

http://www.lifananjing.com.cn 论坛·业主联盟

南京·街区 南京·健康 南京·说吧

# 小区路灯只有过节才开

## 物管费收不上来,电费开支不起

小区主干道的路灯大半年不亮了,可是国庆几天,又亮了。小区路灯为什么只逢节日才开?最近南苑小区的居民很疑惑。原来,物业入不敷出,没钱养它们,只好给这些路灯另寻主人了。



这条路的路灯几乎成了摆设

快报记者 施向辉 摄

疑问: 路灯为啥只有过节才开?

单女士是南苑小区畔园的住户,2003年入住。小区由畔园、发园、台园、贡园、健园五大园区组成,这里的商品房都是依一条小路而建,分布在路的左右。

每天下班,单女士都要经过这条小路进入自家的小区,但不知道从什么时候起这条小路上的路灯不亮了,一到晚上就黑黢黢的。只能借着门面房的灯光照着路,有时迎面有汽车,车灯一开,心里一惊,还真有些害怕呢!

可前阵子恰逢国庆节,晚上单女士和爱人一道出门散步,走到小区这条路上时,突然发现不对劲,抬头一看,路灯亮了。可好景不长,假期的最后一天,路灯又灭了。“难道路灯只逢节假日才开?”

体验: 记者晚上寻路,居民喊黑。晚上记者来到畔园,跟着单女士在这条路上走了一趟。这条路有600多米长,宽4米左右,每隔50多米便有一盏路灯,共10盏。晚上8点多没有一盏路灯处于工作状态。路边的门面房还做着生意,屋内的白炽灯光射到外面的路面上。没有门面房的路段很黑,外加有些小区内也没路灯,更显得暗。从远处开来一辆出租车,刺眼的大灯一照,让人两眼发花。每天吃完晚饭走在路上遛狗的陆女士说:“我记得是今年过年后灯就不亮了,直到今年国庆才打开,7号晚上又灭了。没这方便,不但上晚班的人不方便,也让小偷有机

可趁,我们家都丢了好几辆车了。”

开发公司: 准备找路灯管理处托管

昨天一早,记者找到了小区的物业管理公司大自然物业管理公司,公司一位姓刘的工作人员向记者倒起了苦水。原来这排路灯是开发商建房子时的工程路灯。小区建好后,路灯的电费一直由物管来支付,平均每两月要7000元左右。但他们的物业费用每户每月才6元—8元不等,1000多户居民里只能收到10%的物业管理费,目前物业公司已是入不敷出。考虑到国庆假日,为烘托节日气氛,才将路灯开了几天。

该工作人员表示,开发公司已联系市路灯管理处。记者从建邺区城镇建设开发公司工程科了解到,目前他们正就一些细节问题进行磋商,希望能把路灯托管给路灯管理处,重新布线,路灯就能正常工作了。快报记者 赵丹丹 陈英

法律频道

## 律师智囊团在线解答

昨日在线: 阎世强 南京 东方瑞信律师事务所合伙人

▲读者: 我父亲因交通事故致9级伤残,请问伤残金是多少?

阎世强: 约3万-4万,但要具体计算。

▲读者: 离婚时如果有两个孩子,抚养权怎样界定? 如果一方想抚养孩子,而另一方想索取钱物,这是是否合法?

阎世强: 抚养费如果

协商不成可以由法院根据谁更适合抚养孩子而判令,如孩子较大还可以征求孩子的意见。一方想抚养孩子而一方索取钱物不合法,反而应该付给抚养孩子方抚养费。

快报记者 朱俊骏 今日在报: 顾颂坚 江苏当代国英律师事务所合伙人 在线时间: 10:00~11:00; 14:30~15:30 网址: www.lifananjing.com.cn

快报便民网

## 维修家电送一次八八折优惠

昨天,读者陆先生家的洗衣机坏了,他家里正好有2006年现代快报订报电脑有效期票,可享受修理家电8.8折优惠,于是他求助了快报便民网。下午维修人员将洗衣机修好,并根据票给陆先生打了折,并送给他一张“读者折扣卡”,凭这张卡下次维修同样可享受8.8折优惠。

据便民网的负责人介绍,便民网又推出了一项新的优惠活动,就是每次维修人员上门后会发

给读者一张“读者折扣卡”,下次只要在期限内维修都可凭此卡享受8.8折优惠,这个活动将一直延续下去。订房、订机票活动还有一周即将抽奖。读者们赶紧通过“96060”预订酒店、机票,成功预订的读者就有机会参加抽奖活动。

快报记者 赵丹丹

快报便民网 24小时服务热线 96060 便民频道 www.lifananjing.com.cn

Real estate listings from agencies like 美合置业, 市民放心中介, 金楠, 栖霞, 85522575, 红协. Includes property details and contact info.

Real estate listings from 中央门大家乐旁, 城北房10天包售, 征集热线 51738515. Includes property details and contact info.

Real estate listings from 黄家圩, 红山北门, 红山路, 燕语华庭, 曹后村, 中央门千禧园. Includes property details and contact info.

Real estate listings from 华商, 逸仙, 锦绣花园, 大强. Includes property details and contact info.

Real estate listings from 瑞金新村, 泰淮阳光里, 瑞泰园, 瑞泰苑, 瑞泰里, 瑞泰坊. Includes property details and contact info.

Real estate listings from 曹后村, 王后村, 朝天堂, 朝天堂, 朝天堂, 朝天堂. Includes property details and contact info.

Real estate listings from 10天包售, 征集热线: 51553381. Includes property details and contact info.

Real estate listings from 鼓楼区, 下玄武区, 鼓楼区, 秦淮区, 雨花台区. Includes property details and contact info.