

### 爱犬失踪 主人万元悬赏

□快报讯 (记者 孙玉春)近日在南京浦口公园附近出现很多份寻狗启事,启事上“万元重谢”的内容引起了众人的关注。记者调查发现,丢失的是一条纯种腊肠犬,主人称,如果真能找到爱犬,情愿支付万元。

昨天上午,记者来到浦口公园,在公园门口的一棵大树上看到了这份寻狗启事,上面写着“腊肠犬,全黑色,母狗。10月5日中午不慎走失……有好心人看到或者收养的请与我联系,万元重谢!”落款是殷先生。

一条价值千元的纯种小腊肠犬,为何让主人如此依恋?记者随后联系了狗主人殷先生,他说,“小黑”是条很乖巧、讨喜的母狗,他们养了已经三年了,为怕破坏其身材,3年来从未让其生产。谈起丢失的过程,殷先生称很偶然,前几天家里住了个亲戚,出门时忘了把门关上,小黑就失踪了。殷先生说,由于丢了小黑,6日那天中秋节团聚大家都很沮丧。殷先生表示,虽然自己不是很富裕,但是如果找回爱犬,他愿意支付万元酬谢。



图片由狗主人提供

### 地下惊现 古代截流木桩

□快报讯 (记者 薛林)昨天下午,南京市白下区金润发超市附近一工地施工时,发现了大量圆柱形木桩,木桩材质均为水杉,经考古人员初步判断,它是建造明故宫皇城古桥时使用的建筑构件。

昨天下午,记者赶到现场时,10多根木桩插在黑淤泥里,一字排开,间距约50厘米。这些木桩距地面约1米,几乎没有腐烂。考古人员赶到现场后,对这些圆柱形木桩进行了鉴定,初步判断为明代造桥时使用的建筑构件。考古人员称,早在明初,明故宫皇城范围西至现今的金润发超市附近。工地上为什么会有这些圆形木桩?有关考古人员说,这是造桥用的,古人先在河床边打下圆柱形木桩,用来挡住河水及泥沙,等桥建好后,这些圆柱形木桩便留在河床下面。

### 为省一元 报假警装可怜

□快报讯 (记者 顾元森)昨天下午1点多,18岁的小伙子陈某为省一元钱车费,竟报假警,妄图让警察给他一块钱,让他坐公交车回家,不想被警察识破,陈某不但没回成家,反被送进了派出所。

据了解,陈某来自安徽,在南京已有两三年了,但一直没有找到正经的工作,只好在社会上“混”。昨天下午,鼓楼警方接到陈某报警,称他在汉中路与中山路口,钱包刚刚在公交车站被偷了。很快,一辆警车赶到了现场,陈某表示自己坐13路车到鼓楼站时被偷了,希望民警给他一块钱坐车。民警当即指出,13路车根本不过鼓楼站。这下陈某傻眼了,随后因报假警被带至派出所。

# 验收未合格 新房居然也交付

## 建设、规划部门介入调查常州都市雅居问题房

### 不办入住手续,看房没门? 追踪之二

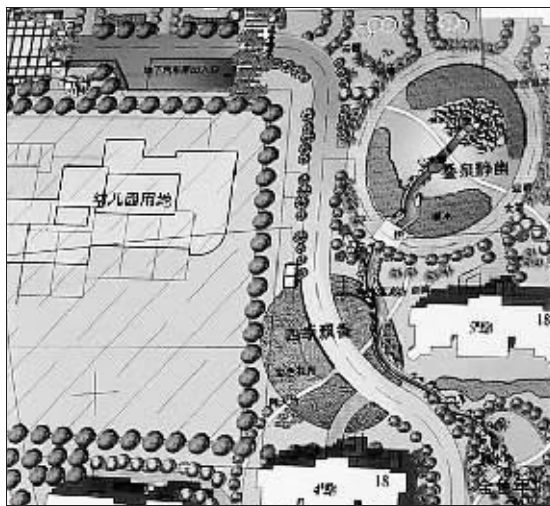
“拿新房本来是件挺高兴的事,没想到却搅黄了一个长假的好心情,今后还得烦下去。”昨日,常州都市雅居的业主周先生等人赶紧到建设、规划等相关部门反映问题,结果发现都市雅居部分楼房尚未达到交付条件,小区一些规划也存在违规擅自变更的情况。而昨天终于露面的开发商负责人则不愿回答任何问题。

### 业主: 合同里有很多霸王条款

“这两天在家就研究购房合同了。”周先生说,当初签购房合同时,售楼小姐只叫业主在哪签字,也不容多看,现在仔细研究下来才发现,合同里许多都是“霸王条款”。“合同附件里约定的房间尺寸误差在3%内的维持原房价不变的条款,当时我们也提出疑问,可售楼小姐口口声声保证面积不可能少,而且如果我们不签字,2万元的定金就没了,可见开发商事先就‘下了套’的。”

