

# 工业旅游线味道有点“冲”

## 把游客领进刺鼻的卷烟厂车间,未成年人也能进入,引起各方争议

一条参观南京卷烟厂的工业旅游线路,将于10月14日起正式亮相南京。由于将把游客们领进刺鼻刺眼的卷烟生产现场,引起了各方争议。

厂参观卷烟生产的整个流程。这条旅游线并没有限制未成年人加入,只要求每位成年人只能携一名未成年人参观。

的宣传片,一边免费品尝该厂生产的香烟。如果参观内容仅此而已的话,尚可以为常人所接受,但接下来进入生产车间,却有烟草的气味扑面而来。第一个车间是制丝车间,就是把经过两年醇化的烟叶切制成制作卷烟的烟丝。虽然可以看得到的生产流水线上有抽风机开动,但以记者“老烟民”的体会,超过10分钟就有点刺鼻刺眼。据该厂一位中层管理人员

称,因为在烟叶切制成丝的过程中要保持60%的湿度,不宜采用强度过大的抽风装置,但生产流程是刚刚经过了ISO18000系列“职业健康安全”认证的,对长年处于这种环境的工人,也无健康危害。不过,与记者同行的不止一个人感觉到了烟草行业生产过程中的不适气味。

经理秦小斌说,吸烟有害健康毋庸置疑,不过通过参观这样的生产线,也许会有人终身不再吸烟也未可知。“要是厂方把吸烟对人的危害也放在宣传内容当中去,就更全面了”。而记者向一些旅游业内人士和普通市民询问对此事件的看法时,绝大多数人都表示:景点选择有点怪,最好再商榷调研一下。

### 烟厂游未成年人也可参加

由南京园林旅游公司新近推出的这条工业旅游线路,计划每周六在鼓楼公园开行班车,市民花30元参观券,就可乘车到南京卷烟

### 卷烟生产线气味熏人

南京卷烟厂的新厂区坐落在河西地区的南部,与奥体中心、绿博园都相距不远。厂区内绿草茵茵,堪称“园林式工厂”。在接待大厅内,客人可以一边看大屏幕上放映

### 多数人认为景点选择不合适

南京园林旅游公司总

快报记者 左小庆

## 平板彩电销售 洋品牌占前五

□快报讯(记者 杨坤)记者昨天从苏宁、五星等家电连锁了解到,外资品牌在南京平板彩电零售市场占据了明显优势。国庆黄金周中,前五位的平板销售全部被外资品牌占据,分别是三星、索尼、飞利浦、LG、夏普。

据苏宁南京区家电经理程飞介绍,外资平板彩电购买集中在37-46英寸之间,目前在南京,等离子电视机、液晶电视机的销售量约占彩电市场总销售量的50%,比去年提高了15个百分点左右。42英寸等离子电视机、32英寸液晶电视机的平均单价分别为1.3万元和8000元,比2005年底下跌了20%和27%。

## 手机检测合格还出故障 原来检测设备有问题 这家单位专给“裁判”当裁判

□快报讯(记者 郑春平)一部手机明明是经过厂家检测合格才出厂的,为何还是频频出现故障呢?“问题可能就出在检测环节,有时候厂家的检测设备就是不准确的。”昨天,有关专家在江苏省计量科学研究院成立大会上告诉记者,手机质量好不好,必须靠手机检测仪来判断,而有时这个“裁判”自身就不准确。

今年7月,江苏省计量测试技术研究所的手机检测仪校准项目顺利通过了国家实验室认可委的全项目考核,立刻担当起了考核“手机裁判”的重任,覆盖所有的手机检测仪型号。昨天,江苏省计量测试技术研究所正式更名为“江苏省计量科学研究院”,连同手机检测仪校准设施在内的一批甚少露面的“宝贝”也相继亮相,如先进的电能表校验装置,专门为百姓和工厂电表精确度把关;医疗检测装置专门检测CT机等30多种医疗仪器的精确度;恒温恒湿试验箱专门测试电子产品的电磁辐射度……总之,凡是与老百姓生产生活有关的日常用品、生产设施,在这里都能找到一杆把关的“秤”。

## 眼力好,外语好,服务更要好 当好高尔夫球童真不易

□快报讯(记者 卞飞)“由于风的存在使得第九个洞比实际长15码”,球童小李给王老板提供准确的建议,最终使得王老板打出103杆的本人历史最好成绩,大呼过瘾。钟山国际高尔夫俱乐部运作部经理李晓星昨天告诉记者,高尔夫球童可真是门技术活。

随后钟山对他们进行了三个月的专门培训,球童们对发球台、球道、球规等球场情况都了然于胸后,才第一次跟着客人进场。

推着球车跟在顾客后面,递杆、捡球,这是很多人对高尔夫球童的第一印象。但实际上当一个球童并不是如此简单。1996年就进入高尔夫行业的李晓星对球童这个职业有很深的理解,“球童是高尔夫球场最重要的服务环节。我们给球童规定的基本要求是报码误差不得超过5米,比如你报码70,实际距离只有64,那就不合格”。

刚开始,球童难免出现基本动作不熟练,踩到球线,挡住客人的打球视线,目测球与球洞之间的距离不准确,报错码数等错误,钟山高尔尔夫要求所有球童必须每周两晚去练习场打球。“我们老板要求是球童18洞下来要打110杆,这在南京能达到的人并不多”。为了提高球童服务质量,钟山还规范了球童服务,比如递杆这个简单动作,俱乐部要求球童必须在鞠躬同时以45度向上给客人递杆,再比如站位,钟山的球童必须站在离客人五米处。

