

记账七期国债 9月6日将终止上市

□新华社上海8月27日专电(记者 潘清)上海证券交易所27日发出通知,2006年记账式(七期)国债将于2006年9月6日到期。本期国债挂牌名称“06国债(7)”,交易代码“010607”,为3个月期国债,以99.597元的价格贴现发行,于2006年9月6日到期按面值偿还。本期国债债权登记日为2006年9月1日,凡于当日交易结束后仍持有本期国债的投资人,为到期兑付金额的最终所有者。

06航天债 30日在上交所上市

□新华社上海8月27日专电(记者 潘清)上海证券交易所27日发出通知,2006年中国航天科技集团公司企业债定于8月30日在上交所上市交易。“06航天债”为实名制记账式债券,发行总额20亿元,期限为15年。本期债券为固定利率债券,票面利率为4.0%,按年付息,自2006年4月18日起计息,2021年4月17日到期兑付本金及最后一年利息。

国投瑞银 金秋理财费率六折

国投瑞银基金公司联合光大银行最近启动“金秋理财”活动。该公司旗下的融华债券和景气行业两款精品基金参与此次活动,在8月21日至9月21日之间,投资者若选择前端申购,还可享受6折费率的优惠。国投瑞银旗下基金定期定额每月最低起点100元,每月只需利用闲钱即可投资,长期坚持能有效摊平投资成本和风险,加上将投资收益自动申购份额,利上滚利,不经意间“小钱”就可变“大钱”。

快报记者 唐雪来 黄金滔

栖霞建设 成功融资6亿多

G栖霞(600533)昨发布公告,历经一年半多,栖霞建设成功融资6亿多元。其融得资金将用于正在进行的两个大型住宅开发项目以及后续项目土地储备。栖霞建设董事长陈兴汉则认为,此次增发成功,公司将会获得金融机构和股东单位更多的支持,资金实力将大大增强,公司将尽快完成新一轮的土地储备计划,公司的发展也将驶入一个新的快速通道。

■快报记者 石明舟

开发能力大大提升

栖霞建设副总裁兼董秘王建优介绍,栖霞建设的定向增发方案早在股权分置改革前就已经启动。今年5月8日,《上市公司证券管理办法》正式执行并恢复再融资,允许上市公司以非公开方式发行股票。6月7日,栖霞建设非公开发行方案正式上报,并于7月19日获中国证监会批准。栖霞建设增发股票后,公司总资产规模和开发能力将得到极大的提升。

对于本次募集资金投向,王建优说,资金将首先用于开发总建筑面积45万平方米的无锡近城区的瑜憬湾及南京仙林新市区中心区的G28号地块两个大型住宅区项目。

对于公司未来的发展目标,陈兴汉则表示,在未来2-3年内栖霞建设还将有更大进步,并且拿出相当的精力和资源来做中低价和中小户型的住宅,让老百姓都能住上好房子。她表示,栖霞建设的理念就是“员工随企业成长,股东随企业成长,客户随企业成长,建筑与时代同步”。

融资过程历尽艰辛

5月8日,正式恢复再融资,允许上市公司以非公开方式发行股票。此后有114家纷纷申请非公开发行,但只有9家增发成功,栖霞建设则是9家中唯一的房地产企业。

回忆起增发的历程,陈兴汉感叹不已。她告诉记者,在增发过程中遇到了许多意想不到的困难,用四个字概括就是“历尽艰辛”。“自去年3月起,公司就启动了增发股票的准备工作,但4月底因股改暂停。虽然后来恢复了正常的融资,但其间也遭遇两次房产市场的宏观调控,及随后的股市扩容、大盘下跌、限制基金认购的规定等诸多困难”。陈兴汉说。“好在在公司各股东和广发证券的努力下,积极与机构投资者沟通,最终完成本次增发。”陈兴汉说。

