

快报“感恩”服务月走进社区

精彩表演 “感恩的心”送给居民

快报与康盛花园社区文艺表演队联手,精心准备了一台《感恩的心》文艺演出。瞧,中老年健身操、24式太极拳、功夫扇、小拉舞、老年时装模特秀,精彩节目不断。

上午9时,英姿勃发的老年腰鼓队首先登台亮相,24名大妈首先列出长形方阵,敲出了欢庆的腰鼓声。随后,由18位大爷组成的威风锣鼓队又向大家展示另一种力量美、阳刚美。

“祝快报越办越好!也祝福大家一切都好!”随后,在《中国功夫》铿锵有力的音乐下,康盛花园18名退休老同志身穿整齐划一的练功

表演服走上台来,功夫扇表演集舞蹈与体育为一体,刚柔并存。

功夫扇刚刚下场,一支老年时装模特队惊艳出场,他们精彩绝伦的服装搭配、中规中矩的猫步,赢得了观众的阵阵掌声。

“感谢有你,伴我一生,让我有勇气做我自己。”最后,场上响起了本次文艺演出的主题曲《感恩的心》,文艺演出在优美歌声中拉下了帷幕,演出结束后有不少居民朋友们向快报送出了祝福和建议。快报的工作人员也向提供好建议的市民送出了纪念品。

记者出击 帮困难户申请廉租房

昨天,快报6位社区记者现场接待居民求助,忙得一刻也没停。短短两个小时,就接到了28起投诉、求助。活动结束后,记者就四处奔波,为大家帮办起来。虽然比较累,可成果不小,有9件事情已经帮办成功。

家住鼓楼区青云巷47号的钱江,转了两趟车赶到现场,反映他一家三口多年来住在9个平方米的房子上的愿望。

记者特意上门核实情况。除了居住条件差,记者还

了解到,他家的生活也特别困难。

记者马不停蹄,将此事向南京市房改办住房保障处工作人员王宇反映。王宇说,申请廉租房难度非常大,4个条件非常硬,钱家最后一项条件不符合。不过,他表示可以给钱家办理租金补贴,每个月可以获得300元补贴。

“这也很好了!我没有想到还有这种政策。”钱江脸上露出了笑容,再三向王宇和记者表示感谢,说:“快报就是讲真话,树正气,为我们老百姓办实事。”

昨天上午,秋高气爽,康盛花园小区的水景广场上,快报便民服务队受到了远近居民的欢迎。

正值快报7周岁生日,第52次进社区便民服务活动延续了我们为民办实事的精神,用我们的贴心服务来感谢、回报广大读者。

►腰鼓队的表演赢得阵阵掌声 快报记者 齐天天 摄



医生支招

秋季注意适时增减衣服

康盛花园小区居民姚女士前来咨询。“前一阵子天气转凉,最近反倒又热了起来,我都不适应了。”姚女士说,“我腹泻了好几天了,人都没精神了。”

南京市第一医院消化科副主任袁捷医生仔细地询

问姚女士,是否夜里睡觉还吹风扇。她说,晚上怕着凉就盖着被子,可是到了半夜又觉得热掀掉被子,这么一反复,腹部就着了凉。袁医生告诉她:“秋季夜间天气已经转凉,不能还开着电扇直吹面部和腹部。人在睡眠

中各种器官活动减弱,免疫功能降低,细菌、病毒就会乘虚入侵。”

袁捷医生提醒市民,要根据天气变化适时增减衣服。特别是有哮喘、风湿、溃疡病的患者,要注意保护自己不受风寒,防止旧病复发。

律师咨询

摸黑摔下楼物管有责任

昨天上午的两个小时,快报律师团的律师们一直很忙。房产、合同、婚姻、劳动保障等问题是居民们最为关心的,律师给了他们专业的答复和建议。

刘小姐的母亲有一次晚上出门,楼道里的电灯坏了,便摸黑下楼,没想到摔了下来,造成身体挫伤及骨折,住

进了医院。“物管却说,楼道电灯坏了业主应该及时报修,那样的话物管肯定会及时修理,老人应该使用手电筒或者由他人陪伴下楼,他们认为摸黑摔伤与物管无关!这样说对吗?”

王立宁律师告诉刘小姐,物管的说法是不对的。“物管与业主之间存在物业

管理合同,物管有义务保障小区公共设施的安全和正常使用,这种合同义务是严格责任,不以物管是否存在主观过错为前提。”王律师耐心地解释道,“物管由于没有履行合同义务给业主造成医疗费用损失应予以全部赔偿,同时业主也有权提出精神损失赔偿。”

【便民服务】

注重数量,更重质量

快报便民网,一向深受百姓欢迎。4位维修师傅,从活动开始到结束,连口水都没喝,共修好了30多件小家电。

“师傅,你看这个收音机还能修好吗?”康盛花园的李女士把一个黑色收音机递给杨师傅面前。这个收音机是上世纪90年代她送给父亲的,可惜去年冬天摔坏了。“快报服务态度好!”李女士的父亲说,今年8月,他请师傅上门修理热水器,结束后他随口问:“能不能帮我把灶具修一下?”师傅二话没说,就帮他修了。

【百江液化气】

派送礼品更受欢迎

“免费生活杂志派送,还有围裙做赠品!”昨日,百江液化气服务柜台前的人气高涨。

康盛花园居民还从家中搬来灶具,请师傅维修。市民张先生搬来了一台“问题”灶具,技术人员一看整个火炉头都烤焦变形了。技术人员帮他更换并维修好后,在现场为住户进行了燃气安全使用现场演示,燃气灶具点火时,先全部打开角阀,再点燃灶具;使用完毕后,应关闭燃气灶具和管道角阀;灶具使用时应有人照看,避免沸汤、沸水浇灭灶火或风吹灭灶火,造成液化气泄漏。

快报社区记者 黄艳 邵瑜 杨扬 陈岚 李苏明 钟晓敏