

“职业雷锋”社区服务现场收徒

昨天8点,快报便民服务团来到了南京铁路北街广场。走过67个城市、帮助残疾人 and 下岗职工组建擦鞋班的“职业雷锋”刘光建和南京的擦鞋“CEO”杨波最受居民欢迎,他们把擦鞋箱和椅子一字排开,吸引了大批居民。两位师傅现场为大家免费擦鞋,一边擦一边还向大家传授擦鞋的经验和技巧。“看我这双鞋擦得多亮,一个星期都不用擦啦!今天真是来对了。”“我今天还拜师了,擦鞋也可以挣钱,好好学一定行!”大家在两位师傅身边围了里三层外三层,兴致勃勃地议论着。



“职业雷锋”刘光建(右一)现场演示擦鞋技巧 本版摄影 快报记者 齐天天 摄

“职业雷锋”带着25个擦鞋箱来了

8点不到,刘光建就来到活动现场。“早点来,可以早点布置好。”刘光建边挂横幅边说。他把厚厚一叠锦旗悬挂在横幅的右边,“这些都是我走过的城市中一些单位和部门送给我的,算是对我的肯定吧!”说完,他便熟练地布置起自己的“家当”来。短短几分钟后,一辆雷锋专车、一排擦鞋专座、25个擦鞋箱,整齐地亮相了。“这23个绿色的擦鞋箱,是雷锋生前所在的部队赠送给我的,他们说是为了鼓励我发扬‘雷锋精神’特地订做的,另外两

个蓝色的则是一些学雷锋标兵赠送的。”刘光建向前来咨询的居民介绍道。
“我们在快报上看到了刘师傅的事迹,很感动,我们今天开‘残的’过来,特地来向刘师傅表示我们的敬意。”下关区残疾人服务中心的王亚波、张国成、张连喜和于跃进等几位师傅,也早早来到铁路北街广场。此前,这几位师傅都曾参加过为期十天的擦鞋培训,学得十分专业,“来这里一是交流经验,二是来拜会这位‘职业雷锋’,想听听他‘为人民服务’的感人经历。”

收获不小 一上午收了10名徒弟

没多久,刘光建身边就围了一大群人。有的是来拜师学“艺”,有的是想报名参加“雷锋擦鞋班”,也有的是久闻刘光建的大名想来见识一下。刘光建摆放好工具后,开始教授擦鞋的技术了。“鞋刷不能像刷洗衣服那样横着刷,应该往里这个方向拉,这样擦鞋的范围容易控制……”刘光建讲着擦鞋步骤,双手做示范,“用鞋蜡时要注意,冬天鞋蜡会变硬,要多弄一点,夏天可以少用一点。”不少居民围着刘光建认真听和学。人群外还有一位叫邓定春的人。43岁的他住在中华门,从刘光建到南京的第一天起,就追随在他身

边。“第一天是在江东北路附近,我当时听说刘师傅在那边就过去了,下岗五年了,在家闲着,想学学擦鞋的技术增加收入。”邓定春说。
活动快结束时,刘光建已收了十名徒弟加入“雷锋擦鞋班”。“没想到在南京这么快就找到十个人,”刘光建详细记录下了这些人的姓名和联系方式。
第48次社区活动渐渐落下帷幕,但刘光建在南京宣传“雷锋精神”的活动才刚刚开始。“我来南京的目的已经达到了。”刘光建对跟随快报便民服务团进社区活动十分满意,“再过几天我就要走了,希望我这些徒弟在南京这块土地上,将雷锋精神发扬光大。”

下岗女工想成立女子擦鞋队

人群中,龚女士算是最显眼的一名学徒了,她穿着天蓝色连衣裙,拿着把红色折扇,不时帮刘光建扇着。
“看到快报上说刘师傅将现场收徒弟,我就赶过来了。”听了刘师傅的经历后,龚女士很受感动。她小声地告诉记者,她下岗多年,也曾在外打过零工,但是却碰

