

百亿房产富豪欠税2800万

位居“2006胡润百富榜”前十名,连续几年欠下巨额税款

日前,“2006胡润百富榜”在上海发布,广州多家房地产集团的老板高居“百富榜”前十名。然而,相关部门反映,“百富榜”前十名的其中一名房地产大亨,虽个人坐拥财富100亿元,其所拥有的大集团却连续几年欠下巨额税款,经税务部门多次催缴,至今仍未缴税达2800万元(不含滞纳金)。

富豪欠税评优落选

据悉,该大房地产集团早在2003年就跻身“中国企业500强”。其后又被评为“中国民营企业20强”、“中国房地产企业10强”。多年来,该集团参与过很多社会公益活动,多次为“希望工程”、“广东省十大民心工程”等活动捐资。就在今年,该集团还被评选为“中国服务企业500强”。本月中旬,“2006胡润百富榜”在上海发布,该集团董事长主席被“百富榜”列为中国排名前10的富豪,“百富榜”宣称其拥有财富整整100亿元。

这样一个声名显赫的房地产企业,却在今年9月的“广州市优秀民营企业”评选中意外落选。

记者从相关渠道获悉,在“广州100家优秀民营企业”提名中本来是有该集团

的,但评议小组在评议中赫然发现,该集团截至今年9月,尚欠税款2800万元,是广州市位列前几名的“欠税大户”。评议小组遂取消了该集团的提名,最后评出来的“广州百家优秀民营企业”只有93家,另外7家企业因各种原因被“拿下”。

“欠税冠军”共欠7400万

广州市地税局每个季度都会公布最新的欠税情况。最近一次公布是在今年7月,广州市地税局发出今年第2号欠税公告,将广州市截至2006年6月30日止,欠税200万元以上的41家企业曝光。这41家欠税大户中,有31家都是房地产企业。另外,排在公告前五位的“欠税大户”所欠税款金额均超过1000万元。其中,“欠税第一”的欠税大户是某著名集团公司,该公司欠税7400多万元(截至2006年6

月30日)。另外4家“欠税大户”则都是房地产企业,排名第二的广州市大洋房地产开发公司也欠税3800万元(截至2006年6月30日)。

全市欠税额房企占八成

据了解,上述某大房地产集团的欠税情况早在去年就被查出来了。2005年9、10月间,广东省地税局稽查局在专项查处中,查出该集团欠税4000多万元,后经过地税部门多次催缴,该集团仍拖欠了整整一年。截至今年9月,该集团还欠税款2800多万元。

广州市税务部门有关人士表示,房地产业对税收贡献很大,但同时房企也存在较为严重的欠税问题。他说:“部分房地产企业已经成为广州市的欠税大户,其欠税金额占广州市全部欠税金额的80%以上。”

【原因分析】

拖欠税款是为资金周转?

广州市地税局相关负责人表示,房地产开发经营前期占用资金大、开发周期长、资金回收期长,房地产企业试图通过拖欠税款达到长时间占用资金的目的。据悉,欠税的产生有几种情况:

其一,企业有意逃避纳税义务,产生欠税。

其二,经营不善,难以缴足税款。欠税时间

长、数额巨大的房地产企业,多数属于经营不善的类型。

其三,一些实力较弱的企业受宏观调控影响,现金流出现问题,资金链有断裂的危险,为了缓解资金压力故意欠税。

其四,由于房地产企业的营业税和企业所得税涉及环节多,征管难度大,因而成为偷逃税的重灾区。

【查处措施】

欠税大户法人代表禁出境

据悉,定期对欠税企业进行公告,是国家税务总局从今年开始要求各地税务部门执行的一项重要措施。

广州地税局将继续加强对房地产企业的税源监控,开展专项检查,集中力量查处一批重点案件,加大打击偷逃税力度,进一步整顿和规范税收秩序。

对企业或单位欠税的,

市地税局将会每季一次在办税场所或广播、电视、报纸、期刊、网络等新闻媒体上进行公告。对欠税采取税收保全和强制执行的力度也将越来越大,除了严格加收滞纳金,限制欠税大户的法人代表出境外,还将依法对其公司资产进行查封拍卖。

《新快报》供稿

李敖宋楚瑜参选台北市市长

台大医院否决扁婿复职申请

□综合新华社北京10月19日电 台北消息:新一届台北、高雄两市市长和市议员选举登记截至19日下午已告完成。

综合台湾媒体报道,登记参选台北市长的包括无党籍民意代表李敖、中国国民党参选人郝龙斌、宋楚瑜以“超党派独立参选人”身份参选,民进党参选人谢长廷、台联党参选人周玉蔻、无党籍柯赐海。

