

# 玩场高尔夫 600元就可享受到

□快报讯 (记者 卞飞) 打一场高尔夫究竟要花多少钱?在国内高尔夫发展初期,由于场地和设备的昂贵,高尔夫被称为“贵族运动”。但现在,南京一场高尔夫球的价格却并不高。以钟山国际高尔夫俱乐部为例,会员本人办卡后是不收果岭费的,只需要缴纳120元球童费即可,如果需要更衣或者租柜只要再付50元,可以享受到华东地区高尔夫场最豪华的更衣室;由会员带来的嘉宾除了要支付球童费、租柜费外,还需要支付果岭费,一般打满18洞果岭费是480元,节假日果岭费则为720元,夏天特殊时段还要再便宜些。一般只要600元就可享受到高尔夫的乐趣,较以前动辄好几千元便宜了很多。

而以上只是球场的费用,如果球迷仅仅是打练习场,价

格就更低,钟山国际高尔夫的人士介绍,他们练习场每筐球只要35元,还买二送一,再支付20元租杆费,每次的花费只要100多元就能搞定。更实惠的是一种60元/次的计次卡,只要一次性购买20次以上,那么除周末不打六筐外,其他时段都是不限量的。

除场地费外,高尔夫用品的门槛如今也大大降低。“过去,一套高尔夫球杆动辄上万元,但现在几百元钱也能买一套基础杆。”南京一家高尔夫用品专卖店的经理告诉记者,“现在高尔夫的球杆选择相当多,用一支网球拍的价格就能买到一套初级杆,价格还不到1000元。”至于高尔夫的运动服装品牌价格也比前几年下降不少,非职业的高尔夫T恤正品最便宜只要300多元,高尔夫手套每只只要30到80元。

# 对促销新规 国美老总有话要说

《零售商促销行为管理办法》将于本周日正式实施。那么南京商家将怎样应对呢?记者昨日走访了江苏鹏润国美电器有限公司总经理刘小东,他对几项违反《办法》却又很常见的促销手段进行了点评。

**返券促销** 返券目前是很多商家在促销时常用的手段。打个比方,购某品牌商品满1000元返100元代金券,而商品的价格却设定为1999元,其中的奥妙不言自明,原本看似九折的优惠却变成了九五折。

刘小东:多数商家对现金券的使用范围规定模糊,这对消费者有误导。其实虚假的打折信息和返券一样,无非是“五十步笑百步”,以一个大力度的折扣吸引注意力,以此来吸引人气,而国美是坚决摒弃的。

**残次机返修机** 一些商家在促销时会把消费者退换回来的残次机或者维修好的老机器,冒充新机给消费者,名义上是大幅让利,实际上卖的是二手货甚至废品。

刘小东:有的黑心商家还会用尾货机骗人,尾货机是厂

家库存中的过时、停产机型,功能落后、质量堪忧,不及时处理造成库存积压是企业运营中的大忌。因此,当商家向厂家寻求特价机资源时,一些厂家将尾货机提供给商家来组织特价机活动。

**解释权归商家所有** 一消费者在某卖场促销活动中购买商品,根据该商场促销规则,获得现金券。但当该消费者欲用该现金券购买某化妆品时却被告知,现金券不得购买此化妆品。与商家交涉后得知,现金券只能用于购买指定商品,商家对促销规则有“最终解释权”。

刘小东:国美在对待此类问题上一定会使家电销售明白白。“国美诚信·服务启动后黄金周市场”的大型营销活动,全面启动节后市场。南京国美方面则把打击返券、超低特价机、残次机返修机、“活动解释权归商家所有”、商家赠品价值虚高等五项主要促销陷阱作为重点,并设计出符合《办法》的各项促销活动,让消费者感到国美的诚信经营。

快报记者 卞飞

快报近日追踪报道的秦淮“水世界”老板失踪事件受到社会各界广泛关注,并在体育健身产业内掀起轩然大波,健身中心及相关行业老总纷纷表示健身产业大众化的方向是不错,但由于能耗房租等巨额的成本支出,使“全民健身”仍仅停留在一个美好设想的状态,大众化本身和商业化运作,让他们进退两难。

# 年开支上千万压得健身产业喘不过气

【现状之虑】

要支出的各种费用,加起来少说也有上千万元。而每年的收入现在来说肯定达不到这个数目。

“说句玩笑话,这么大的场地拿来开个餐馆,肯定比现在赚钱!作为民营背景,我们经营状况还算不错的,背后还有集团的支持,今年只要追加较少的一部分投入,就可以勉强维持下去!如其他企业来做,未必不会出现秦淮水世界的状况!”该俱乐部行销总监邓汉平这样表示。

