

快报便民网

仅10分钟 洗衣机修好了

前天,快报读者杨小姐打进热线96060预约洗衣机维修。杨小姐说,她刚到南京工作一年,租的房子,洗衣机也是房东留下的老式双缸洗衣机,估计有十几年了。前阵子有一次用洗衣机洗衣服,没想到洗到一半,洗衣机就“罢工”了,洗涤桶内的罗盘不转了。夏天衣服薄,还可以用手洗,现在秋天了,牛仔裤,厚毛衣,再用手洗,太费劲了。杨小姐说,她已经积了好多衣服,就等着洗衣机修好了,一道洗。

昨天上午,为了不耽误杨小姐上班,便民网的维修师傅8点多如约来到杨小姐家中。听了杨小姐的描述,又仔细检查了洗衣机,师傅打开洗衣机的电路板,三两下摆弄了一下,洗涤桶就重新运作起来。“小毛病,只是线路有问题。”师傅10分钟就将洗衣机修理好了。杨小姐欣喜万分:“我原先还准备请假,没想到这么快就搞定了,快报便民网太方便了。”

维修师傅最后还告诉杨小姐,其实双缸洗衣机很省水,这样的洗衣机还能用上不少年。

快报社区记者 赵丹丹

快报便民网

24小时服务热线

96060

便民频道

www.lifenanjing.com.cn

报网联动

全新服务

www.lifenanjing.com.cn

24小时新闻热线:96060

路面塌陷 居民怕被“坑”

“晚上出门要小心,别掉进了大明路边的大坑里。”这段时间,大明路附近的居民晚间出行总是小心翼翼。因为大明路208号附近,挨着人行道的一块路面突然塌陷,而且面积越来越大。前天大坑虽然被暂时填补起来,但是不少居民还是提心吊胆,希望赶紧修复路面。

路面陷下4m²大坑

昨天一早,记者来到大明路208号,这里是一排门面房,门前一块约几百平方米的空地,留做人行走道和停车之用。沿着这段路走来,208号门前的一个大坑异常醒目,路面挨着人行道的盲道,明显陷下去,面积有4平方米左右,坑内填满了一些碎石和泥沙,来来往往的行人只得绕道而过。记者仔细观察了路面,坑附近的路面也布满很深的裂纹,好像随时有继续扩大、塌陷的趋势。

在206号工作的姚先生告诉记者,大坑是路面

塌陷造成的。“半个月前路面就塌陷下去了,原本只有1平方米左右的一个小坑,没想到这两天情况严重了,面积越来越大。可能是怕路人一不小心栽进坑内,前天早上,不知道哪个部门拖来了沙土和碎石,把坑填了起来。”

这是今年第三次塌陷

过路的居民经过时,纷纷议论起来。“这么大的坑,谁晚上下班回来,不小心跌进去,那可怎么得了啊!”住在附近的张大爷咂了咂嘴。不少居民表示,即使是用砖石填上了,还是坑坑洼洼,治标不治本,关键要彻底地修复路面。

曙光里居委会的孙主任告诉记者,她和居委会的工作人员已经去看过好多次,没填上时坑有1米多深,路面下都是空的,没有稳固的路基,经不住来来往往的大型车辆的重压,才塌了下去。“发现坑后,我们立即在周围拉起了红绳子,警示路人别摔进坑里。”

曙光里社区所属的秦淮物业管理有限公司袁主任表示,他们向开发公司反映了情况,前天早上是开发公司

派人将坑填起来,袁主任也很无奈:“这已经是今年第三次路面塌陷了。”

路面将尽快被修复

记者随后联系了秦淮区市政综合养护管理所,一名姓孙的工作人员告诉记者,他们已经去现场查看过,但是这块路面不属于市政养护范围内,他们只对人行道、慢车道以及快车道做养护,这块路面应属于开发公司来养护。

紧接着记者联系到了秦淮房地产开发公司,负责施工的庞先生告诉记者,当时门面房施工完后,他们对房前的路面进行了铺设,浇灌了15厘米以上的混凝土路面,足以承载普通的小轿车、过路行人的重量。但是没想到路面下本身的路基不好,外加上重型卡车的压力,今年上半年这里发生了两次路面塌陷,他们都在第一时间进行了修复。

庞先生说,施工时发现路面下像是有流水将泥土冲垮带走的痕迹,造成了塌坑。这次他们用比较大的碎石进行填补,不容易带走,再浇灌混凝土,尽快恢复路面。

快报社区记者 赵丹丹



南京莫愁湖小学的少年“警官学员”正在进行交通指挥手势表演。昨天,南京交警四大队在莫愁湖小学开设的首家校园交通安全站正式启用,安全站的交警将定校、定责,确保师生出行平安。 特约记者 叶建华 快报记者 翁叶俊 摄

www.lifenanjing.com.cn·法律频道

律师智囊团在线解答

昨日在线:阎世强 南京

东方瑞信律师事务所合伙人

▲读者:超过两年,欠条是不是过了诉讼时效?