登记参选高雄市长的包括中国国民党参选人黄俊英、民进党参选人陈菊、台联党参选人罗志明、“保护台湾大联盟”参选人林志升、无党籍林景元。

据报道,新一届台北、高雄两市市长和市议员选举的投票日定于12月9日。

另据报道,因身陷台开公司股票内线交易案而遭原就职单位台大医院停职的陈水扁女婿赵建铭,日前申请复职,却被台大医院院务会议最终以57票反对、1票赞成、1票弃权否决。台大医院发言人19日表示,这项结果已经台湾大学审议裁决,台大医院会在收到公文后执行。

据台湾媒体报道,赵建铭原为台大医院骨科部主治医师,他因涉嫌台开公司股票内线交易案遭起诉后,自7月上旬被台大医院停职迄今。按照台湾有关规定,赵建铭停职满3个月后,在10月上旬向法院申请复职。虽然他的复职申请在骨科内部会议中以17票赞成获得通过,但台大医院院务会议最终否决了这项申请。

哥哥制造冤案送弟弟入狱

国税局长、经侦副队长当帮凶获刑

为了争夺家族企业,王彦霖制造冤案导致弟弟被判刑。18日,王彦霖被北京市一中院以诬陷罪和职务侵占罪判处有期徒刑16年,帮助王彦霖制造冤案的延庆县国税局稽查局局长张兵海、延庆公安局经侦队副队长侯留永、注册会计师郭根有也分别被判5年、4年和2年的有期徒刑。

王彦霖为了获得弟弟王璐林出资建立的北京匡达制药厂,想方设法将王璐林送进监狱。为此,他找到了自己在麻将桌上的朋友,时任延庆公安局经侦队副队长的侯留永。王璐林终于在2001年9月因“偷税罪”被送进了看守所。2002年7月,延庆法院认定王璐林偷税65万余元,一审判处其有期徒刑3年。

王璐林上诉后,2003年4月4日,市一中院审理查明,本案证据不能证明他具有偷税的行为,因此改判他无罪。经查,王彦霖曾在担任匡达厂法定代表人的时候,故意

没有补交王璐林所负责的“北京针灸骨伤学院附属医院坏死骨病医疗中心”的税款,造成王璐林偷税的假象。侯留永是主办“偷税案”的民警,当时,侯留永先找到了原天正信会计师事务所法定代理人郭根有,打着公安局委托的旗号,让郭根有出具了一份关于医疗中心的销售数量的审计报告。虽然相关的审计材料严重缺乏,但郭根有还是违反独立审计准则,出具了从1998年1月至1999年1月,医疗中心销售匡达厂药品数量的审计报告。

此后,侯留永又拿着郭根有出具的这份审计报告来到了延庆县国税局。时任国税局稽查局局长的张兵海,没有核实审计报告等材料真实性,就出具了盖有国税部门公章的证明文件。郭根有出具的审计报告成为了认定匡达厂偷税的重要证据,致使王璐林蒙受近一年冤狱。《京华时报》供稿

大规模实兵对抗反恐演习



10月19日,在包头演习场参加演习的坦克在行进中。10月17日至19日,我国有关方面在内蒙古自治区包头市举行“护城河3号”反恐实兵对抗演习。这是我国首次举行的大规模实兵对抗反恐演习。
新华社记者 张领 摄

范跃宁“扶贫长征”： 8年44次赴延安扶贫

□据新华社南京10月17日电(记者 朱旭东 刘书云)江苏省无锡市发改委交通能源科副主任科员范跃宁,8年多来44次深入延安市贫困山区,先后促成800多名贫困学生与无锡市民结对助学,帮助成百上千的延安农民解决了生活中的困难。范跃宁也因此成为延安市“荣誉市民”和陕西省外唯一的“三秦慈善奖”获得者。他的义举被誉为“扶贫长征”。

1997年,延安成为无锡的结对帮扶城市。1998年的一天,范跃宁随无锡市党政代表团来到延安童儿湾山村小学,见这所学校是一个不足10平方米的阴暗窑洞,全校五个年级20名学生挤在一起上课,一名23岁的姑娘是唯一的教师。女教师每天往返30多公里山路,每月收入只有50元,还无法按时领取,村委会主任领着她到学生家轮流派饭。