据李晓星介绍,钟山高尔尔夫目前有球童110人,与一些高尔夫招募的郊区农民不同,钟山的球童都是从学校招募来的,比如旅游学校等,其中少部分是高尔夫专业的,年纪在18到21岁。“作为国内顶级球场的球童,我们对他们面试的第一要求就是英语基本口语流

利”。谈到薪酬,李晓星表示这和球童自身素质有关,目前试营业期间收入在2000元左右,正式营业后会增加到2500到3000元,“每个人都不同,我们球童分三个层次,陪练一场分别是30、45、60元。还有把客人陪好了,小费按照国际惯例也是允许拿的,有的一场就有数百元,所以他们的收入差距也很大”。

# 淮安地产商 1.6 亿 买下金贸大厦

## 计划引入国外高档百货店重塑形象

2005年12月,来自淮安的房地产公司——江苏乐园集团以1.6亿元买下新街口金贸大厦的整体产权,10个月来,这个消息一直秘而不宣。直到昨天,该集团董事长周平才向记者透露,将尽快启动对金贸大厦的升级改造,加高三层,并计划引入一家高档百货商场。

为“中华经典商圈”的战略调整,金贸大厦地下层将与地下人行隧道、地铁出口相连,今年,大厦附近还将建一个大型地下停车场。

10个月的低调运作,周平对金贸大厦的改造显得小心翼翼。他告诉记者,目前正在解决金贸大厦的一些承租权的问题,一旦问题解决,改造就会很快启动,估计不会迟于明年6月份。目前,正在和国外的几家大型高档百货商店进行商谈,准备整体引入一家高档百货店。

目前,乐园集团在南京注册了江苏南京新世界金贸投资公司,并请专家对金贸大厦进行大量的科学论证,在升级改造后,重新划分商业区域。

金贸大厦始建于1989年,1993年增建附属连接体,主楼4层,辅楼6层。根据市政府去年将新街口由“中华第一商圈”提升

业内人士对此表示,从新街口的商业地产来看,并不是“外来的和尚好念经”,作为一家第一次涉足新街口这个复杂商业环境的淮安房地产公司,可能会“水土不服”。他们认为,目前改造首要问题是在内部,目前金贸大厦内的第一大租户为五星电器,五星电器高层人士表示,已签了10年承租合同,五星电器不会因为房东变化而放弃这一卖场。

周平告诉记者,对于五星电器来说,其最近卖场高档路线的改造,符合大厦的整体商业风格,和以后大厦做高档百货并不冲突。周边几家商场的负责人表示,百货扎堆可以增加消费者对这个商业中心的关注度,吸引客流进入中心消费,提高中心的客单价,因此他们欢迎更多、更好的百货店进入。

周平告诉记者,对于五星电器来说,其最近卖场高档路线的改造,符合大厦的整体商业风格,和以后大厦做高档百货并不冲突。周边几家商场的负责人表示,百货扎堆可以增加消费者对这个商业中心的关注度,吸引客流进入中心消费,提高中心的客单价,因此他们欢迎更多、更好的百货店进入。

周平告诉记者,对于五星电器来说,其最近卖场高档路线的改造,符合大厦的整体商业风格,和以后大厦做高档百货并不冲突。周边几家商场的负责人表示,百货扎堆可以增加消费者对这个商业中心的关注度,吸引客流进入中心消费,提高中心的客单价,因此他们欢迎更多、更好的百货店进入。

# 寻找敢吃霸王餐的人

## 宝庆银楼连锁公司“寻找敢吃霸王餐的人”活动结束,获奖名单如下:

- |                        |                        |                        |                        |
|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 李安福 360111196711030219 | 陶选太 340521198402282332 | 周德林 320121810629351    | 齐月东 320123198303132010 |
| 徐吉珍 320111195008244045 | 王贵 320123198202040635  | 陶金花 320114820122272    | 严长松 321324197705176271 |
| 顾燕新 320223197412167395 | 栾文□ 32092219841011902X | 邵锐 320106197602251211  | 刘强 320324198404105959  |
| 姚佩 321083198109191887  | 陆蓉 320106197408252827  | 苑慧敏 320103630224178    | 吴晓燕 320114198408061822 |
| 徐栋华 320922197807099018 | 汤阳 320113197702204811  | 柳加华 321084197801051313 | 高建 320324740221211     |
| 张静 32132419850816046X  |                        |                        |                        |

以上获奖者请于2006年10月12日-10月20日携带本人身份证、身份证复印件及《质保单》至中央商场宝庆银楼专柜领取奖金,逾期未领取者视为自动放弃。

MPV 销量“冠军”车



瑞风2.0 震撼上市



空间成就自由

幸运大奖抽不停 金秋惊喜天天享

- 一等奖: 1.0排量瑞风MPV一辆,价值1.2万元
- 二等奖: 0.8排量瑞风MPV一辆,价值0.8万元
- 三等奖: 0.6排量瑞风MPV一辆,价值0.4万元

江淮瑞风南京汇通特约销售服务店

4S店地址:大明路595号 销售专线:025-57908898 13382033050

售后服务专线:025-57908818 JAC 江淮汽车