http://www.lifenanjing.com.cn 论坛·业主联盟

南农附小方便之处紧挨小区大门,污水让人闻而却步

投诉人:吴先生

投诉内容: 我是童卫路 大邦云顶人家的居民,我出 门的时候,经常遇到小区门 前横着一条水沟,后来发现 水是从旁边小学的厕所流 出来的,臭气四溢。

现场:

学校厕所有污水流出

记者昨天下午3点来 到童卫路大邦云顶人家门 口,发现南京农业大学附属 小学的厕所紧挨着小区的 大门。小区保安说,这几天 天气干燥,蒸发得快,流到 门口的水不像以前那么多 了。小区物业管理处的钟先 生指着墙上的渗水处告诉 记者:" 学校厕所往外渗水 已经一个多月了,严重时这 些污水从北流过来,经过小 区门前一直流到南边路口的 窨井那,前后有 20 多米。我 们也找过学校协商这些问 题,可不知道什么原因,至今 没有改观。"记者发现,由于 经常有肥水流经,人行道上 和墙缝里已经长出了杂草, 地上也能看出青苔的印记。

粪水虽然不多,但是 骑车、开车经过这,确实觉 得心里不舒服。我家儿子回 来说,他把车子停在单位 里,下班的时候发现,人家 的车没事,他自己的车上停



了很多苍蝇。"路过的姜大 妈说,"这几天都这么凉快 了,按理说苍蝇应该很少 的,没想到还有这样的事, 真不知道怎么办。

调查:

校内地势高于外面童卫路

记者走讲学校发现,由 于城东地势有起伏,校内的 地平要比校外路面高出一 些,学校厕所的地面自然也 在路面之上。由于厕所年代 久远,外墙墙面防水效果欠 佳,定时自动冲洗时,整水 箱的水冲洗后流入下水道, 同时就有污水从外墙渗出, 顺势流淌到马路上。校长室 一位陈老师告诉记者,他们

也请门卫师傅用水泥处理

过外墙墙面,但是一两天后 又恢复了原样。现在得把这 个厕所下面挖开,彻底整修 才能奏效,学校已经向南京 农业大学校长办公室递交 了整修的报告,至于批复的 情况要到总务处询问。

南农大附小总务处的 徐主任向记者出示了9月 22 日向南农大校办递交的 报告文档,并解释说:"学校 由南京农业大学直属管理, 这些基建项目必须得到批 复才能开工,周围居民有的 建议我们国庆期间动工,可 是批复至今都没有下来,我 们根本没办法,上个月底又 追了一份报告上去。学校只 有这么一个厕所,一旦开工 整修,学校的师生就没了上 厕所的地方,这也是个必须 考虑的问题。

校方: 最近会有相关答复

记者找到了南京农业 大学校长办公室,由于没有 分管校长在,记者只能向一 位姓崔的工作人员了解情 况。崔女士介绍,学校已经 注意到了这个问题,目前已 有报告交给分管校长,最近 就会有答复。

有关南农大附小厕所 渗水,影响周围环境的情 况,快报记者将继续关注。 快报社区记者 周鹰 文/摄

快报便民网

现场回访 读者称好

从 10 月 31 日起,快 报便民网改变了原先的回 访流程,由事后回访变成 了现场回访。对于服务的 满意程度,读者可以在服 务完毕后当场打电话告知 96060 工作人员。通过几 天的现场回访,读者反映 强烈,他们一致表示,这样 的改变很好,是从读者的 角度出发,让他们对便民 网的服务更有信心。

昨天记者随便民网的 陈师傅,来到三牌楼的华 女士家。华女士家的电视 机坏了。来到华女士家,陈 师傅掏出工具, 拆下电视 机后箱,认真检修起来,20 分钟后, 电视机恢复了正 常。陈师傅让华女士填了 回执单,并告诉她打

"96060"反馈情况。华女 士拨通了电话,第一句话 就脱口而出:"很满意,师 傅态度好,技术高。

事后华女士告诉记 者,她是快报的老读者,家 里东西坏了都是找便民 网。"过去维修完没多久 后,就有96060的工作人 员打电话问我具体维修的 细节、收费情况,我当时就 觉得已经很正规了。现在 更好了,当时就回访了,更 及时,服务质量更高了。

快报社区记者 赵丹丹

快报便民网 24小时服务热线 96060

便民频道 www.lifenanjing.com.cn

记者帮你问

路面坑洼行人摔成骨折

律师:路段养护单位要负一定责任

梁女士致电快报:我 10月29日下午1时路过 中央门先锋广场旁边的十 字路口, 该路段施工刚结 束,路面还是坑坑洼洼的, 我不小心摔了一跤,造成 左手腕挠骨骨折 (医生诊 断)。我后来了解到,负责 养护该路段的是鼓楼区市 政的一下属公司。请问负 责路段养护的单位是否应 该承担责任?

