文件(F) 编辑(E) 查看(V) 收藏(A) 工具(T) 帮助(H)
后退 搜索 收藏夹 媒体
地址(D) www.lifenanjing.com.cn 论坛·业主联盟 转到 链接

美好家园 左邻右舍一起来描绘

今年5月,政府投资出新淮海新村小区,改善居民的生活环境。不过,最近有88户居民紧急“叫停”出新工程。他们都家住一楼,对出新办改造一楼院落的方案有意见。

昨天,淮海新村社区牵头,特地邀请了白下区市容局、白下区房管局(负责小区出新工程的)、30位居民代表,召开“小区出新居民听证会”,集思广益,让居民们一起参与小区出新建设,营造自己满意的家园。

淮海新村小区居民在阳台改造问题上有了分歧 快报记者 施向辉 摄

小区出新办公室:院落不统一很难看

“小区出新过程,给大家生活带来诸多不便,我们十分抱歉,特别感谢大家的支持。”白下区洪武房管所主任史加明以致谢辞拉开了听证会帷幕。

史加明说,目前小区道路拓宽了,草坪铺设了,外墙也粉刷了,下面出新办公室还将检查楼顶、排水管道,解决居民的后顾之忧。在肯定小区出新的同时,他也表示遗憾,说:“小区的一楼院落还没有统一,不够美观。”

随后,他拿出一份出新院落效果图,发给居民代表传阅。记者看到,效果图做得很漂亮,每幢一楼居民的院落外围,都用1.8米高的铸铁花栏杆围了起来,栏杆外面是绿色植物,看上去非常漂亮。不过,居民却有意见,认为:“中看不实用。”

居民代表:提出四项建议

意见一:拆了院落没处住了

家住7幢28号的居民管先生看了效果图,情绪有些激动,第一个站起来发言。他说出了家中实际困难。以前,孩子小,家里凑合够住,可如今孩子们长大了,再与父母同住一个房间难免尴尬,他便把院落封了起来,目前做了小儿子的卧室。一旦拆了之后,他家住房就更困难了。

意见二:不喜欢铁栏杆

家住5幢的朱师傅皱起了眉头,又叹了一口气,一脸不悦,“我看这个铁栏杆,浑身都不舒服,感觉自己像住进鸟笼子一样。”朱师傅不喜欢铁栏杆。

意见三:要求封顶保安全

“我强烈要求封顶,应该加个顶!”家住4幢楼的王女士肯定地说,院落用铸铁花栏杆围起来很漂亮,但是她担心院落不封顶,不安全。她举例说,她家楼上经常有人扔香烟头,有一次一户居民家的晾衣架还掉了下来,“如果砸在人头上,问题就大了。”居民李先生很赞成此建议,他说自家楼上有一户居民也喜欢乱扔东西,经常往楼下倒开水,把一棵树都烫死了。

现场30位居民代表七嘴八舌,纷纷痛诉楼上居民高空扔物给他们带来的诸多不便,个个赞成封顶。

意见四:不要再重复出新

居民王老在小区居住了整整20年,谈及小区出新他感慨万千。他说,淮海新村是江苏省省级文明小区,又地处新街口窗口地带,居民们应该理解政府出新行为,“我希望政府充分考虑好出新方案后再施工,因为这已经是小区建成以来,第三次出新了。”

白下区市容管理局:违章建筑一处不留

“违章搭建、铁皮棚,看上去零乱,不舒服不美观,而且会引起邻里纠纷。”白下区市容管理局淮海路社区行政事务受理中心科长王建设说,目前不少一楼住户盖起了违章建筑,他希望居民们配合市容管理局,拆除违章建筑。他的决心很大:“违章建筑一处不留!”

社区代表:居民意见,一一上传

听了居民们的意见,淮海路社区党委书记姚志强当场表态,会将居民们的意见一一向上反映,争取让大家满意。

姚志强告诉记者,他统计了一下,88户居民中,有6户居民封闭了阳台,其中大部分用做卧室。“如果一拆,居民肯定面临住房困难。”他说,居民们的困难他也会考虑。

不过,他又表示出新工程一定要顺利进行。“大家总的意见是,顶要封闭,外墙要统一,院落要留门。”经过一番讨论,姚志强和出新办工作人员商量好了初步结论。

【记者手记】

让小区出新 真正造福于老百姓

居民王先生告诉记者:“这已经是第5次召开听证会了!”淮海路社区党委书记姚志强、社区主任周蓉告诉记者,召集齐居民,开一次听证会并不容易,要等大家有空才行。他们说,他们苦点累点无所谓,关键是要把这件造福于民的工程办好。

目前,南京有很多小区在出新,仅白下区就有6个试点。据悉,不少小区在出新过程中,都遇到了种种阻力,但愿相关出新工作人员,都能像这个小区一样,为居民们办好事,办实事。

快报记者 钟晓敏

街巷人物

操练起来

七旬老人紫金山上当教练

“足三里穴,一、二、三……”昨天上午7时左右,在紫金山西马腰一块相对平坦的空地上,200多名登山晨练的市民围住一位鹤发童颜的老人。

记者走上前去,才发现老人正带领大家跟着音乐节拍进行养身保健按摩操锻炼。他一招一式都做得很投入,不少人还饶有兴趣地参与其中,成为山上一道亮丽的风景。

一位登山的市民告诉记者,带领大家做保健按摩操的老人名叫徐炳听,家住富丽山庄小区,今年73岁。一辈子从事体育教学工作的他,自退休后,按照人体穴位和经络,自创了养身保健按摩操,发起组建了一支“全民健身队”,得到许多社区居民响应。只要不刮风下雨,健身队队员每天上午7时左右,准时在紫金山西马腰集中,在徐炳听带领下,跟着节拍,从头到脚按摩全身主要穴位。最后徐炳听还会向大家介绍有关养生保健方面的知识。后来,许多人慕名而来跟徐老学做操。节假日参加健身的人多达200多人,平时参加健身的人保持在100人左右。