到个不诚信的公司,令她对外面的用工市场很是失望,“没想到现在还有刘师傅这样的人存在,还有人在做‘职业雷锋’,真是很难得。”
龚女士的女儿明年要上大学了,学费一直是令她头疼的问题。“我想过开店,但是需要大笔资金,我哪有这么多钱呢?但搞个擦鞋摊

才要多少钱呀!”龚女士说,这个活不需要高学历,也不是很复杂的工艺,学起来很容易上手。
“注意了,这个是清洗剂,是专用的,不可用洗衣粉稀释后代替,那样会损坏皮鞋的表面。”刘师傅一边解说,一边动作麻利地擦着鞋,人们里三层外三层地将他围了起来,个个伸长了脖子,仔细地学着。天气虽然凉爽,但刘师傅已是满头大汗,龚女士赶紧拿起扇子帮刘师傅扇着。



刘光建的“雷锋专车”

63岁老人要跟“CEO”学擦鞋

“杨波师傅,很早以前就看到快报上的报道,说你擦鞋有绝活,生意做得很好!一直很想见你,今天终于有机会了。”63岁的范秀丽在女儿的陪同下,从尧化门转了两次车赶到铁路北街广场,见到杨波师傅,她满心喜悦:“我是慕名而来,你看,能不能收我为徒啊?”

杨师傅愣了一下,不解地问:“你年纪大了,在家休息挺好的呀,干吗还出来干活呢?我擦鞋是为了谋生啊!”范秀丽一听急了,生怕师傅不肯教她。“老伴2000年去世了,现在我一个人过,整天闲着没事。每个月就靠拿低保过日子,我想我的身体一直不错,还不如干干活呢,日子也可以过得宽

裕一些。”杨师傅仔细地听着,随后点了点头说:“其实学擦鞋很简单,学会了要维持生计是没问题的。如果你不是一时冲动,那我就给你留个地址吧,改天去我店里亲眼看看,那时要是你真的决定要学,我就教你!”范秀丽乐得紧紧抓住女儿的手,迫不及待地想明天就去杨师傅店里学艺。

底座不平 冰箱噪音很大

“快报便民网的师傅来了吗?”“来啦,请问您需要什么服务?”家住福建路洪庙一巷5号的孟新源老人一早来到活动现场。
“我家有个用了10多年的冰箱,最近使用时发现噪音越来越大,特别是晚上,都影响家人休息了。”孟老说,他找了一个家电维修部,维修师傅说是电动机坏了,要降低噪音只能换个电动机,孟老对此表示怀疑,于是他决定请快报便民网的师傅上门看看。
“我们检查过了,你家冰箱的电动机没问题。”便民网师傅认真检查后告诉孟老,冰箱噪音变大,可能是冰箱底座放得不牢固。他们把已经锈蚀的冰箱底座垫平了,噪音也明显小了。

房产专家解答热点问题



昨天,众泽房产安全交易服务中心的两位专家准时赶到活动现场。刚一落座,居民就围了上来,就房产问题进行咨询。

有套私房想进行投资
“我们有一处170多平方米的私房,只有我和老伴居住,有点浪费,我们打算出租或卖掉。”81岁的陈老说,他们想搬到江宁居住,那里清净一些。目前,他们正在找一家正规单位或机构帮他们投资管理这套房子,但又有点不放心,怕上当受骗。还让他犹豫的是,他听说这里要拆迁了。

众泽房产安全交易服务中心房产专家严震认为,房屋拆迁应当根据确定的规划和合法的拆迁许可确定,不能轻信小道消息或过多奢望从拆迁中获取暴利。严震还分析说,目前房屋专家投资管理已逐渐成为众多房产所有人或其他权益人的迫切服务需求,但该服务涉及信任、法律、理财等问题,南京还没有这种专业机构。所以,陈老先生要解决房屋委托经营管理问题可找懂房产的法律专业人士或房产安全交易机构进行把关,防止被骗。

遗嘱公证后能否更改
“我父母曾办理了遗嘱公证,指定他们去世后由我继承房产。去年母亲去世了,我弟弟对遗嘱提出异议,并劝我父亲重新立遗嘱。”家住妙峰庵的钱先生说,“我现在生活困难,如果父亲去世后,我和弟弟各享有房子的一半产权,万一以后他要把房子卖掉,我又拿不出钱来买,这可怎么办?公证过的遗嘱能修改吗?”