阎世强:关键看欠条上有没有明确的履行时间。

▲读者:车库能不能领房产证?

阎世强:关键看你买的是使用权还是产权。如果买的是产权,就可以申领产权证。

▲读者:我5月份和装修公司签了合同,约定竣工日期为9月30日,但合同

上没有对延期约定违约责任。现在时间临近,装修肯定无法完工,我该怎么办?

阎世强:违约金未约定,可以按照你的实际损失和如果完工后你的可得利益损失来主张你的损失,举证相对会有些困难。

快报记者 朱俊俊 实习生 秦牧秋

今日在线:顾颂坚 江苏

苏当代国安律师事务所合伙人 在线时间:10:00~11:00;14:30~15:30

便民服务第51站

便民服务团明天进社区

地点:建康路街道王府南园社区服务中心广场

快报社区记者 钟晓敏

黄艳 报道 明天是全国国防教育日,快报便民服务团将走进王府南园社区广场,开展国防知识有奖竞赛。十一黄金周临近,相信不少市民已在筹划出游了,活动现场我们还将为大家提供旅游服务咨询。时间是9:00~11:00。

本次活动,众泽房产交易安全中心的房产专家将为大家支招,解决房屋买卖中遇到的问题。快报大律师团将接受法律咨询。快报名

医团将为大家测量血压,提供健康咨询。此外,快报发行公司、快报便民网、南京百江液化气公司的工作人员也将来到现场,为市民朋友提供服务。

交通小贴士:市民可乘1路、4路、7路、31路、44路在夫子庙站下,往北走约50米,再往西走约100米;乘游2、游4、33路、40路、49路、62路、地铁线1号线在三山街站下,往北走约50米,再往东走约100米。 咨询电话:51991180。

天津大学MBA招生 教育部直属国家重点大学,首批拥有MBA授予权的九所院校之一。入学条件:本科学历,工龄三年以上者均可免试入学;也可吸收少量专科在职人员参加学习。研究方向:财务管理、人力资源开发与管理、项目管理、电子商务、企业战略管理、市场营销管理、物流管理等。特邀全国著名MBA辅导专家刘永业、张能彦、赵鑫全、杨武金等教授指导授课,为学员联考过线提供强力支持!

北大青鸟软件就业培训 咨询电话:83204008 重点大学专科招生 教育部注册,国家承认学历 83232950

南京卡耐基 当众讲话培训 独创地参与式训练,让您敢说、知道说什么,知道怎么说。更多培训垂电:13601582587 张老师 地址:中山南路224号诺亚商务大厦4128

中国物流职业经理(本科) 国家药膳师 饮食调理师 开班时间:10月1日 报名截止:9月25日 咨询电话:83205528 报名地点:湖南路255号711B

汇文学校 人力资源管理师培训 英语0-4级培训 计算机初、中、高级办公自动化 物业管理师培训 成人高中(夜高中) 专升本辅导 9月15日开班

从此不怕写作文 《从此不怕写作文》、《教会孩子阅读》作者储晋老师亲自执教小学生快乐作文班、中学生快速作文班。名校名师执快乐阅读班,长期受到全市学生追随的高老师、梁老师、洪老师、戴老师、李老师的《奥数天天练》主编)五大教练奥数班,少儿英语报一赠一。新街口户部街小学等报名。南京青少年素质教育学校。南京唯一,严防假冒! 热线:85972848 85972878 秋季班

译夫翻译 笔译 市内免费取材 口译 欢迎联系洽谈 025-52645204,13815876334 www.ifsee.net

建造师 专业工程管理与实务 450元 10月14日开课 高级工技师培训 钳工车工数控编程与操作 通过率95%以上 电话:025-84715756,84715837 地址:中山路21号新街口邮局旁 网址:www.51kz.com 江苏省青年人才培训中心