### 建设部门: 房子尚未达到交付条件

昨日,记者与周先生等业主一起来到常州市新北区建设、规划等部门。在新北区建设局建筑业管理处,碰到了同样来反映问题的都市雅居业主胡女士。她告诉记者,她在接到交付通知时发现,她的房子竟由购买时约定的三室二厅二卫,变成了三室二厅一卫。该处一位姓胡的工作人员详细记录了业主们反映的问题,他表示,调查核实后会尽快要求开发商恢复原样,责成他



都市雅居宣传册上清清楚楚地写着“幼儿园用地”

们解决问题。在新北区建设局质监站,记者了解到,包括开发商通知周先生可以交付的房屋在内,都市雅居有好几幢楼房尚未达到交付的条件。质监站的沈站长告诉记者,常州市河海房地产开发有限公司在建设完成报到他这里后,他们就组织了抽查,在抽查过程中发现存在墙面裂纹、渗漏等问题,尤其是18层高的几幢小高层较为严重。“当时我们就责成开发商整改,必须改到合格为止才能交付。”沈站长说。她还表示,由于是抽查,不可能面面俱到,对于业主们反映的问题,他们会认真核实后,要求开发商进行整改、恢复,整改不到位不能交付,即使当时因为没有抽检到而发了验收合格证的,一旦查实存在问题也会收回。

### 规划部门: 建幼儿园属虚假宣传

随后,业主们又到新北区规划局。据该局规划综合科的方科长介绍,都市雅居的房屋也只有部分通过规划验收。业主们反映的楼间距不达标的问题,是开发商擅自变更规划,明显违反规定的,没有通过他们的审

批。原幼儿园的规划变更是通过他们审批的,但方科长说,开发商在售房时,这一地块的所有权还不属于该房产公司,作为什么用地就更无从确定,属于虚假宣传,业主可通过司法途径维护自己的权益。对于开发商擅自更改规划的情况,方科长说可以整改的规划局会要求整改,不能整改的则会责成开发商与业主协商解决。同时,他们也会按照法律规定的程序,由监察科等相关部门对开发商进行处罚。

### 开发商: 问题由法律顾问解释

一直没有露面的开发商相关负责人昨日终于出现在售楼处,但这位自称是经理的朱小姐却不愿意回答任何问题。她只说,所有问题都必须由公司的法律顾问张律师来解释。张律师在电话中答复记者,如果房屋上存在什么问题,都按合同进行处理,能协商的进行协商,不能协商的则通过司法途径解决。他还肯定地说,房屋已经达到了交付条件,但房子可能存在一些小问题,购房者与购房者之间有分歧是正常的。

快报记者 韩琦文/摄

## 可怕 发情公鹿顶死饲养员

□快报讯 (记者 解璐)昨天凌晨,溧水县七一工地的一家鹿场发生可怕一幕,一只发情的梅花鹿用鹿角顶向与它朝夕相处的饲养员,饲养员当场血流满地,送往医院半个小时后死亡。

昨天凌晨5点多钟,溧水七一工地鹿场的工作人员曹师傅突然听到饲养员王某的一声惨叫,他赶紧跑到鹿圈里一看,王某已倒在地上,肚子被戳破,血流满地。一只梅花鹿正站在一旁,气势汹汹。曹师傅赶紧喊其他工作人员一起将王某送往溧水人民医院,但是由于受伤过重,半个小时后王某身亡。

据曹师傅说,现在是梅花鹿的发情期,最近鹿场在准备配种工作。事发时,饲养员王

某正准备给母鹿喂饲料,一只老公鹿向母鹿奔跑过来,可能当时王某拦了它一把,惹怒公鹿,公鹿使用鹿角,将王某顶倒在地。

这家养鹿场有400多只梅花鹿,开设在七一工地已经有五六年的光景了。据了解,60多岁的饲养员王某是在去年梅花鹿配种过后到鹿场来的,因此可能缺乏对待发情期梅花鹿的经验。记者在鹿场采访时要求见一下肇事的梅花鹿,但是曹师傅称,那只梅花鹿已被“禁闭”,不见任何人。

目前,警方确认王某的死确实系梅花鹿所为。等悲痛欲绝的王某的家属平静下来之后,将与鹿场主蒋某商议赔偿事宜。

## 悲凄 杀妻跳楼留下两岁儿

□快报讯 (记者 刘劲松)昨日上午8点左右,镇江市句容发生一幕家庭惨剧,家住句容客运公司职工住宿楼的一名年轻男子杀妻后从5楼跃下,经医院抢救仍未脱离生命危险,这个家庭解体后留下了一个两岁幼童。

昨日记者赶到现场时,跳楼男子已被送往句容人民医院急救。事发现场已被警方封锁,只留下了地上一大摊血迹,5楼的窗沿和2楼被砸坏的广告牌上也残留着斑斑血迹。

据目击者称,上午8点左右,一个男子突然从句容客运公司住宿楼5楼的窗户向外跳,在下落过程中被2楼的广告牌阻挡了一下,速度有所减慢。跌落地面后,男子全身都是血,抱着头喘着气,意识模糊。一些过路群众当即拨打报警电话。另有目击者称,警方从5楼的房间里运出了一具女子尸体,后经证实,该女子姓侍,是跳楼男子的妻子。