严震律师认为,如果产权人在去世之前,不受任何胁迫、欺诈,自愿提出更改遗嘱,可以通过公证的方式再次进行更改。也就是说,钱先生的母亲已经去世了,其父亲还有权利更改遗嘱,但只能变更他名下的财产处置方式。同时,严震律师建议,立遗嘱时要慎重并保持遗嘱的稳定性,公证遗嘱时最好保密不要泄露遗嘱的内容,减少家庭纠纷。(本次活动感谢鼓楼区挹江门街道、妙峰庵社区的大力支持)
快报社区记者 钟晓敏 李苏明
杨扬 黄艳 邵瑜 郭芷冰
实习生 张璟

现代快报 便民网 24小时服务电话: 96060

特别推荐
家庭装修
环境检测
搬家、开锁

移空调找快报
质优价廉 值得信赖
家电维修

- 彩电:21英寸以下(含21英寸)50元,25-29英寸国产60元,进口90元,34英寸140元,背投260元(特殊配件除外)
- 冰箱、冰柜:30元起
- 空调维修:60元起;移机:50元起;充氟:80元起;清洗:30元起;中央商用空调:价格面议。
- VCD、DVD:20-50元
- 音响:55元起
- 洗衣机:20元起
- 电、燃气、太阳能热水器:修20元

办公设备

- 电脑维修:软硬件30元起
- 笔记本电脑维修:70元起
- 显示器维修:55元起
- 传真机维修:60元起
- 打印机维修:65元起
- 复印机维修、一体机维修;硒鼓加粉

家政服务

- 房屋清洁:1.2元/平米(建筑面积)60元起做
- 管道疏通:马桶28元起,次管道30元,主管道40元起
- 水工、电工:30元起
- 水钻打孔:30元起
- 微波炉、消毒柜:维修30元

其他服务

- 电饭煲维修:15元
- 油烟机:清洗25元起,维修20元
- 灶具:维修15-28元,清洗20元
- 饮水机:维修15元
- 卫生间清洁 厨房清洁 地毯清洁 大理石打蜡 沙发清洗 管道改造 屋面防水 室内防水 家庭除螨
- 简易装修、家庭装修
- 室内环境检测(成套检测合格)后送10万元保险
- 旧家电回收(彩电、空调、电脑等)开、换、修锁20元起
- 搬家、货运120元起

因为快报监督,所以家有难事找快报便民网让您更放心! 投诉监督电话:96060

“治”秃新招——“克隆”头发

凡脱发者省了7折特惠(外地客户限100元套餐)

通过ISO9002国际质量体系认证的中美合资瑞贝卡发制品股份有限公司,是经中国证券监督管理委员会批准上市的发制品行业唯一一家上市公司(股票代码:600439)。

公司引进美国第11代尖端植发技术,100%纯天然健康人发,专业为各种原因引起的全秃、片秃、疤痕、白发、脂溢性脱发、女性头发稀少及治疗脱发失败者进行真发复原,无痛苦、无副作用,可随意梳理、吹染、油及剧烈运动。满意付款,终身免费维护,免费模拟效果。

即日起,对在其它地方做过植发、植发,感觉不理想,客户,本公司实行以旧换新服务,并可以提供免费护理和维修。

郑重声明:1.瑞贝卡江苏仅此一家,谨防假冒,请认准瑞贝卡;2.如有不法厂商使用伪劣产品假冒瑞贝卡则构成侵权,欢迎举报。

热线:025-52253822(节假日不休)
地址:南京市中华路40-6号(乘2、16、26、33、37、内桥站下车即到)