心理咨询师资格培训 大专 专升本 本科 1280元/年 1480元/年 1880元/年 证书电子注册,建档立案,可提前毕业66890662 长江路136号3楼

金陵培训 普通话培训测试 会计实践操作班 计算机安装、调试、维修、网络组建综合班 电脑初、中、高级办公自动化+网络 Fireworks Flash Dreamweaver 平面设计(三门500) photoshop pageMaker CorelDraw Freehand Illustrator 电脑图形设计(三门500) photoshop 3D-MAX AutoCAD 新概念英语(1,2)

顿河画室(招生) 南京名牌画室,开班十年,高考本科升学率历年达85%,美术专业均分常年达300分,央美、国美、清华、北影、北广俱有中考。本期招生:★08年高考美术专业冲刺班:周六、周日上课,色彩、素描、速写、动漫课目★素描、油画人体模特写生班:18周岁以上★素描、水粉基础课程班:每周一次课。学费:35元/课,每次课3小时,包含纸张、画板、模特 地址:中华路363号311室(中华园办公楼内) 电话:025-52314893 李老师、张老师

网络教育本专科学历 自主命题入学,学习灵活,通过率高,费用低,取证快,国家承认学历。咨询电话:025-86932337,84277041

陶老师作文、阅读班 招生对象:看图说话班二年级,作文班三-六年级(分白晚班)以上各班家长可全程陪听。咨询电话:83278345 86324089

南京创业电脑培训学校 电脑应用全能班(零基础,推荐工作) 电脑初、中、高级+办公自动化+网络 300元 会计证+电算化 会计继续教育 会计实践培训(小课上课,包会包账) 电脑组装与维修 240元 网络制作 450元 电脑图形设计 600元 AutoCAD、3ds Max、Photoshop、PageMaker、CorelDraw、Illustrator 平面设计 500元 Photoshop、CorelDraw、PageMaker 专业CAD制图入门 每提高300元 全国、省计算机一、二、三级

南京新华电脑学校 一年制高级全能修班,七个月制美术设计修班,四个月制计算机修班(合格学员100%推荐就业) ◆初级+中级+办公自动化+网络 330元 ◆计算机图形设计班 3门500元 ◆Photoshop、AutoCAD、3DS-MAX ◆平面设计培训 四门600元 ◆全国、江苏计算机一、二、三级 报名上课地点:①南京中山路145号市妇联体育馆内 ②新街口东大街全民健身中心后面 电话:(025)84402432 84457793 ③南京中山南路224号诺亚商务大厦A座(三元桥下车向北30米) 电话:(025)84202602 84209122

文凭 职称 学制短,学习方式灵活,教育部电子注册后付款 工程类/会计类/经济类/统计类/卫生类/教师类 文凭在教育部电子注册,可以申请本科学历学位 人事行政人员代理申报,不成功,不收费! 咨询热线:(025)85905887 85927202 66869320 地址:江苏软件园(熊猫集团)1号馆1221

单证员 跟单员双证就业班 国资委认证机构指定的外贸人才培训中心,全省设立51个分点,权威证书+岗位技能+100%推荐就业(平均课时费全省最低!) 报名地点:建邺区党校405室(新街口鼓楼路家巷21号) 电话:84467483 网上查询:njkyzx.com

中华 会计外语自考 成人高中成人中专 ★财政部、劳动局、教育局定点单位 ★国际信息化人才资格认证中心 电脑初、中、办公自动化+网络 300元 会计电算化+会计证 430元 会计实践培训(包含总账、推荐工作) ▲专业网页高级制作(三剑客)380元 ▲多媒体影视动画+电脑维修+网管员 ▲新概念英语、口语、公共英语等级 ★秘书、人力资源、营销等职业资格 电、电焊工、UG、数控机床培训 报名上课地址:①中华路166号(三山街),电话:025-52335096 ②汉中门大街87号,电话:865128073 ③玄武少年宫(四牌楼),电话:83217089 ④建邺区少年宫(长虹路37号),电话:52335279 ⑤虎踞南路42号,电话:86609283 ⑥中山路178号苏武商城一楼,电话:84718333 网址:www.njzhonghua.com

