“闻鸡起舞”太闹腾

记者好不容易争取来的健身器材在小区引起纠纷

两个月前，快报记者曾四处奔波，请相关部门给瑞金新村换了一批新健身器材。可现在，有了健身器材，还有居民不满意。为啥?他们嫌一些老人凌晨四五点就来健身，吵着休息了。

这套健身器材，刚刚装上两个月　　社区记者 钟晓敏 摄

居民：
晨练太吵，天天失眠

11月1日，记者收到了家住瑞金新村50幢居民李女士一封来信。她反映小区的老人每天凌晨四五点便起床锻炼，吵得她睡不着觉，已经神经衰弱。

昨天，记者见到李女士时，她眼圈微微发黑，一副萎靡不振的样子。“我已经失眠两个月了！”李女士说，她有时工作到很迟，早上想多睡一会。但一到凌晨4点，就听到楼下居民使用健身器材的声音。“声音不高，但是夜深人静，听着特别响。”李女士说，她听得很心烦，“感觉有人拿着东西，在心头擦来擦去的，难过得要命。”而到了清晨五六点，到小区广场上锻炼的人就非常多了，她实在没法睡。

前几天，她因失眠严重，就到医院检查，发现竟已患上神经衰弱。“问题一天不解决，这家我一天也没法呆。”她已经打算到亲戚家住一段日子了。

记者发现，瑞金新村社区广场与居民楼挨得很近，直线距离只有两米。在张女士的卧室里，的确能听到广场上的嘈杂声。

反映居民晨练太早太吵的，不止李女士一人。居民张先生对此情绪也相当大，他说居民晨练太早、太晚，都是一个问题，“有的人不自觉，夜里11点还在锻炼！”他强烈要求社区在广场上插一个牌子，上面规定好晨练时间。

老人：
早睡早起，热衷锻炼

前天晚上，记者下班之后，顺便从瑞金新村绕了一趟，发现夜深人静，这里还挺热闹，不时有人到健身器材上锻炼。

而凌晨，这里也是老人的天下。家住45幢楼的王绣芝奶奶说，她不喜欢看电视，晚上睡觉比较早，每天凌晨两三点就醒，之后便再也睡不着了。于是，她便起床锻炼。“老年人，没病没痛就是福！”她说，儿女都支持她锻炼。

家住38幢的俞家顺大爷，以前每天凌晨4点半便到广场锻炼身体，睡不着是原因之一，此外他担心来迟了，“抢”不到健身器材。不过，他已经有两周不去了。两个星期前，居民张先生跟他吵了一架。

“他太不讲道理了。”俞家顺有些气愤，如今他天天到午朝门公园去锻炼。与他同行的，还有四五位被张先生“训斥”过的老人。

俞家顺等人心里不痛快，张先生也不解气，他还多次向社区反映，“我要写信给上级部门！”

居委会：
希望居民多为他人着想

昨天，记者又调查了安康村、应天花园、韩家苑、沿河三村等10家老小区，发现这些小区都存在晨练噪音问题。

瑞金新村党总支书记张于冰说，老小区广场小，紧挨着居民楼，所以问题比较突出。目前，社区已经采取了解决措施。社区联系了楼栋长、居民积极分子、退休党员，做居民工作，劝在小区健身的居民，多为上班族着想，晚点再出来，学会顾及别人也会让自己生活得更加舒心。对于张先生“在广场上插牌，强行规定锻炼时间”的建议，张于冰说他们会考虑。

快报社区记者　钟晓敏

坊间小报告

“娘家”帮创业者打赢官司

快报社区记者 李苏明 通讯员 陈萍 报道 前天下午，大学生创业人员潘亮来到雨花台区创业法律服务中心，感谢马国祥律师为他提供的法律服务。

潘亮介绍，前年初，他从东南大学毕业后，和同学开了一个软件公司，很快就收回投资并盈利，可很快他们发现广东的一个软件公司不仅生产出和他们一样的产品，还把他们的商标也注册了。广东的软件公司还“恶人先告状”，让潘亮的公司停止“侵权行为。”。创业法律服务中心的义务律师马国祥了解后，免费为其提供法律服务，并为其梳理出很多有利的证据，从而打赢了官司。潘亮的公司还获赔20万元。

雨花台区司法局负责人透露，创业法律服务中心是去年初成立的，中心的“义工”全部为知名律师，他们常年为辖区内外的创业人员专业提供法律咨询、法律顾问等全方位法律服务，并且完全免费，从而大大降低创业者在市场竞争中的经营风险，受到了创业人员的一致欢迎，大家都称这里为自己的创业“娘家”。