**五台山体育中心: 红火背后也不轻松**

五台山体育中心到目前為止还是有不少政府的

未来水世界: 年开支千万不敷出

“报道出来后,不少消费者来问我们的情况,不管是开玩笑还是担心,都说明这涉及了行业发展的一些问题!”在中山东路大行宫的南京全民健身中心游泳馆(未来水世界运动俱乐部),总经理晋辉向记者表示,“大众型的羽毛球、网球场地,在承担房租、自主经营的情况下,几乎没有赚钱的,整个全民健身行业也一样!”

他算了一笔账,拿他们的俱乐部来说,目前销售了各种会员卡达8000多张,还是维持不了成本,每年需

【问题之思】

能耗房租侵吞利润

“冬天一个月光煤气的开支就可能达到25万元,平均折算下来,每年的运营成本达到800万,其中水电气的消耗大概占到1/3,而房租又是另一个巨大的负担,大约又占了成本1/3!”晋辉告诉记者,能源消耗和房租是全民健身中心最大的两个负担。由于目前南京的体育场馆在建设中,均未采用高效节能建材,这在无形中也提高了作为高能耗的体育健身产业的经营成本。而虽然是为大众服务的体育场馆,在租金成本上没有任何优势,几乎与周边商业项目租金相同。如果销售不做到千万以上,就亏损无疑。企业前

期的巨额投资的回收,更加遥遥无期。

晋辉还表示,他了解的情况是,南京一些知名的游泳健身馆,去年的营运收入仅与巨大的能源消耗持平,即使在不计算巨额租金和物业管理费的情况下,仍然毫无利润可言,由此可见整个行业的经营情况。

**纯商业模式难以发展**

按照健身产业大众化的要求,南京市民掏不多的钱,就应该享受到更多的健身服务。不过,中山东路、龙江、五台山等经营状况较好的体育中心均表示,大众化本身和商业化运作,让他们进退两难。

“以纯商业的运作模式从事体育运动场馆的经营,

是注定行不通的!秦淮体育中心游泳馆事件就说明了这一点!”昨天,晋辉肯定地表示,现在,不少场馆都是半官半民性质的,还在逐步过渡到社会办体育的进程中,还得到政府的扶持,如果完全摆脱政府支持,肯定难以维持。单纯地让企业负担具有公益性的行业来发展,恐怕力不从心。

从国外的经验看,体育场馆也是政府“贴钱经营”,主要是因为考虑体育场馆是代表一个城市形象。目前南京的健身产业还处在发展阶段,公益性大于市场性,硬性要求其进入盈利,显然不切实际。