南京创业电脑培训学校 国家职业资格证书培训中心 报名上课地点(外地学员提供食宿) ①主校:升州路292号江苏信息大厦三楼(公安交警车管所对面) 电话:025-84892372,84891966 ②分校:新街口中央商场南大门正对面肯德基楼上(新街口南楼下即到) 电话:025-52335096 ③分校:鼓楼区湖南路8号下关区文化宫二楼(南京大厦旁) 电话:85424450 ④分校:鼓楼区湖南路113号光复门2号广场412室(肯德基旁) 电话:84078690 ⑤分校:鼓楼区湖南路84548255

南京新华电脑学校 国家职业资格证书培训中心 报名上课地点(外地学员提供食宿) ①主校:升州路292号江苏信息大厦三楼(公安交警车管所对面) 电话:025-84892372,84891966 ②分校:新街口中央商场南大门正对面肯德基楼上(新街口南楼下即到) 电话:025-52335096 ③分校:鼓楼区湖南路8号下关区文化宫二楼(南京大厦旁) 电话:85424450 ④分校:鼓楼区湖南路113号光复门2号广场412室(肯德基旁) 电话:84078690 ⑤分校:鼓楼区湖南路84548255

南京新华电脑学校 一年制高级全能修班,七个月制美术设计修班,四个月制计算机修班(合格学员100%推荐就业) ◆初级+中级+办公自动化+网络 330元 ◆计算机图形设计班 3门500元 ◆Photoshop、AutoCAD、3DS-MAX ◆平面设计培训 四门600元 ◆全国、江苏计算机一、二、三级 报名上课地点:①南京中山路145号市妇联体育馆内 ②新街口东大街全民健身中心后面 电话:(025)84402432 84457793 ③南京中山南路224号诺亚商务大厦A座(三元桥下车向北30米) 电话:(025)84202602 84209122

国家劳动部职业资格证书认证 人力资源师 物流师 全国统一报名时间截止9月30日 考试时间11月12日 欲报从速! 物流班9月23日开课 电话:85039117,85030076 地址:中山北路212号永昌大厦309室 恩泰教育

中华 会计外语自考 成人高中成人中专 ★财政部、劳动局、教育局定点单位 ★国际信息化人才资格认证中心 电脑初、中、办公自动化+网络 300元 会计电算化+会计证 430元 会计实践培训(包含总账、推荐工作) ▲专业网页高级制作(三剑客)380元 ▲多媒体影视动画+电脑维修+网管员 ▲新概念英语、口语、公共英语等级 ★秘书、人力资源、营销等职业资格 电、电焊工、UG、数控机床培训 报名上课地址:①中华路166号(三山街),电话:025-52335096 ②汉中门大街87号,电话:865128073 ③玄武少年宫(四牌楼),电话:83217089 ④建邺区少年宫(长虹路37号),电话:52335279 ⑤虎踞南路42号,电话:86609283 ⑥中山路178号苏武商城一楼,电话:84718333 网址:www.njzhonghua.com

南京新华电脑学校 国家职业资格证书培训中心 报名上课地点(外地学员提供食宿) ①主校:升州路292号江苏信息大厦三楼(公安交警车管所对面) 电话:025-84892372,84891966 ②分校:新街口中央商场南大门正对面肯德基楼上(新街口南楼下即到) 电话:025-52335096 ③分校:鼓楼区湖南路8号下关区文化宫二楼(南京大厦旁) 电话:85424450 ④分校:鼓楼区湖南路113号光复门2号广场412室(肯德基旁) 电话:84078690 ⑤分校:鼓楼区湖南路84548255

南京新华电脑学校 国家职业资格证书培训中心 报名上课地点(外地学员提供食宿) ①主校:升州路292号江苏信息大厦三楼(公安交警车管所对面) 电话:025-84892372,84891966 ②分校:新街口中央商场南大门正对面肯德基楼上(新街口南楼下即到) 电话:025-52335096 ③分校:鼓楼区湖南路8号下关区文化宫二楼(南京大厦旁) 电话:85424450 ④分校:鼓楼区湖南路113号光复门2号广场412室(肯德基旁) 电话:84078690 ⑤分校:鼓楼区湖南路84548255

东南文理进修学院 一次通过率90%以上, 考试未通过者全额退款! 近日开学 上岗证 全国通用 近日开学 资料员 安全员 材料员等

建造师 项目经理 预算、施工 近日开学 电话:025-83372011,83614324,13611595111 南京市成贤街119-8号东南报名处(东南大学南门东30米处) 吴老师