法律频道

律师智囊团在线解答

昨日在线：徐燕君 江苏圣典律师事务所律师

■**读者：**我下班途中骑自行车与摩托车相撞，交警认定同等责任，我花去医药费3万多元，对方车辆没有保险，对方应承担什么责任？我是否属于工伤？

徐燕君：根据交通法规，机动车属强制性保险范围，由车主在保险赔额范围内承担全部责任，超过部分按责任比例承担，摩托车保险额是5万，所以，3万多的医药费应由对方承担。你的情况属于工伤。

■**读者：**我去年在医院做胃切除手术后一直感到腹痛，今年查出胃内残留一根缝合针。这是否算医疗事故？

徐燕君：医疗机构的医务人员在医疗行为中，因为过错造成患者损害的构成医疗事故。从你的情况看，医院已构成医疗事故，应承担相应赔偿责任。

■**读者：**我去年底到一家单位工作，试用期三个月，但没签订书面合同，现在还在试用期。现在我不想做了，是不是要提前一个月通知单位，不提前通知，单位能扣我工资吗？

徐燕君：根据劳动法的规定，职工在试用期内可随时提出辞职而不需要提前通知单位，单位以未提前通知为由扣你工资是没有任何理由的。

快报记者 朱俊骏

今日在线：胡春燕 江苏钟山明镜律师事务所律师 在线时间 14:30～15:30

汽车广场

友情提醒
本刊仅为信息提供和使用的双方搭桥，所有信息均为所刊登者自行提供，客户交易前请查验相关证明文件和手续，本广告不作为承担法律责任的依据。

车辆信息

顺驰 陪驾。13515100331

车辆租赁

租赁 面包车、轿车。83231729
万事达 面包、商务、轿车。84402200
红龙租赁 84526833，84403760
状元 租赁，款多价优，送车上门。52211379
迅天 商务陆尊、奥迪A6L、广本、君威多款轿车（夫子庙）。52318585
顺浩 全新多款，价优。52268203
宾驰 普桑130，赛欧、海马、骄子、蒙迪欧、陆尊商务、别克商务。83375699（鸡鸣寺）、84488928（御道街）
英杰 酷派。84818296
啸天 款多，价优。83737439（广州路），86611851（水西门）
阳光 轿车，商务。58828076
凌昊 多款轿车。52635159
运太 桑、佳美，包优。66852898
租赁 普桑130，捷达150。84521222
友好 轿车、商务车。84611198
珠江路 商务、轿车。86896068
茶南 轿车、商务、面包。86654459
强泰 普桑、时超、帕萨特。85955978
丹妮 普桑130，送车。52312346
润天**租赁** 五塘广场。85541394
租赁 普桑。85157693
驱日 广本、别克、现代。83216636
德广 普桑长包80。13245823128
时超 伊兰特，月优。84273583
锦之辰 车新，价优。85363030

求购汽车

现金**诚购** 轿车、面包车。86286897
公司**急购** 轿车、面包车。84613508
求购 轿车或微面。13245298200
急购 面包车（开店）。84618746
急购 五菱之光或长安之星（免中介）。84595169
可可 高价购轿车、货车、面包车。13770655000
求购 各种欠费报废汽车。15950479227
急购 4-6米柴货。13245800507
急购 1-2吨小货。13405836686
急购 中高档轿车。86636157（自用）
求购 家用轿车。52953531
求购 缺证，欠费，报废车。13218026559
求购（自用）一手富康、依维柯。83904370
高价**求购** 欠费报废面包车、轿车。13705158326
求购 1.5-2T小货。13182850676
急购 1-3吨货车（欠费可）。82050872
求购 江淮货车2吨内。13913972616
求购 5吨，7.2米货车。13705150997
求购 8米厢货壹辆。13057506235
求购 面包车。13182975192
求购 欠费、各种报废车。13400070425
急购 1-3吨货车。13601453992
求购 微面、轿车。13337836589
求购 2吨以内厢式货车。84078211
求购 欠证、欠费、报废车。13611508692
急购 旧微面（急）。13218070161

求购摩托车

急购 宁、外摩（自用）。81619524
求购 宁、外摩（自用）。83959119
求购 助力，宁、外摩。86064061
急购 宁、外摩，助力。51745982