栖霞建设此次定向增发成功,也一直受到股民们的关注。一位上海的股民从栖霞建设上市时起,就一直持有栖霞建设的股票,获益颇多。在他看来,“重承诺,守信用,每次的承诺都能兑现和超额兑现”,是栖霞建设赢得股民信赖的重要原因。

资本王变为成本王

随着“限套型、限房价、竞地价、竞房价”的土地供应新政实施,陈兴汉认为,这标志着房地产市场由一个“资本为王”的阶段,进入一个“成本为王”的阶段。以前,谁的资金量大,谁就能拿到地,然后通过抬高房价的办法,消化土地成本。可是在限房价、竞地价的情况下,只有成本控制能力强的企业,才会成为最后的赢家。这一变化,对有地缘优势的基地型企业特别有利。

“相比于一个全国性房产开发企业在几个城市操作10个项目,区域性公司在几个城市操作10个项目,将在成本控制方面具有非常大的优势,在竞争中赢得先机。”陈兴汉说。她告诉记者,公司今后将在保证产品品质的基础上更加严格控制成本,加强中小户型的产品创新,同时拿出更多的精力建符合市场要求的中低价商品房和中小户型的住宅,坚持专业化、区域化、产业化的道路,大大提高公司的风险控制能力。

目前栖霞建设正在开发的项目共9个,总建筑面积近300万平方米。

最新上市公司公告

【沪市】

股改方案

600028 中国石化 公布股改方案:每10股获得2.8股。
600327 大厦股份 公布股改方案:每10股获得2.7股。
600853 龙建股份 公布股改方案:资本公积金向流通股股东每10股定向转增5股。
600599 浏阳花炮 公司股票自本公告发布之日起开始停牌,并进入股改程序,最晚于9月1日公告股改方案。
600865 百大集团 公司将于近日公告披露本次股改相关文件。股票于8月28日起停牌。截至8月25日,浙江银泰百货有限公司通过上证所增加购入公司流通股3630711股。
600102 莱钢股份 股改作出调整:流通股股东每10股

获得1股股票和10.84元现金。
600576 *ST庆丰 股改方案作调整:资产重组;资本公积金向流通股股东每10股转增4股,相当于流通股股东每10股获得2.4594股。
600782 新华股份 股改方案作调整:每10股获3.3股。

融资事项

600357 G承钢 公司增发不超过22000万股A股已获核准,采用网上、网下定价发行方式,发行价格为4.1元/股,申购日8月28日。
600501 G晨光 董监事会同意公司2006年公开发行股票方案的议案:本次公开发行的股票种类为境内上市A股,发行数量不超过6000万股。9月13日召开股东大会。

【深市】

股改动态

000002、200002 G 万科 A 万科HRP1将于最后交易日8月28日后停止交易,并进入行权期。具体的行权期间为8月29日至9月4日内的五个交易日。9月4日到期后,未行权的“万科HRP1”将予以注销。
000061 G 农产品 投资者可于9月5日至9月11日期间出售股票给深圳市国资委,出售价格为每股4.25元。
000908 *ST 天一 公司股票自本公告发布之日起开始停牌;并将在9月9日之前披露具有技术可行性的股权分置改革方案及相关文件。如不能如期披露,公司将刊登公告取消本次股改动议,退出股改程序,公司股票将于下一交易日复牌。

业绩预告

000413、200413 G 宝石 公司预计2006年1-9月累计亏损为7998万元左右,其中2006年7-9月预计亏损2695万元左右。
000526 G 旭飞 公司预计2006年1-9月份扭亏,实现净利润约700万元~800万元之间。预计2006年7-9月份亏损,亏损金额约50万元~100万元之间。
000578 *ST 数码 公司预计2006年1-9月累计净利润为亏损。
000973 G佛塑 预计公司2006年1月1日至2006年9月30日经营业绩同比下降超过50%,变动区间为50%-100%;预计2006年7月1日至2006年9月30日经营业绩同比扭亏并实现微利。

