

新百要续建60层大楼

南京百货业迎来大调整,商战打得噼里啪啦

■快报记者 杨坤

昨天,从南京新百商店传出消息,新百将拆除东侧的八角楼建筑,续建60层新百大楼。前几天,大洋百货的7楼也在封闭施工,而中央商场改造正如火如荼地进行。有关人士称,南京百货业迎来大调整期,在这段时间中,借“调整”为题的百货业大战会一直持续到9月底。

拆除八角楼续建大楼

新百调整的消息在昨天下午很快被证实,新百的一位负责人告诉记者,拆除八角楼的主要原因是方便续建大楼施工,促销广告会在本周六和南京市民见面,打折的力度会更大。目前商场的内部调整正在进行,原设在八角楼的手机商场已经搬到四楼,其他商品类系的微调也在进行。本周六起,整体搬迁到商店四楼的新百手机商场将以“新概念手机街区”的全新形象亮相。

“调整的主要目的,就是为续建大楼做准备。”这位负责人说。记者了解到,工程开始后,会对进入正洪街的地面客流产生一定的影响,客流会被阻碍,目前这一项目还在协调中。“而且,我们还会借本次调整,将商场内的布置更新,将更加时尚化,与日本东京、香港中环的一些著名百货公司看齐,突出商品陈设和挑选的人性化。以新开设在四楼的新概念手机街区为例,就分为销售区、体验区、展示区及休闲区,有各具特色的品牌专柜,各大进

口品牌专柜内还增设了各自进口原装配件的销售服务,解决了顾客另需配备各种原装配件的烦恼。”

中商促销随之火爆升级

记者了解到,新百续建大楼的消息出来后,昨天中央商场宣布,清仓活动周六进入到第二阶段,即“情系莘莘学子,学生用品停业价惠卖,更送新学年大礼”。据有关人员介绍,目前销售总额已经突破1.5亿元大关。

中央商场这次争取到品牌箱包、休闲运动鞋、钟表、各类服装、学习机等各类数码产品、自行车、乐器等品种数十万件货品全部停业价清仓。比如欢腾:休闲鞋4-7折,富铤:休闲鞋5-6折,骆驼:休闲鞋4-7折,富贵家族:休闲鞋4-5折;依波路表、罗马表部分6.5折,四大国产品牌表罗西尼、飞亚达、天王、依波全场6.5折,其余国产品表2-5折,国产儿童手表精铁石、天王、皮尔登等品牌,每块仅售20-50元;外交官箱包套餐:388元/套起售,李宁休闲包108元/只起售,亨得利休闲包100元/

只起售;捷安特公司推荐一款新耐迪自行车,原价348元,停业价279元。

活动期间,凭大学录取通知书购买一楼的外交官箱包、U.S. POLO ASS'N 箱包、梦特娇休闲包、威豹休闲包、李宁休闲包、亨得利休闲包,停业价基础上还可享受9折优惠,凭学生证购物还有更多令人惊喜的优惠。

“调整”冲击价格敏感消费

江苏商业管理干部学院现代流通研究所副所长李卫华认为,通过对中商、新百这几天的客流群的调查,两家所针对的消费群体基本是价格敏感型,这一类消费群占到了南京总消费的70%以上,他们对于品牌的忠诚度不高,一块钱的降幅可能在这类消费群中引起极大的反应。

既然说是价格敏感型消费群,中商推出的“清仓大减价”对于这类消费群就是一种激烈的刺激,卖场到处的打折牌给人强烈的视觉冲击,购买欲望会被提升到极点。新百周六借调整再次冲击市场,持续的价格冲击,激发了持续的购物潮。

商战中的“冷思考”

南京百货业有关人士介绍,从1995年到现在,南京百货业都在经历着艰难的调整期,进入2006年以后,调整都在加速,调整前会引发一阵热潮,但退潮后,特别是传统百货业如何持续发展,大家还是需要“冷思考”。

