0.02
600287	江苏舜天	2.31	2.33	2.22	2.24	-3.45	13969	0.07
600288	大恒科技	4.1	4.1	3.94	3.96	-3.88	25396	0.05
600289	华联矿业	2.78	2.78	2.66	2.66	-4.34	16386	0.01
600290	SST福马	11.92	12.6	11.6	12.34	3.44	13457	-0.01
600291	西水股份	6.68	7.05	6.62	7.02	5.09	43139	0.07
600292	华联矿业	3.9	3.9	3.6	3.6	-2.93	12510	0.143
600293	SST三联	2.35	2.42	2.27	2.3	-2.95	19190	0.022
600295	鲁泰B	4.25	4.4	4.08	4.34	2.26	25359	0.08
600296	SST华联	9.34	9.34	8.88	9.07	-6.01	0	0.02
600297	SST东阿	—	—	—	—	—	0	0.06
600298	安琪药业	15.8	15.8	15	15.2	-4.1	8210	0.299
600299	华联矿业	13.48	13.6	12.7	12.81	-5.18	19442	0.19
600300	华联矿业	3.63	3.67	3.44	3.47	-4.41	40492	0.0955
600301	华联矿业	3.94	3.96	3.61	3.61	-2.78	9112	0.0976
600302	华联矿业	4.59	4.74	4.52	4.52	-2.16	48063	0.189
600303	华联矿业	7.3	7.37	7.01	7.1	-2.87	26598	0.35
600305	恒顺股份	9.15	9.16	8.59	8.62	-6.91	6296	0.16
600306	华联矿业	3.89	3.95	3.7	3.77	-4.56	17027	0.03
600307	华联矿业	4.01	4.12	3.82	3.9	-2.74	52234	0.23
600308	华联矿业	5.19	5.46	5.28	5.28	-2.08	16386	0.13
600309	烟台万华	16.6	16.91	16.3	16.35	-3.31	56876	0.27
600310	华联矿业	7.79	7.79	7.32	7.42	-4.75	6877	0.24
600311	华联矿业	12.7	12.78	11.6	11.74	-7.27	31739	0.2
600312	SST中集	3.18	3.27	3.03	3.03	-5.02	14720	0.071
600313	上海石化	15.83	15.83	14.9	14.9	-6.01	151	0.02
600316	中航地产	22.4	23.58	21.61	21.91	-1.84	58986	0.16
600317	中航地产	8.11	8.13	7.76	7.84	-3.21	39710	0.15
600318	中航地产	3.9	3.9	3.68	3.68	-4.12	7580	0.013
600319	华联矿业	4.78	4.89	4.55	4.59	-3.97	7012	0.045
600320	华联矿业	8.48	8.48	8.25	8.25	-2.6	604632	0.25
600321	华联矿业	4.49	4.49	4.31	4.31	-3.96	20077	0.09
600322	华联矿业	4.13	4.32	4.13	4.18	-1.48	34647	0.226
600323	华联矿业	7.78	7.84	7.11	7.11	-7.72	34811	0.27
600324	华联矿业	11	11.6	10.86	11.1	-1.72	8406	0.06
600326	华联矿业	5.28	5.43	5.15	5.43	9.92	44208	0.0367
600327	华联矿业	4.16	4.16	3.94	3.95	-4.59	22542	0.05
600328	华联矿业	5.17	5.17	4.88	4.93	-4.83	10568	0.13
600329	华联矿业	14.05	14.05	13.74	13.79	-5.11	56396	0.5311
600330	华联矿业	7.22	7.32	6.88	6.88	-5.36	18009	0.148
600331	华联矿业	6.8	6.8	6.51	6.51	-4.17	9942	0.013
600332	华联矿业	6.8	6.83	6.49	6.58	-5.14	12645	0.01
600333	华联矿业	1.11	1.18	1.07	1.07	-1.7	18986	0.22
600337	华联矿业	8.5	8.7	8.34	8.34	-2.44	10049	0.08
600338	SST珠峰	4.68	4.68	4.44	4.45	-4.71	14540	-0.11
600339	华联矿业	4.1	4.11	3.86	3.86	-4.66	20020	0.02
600340	华联矿业	3.25	3.25	3.01	3.11	-4.01	13663	0.022
600343	华联矿业	8.66	8.77	8.08	8.16	-1.77	27464	-0.076
600345	华联矿业	4.16	4.16	3.95	3.95	-4.86	16386	0.02
600346	华联矿业	4.01	4.07	3.85	3.85	-3.99	5834	0.02
600348	华联矿业	11.96	12.12	11.5	11.57	-3.58	6718	0.61
600349	华联矿业	5.1	5.1	4.8	4.8	-4.9	18121	0.07
600351	华联矿业	4.5	4.58	4.29	4.34	-3.98	18121	0.07
600352	华联矿业	4.03	4.07	3.78	3.9	-3.23	71214	0.1437
600353	华联矿业	4.1	4.1	3.87	3.87	-4.64	103782	0.07
600354	华联矿业	3.63	3.85	4.29	4.28	2.86	103782	-0.07
600355	华联矿业	4.08	4.14	3.94	3.95	-4.84	17486	-0.061

代码	名称	开盘	最高	最低	收盘	涨跌%	成交量	中报
600356	恒丰纸业	6.33	6.33	6	6	-5.06	12005	0.21
600357	承德钨业	4.17	4.17	3.91	3.96	-5.04	198575	0.21
600358	承德钨业	3.57	3.57	3.37	3.37	-5.6	68126	0.19
600359	承德钨业	3.68	3.73	3.51	3.53	-3.81	15996	0.04
600360	承德钨业	12.58	12.58	11.93	11.99	-4.99	25304	0.21
600361	承德钨业	3.61	3.61	3.5	3.5	-14.26	14426	0.19
600362	江西铜业	10.88	10.88	10.36	10.51	-6.66	156849	0.71
600363	承德钨业	3.92	3.96	3.6	3.68	-8.88	42685	0.047
600364	承德钨业	6.47	6.47	6.07	6.07	-17.92	17932	0.031
600365	承德钨业	4.29	4.3	4	4.05	-8.1	38705	0.11
600366	承德钨业	4.9	4.9	4.49	4.57	-8.42	56327	0.24
600367	承德钨业	9.26	9.28	8.98	9.02	-3.66	10380	0.07
600368	承德钨业	2.57	2.66	2.47	2.47	-5	39233	-0.26
6003								