

动物园里,女童被马踢穿肠子

□快报讯(通讯员 玄锁 记者 马乐乐)在三个大人的眼皮底下,一个孩子来到了动物园马棚里面。可孩子还没骑上马,就被一蹄子踢中了肚子,导致肠穿孔。昨天,法院判决马场经营者赔钱。

去年8月20日,6岁女孩羊羊(化名)在三个姨妈的陪伴下,一起来到南京红山动物园游玩。在动物园的跑马场,长辈们和工作人员谈好10元的费用,打算让羊羊

体验一下骑马的感觉。可一转眼,在马棚里的羊羊突然蹲在地上哭了,她一边捂着肚子一边说是马踢的,很痛。在医院,孩子被诊断为肠穿孔、腹膜炎,并进行了手术,此后被鉴定为十级伤残。

出事之后,马场的负责人詹某垫付了5000多元,但是这些远远不够羊羊所遭受的损失。羊羊家人认为,动物园应该负责。不过动物园拿出了一纸协议,在这份由红

山森林动物园管理处经营管理部(协议中的甲方)与詹某(乙方)签订的协议中约定:甲方提供出租园内地,给乙方围栏式经营跑马和甲方指定的动物照相及服装照相;乙方提供马匹,承担马匹饲养费用,自主经营,风险自担,税务自理;所有的安全工作由乙方负责,甲方负责监督管理;乙方工作人员必须随马匹同行,不得由游客自行骑马奔跑。

动物园方面认为,既然已经与詹某约定安全工作由他自己负责,那么出了事动物园就不该承担责任。

今年,羊羊的家人将动物园和詹某一起告上了南京玄武区法院。昨天,法院审理后认为,结合多份证据,羊羊当时自己进入跑马场内马棚的可能性较大。她的三位亲戚作为她的临时监护人,监护不力,应承担部分责任。詹某租赁场地、饲养马匹,供游

客乘骑、拍照,属于营利性质的活动。由于对跑马场的入口设置、游客进入跑马场等方面在管理上存在疏漏,形成安全隐患,对羊羊自行进入跑马场并进入马棚被马踢伤,应承担大部分责任。动物园提供场地给詹某从事营利性活动,并收取租金获利,应与詹某承担连带责任。据此,法院判决詹某承担羊羊损失的80%,合计近25000元,动物园承担连带清偿责任。

不满处罚 纵火报复

□快报讯(通讯员 秦利 记者 宗一多)南京一位车主因为非法载客遭到查处,执法单位考虑到其生活苦难,于是减免了3000元。但这位车主对于最终处罚结果依旧难以接受,随后做出惊人之举——将汽油浇在自己和执法单位一位主任身上,掏出打火机欲点燃。所幸挽救及时,惨剧未能发生。昨天上午,该车主涉嫌故意杀人罪(未遂)在南京市秦淮区法院受审。

今年4月4日上午,陈明运货到南京仙林大学城附近,准备回市区时,两名大学生拦住了他,急称要赶火车,希望陈明能带他们尽快赶到火车站,陈明就将两学生带到了目的地。可是,正当陈明准备开车离开时,两名执法人员将他带到车站值班室内,告知他因非法载客,根据规定,他的面包车被暂扣,必须交纳1万元罚款。这笔罚款,对陈明来说,“根本无法承受”,同月6日上午,他从街道开具了证明其家庭困难的材料后来到客管处投诉中心,考虑到其确实困难,陈明的罚款被减少了3000元。

“罚款还是太高了,我买车的3万元钱还是向别人借的,到现在还没还清,罚款不能再少点?”“不行!处罚是有规定的!”陈明遭到断然拒绝后越想越气,弄来汽油,从头浇了个遍,又快速把剩余汽油倒到这位主任身上,并拿出打火机,拼命想点着火,可打火机却不出火,后被其他人抢下。

法院审理后结合具体事因,从宽对其判处有期徒刑3年,缓刑4年。

13间地下自行车库竟被改成住宅 “地上”住户状告“地下”住户

一人买下13间自行车库

年近六旬的老孙本来住在南京市秦淮区,据老孙自己说,家里居住条件比较差,他于2005年1月以较低的价格买下了铁心桥凤翔南庄某幢的13间地下自行车库。之后,老孙一家就在这住下了。

住下来之后,老孙发现底层地势低,室内容易积水,为了解决排水问题,老孙挖了一个蓄水池,又在过道内砌造了一条地沟。为了改善室内通风条件,老孙又在自行车库的东西两面墙上分别开了两扇窗户,并拆除了两堵内墙。

“地上”住户联合起诉

看到地下车库被人改装成了住宅,“地上”的住户开

从今年4月份开始,家住南京市雨花台区铁心桥凤翔南庄某幢的居民,一直没有睡个安稳觉,因为地下车库不断传来装修和砸墙的声音。大伙到车库一看,这里竟然正在被改成一幢住宅,改装过程中砸墙挖井,严重危害了整幢楼的安全。“地上”住户和“地下”住户多次交涉协调没有结果之后,7家“地上”住户联合将对对方告上法庭。

始担心了。但是,多次交涉协调中,老孙坚持自己对车库有使用权,一直没有达成协议。“地上”的12户居民中,有4户长期在外地没有作为原告,还有一户不是所有权人而撤诉,剩下7户居民联合起来,把老孙告到了雨花台区法院。