南京百货业的业态已经比较齐全。百货商店一共可分为7种类型:一是高端百货,代表为德基、金鹰、东方,入驻的都是国际一线二线品牌;二是时尚百货,以大洋百货、太平洋为代表;三是综合性百货,主要是新百、中商等老牌百货,它们营业面积大,范围比较宽;四是主题百货,有妇女用品商店、儿童用品商店等;五是社区百货,顾客都是固定的;六是Shopping Mall,比如新城城市广场;最后就是专业专卖的品牌商店。不过百货的业态虽然齐全,但并不是所有的商场特征都那么明显,真正能做到错位经营的并不多。协会的人士告诉记者,“大而全”其实是在稀释品牌,百货业的独特个性还没有真正形成,这也是目前南京百货业的软肋,而“大调整”后,各家商场也是希望在个性上分一个高下。

47英寸液晶彩电跌破万元

合并后,国美要让南京家电价格重洗牌

8月26日,并购永乐后国美电器将在南京发动首轮对家电市场的猛烈冲击,相关人士称,9000万的资源将让南京家电价格重新洗牌。

样机特卖区,部分样机3折起售;MP3大容量内存手机仅售400多元,一款国产手机空机价仅售不到100元,一款百万像素、双屏手机重张价仅500多元。

液晶彩电降幅10%~30%

液晶彩电大幅降价,平均降幅在10%-30%,47英寸液晶跌破10000元,赠品最高价值达到购买商品价值的30%,买大液晶送小液晶;冰洗最高直降60%,美菱雅典冰箱国美举行首销仪式让利888元;空调全场7折起售,一款国产1.5P冷暖挂机原价2280元,国美重张价1690元,直降了近600元,活动期间购任意空调还可获赠国美独家发送的价值699元的服务金卡;厨卫产品此次在新街口店重张时也是力度空前,一款消毒柜仅售200多元,比原价降了400多;数码一款512M的MP3重张价仅185元,OPPO一款256M的MP3一举直降近500元;经过重新装修的电脑区域,特别为此次重张设立了

“地毯式轰炸”送实惠

这次活动,南京针对各品类产品买赠活动提出了“地毯式轰炸”的概念。所谓“地毯式轰炸”,即在国美购买家电商品获得最优惠价格的同时,还可获得实惠大礼:如购影音产品除原有赠品以外,买DVD加送名牌VCD,买冰洗产品有电饭锅、电烤箱、小洗衣机等礼品相送;购空调挂机送电水壶、饮水机、紫砂煲等;购柜机指定机型还有电磁炉、洗衣机、液晶电视等豪华大礼赠送;购数码产品可获赠SD卡、包、三角架、存储卡、电池、摄像带等配件礼品。同时,从明日开始,南京八大门店还将举行“国美夜市”“全天候限时特惠抢购”等活动,消费者可享受花小钱买精品的特别惊喜。快报记者 杨坤



昨天,南京某商场月饼柜台前,营业员向顾客展示月饼。距中秋节还有一个多月的时间,商家已开始搭台唱戏了。快报记者 赵杰 摄

高考落榜生成才新出路

高考如同人生的一条起跑线,对于高考不理想的学子还有众多选择,尤其是要选择一个有发展前景的行业。北大青鸟使莘莘学子从对IT一无所知,通过先进的课程与专业老师的坚持不懈,熟练掌握了企业需要的IT技术及全面的职业素质。一批批只有高中和中专学历的学员,通过北大青

鸟课程学习成为受人尊敬的白领;很多大专和本科生由于专业前景不好而未能就业者,学习北大青鸟课程后实现了成功就业的梦想;在职人员通过北大青鸟课程学习,短时间内顺利转入了朝阳的IT产业!

北大青鸟 APTECH 南京竞成计算机职业培训学校

校作为南大科技园配套软件人才培养基地,拥有最好的软硬件设施,与园区内众多知名IT企业建立了良好的合作关系,保证毕业生进入各大企业工作。学校提供公寓化住宿,环境优越,均配有空调和热水器等生活设施。咨询报名电话:83204008、83204118。详情请登陆学校网站: <http://www.jingch.net>

不法电脑商户十大招术

- 1、过度热情,欺负不懂**
笑脸相迎、端茶送水,极其热情,博得消费者信任,实际却把积压产品、暴利产品说成是质优价廉的好货,甚至将本来有的附件、赠品等扣下,等到消费者买才大呼上当受骗。
- 2、混淆概念,伺机转单**
通过很难听懂的专业术语将顾客搞晕,混淆产品功能上的概念,转移消费者的视线,结果买回自己根本不需要或者不适合自己使用的产品,大呼上当受骗。
- 3、不开发票,制造陷阱**
不法商家向消费者承诺,不开发票,就可便宜。没有发票,售后服务没有保障,买回去的电脑成为无人护理的孤儿。