据附近居民介绍,该男子姓赵,大约25岁,在句容某公司做推销员,他和侍某在北京念大学时是同学,后来两人谈起了恋爱,未毕业就双双回句容结了婚,现有一个两岁大的儿子。近年来,两人的感情似乎出现了危机,经常看到他们吵架闹着要离婚,双方还约好昨天就去办理离婚手续。另有熟悉内情的居民称,昨日一大早,侍某的家人来到了女儿住处的楼下,当侍某带着孩子下楼时,赵某赶了过来,二话没说就将妻子带上楼关上了门。侍某的家人感到情况不妙时急忙上楼推门,但为时已晚,侍某已被赵某用刀捅死,赵某自己也割了腕想自杀。有人猜测说,赵某是看到有人撞门,才急忙从窗口向外跳的。

据了解,经过医院抢救,目前赵某的总体情况比较稳定,但仍未脱离生命危险,而具体是什么原因导致其杀妻跳楼,警方还需继续调查。

## 惨烈 巨型钢材砸扁驾驶室



事发后,110、120迅速赶到现场营救 见习记者 王觅 摄

□快报讯 (见习记者 王觅)昨天下午5点半左右,南京市江宁区双龙大道百家湖休闲广场十字路口处,一辆牌照为苏GG019挂的加长拖挂货车在急刹车时,固定货物的麻绳断裂,拉载的一根钢结构建材飞出斗砸在驾驶室上,造成驾驶室内3人中2人死亡,一人受伤。

事故发生后,110、120急救车均赶到现场。现场有两辆吊车和三辆消防车在对驾驶室内人员进行抢救,压在驾驶室上的一根大型钢材已被吊车吊到一边,这根扁扁钢材长约10米,宽约半米,为实心结构,货车车斗内,还有三四根同样的钢材

被若干根麻绳固定着。货车车头向前翻倒在地,已经扭曲挤压成一团,严重变形。透过驾驶室的缝隙,还能隐隐约约看到一只脚。

“当时遇到红灯,货车前面一辆小轿车紧急刹车,为了避让小车,货车突然右转并刹车。”据现场知情人士说,强大的刹车惯性导致固定钢材的麻绳部分断裂,一根钢材向前冲出货斗砸中了驾驶室后部,并压在驾驶室上,驾驶室里的3人中两人死亡。

“每根钢材至少都有十吨左右,竟然用普通的麻绳固定!”现场的围观群众都觉得不可思议。

## 怀疑家具甲醛含量超标 女童患白血病状告家具商

去年,10岁的小女孩天天(化名)连续发高烧,后被诊断为白血病。天天的父母把病因归结为几年前买回来的家具,坚持认为是里面的甲醛含量超标才引起了女儿的病情,于是,把销售家具的厂家告上法院,索赔医疗费等31万余元。昨天,法院第二次开庭审理此案。

### 新家具甲醛超标9倍

2003年7月,天天的妈妈张雯(化名)在南京某个体家具经销商处购买了五门橱、床、床头柜等实木家具。张雯回忆说,家具运入卧室的当天,他们就闻到了强烈的刺激性气味,但当时也没在意。想不到一个月后,天天突然身体不适,并伴有发热、牙龈出血、咳嗽、呕吐等症状。家人将天天送到医院就诊,但病情并未好转,直到2005年4月,天天被确

诊为急性淋巴细胞性白血病。全家当即就傻掉了。

“我们都没有白血病的遗传病史,到底是什么原因造成了天天的悲剧?”张雯说,后来在医生的提醒下,他们才想起了家中买的家具,“会不会是家具的问题?”2005年10月份,张雯委托一家检测公司对家具进行了检测,结果让她大吃一惊:甲醛超标9倍多!

于是,2005年12月,张雯及家人将该家具的经销商告到南京市下关区法院,要求对方赔偿医疗费、伤残赔偿金、精神损害抚慰金等共计31万余元。

### 三年后家具检测合格

2006年3月29日,下关法院第一次开庭审理了此案。家具经销商认为他们出售的家具都是合格的,不存在甲醛超标的问题。双方争

执不下,于是由法院出面委托江苏省产品质量监督检验中心所对床头柜的木材进行了检测。

2006年6月,检测结果出来了,送检木材的甲醛释放量为1.2mg/L,低于国家1.5的要求,送检材料合格。但检验中心所同时强调,他们的检验结果只对送检材料负责,不能反映家具购买时的状况。昨天,双方在法院对这份检测报告进行了质证,被告方认为这份报告是合法有据的,但原告方认为,送去检测的材料已经过了三年,不能反映三年前家具的状况。而且,三年之后进行检测,还测出了一定的甲醛含量,可见三年之前甲醛的含量更高。

昨天法院没有对此案进行判决。

通讯员 夏炎 快报记者 朱俊骏