记者田梓蓉帮问: 南

京信世达律师事务所马熏 愠律师说,负责路段养护 的单位承担一定责任是 肯定的,但具体承担多大 责任需要根据客观实际 情况而定。首先要能够证 明路面原因与"摔倒"的 因果关系存在;其次要能 够证明"摔倒"的发生,在 受害人和路面二者之间谁 的过失大。法院将根据二 者过失的主次来裁决其责 任的大小。

法律频道

律师智囊团在线解答

昨日在线: 宋辉 江苏 高的律师事务所合伙人

■读者: 我到劳动仲裁 委起诉单位要求支付加班 费,我该如何举证?

宋辉: 必须提供你加班 的证据,如签到、打卡记录等, 仲裁委才能支持你的诉请。

■读者: 我与前夫在今 年离婚时达成离婚协议,房 产及债务归他,他打了张欠 条给我说两年内给我若干 钱,现在我怕他到时没钱给 我,能提前要钱吗?

宋辉:签好字的协议如 果没有违反法律规定,对方

又不同意现在给付,你不好 提前要钱。

■读者:我父亲有一套房 改房,于2003年无偿过户到 我哥名下,当时口头约好父亲 住在该房直到百年。但今年我 哥以房屋产权在其名下为由, 要把父亲赶出该房,请问我哥 是否有权赶走父亲?

宋辉: 如上述情况属 实,你父亲对该房依法享有 居住权。如果你哥哥要赶父 出门,你父亲可以起诉到法 院请求确认对该房享有居

■读者:2005 年我伯父

答应赠与我一套房产,但一 直没有办理过户,近日伯父 要求撤销赠与。请问伯父在 未经我同意的情况下是否 有权单方撤销赠与?

宋辉:根据我国合同法 的相关规定,赠与人在赠与 财产的权利转移之前可以 撤销赠与。而不动产的权利 转移,应以依法登记为准。 因此,你的伯父有权撤销赠 快报记者 朱俊骏

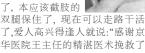
今日在线: 徐燕君 江 苏圣典律师事务所律师 在 线时间 10:00~11:00;14: $30 \sim 15:30$

不开刀治疗静脉曲张、老烂腿

碰到了一位65岁的刘大爷,他向 笔者讲述了自己因患静脉曲张差 点锯掉双腿的辛酸历程。事情是这 样的:刚开始只是感到双肢有点麻 木、怕凉、抽筋,当时并没有在意。 后来发展到双腿胀痛,皮肤表面呈 蚯蚓状、凹凸不平逐渐腿色变成黑 褐色,血管变色坏死形成溃烂、流 脓、创面积逐渐扩大、瘙痒等,曾到 多家医院治疗,但效果都不好,有 家大医院的大夫说他的双腿保 不住。用他们疗法只能保住大腿, 当时很痛苦.为治病几乎倾家荡产.

报纸上看到南京京华医院不开刀 治疗静脉曲张,抱着抱着试试的心 态拨通该院 025-84548673 的咨询 电话。第二天,找到了位于新街口 淮海路 146 号南京京华医院静脉 曲张专科,专家们为他仔细地检查 病体,并告诉他:"你得的是脉管闭 塞性炎,因为没有规范治疗,病情已 经很严重, 但你不要失去信心,我 们会尽全力保住你的双腿"。经王 主任采用液体通脉疗法结合纯中 药治疗该技术不开刀不住院经过 10 多天的治疗,使他的下肢有了转

服澛烂和脚趾溃烂 处开始长肉牙了 又经过王主任专家 们精心治疗, 溃烂 的部位已经全愈合



₽ 南京京华医院 静脉曲张科

双灵固本散原料基地获欧盟认证

据羊城晚报报道,近日, 绿谷集团武夷山双灵固本散 灵芝 GAP 原料生产基地已顺 利通过欧盟国际生态农业有 机产品认证中心 ECOCERT 称 FCO) 认证 世界最具代表性及权威的认 证机构,所有进入欧盟的中药 必须通过这一认证。

据了解,国际市场每年

植物药的销售额高达 100 亿 美元,并以年均10%的速度 递增, 而作为中草药发源地 的中国, 仅占其中 3%-5% 的市场份额,其主要原因之 見 我国中药生产地不注 重生态保护和持续发展。

