

# 名校扩建等于学区扩大?

## 六问《南京市中小校园用地规划》热点话题

目前正在公示的《南京市中小校园用地规划》(下称《规划》),引起了社会各界的强烈关注。有市民担心,自己孩子所在的学校标上了待拆是否会拆迁?还有市民欣喜,自己的家就在名校附近,虽然暂时不是名校学区,但名校一旦“原址扩建”,自己家岂不是成了看涨的学区房。针对广大市民的疑问,南京市教育局发展规划处黄辉处长进行了详细解答。

**一问:《规划》的意义何在?**

**解答:**《规划》是南京市规划局和市教育局共同制定的全市未来教育发展的远景规划。当前,南京市各项事业正在按“十一五”发展规划进行各自的专业性规划,教

育事业与公用事业、社会事业,包括公交、道路发展等一样,也在积极进行规划。《规划》公示结束后,有关部门会对收集到的意见进行整理,并对整个规划方案进行调整后上报市政府审批。一旦审批通过后以政策法规的形式固定下来后,校园用地将受到保护,再也不能被随意侵占了。

**二问:《规划》的目标是什么?**

**解答:**简单地讲就是四个字“保护、扩大”。保护的是中小校园的用地不被侵占,扩大的是优质教育资源。2003年,南京市人大批准通过了《南京市市区中小幼儿园用地规划和保护规定》。这次出台的《南京市中小校园用地规划》,是对该项政策法规的贯彻和落实,是对

全市中小校园用地的控制和保护,同时也是更好地贯彻落实《义务教育法》,努力实现义务教育就近入学。

**三问:是否中小学“大洗牌”?**

**解答:**这个规划绝不是对全市中小校园的重新“洗牌”。在整个规划中,将涉及部分学校的原址扩建。由于历史原因,南京市有一些规模较小、形状不规整的学校,现有用地是需要扩充的,有关部门将按照今年7月新颁布的《南京市普通中小学办学条件标准》的要求,对这些学校进行调整。这些学校的扩建需要根据城市发展规划,结合城市建设和改造的推进,来逐步进行调整,这样才能适应教育事业的发展,为孩子的成长提供更好的学习环境。

**四问:“原址扩建”周围要拆?**

**解答:**规划具体的实施,包括是否拆迁、何时拆迁、拆迁的范围等,都要由区政府、城市建设等相关部门根据城市建设发展的情况,比如城市改造的进程、道路拓宽的需要、人口的导入情况,以及周边条件是否成熟等来确定。

**五问:名校学区是否扩大?**

**解答:**扩建与学区是两个不同的概念,学校扩建不等于学区扩大。需扩建的学校,有的是用地非常紧张,达不到《南京市普通中小学办学条件标准》的要求,有的是为了扩大优质教育资源。增加校园用地是为了提高办学条件,提高硬件建设水平,让

学生能够更好就读。同时,学区的调整需要当地政府根据居民人口数的变化和周边学校布局情况来确定,各区县每年都会将学区调整情况通过媒体告诉市民。

**六问:河西新校如何配套?**

**解答:**对于河西新区中新建学校的规划,是根据未来新区人口导入的预测数量来规划的。这个规划也是为了保证每个孩子都有学上。具体地说,我们是根据区人口的总数,按照“每千人口中按各70名中小小学生”,计算确定配建相应的学校数量和规模。今后,在新区建设不断完善的情况下,区政府会根据条件成熟的情况逐步配套建设各类基础教育学校。  
通讯员 施教 记者 黄艳

### 【相关新闻】

## 新居住区孩子上学不再难

“虽然还是画在图上,据说最长要等15年,可毕竟还是有希望的。”一位家住玄武区的南京市民告诉记者,自己家的学区就在名牌小学,虽然孩子还没上学,但她最关心的就是那所小学能不能扩建,因为现在名校的孩子实在太多了。这位市民的想法很有普遍性,在看了快报公布的规划表后,不少细心市民将自己家附近的学校规划认真进行了研究,他们说,家附近的名校扩大或是新建一所名校的分校,都是件大好事。

目前南京历史悠久的名校都在老城区,而且普遍占地面积较小,有的甚至连活动场地都不达标。由于校园太小,要上的人太多,一些名校教室里经常人满为患,校园扩建迫在眉睫。“一个班50多个人,花钱找人择了校,