记者了解到,参加健身的既有工人,也有干部和知识分子。年龄最大的近80岁,最小的仅七八岁。“因为山上没有地方可以储藏录音机和音箱,每天都是他背上来的。”一位阿姨告诉记者。徐老笑笑:“没有音箱不行的,只要大家方便就好了。”

家住板仓社区的孙凤英奶奶介绍,紫金山的环境本来就非常优美,空气又格外新鲜,她每天早晨都要登上紫金山西马腰,与大伙一起做健身养身操和保健按摩操,听听徐炳听老人传授一些养生保健知识,不仅锻炼了身体,愉悦了心情,更学到了不少养生保健知识,真是比吃补品还益于健康啊!

快报社区记者 李苏明
通讯员 亚龙

街坊小黑板

人性化的服务

家住丁家桥26号小区三栋505室的徐女士想对自来水公司的维修人员说,前两天家里的进水管接头处漏水,于是拨打了自来水公司的电话。没想到一个小时以后工作人员就上了门,很快解决了问题。最让人感动的是,当天下午还收到了工作人员发来的短信,询问水管维修得是否满意,这样人性化的工作态度,我们怎么会不满意呢?

园子里的草皮怎么了

家住仁恒翠竹园小区某栋403室的曹先生想对小区物管说,发现很长一段时间,园子里的草皮都是一块青一块黄的,很多地方泥土都露出来了,十分影响小区美观。希望物管可以尽快改进,绿色永远是大自然的主色调。

电动车电池被盗

家住阅城国际花园小区某栋302室的陈先生想对小区保安说,前两天准备上班,可到了楼下发现电动车的电池没了,这年头电动车电池都有人偷,而且还是在小区。真希望小区的保安可以加强管理,增加巡逻,保障小区的安全。

社区记者 邵瑜 整理

完毕 Internet

一松二复三养,不开刀治骨病新模式
“全息复位正脊术”成为腰椎间盘突出患者首选

南京长江医院自主研发的新科技治疗骨病的“全息复位正脊术”,上经成功治疗多腰椎间盘突出、颈椎病患者近万例后治疗,“不开刀治骨病”的疗效广为患者一致口碑,经多方一例复发和服证,在此吸引了上海中医学院、南京中医学院、南京医科大学等一大批大学医学科技人员“慕名而来南京”取经。

治腰椎间盘突出,请刀下留情!

一、松解粘连,消除紧张:

二、瞬间复位,高效安全:

三、消融巩固,避免复发:

全息复位正脊术治疗腰椎间盘突出专家——亚芳林

专家提醒:秋天易犯骨病早防早治早好

南京长江医院 83416999 133588955 地址:南京市钟阜路新门口18号 乘车路线:13、42、72、73、117、303到新门口站下 门诊时间:8:00~17:30 节假日不休息

寻找100名《牙齿难看》者

新技术无需拔牙,从“笑不露牙”到“开怀大笑”

齿白七分俏,貌美牙为先。当你参加社交活动时,是否会因为自己“牙齿难看”而表现得不够自信,不仅不敢笑就连说话也得遮遮掩掩等复杂的心态。

于是,爱美人士纷纷寻求美牙之道,盼望有一天也能拥有像明星或主持人一样整齐美白的牙齿,想怎么笑就怎么笑。其实你不必嫉妒或抱怨上天的不公,明星的牙齿也是经矫正美白后才如此美丽的。——改变,只能由你自己决定,一个电话,就可以改变你“牙齿难看”的形象,让你的牙齿焕然一新。据悉:南京市金陵大型专业口腔机构,率先引进美国BEYOND矫正美白及内窥镜数码定位新技术,无需拔牙,一次即可整齐美白,最重要是避免后遗症,解除了爱美人士“想美牙又怕美牙”的顾虑,使牙齿难看者不出南京就能享受到与北京、上海及国外同步接轨的技术,让你轻松告别歪牙、暴牙、黄黑牙、畸形牙。品牌来自品质,品质源于实力,塑造明星牙齿,让我们用效果见证!

缺牙危害多,镶牙宜及时,但大多数口腔患者由于知识缺乏或重视程度不够,往往只是就近或随便凑合治疗,结果常常是因为检查不全面造成治疗不彻底,从而留下各种隐患或后遗症。

牙防组织提倡:治疗时重在选择模范的齿科和信赖的牙医,并利用高科技设备进行细致的检查,得出相对应的治疗方案。总之,镶牙补牙重在科学安全、无痛彻底、有保障。为了切实保障牙病患者的最大利益,南京市金陵大型专业口腔机构,采用先进的口腔内窥镜数码定位新技术:不拔真(残)牙、一次成型、准确舒适、无需多次来回奔波。真正做到:“镶牙补牙不离合,技术质量最关键,真诚服务有保障,好牙伴您一辈子!”有效地避免牙病患者走进盲目治牙美牙的误区。

镶好牙 最重要 避免后遗症

不拔真(残)牙、镶牙有保障、花钱不后悔

好消息:南京金陵老年病康复医院大型专业口腔机构(医保定点单位),正举行前100名特价优惠活动及全套牙科免费检查!欢迎拨打咨询电话:025--83463877,牙科专家会热情周到地为您解除各种口腔疑难牙病。若有不明之处,请到南京市鼓楼区中山北路307-1号,或乘交通16、31、32、34、100路到萨家湾站下,到南京政治学院旁(医院三楼)