

纪念孙中山诞辰140周年

胡锦涛发表重要讲话

孙中山先生诞辰140周年纪念大会昨天上午在北京人民大会堂隆重举行。党和国家领导人吴邦国、温家宝、曾庆红、吴官正、李长春、罗干出席,贾庆林主持大会。中共中央总书记、国家主席、中央军委主席胡锦涛在会上发表重要讲话。他强调,孙中山先生追求真理的开拓进取精神和矢志不渝的爱国主义情怀,孙中山

先生天下为公的博大胸怀和放眼世界的开放心态,孙中山先生生命不息、奋斗不止的坚强意志和鞠躬尽瘁、死而后已的高尚品德,是他留给我们的宝贵精神遗产。在为实现中华民族伟大复兴而奋斗的征程上,这一精神遗产仍然具有重要的启迪和教育意义,值得我们永远学习继承和发扬光大。

据新华社电

纪念邮票昨天首发



昨天,市民们正在翻阅孙中山题材邮票册 快报记者 汲波 摄

□快报讯(记者 孙兰 通讯员 苏艳萍)昨天,纪念孙中山先生诞辰140周年邮票首发仪式,在中山陵景区的孙中山纪念馆举行,记者了解到,这也是建国后中山陵首次走进邮票的方寸画面上。

此次发行的一套四枚孙中山纪念邮票,是建国以来邮政部门发行的第八

套有关孙中山题材的邮票。该套邮票设计以中国画的青绿淡彩为主色调,线描的手法似清风拂面。四枚分别为中山故居、中山纪念馆、中山大学、南京国后中山陵首次走进邮票的画面是建国后邮票史上第一次,也是此次邮票发行中的一大亮点。四枚面值共3.90元。

党的十七大代表选举将提高差额选举比例

■将进一步扩大党内民主 ■提高生产和工作一线代表的比例 ■省区市在确定代表候选人预备人选之前,要向民主党派、工商联和无党派人士通报并听取意见 ■代表名额增加了100名

党的十六届六中全会作出决定,党的十七大于2007年下半年在北京召开。中央组织部近日召开专门会议,部署安排党的十七大代表选举的有关工作。

中央确定,党的十七大代表名额为2220名,将由全国38个选举单位选举产生。中

央提出,党的十七大代表应当是共产党员中的优秀分子,要在坚持先进性的同时具有广泛的代表性。党的十七大代表中,既要有各级党员领导干部,也要有生产和工作一线的党员;要有经济、科技、国防、政法、教育、宣传、文化、卫生、体育等方面的代表;要适当增加生产

和工作一线代表的比例;女党员和少数民族党员要占一定比例。省、自治区、直辖市代表中,要有适当数量的新经济组织和新社会组织的党员。

中央要求,在党的十七大代表选举工作中,要进一步扩大党内民主,充分走群众路线,把发扬民主贯穿于全过程。要

加强宣传教育工作,采取切实有效措施,广泛发动基层党组织和党员积极参与代表候选人的推荐提名和代表选举工作,保证基层党组织和党员特别是流动党员的参与率。

党的十七大代表选举工作从现在开始,到明年6月底前结束。 据新华社电

十七大代表选举有六大新举措

近日,中组部负责人就做好十七大代表选举工作的有关问题,接受了新华社记者的采访。

问:十七大代表的名额比十六大增加了100名,是怎样考虑的?代表名额是如何进行分配的?

答:党的十六届六中全会通过的《关于召开党的第十次全国代表大会的决议》中确定,十七大代表名额为2220名。这个名额比十六大增加100名,主要考虑:一是十六大以来全国党员人数增加了600万人;二是适当增加生产和工作一线代表。

十七大代表的名额,原则上是按各选举单位的党组织数、党员人数进行分配的,并

适当考虑前几次代表大会代表名额数等因素。按照这一分配办法,各选举单位的代表名额,比十六大时都有增加。

问:十七大代表选举中如何进一步扩大民主是大家比较关注的问题,请谈谈在这方面有哪些新举措?

答:十七大代表选举工作,在借鉴以往经验的基础上,坚持与时俱进、开拓创新,在进一步发扬党内民主、走群众路线方面采取了一些实际步骤,有一些新举措新办法。其中新的举措有以下几点:

一是扩大了差额选举比例,选举单位召开党代表大会或党代表会议进行正式选举时,代表候选人一般应多于应

选名额的15%,差额比例比十六大时增加了5个百分点,进一步扩大了选举人的选择范围,有利于好中选优。

二是县(市)和地(市)两级党委上报的代表候选人推荐人选,由过去的常委会讨论决定改为由常委会提名、全委会讨论决定,扩大和完善了确定代表候选人推荐人选环节的民主,有利于选准选好推荐人选。