心里还不痛快!”石女士如今住在城东的新楼里,小区环境没话说,可就是周围没有一所质量高的小学,今年儿子上小学,麻烦事全来了。石女士说,要是名校的分校能办到家门口就好了,要是没希望,她就准备买套二手房再进城居住,因为小学6年后还有中学,孩子天天这么跑不是个事。

这一现实矛盾正是《规划》力争要解决的。《规划》中指出,一批名牌中小学将在2020年前原址扩建,包括鼓楼区的一中心小学、拉萨路小学(拉萨路校区)、琅琊路小学(本部)、力学小学(本部)以及白下区的瑞金北村小学、游府西街小学、瑞金路小学、五老村小学。玄武区的十三中、九中也将在原址上扩建。南师附中、金陵中学两所市属名校的本部也将

在原址进行扩建。另外,新规划规定了今后小学的服务半径控制在500米左右,初中在1000米左右。这也意味着按学区上学的孩子每天步行即可上学,这样的承诺也带来了多所学校的新建计划。记者注意到,许多新建学校都出现在了一些以往的盲点地区,有的甚至还没有校名,仅以新建学校1或2来替代。

更令人欣喜的是,新校都出现在了新楼盘的聚集地和将要大力开发的地区,鼓楼区今后将规划新增小学4所,中学6所。正在大力开发的栖霞区计划新增中小学各16所,总计32所。白下区新增的8所小学和3所中学则大多建在现在楼盘较多,但学校较少的城东南地区。建邺区将新增小学13所、中学21所,其中特别令人瞩目的是,在尚未进行大规模房产开发的河西南部地区已经规划了10所新校,可谓配套先行,《规划》中

明确指出,其中8所是新增九年制义务教育学校,还有两所独立高中。

市民许小姐说:“毕竟现在人们的新居大多离城市中心较远,与传统名校有一定距离,如果能在家门口建上名校的分校,不仅仅是让优质资源扩大,且能让更多的孩子在

自己的家门口上学,特别是完成义务教育,这也让他们的家人对他们的安全更放心。”市民金先生说,新建的学校硬件肯定一流,学生数也不会太多,如果再能引进优秀的师资,这样的学校就是最理想的学校,谁还会拼命往老城区的名校挤呢!

快报记者 黄艳

## 2006百事新星大赛再掀蓝色风暴

还记得去年的星专列吗?还记得去年夏天的那场狂欢吗?还记得去年百事巨星天乐和我们的亲密接触吗?不用怀念,今年的百事新星大赛已经开始火热报名了,南京百事可乐饮料有限公司今年将再花巨资打造实现年轻人音乐梦想的舞台,蓝色风暴已经开始席卷全城。本次大赛覆盖了江苏省6大城市,南京、镇

江、扬州、盐城、淮安、徐州都设有赛点,高校和KTV成了PK的舞台,江苏省的冠军将有机会进军全国总决赛,获得和百事巨星同台的机会,同时还赢得境外自由行的飞机票,还需要犹豫吗?立即拨打报名电话:025-84622502 84273005 或者登录 <http://b685326.xici.net> (2006百事新星大赛专



版)或者前往米乐星KTV(云南北路28号)报名。

TOWNHOUSE,花园洋房,现代中式宅第

**最后的珍藏**  
尚东区一期最后一批珍藏房源  
即将耀市推出,燃点又一幕东方华彩!

退台式花园洋房和亲水叠加别墅10月22日盛情公开。双重优惠大礼回馈厚爱(10000元+2%的契税的优惠)。

新城房产  
尚东区

仙林首家叠加别墅:143m<sup>2</sup>—173m<sup>2</sup>适宜面积,跃层挑空,可享70m<sup>2</sup>超大露天花园  
仙林首家水景花园洋房:90m<sup>2</sup>—140m<sup>2</sup>适宜面积,层层退台设计,户户均享私家景观大露台

即买即升,恭迎全市尊驾  
www.xcsdq.com

看房时间:9:00-18:00  
售楼部:南京新城创富房地产有限公司  
售楼部:南京新城创富房地产有限公司  
售楼部:南京新城创富房地产有限公司  
售楼部:南京新城创富房地产有限公司

仙林大道与汇通路交汇处/电话:025-86997588 86997599