绿谷集团作为国内极少 数的符合国际生产标准的企 业,其GAP原料基地选择在

福建武夷山。为保证双灵固 本散的药效,绿谷集团用武 夷山名贵树种栲树和米楮段 木栽培灵芝, 利于灵芝抗肿 瘤有效成分的形成。绿谷的 ₹

<br 菌种与野生灵芝菌种配对培 育,依靠这种技术,双灵固本 散绿谷 G-1 号灵芝菌种不断 地得到优化和纯化。

韩乔生携建国医院专家慰问农民工

"中央电视台的韩乔生 带着医生,给我们看病来了, 就在宿舍门口。""世界男性 健康日",上午9点,在位于 龙蟠中路的内环工地上,听到 央视名嘴和南京建国医院的 专家来慰问、义诊,工人们喜 气洋洋相互转告。

活动选择在了龙蟠中路 隧道工程的施工单位中铁十 四局宿舍门口, 现场提供咨 询、医疗服务,免费发放男性 保健用品,提供科普杂志和赠 送生活用品。作为南京建国男

科医院爱心健康大使韩乔生 一到现场就被工人们"堵" 了起来。谈到本次活动时他 说:"农民工都是家里的顶梁 柱,但长期在外思想压力大, 卫生条件差,极可能引起各类 心理和生理上的疾病。我这次 来南京,参加这个公益活动, 就是想让更多的人关注他们 的健康问题。"

笔者看到,义诊刚开始咨 询台前就围满了人。一位50 多岁的头戴黄色头盔的工人 走到咨询台前, 面带难色地

说:"大夫,我下腹老是胀痛, 感觉房事也不如以前,这是怎 么回事?"经过询问和检查后, 该院黄卫国主任医师说,很可 能是慢性前列腺炎症,并提醒 他尽快去医院检查,并注意减 压和少饮酒。除男性病外一些 常见病,工人们也非常关注, 对此医生都耐心给予解答。在 现场,韩乔生边和工人们聊天, 还给他们发放"健康套餐",不 到一个小时,500套"健康套 餐"就被领光,整个活动一直 持续到了中午11点多。

腰椎间盘突出_{新疗法}

南京京华医院骨科专家亲诊,在全电脑可视监控 ,利用立体空间技术,在数秒钟内一次性完成精确 无误的腰椎间盘突出复位治疗,并结合独创的"椎管 神经液体冲击疗法",使众多腰椎间盘突出、颈椎病患 者解除了痛苦,不开刀、不住院,疗效确切,安全可靠。 就诊时请带近期 CT 片。专家热线: 025-86648022

南京京华医院结石科运用大型体外冲击波碎结 **{** 石并结合科研新成果纯中药方剂,专治肝、胆、肾、输 {甲引起的变白、变黑、增厚等不雅外观。该疗法不 R管、膀胱结石,疗法独特,24 小时后即可排石。 多方治疗无效者更为适宜。喜讯:体外冲击波碎结石 只收 200 元 / 次。 专家热线:025-86649959

10月26日至11月26日特邀甲病专家来院亲诊 会诊期间:治疗费优惠 20%,免专家挂号费,免赠保养药。 专家建议: 秋季是治疗甲病的最佳时间, 勿失良机

南京京华医院灰指甲科运用最新真菌检测技 术,结合"病甲渗透高效疗法"专治各种灰指(趾) {
打针、不拔甲、无痛苦,随治随走, 数天即可治好 《节假日不休》

咨询电话: 025-81554588

电离子轻松无痛解除包皮包茎

男子包皮口狭窄,或包皮与阴茎仍然粘连,包皮不能上翻,露出尿道口或阴茎头,称为包茎;如 果包皮虽然能上翻露龟头,但包皮长于龟头,盖没尿道口,就称包皮过长。包皮过长、包茎不仅妨 碍阴茎发育,还会引起尿道炎症,严重时龟头会因血流不畅而发生水肿,甚至可发生龟头坏死。另 外,还会影响夫妻生活质量,与妻子同房时,还会把包皮垢带人阴道,刺激子宫,诱发子宫颈恶变。

南京京华医院(四楼)包皮包茎整形诊疗机构引进美国 GDZ 电离子刀融合韩式权威整 形技术,并由专家亲诊,治疗包皮过长、包茎,手术只需15分钟,无痛苦、出血少、随治随走, 无需住院,不影响工作和学习。 健康热线:025-8450967 南京京华医院地址:南京市新街口淮海路 146号(国美电器向东 200 米)