- 4、表面低价,以次充好**
有些不法商家的产品,表面上价格低,实际上都是将各种水货、仿制品或经打磨过的旧货,冒充正品出售。
- 5、过度承诺,事后翻脸**
提出比三包规定或是厂家规定还要高的服务期限,或者将某些服务时间与质量保证规定夸张宣传,打擦边球,骗一个算一个。
- 6、联手坑客,私下分利**
二、三家串成一气,你把价格抬高,我来优惠,假竞争,真欺瞒,联手坑害客户。看似消费者得到了实惠,实际吃了大亏。
- 7、改换门庭,不认前账**
虚假承诺,承诺了兑现不了,打一枪换一个地方。有些

- 商户几个月就换一个地方。为什么?怕以前的消费者来退货。即使消费者找到了,他也死活不认账。
- 8、冒充厂家,名不副实**
冒充是某厂家的代理,直销等,打着厂家的旗号招摇撞骗。
- 9、夸大故障,乱收费用**
在维修上做手脚,通常会使出“小问题扩大化”的伎俩,软件问题会诊断出是硬件故障,硬件小故障会诊断出是大问题,让你更换配件,收取高额的服务费或材料费。
- 10、诋毁他人,自我吹嘘**
一些不法商户总是喜欢自己吹嘘自己如何如何专业,如何如何有实力,而恶意的去诋毁其他商家,尤其是正规的,专业化的大卖场。

1元鼠标、1元防尘罩、20元摄像头、30元优盘、288元手机、1588元电脑……福中3+3全国连锁周年庆疯狂热卖仅剩2天

从上周开始,福中3+3全国连锁一周年庆数亿元全面清仓,疯狂特卖15天全面启动,眼下只剩最后2天,本周末,最后疯狂即将上演。

“1元鼠标、1元防尘罩、20元摄像头、30元优盘、288元手机、256M优盘、288元手机、1588元电脑……”继上周福中首场特卖会一炮打响后,本个双休日,福中3+3特卖会继续举行,力度胜过上周,数量更多,完全敞开供应。本周六11:00和15:30福中3+3卖场门前举行现场拍卖活动,全部商品1元起拍:打印机、音箱、摄像头、256M优盘、MP3……一网打尽。

“DM单页换雪糕了!”为了感谢广大消费者

对福中3+3全国连锁的支持,本周六、本周日,顾客凭福中3+3DM单页或本周报纸广告,可到福中3+3卖场免费领取雪糕一份。除了免费礼品、特卖商品之外,周年庆期间,在福中3+3全国连锁购物就有好礼赠送,购物就送雨伞一把;满1000元送酷儿饮料1扎(6瓶);满3000元送高级摄像头一只+酷儿饮料1扎;满6000元送打印机一台+高级腕表一只……

“DM单页换雪糕了!”为了感谢广大消费者



五星电器本周全线降价回报消费者

本周末五星南京区域的14家卖场全面联动,空调、风扇、冰箱、手机、数码设立了专门的打折区。数码1折起,风扇2折起,冰洗4折起,电脑5折起,空调6折起。周末消费者购买指定手机机型满600元直接优惠120元,另外全场MP3、MP4最高降幅1000元。本周风扇2折起、空调6折起,卖场内某些品牌的

1.5P空调价格可以再优惠几百元。除此之外,不少空调旁还会摆上各式各样的礼品,如小电风扇、凉席等。消费者购买挂机返200元再加送180元礼品,购柜机返400元再加送380元礼品。近日,为庆祝五星电器以半年度91亿元的销售名列2006年上半年国内连锁企业第10名,大型的全线特卖回报活动也将届时展开。

南京·义乌小商品城
NANJING YIWU SMALL MERCHANDISE TOWN

义乌小商品城进驻南京啦!

价格与义乌同步 欢迎前来批发团购

地址:南京市江宁区天元东路388号 雨浙南金|大同|大中|东土|金浙|东浙线可达 江宁东山总站更有免费班车直达 服务热线:025/52168777

商品类别:饰品、工艺品、印刷、玩具、服饰、文体用品、小五金、旅游用品、钟表