求购工程机械

求购 二手挖机。15951943632

转让汽车

转让 17、24依维柯、金龙。85193179
转让 04年吉利。13645155088
低转 帕萨特。013762803491王
低转 本田、丰田、奥迪、帕萨特等，九成新轿车。13467887838
转让 赛欧。52996531
转让 05华普303，吉牌。13913815328
急转 奥迪、本田、丰田等。13574511908
低转 赣K02年19座金龙旅游车，3.6万。51972638
转让 康双自卸，况佳。13951607257
急转 03年4辆水泥散装车。13951820913
转让 04双桥。13915997546
富达汽修**低转** 本田、奥迪、别克、帕萨特。81530938
转让 02年宝来1.8，9.6万。86610504
转让 05年4月东风金霸，空调，气刹。13057573606
转让 02、5月牡丹厢货，价面议。13951842753
转让 高速农用车。手机：13405867571
转让 出租车，费低期长。13851617437
转让 04凯越，天窗，免中介。13905192710
急转 机关，96本田雅阁04年发动机，车好（中介免）。56785099
低转 02年富康988。13245830999
急转 缺费98奥迪，2.2万。13813820803
转让 04年康明斯双桥，散装水泥罐车。013218816222、013218817222
转让 01长安，6仟8。81602646
转让 有证佳宝。13301590516
转让 99普桑3.9万。86022232
转让 长安面包车。13701584359
转让 02宝来1.8。13813044171
转让 02年7月长安之星，全配（低价）。13032555918
转让 跃进3.8米。13245208500
转让 97、桑2000（外牌）。13675177648
低转 05年英格尔。13915962535
转让 出租3000。85882779
转让 99新秀。13915945201
转让 04家用奇瑞。13057577125
转让 营运中49座旅游车。13951679330
转让 松花江，欠费，3800元。13151091371
转让 94普桑。83036291
转让 桑2000，欠费。82050872
转让 出租车。85681065
转让 03年派力奥。13357815027
转让 01长安费全，价低。13770710590
急转 1.8万，帕萨特。13851434949
转让 05年新雅途，ABS方向助力。51624592
转让 97缺费大宇沙龙，1.5万。13851412759
转让 96年丰田大霸王。13016937271
转让 94.12普桑。13770733080
转让 05千里马1.6。13851841136
转让 03.9切诺基4.7顶级，可换车。13851440999
转让 93东方之子。13912997348
转让 04年底桑塔纳3000。83978417
转让 04飞度1.5（自）。85685693
转让 05尼桑阳光。13814176786
转让 03赛欧（天窗）。13327809392
转让 04年菱帅。13062580056
转让 97年桑2000（公车）。13913981202
转让 03年帕萨特。13245833456
急转 93欠费普桑。86025723
转让 01年半挂，外牌，费全。13218019591
转让 油罐车、洒水车。13951960157
转让 99金杯。86329182
转让 02桑骄子，外牌，况佳6.6万。13770610941
转让 00上路集团公司3.0别克。83813915
转让 02红旗名仕6万。83878387
低转 01尼桑蓝鸟。13245264011
转让 04年民意，2.38万。85118422
转让 04年宝来。13921438999
转让 05吉利美日。13705198663
转让 油罐车一辆3.5吨，价格面议。13813824168、85330107
转让 98普桑。15951708864
转让 05年长安之星2.38万，免中介。13605169716
单位**转让** 02年底跃进厢货，厢长4.2米，1.9万。13913988226
转让 96年2千，3.6万。13675106606
转让 98年底新跃进2吨。84447100
转让 02年帕萨特1.8T。85881628
转让 04年解放，双石桥，货车9米12吨。13905149619q

现代快报征订热线
长虹 52419055；南湖 86452745；
龙江 86217029；仓巷 52235616；
梅山 52808496；大方巷 86630270；
热河南路 58817919；瑞金路 84624707；
秦虹 52633534；三山街 52300463；
海福巷 84231837；玄武 83215513；
江宁 52136345；江宁新区 52120337；
大方巷 86630270；娄子巷 83400377；
小市 85630373；晓庄 85405277；
尧化门 85569715；金陵小区 58702619；
大厂 57058714

现代快报传播有限公司分类广告便民店（可上门服务）：
凤凰东街60-1号（原凤凰西街店，清凉门桥下苏果东100米）86564459
来凤新村51号101室（来凤街菜场正门斜对面院内）52300672、52315677
光华东街1号 电话：84499683
大方巷 鼓楼三条巷20号1-1 电信局东门斜对面 86636781
秦虹小区高虹苑24幢53号101室（苏果超市后面）52633449、52624312
南湖路12号 86604837
建康路425号-4 84404589 84456821（原三条巷）
三牌楼大街160号（楼子巷小区内）。83450236，58706211（金陵小区店）
十字街70号18栋107室 85525150
江宁北沿路168号-6，103底站向前 52283256
丹凤街（石婆婆巷7号106）83216727，83379055（原童家巷）
中保村宁工新寓28号-107室 86289095、86288821
大厂园东路55号 57060924
浦口珍珠街娄圩63号 58409565