昨天上午,该案在雨花台区法院开庭,“地上”住户的代理律师徐鹏说,老孙擅自改变了房屋用途,将自行车库变更为居家,对“地上”住户的生活造成影响,而老孙

擅自开窗、门,拆除内墙,会影响房屋使用,有危险性,另外,老孙开挖的蓄水池,可能会影响地下水的水文问题,造成房屋局部沉降。7名原告要求老孙将车库改回原状。

为安全坚决不调解

老孙辩解称,没有法律法规依据不准车库改住宅。老孙表示,自己没有拆除承重墙,砸的只是开发商建的5寸墙。对于在外墙上开门开窗的问题,老孙在法庭上叫苦:“当时因国家政策出台,

开发商为尽快完成工程,使应开的门窗未能及时完成,我在购买时和经办人谈好,价格上给我优惠,让我自己完成,后我未来得及施工,他们就撤走了,我只能自己解决问题。”

庭审结束后,法官询问双方是否愿意调解,都得到了否定的答案,双方一致表示不接受调解。7名原告说:“为了我们居住安全,决不让步。”

法院判令恢复原状

短暂的休庭之后,法官

宣布:在处理相邻关系中,如给相邻方造成损害的,应当停止侵害,恢复原状。老孙在购买车库后,擅自改变车库用途并改造为住房使用,已破坏了车库原有结构,妨碍了建筑物的正常使用,影响了该楼居民的安全。

法院判决老孙在判决生效后五日内,将蓄水池、地沟用水泥、石子填平,所开门窗和砸掉的内墙按原状恢复。

7名原告中有60多岁的老人,有20出头的青年,他们均表示对判决结果满意。

“从车库砸墙开始,我们整天在家都提心吊胆,现在终于能睡一个安稳觉了。”居民们如是说。

通讯员 余言

见习记者 吴杰

搜索热线:84731179 南京名优装饰公司大搜索 搜索热线:84731178

雅心阁 装饰 保修五年

迎国庆 9.5折优惠!

特推	面积	半包价	全包价
二室一厅	60m ²	1.38万	1.88万
三室一厅	85m ²	1.88万	2.48万
三室二厅	120m ²	2.48万	3.48万

地址:中山南路360号森葆大厦7楼
电话:86972124 86972125

质量放心 3·15 零投诉名优企业

遍地通 装饰

凭此广告送精美洁具一套

免费→量房、设计、报价

特别推出	实用型	小康型
二室一厅	1.18万	1.78万
三室一厅	1.68万	2.28万

长东路210号202室·产权办公房 电话:52311981

重合同守信用单位 绿色环保放心家装品牌

邦谊装饰

免费量房 免费设计 免费预算

8.8折征集小区样板房 20套

精中高档住宅 别墅 写字楼

特别推出	实用型	小康型	豪华型
二室一厅	1.28万	1.78万	2.88万
三室一厅	1.68万	2.18万	3.88万

地址:太平南路137号317、319室
电话:85088993 ◆节能环保◆

方格装饰

欺诈只有瞬间,诚信才是永恒

欢庆“国庆”我公司推出以下活动:

此期间:

- 三户以上团购享受 8.5折优惠
- 征集新小区样板房享受 8.8折优惠
- 普通房子享受 9.5折优惠

方方正正做人 别具一格装饰

我公司承接:家庭、商店、办公楼、别墅、酒店等设计施工

免费量房 免费报价 免费设计 真正透明的服务

地址:水西门大街2号(银都大厦3楼B区13号)
电话:86952793 86952794

铁心 装饰

专中高档住宅、别墅、商业空间

精 免费设计 绿色环保 质保三年

1.天祥乳胶漆 8元/m ²	7.地柜 280元/m ²
2.门套 180元/樘	8.厨房地柜 260元/m ²
3.造型门 220元/扇	9.吊柜 220元/m ²
4.水路改造 350元/间	10.衣柜 280元/m ²
5.电路改造 15元/m ²	11.扣板吊顶 38元/m ²
6.墙砖铺贴 23元/m ²	12.地砖铺贴 25元/m ²

以上木质工程为红胡桃材料,凭此广告送淋浴房或油烟机(价值1000元)

咨询电话:51698287 13813089736
地址:铁心桥春江新城正和坊5幢16号401室

龙浩 装饰

- ★国家施工乙级资质
- ★江苏省装饰协会会员单位
- ★江苏省知名装饰企业
- ★绿色环保放心企业
- ★江苏消费者信得过 AAA 级品牌企业

新小区征集样板房 9折优惠(限10套)

面积	半包价	全包价
二室一厅 60m ²	16800	26800
三室二厅 90m ²	21800	35800
三室二厅 120m ²	26800	43800

品牌材料 定品牌定等级 环保有保证

地址:珠江路498号未来城B座832(赛博广场8楼) 电话:84606642 13245817220

专精:家居/别墅/办公楼/酒店/商业空间设计等

★装饰协会会员单位 ★金陵装饰建材环保单位
★AAA诚信单位 ★中国诚信网会员单位

鑫阔装饰 9.2折

专业设计,专业施工,全程跟踪服务,不分包,不转包,质量有保证。

纯设计10元/平方米,半包的客户9.2折优惠,免设计费,并送验房一次。

南京鑫阔装饰工程有限公司
地址:中山南路112号海博大厦4楼 电话:84753338 13914200808

松泉 装饰

www.njsongquan.com

五大优势 尽显神韵

艺术设计源于生活 设计回归自然!

公司部分报价(主材+辅材)	
墙面乳胶漆	8元/m ²
红胡桃门套	145元/樘
红胡桃工艺门	280元/樘
到顶衣橱	280元/m ²
优质地砖	50元/m ²
优质墙砖	45元/m ²
吊柜	170元/米
厨房地柜	200元/米
橱柜人造紫金石台面	245元/米
弱电	15元/米
弱电	10元/米

【征集令】十月征集十套样板房 工程造价(含材料) 9折优惠! 地址:新街口建华大厦1803室 电话:86856250 86856251 节假日不休