三是对代表候选人初步人选考察对象实行考察预告;选举单位对确定的代表候选人初步人选名单在本选举单位范围内以适当方式进行公示,便于更加广泛地听取意见。

四是省区市在确定代表候选人预备人选之前,要向

民主党派、工商联和无党派人士通报并听取意见。这在以前是没有过的,将会产生重大而积极的影响。

五是提高了生产和工作一线代表的比例,除中央直属机关和中央国家机关维持不变外,其他选举单位中生产和工作一线代表的比例,一般比十六大时相应提高5个百分点。省区市还要有适当数量的新经济组织和新社会组织的党员代表。

六是加强对代表选举工作的宣传。适时通过新闻媒体公布十七大代表选举工作的安排部署、程序方法及有关要求,并根据代表选举工作的不同阶段,适时进行宣传报道。 据新华社电

聚宝山上演灯光秀,山体、业绩齐点亮

日前,在南京城东的聚宝山,上演了南京首场大型现代山体灯光秀表演,连续两天,夜色下的聚宝山被现代灯光、电、色彩渲染的五光十色,极具奇幻效果。

据了解,这次灯光秀是一场名为“光之盛宴,阳光点亮山居生活”的大型户外互动组成部分,除灯光秀外,活动还包括了冷餐会、舞会、节日表演等多个环节。活动由阳光聚宝山联合多家媒体共同举办,目的是为了答谢其新老业主一直以来的支持和厚爱。

此次活动共有1000余位业主参加,堪称是一场名副其实的“万人饕餮盛宴”:美味可口的冷餐会,精彩纷呈的各色节目,在满足业主们百日的同时,也彻底满足了人们的视听需求。尤其是山体灯光秀表演,不仅震撼了场中的观众,连场外的行人也纷纷驻足观赏。

而活动结束后,其巨大的效应便呈现在阳光聚宝山的售楼处:到场看房人络绎不绝,当日销售业绩比平时销量有大幅上升,每一个售楼人员都忙得不可开交。

对于这一结果,阳光聚宝山的开发商南京伟峰地产的工作人员表示:“想不到!”据伟峰地产负责人介绍,开展此次活动的原因,仅仅是为了回馈项目的老业主,更是为了回报他们的厚爱。二则是为了坚定他们对已买住宅的信心。基于此和考虑,活动当日所邀请的全是已经购买了阳光聚宝山住宅的业主,而没想到的是,当日有不少新购房者也三三两两带着亲



友,且有不少未被邀请的高档客户主动到场,人数之多,完全出乎主办方的预料。原本以为会有不少多余的冷餐会食物很快发现不足,并紧急调拨了一部分才应付下来,而原本计划中宽敞的观景现场也一度人满为患。

而到场的人员里,大多数都排了几个小时的队,甚至有人中午便到了,在等待活动开始的时间里,这部分人群散落在项目周围,在现场及活动公园、山林中徜徉。更加深入地认识了阳光聚宝山的品质。而正是这部分人,在活动结束后的次日,便立刻来到售楼处咨询、购买,这才导致了出现了让销售人惊喜的销量。

据了解,这批新增的新业主,选择阳光聚宝山的原因也相对比较统一:除了山体的品质和地段、秀美的自然环境和良

好的学区外,其公园物业的身份,也是人们选择的重要原因。

原来,除了近在咫尺的钟山风景区、钟山体育公园、国际马术场三大公园外,又一个体量庞大的城市主题公园即将落户聚宝山,这就是有南京首个极限运动公园之称的聚宝山公园。建设中的聚宝山公园,占地面积达145.26万平方米。按照规划,聚宝山公园的建设将充分利用丰富的森林、水域资源,同时借鉴苏州乐园、杭州乐园等大型游乐场,设置“天旋地转”、“银河倒挂”、“飞天陀螺”、“高空滑板”等大型游乐设施,让如今南京市民只能去苏州乐园或去香港的嘉年华才能玩到的项目,真正来到市民的身边。

可以说,不久后落成的聚宝山公园,不仅为南京市民提供了一个体验郊野情趣、

极限运动的好去处,更让阳光聚宝山业主们得到了实实在在的便利:不但得到了更为良好的自然环境,而且拥有了更多休闲娱乐的选择。

同时,相较于其它动辄价格过万的公园物业而言,拥有更多的自然和公园资源的阳光聚宝山目前的销售价格仅5000多,这一价格蕴含的巨大升值潜力,也是这些购房者快速做出选择的原因之一。

在记者采访中,初衷为答谢业主的一系列活动,最终却催生了强大的销售力,面对这一期望之外的结果,并非是简单的几句“歪打正着”就能解释的。众所周知,随着房地产市场这几年的发展,南京的购房者正日趋理性,销售和广告已很难左右他们的选择,他们真正看重的,将是自己亲身感受到的一切。事实上,在这次活动“歪打正着”的效应背后,正是展现了阳光聚宝山真正适合的、能被人们亲身感受到的非凡价值。