北大青鸟 APTECH (南京普雷) **软件工程师教育 一年成就一生**
选择北大青鸟,做紧缺软件人才!
 本周四晚 18:30 由北大青鸟金牌讲师为您带来“定向委培-5000 职位虚席以待”“零基础如何成为高薪的软件工程师”“没有考上理想高校的考生如何把握自己的未来”**免费专场说明会。**
 预约电话:025-83684399/83684398 地址:珠江路 609 号东来科技大厦二楼 网址:www.pledu.com 咨询 QQ:89649306

二〇〇六年南京市成人高校招生报名通告

科类	报名地点	承办单位	联系电话
高升专、高升本、专升本、免试生等	南京文化艺术中心2楼(长江路101号)	南京市成招办及六城区招考办	52235589
高升专、高升本的文、理科	雨花东路47号	雨花台区招考办	52415941
高升专、高升本的文、理科	迈皋桥街6号(迈皋桥职业中学内)	栖霞区招考办	85326306
高升专、高升本的文、理科	毕洼路345号	沿江工业开发区招考办	57792137
高升专、高升本的文、理科	东山镇竹山路实小巷	江宁区招考办	52135916
高升专、高升本的文、理科	浦口区珠江镇文昌路5号(教育局二楼)	浦口区招考办	58887338
高升专、高升本的文、理科	六合区雄州镇小北门44号	六合区招考办	57758935
高升专、高升本的文、理科	淳溪镇229号	高淳县招考办	57338625
高升专、高升本的文、理科	永阳镇中山西路12号	溧水县招考办	57212324

二〇〇六年成人高校统一招生报名工作即将开始,现将有关事项通知如下:
 一、报名时间:9月1日至9月5日,逾期不办理补报。
 二、报名地点:考生可按所报科类就近选择报名地点;见左表
 三、报名手续:
 所有报考者须持本人居民身份证(人民解放军、武装警察、人民警察、文职干部须分别持军官证、士兵证、警官证、文职干部证)办理报名手续,缴纳报名考试费。报名时同时建立考生电子档案,采集考生人像(考生本人须现场报名,不可代报)。下列考生报名时还须携带有关材料:
 ①报考专升本的考生,须出具国民教育系列高等学校或高等教育自学考试机构颁发的大学专科及其以上毕业证书原件和复印件两份;
 ②应届成人高校专科毕业生报考专升本还需持毕业学校出具的“2006年江苏省应届专科毕业生报考专升本证明”办理报名手续;
 ③符合免试条件及加分照顾条件的考生(详见2006年《江苏招生考试》成人招生专版),在报名时须交验有关证明材料原件及其复印件(年龄加分的除外)。
 四、江苏省2006年成人高等学校招生简章、招生计划详见省教育考试院编印的2006年《江苏招生考试》(成人招生专版),各报名点有售。
 五、报名期间在宁成人高校在南京文化艺术中心同步开展宣传咨询、志愿填报答疑活动。
 南京市成人高等学校招生办公室
 二〇〇六年八月二十八日

南京财经大学成教院招生

你报考,学校出钱! 报考财大本科,学校为你报销成考教材和考试报名费!你在录取后报到时即可领取上述费用200元!

● 招收本科、专升本、专科学生,有全日制、夜大、函授三种学习形式,成人高考辅导班开始报名。

招收专业: 会计学 金融学 国际经济与贸易 工商管理 投资经济 物业管理 物流管理 经济管理 商务英语 市场营销 电子商务 计算机科学与技术 计算机信息管理

招收2+2中加留学班,独立校园,封闭管理,配英语班主任,创造全英文教学与生活学习环境,留学费用全省最低。

欢迎上网、来电、来校咨询 网址: <http://cj.njue.edu.cn> 咨询电话: 025/83495949 83494860 83494864 83494865
 学院地址: 南京铁路北街128号(公交车78、117路铁路北街站下;13、72、42、318路福建路站下。)财大A楼西侧105、106室。
友情提醒:财大成教院从未派人在财大校门口及校园内与人主动搭讪,为防止招生黑中介骗取钱财,请直接前往A楼106室咨询!