这次切身感受触动了范

跃宁,他觉得除了本单位安排的扶贫工作,自己还应该做点什么。从此,他开始不断地往返于无锡和延安。对挑选的帮扶对象,他逐一登记、拍照,制成图片和表格,再回无锡利用业余时间落实帮扶者,确保双方“见上面、对上号”。8年多来,他跑遍了延安所有区县,促成800多名贫困学生与无锡的热心人结对助学,自己还拿出6万多元帮扶了50名延安贫困学生。44次往返车旅食宿,每次花费均在2000元左右,除跟随无锡党政代表团去延安外,全部是自费。

扛着大包小包的衣服、书本、生活用品,利用节假日挤火车,走山路,范跃宁千里跋涉来到延安山村,乡亲们亲热地围上来,问长问短,争着把他拉进自己的家。这样的情景不知出现了多少回。

完成学业后,范跃宁又把她接到无锡,先后安排她做工厂学徒、饭店服务员、企业秘书。又“借”给她2000元,鼓励她自主创业。如今,王丽已成为无锡市一家物业公司的经理,与一无锡小伙喜结连理。

范跃宁在延安的扶贫行动,还从助学延伸到其他方面。800多人的宜川县程落村祖祖辈辈喝着含氟量极高的劣质水,许多人得了大骨节病。范跃宁牵线搭桥,对该村进行饮水改造,于2000年建成了延安第一个“窑洞自来水村”。此后,村里没有新增大骨节病人。2001年,宜川县下里塬村106户村民在范跃宁的帮助下,与无锡市第一百货集团的106名职工结成帮扶对子。几年来,“富亲戚”们不断与受助农民进行电话、书信等联系,将致富书籍、生活学习用品一批一批送到下里塬村。

二代身份证已换发3.18亿 未到期一代证仍可用

□据新华社北京10月19日电(记者 徐京跃)公安部有关部门负责人19日就全国集中换发第二代居民身份证问题答新华社记者问:

问:目前,全国集中换发第二代居民身份证工作进展情况如何?我国何时完成集中换发任务?

答:我国从2005年开始全面启动集中换发第二代居民身份证(以下简称二代证)工作,计划到2008年底完成8亿人口的集中换发任务。目前,累计换发证3.18亿张。

问:有些群众称原申领的一代证是长期有效的,有的是10年、20年有效期,现有有效期未到,能不能不换二代证?一代证何时停止使用?

答:凡是有效期未届满的第一代身份证,仍然可以继续使用。在全国集中换发任务基本完成后,国家将适时做出停用一代证的决定。

问:人名和地名中的冷僻字问题如何解决?

答:公安部组织全国公安机关和语言文字专家开展了冷僻字的收集和确认工作,并已制作了冷僻字软件。目前在制证环节已基本解决了冷僻字问题。

问:公民如何申领临时居民身份证?

答:公民在申请领取、换领、补领居民身份证期间急需证明身份尚未申领到正式证的,可以申请领取临时居民身份证。临时居民身份证由公民常住户口所在地的县级人民政府公安机关签发并制作,公安机关在收到申请后的3日内将临时居民身份证发给申领人,临时居民身份证具有证明公民身份的法律效力。临时居民身份证的有效期限为3个月。申请领取临时居民身份证,公民应当缴纳证件工本费10元。

问:如何解决公民身份证号码重号问题?

答:对于存在重号的公民,由公安机关协调重号的双方进行协商,协商不一致的,将按照先后顺序,更改其中一方的公民身份证号码。号码更改后,公安机关将免费为公民制作身份证,并出具证明,协调相关用证部门做好重号号的更正工作。

问:第二代居民身份证是否收费高于成本的情况?

答:国家核定的二代证工本费为20元,包括制证材料费、制作成本及前期组织实施费用。因此,不存在收费高于成本的问题。

“奥美定”事件引起恐慌 美容院借清除发横财

□据《北京晨报》报道 国家药监局今年4月30日紧急叫停使用“奥美定”注射丰胸的消息发布后,不仅让不少丰胸消费者身陷恐慌,也让一些不良美容院看到了发财的机会,纷纷打出清除“奥美定”的招牌。而专家称,尚未产生病变的消费者盲目进行清除手术会造成“二次伤害”。

中国美容时尚报社社长张晓梅表示,“奥美定”事件一出,一些美容院打出清除奥美定的广告,利用人们的恐慌心理,大发二手机,同时也给患者带来了“二次伤害”。“做一次取出手术至少需要5000元,而我国有近30万女性进行了注射隆乳手术,这一庞大的市场让不良美容院为此不顾资质,铤而走险。”

西姆整形美容医院院长蒲兴旺建议已进行注射隆乳的消费者,如果术后并无不适,最好不要手术取出,因为100%取出填充物在技术上是无法达到的,盲目手术可能会使填充物外流,引起其他疾病。