快报记者 陈刚 杨坤

**老板失踪追踪报道**

代码	名称	开盘	最高	最低	收盘	涨跌幅	成交量	涨跌幅	成交量	代码	名称	开盘	最高	最低	收盘	涨跌幅	成交量	涨跌幅	成交量							
600247	东阿阿胶	3.8	3.85	3.65	3.69	-0.04	171509	0.04	600357	中航资本	6.68	6.49	6.27	6.37	-0.23	371561	0.23	371561	0.23							
600248	SST东电	9.24	9.25	8.8	8.81	-0.45	45736	-0.1999	600358	国统股份	4.47	4.47	4.26	4.3	-0.18	91568	0.04	600489	中金黄金	4.47	4.67	4.45	4.47	0.00	16997	0.00
600249	海正药业	3.86	4.2	3.77	4.01	0.35	71566	0.06	600359	新赛股份	4.21	4.22	4.1	4.1	-0.12	27125	-0.12	600490	中金黄金	15.9	16.97	16.6	16.7	-1.18	31625	0.36
600251	东阿阿胶	6.1	6.15	5.88	5.92	-0.23	40922	0.05	600361	新华百货	14.97	15	14.9	14.97	0.00	1497	0.00	600491	中金黄金	5.59	5.59	5.42	5.46	-0.13	21231	0.2
600252	SST东电	3.21	3.21	3.11	3.18	-0.03	15769	0.05	600362	华联矿业	17.68	17.68	16.84	16.89	-0.83	12904	0.19	600492	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600255	鑫科材料	8.37	8.98	8.2	8.84	0.52	31093	0.21	600363	华联矿业	10.06	10.17	9.84	9.92	-0.15	7028	0.08	600493	中金黄金	6.22	6.22	6.08	6.08	-0.14	14300	0.288
600256	SST东电	2.85	2.86	2.56	2.59	-0.29	12764	0.15	600364	华联矿业	4.49	4.49	4.3	4.35	-0.14	4430	0.04	600494	中金黄金	6.22	6.22	6.08	6.08	-0.14	14300	0.288
600257	海正药业	3.09	3.17	3.09	3.12	0.03	321169	0.23	600365	华联矿业	7.83	7.89	7.68	7.7	-0.16	20896	0.0031	600495	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600258	SST东电	14.45	14.45	13.91	13.94	-0.54	15435	0.21	600366	华联矿业	5.18	5.24	5.05	5.05	-0.19	40304	0.11	600496	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600259	SST东电	7.38	7.41	7.09	7.15	-0.24	32728	0.23	600367	华联矿业	5.29	5.4	5.25	5.28	0.0	70613	0.1	600497	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600261	浙江阳光	13.01	13.09	12.83	12.86	-0.15	7673	0.327	600368	华联矿业	3.51	3.56	3.48	3.52	0.028	15209	0.07	600498	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600262	浙江阳光	10.56	10.63	10.4	10.45	-0.11	48159	0.26	600369	华联矿业	4.92	4.92	4.24	4.26	-0.12	21488	-0.26	600499	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600263	浙江阳光	7.18	7.18	6.9	6.91	-0.25	28797	0.08	600370	华联矿业	3.63	3.72	3.6	3.61	-0.11	13378	0.028	600500	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600265	鑫科材料	4.67	4.67	4.5	4.51	-0.16	20392	0.01	600371	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600501	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600266	海正药业	8.36	8.36	8.14	8.13	-0.23	308	0.00	600372	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600502	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600267	海正药业	5.46	5.53	5.43	5.48	0.02	10320	0.082	600373	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600503	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600268	海正药业	10.66	10.68	10.3	10.4	-0.28	142	0.00	600374	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600504	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600269	海正药业	10.66	10.68	10.3	10.4	-0.28	142	0.00	600375	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600505	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600270	SST东电	9.68	9.79	9.35	9.38	-0.3	8137	0.16	600376	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600506	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600271	SST东电	2.9	2.97	2.81	2.87	-0.16	257	0.00	600377	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600507	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600272	SST东电	5.98	5.5	5.24	5.3	-0.29	22145	-0.089	600378	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600508	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600273	华联矿业	2.94	2.96	2.92	2.94	-0.04	17315	0.051	600379	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600509	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600275	SST东电	2.67	2.71	2.58	2.57	-0.1	506	0.422	600380	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600510	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600277	亿帆医药	21.77	21.78	20.5	20.92	-1.25	17205	0.06	600381	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600511	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600278	海正药业	4.44	4.77	4.44	4.44	0.00	1056	0.00	600382	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600512	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600279	海正药业	5.16	5.18	5.03	5.04	-0.14	18264	0.083	600383	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600513	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600280	海正药业	9.5	9.52	9.39	9.42	-0.14	2309	0.183	600384	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600514	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600281	SST东电	4.15	4.25	4.07	4.15	-0.1	5711	0.11	600385	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600515	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600282	SST东电	5.97	6.05	5.91	5.92	-0.05	8771	0.02	600386	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600516	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600283	SST东电	5.09	5.12	5.01	5.02	-0.07	22805	0.164	600387	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600517	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600285	SST东电	5.72	5.86	5.62	5.63	-0.09	14851	0.07	600388	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600518	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600287	江苏阳光	4.82	4.83	4.78	4.83	0.01	33701	0.037	600389	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600519	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600288	海正药业	4.82	4.83	4.78	4.83	0.01	45776	0.037	600390	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600520	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600289	亿帆医药	13.65	14.25	13.46	13.72	0.07	45437	0.13	600391	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600521	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600290	海正药业	4.98	4.99	4.85	4.85	-0.14	18661	0.27	600392	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600522	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600291	海正药业	6.15	6.15	6.03	6.07	-0.14	9449	0.07	600393	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600523	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600292	九龙电力	4.18	4.26	4.1	4.2	0.02	58740	0.1	600394	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600524	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600293	海正药业	4.9	4.9	4.78	4.78	-0.24	32218	0.05	600395	华联矿业	4.68	4.91	4.62	4.77	1.92	57287	0.16	600525	中金黄金	4.27	4.27	4.15	4.19	-0.08	15411	0.13
600295	海正药业	4.65	4.65	4.52	4.58	-0.07	11949	0.022																		