

## 学校合并了 择校费退吗

### 【事由】

南京27中学和42中学2005年6月正式合并成为南京市第27高级中学,原来的42中学成为现在南京市第27高级中学高中的一部分。市民秦先生由此产生了一个疑问:原来在27中借读的42中学生,因为择校所支付的择校费,现在应该退还不呢?

### 【调查】

秦先生的儿子两年前从42中转到27中借读,今年即将读高三。当时初中考高中时,秦先生的儿子考的是南京市42中学。为了能让儿子有一个更好的学习环境和条件,秦先生拿出3万元的择校费,将孩子送到27中借读,而学籍还保留在42中。想不到去年6月,27中和42中合并了,“42中和27中已经并为第27高级中学,儿子作为原42中的学生,学籍也并入现在的第27高级中学。”秦先生认为,学校合并之后,就不存在所谓“择校”问题,因此剩下的择校费,学校应当退还。

针对这件事,记者采访了南京市第27高级中学的陈校长。

“这种情况有比较特殊的历史原因,但是学校没有理由退还择校费。”陈校长表示,“由于政府行为,两校合并后,42中的这个高三年级也并入了27中的高三年级,但在教学上还是完全分开的。”陈校长表示,原42中的高三年级还是由原42中的老师教课,而原27中的高三年级也是由原班教师教课,在师资上两部分没有交叉。“这位同学其实享受的还是27中整合前的师资力量,因此并不能因为两校合并就退还其择校费。”

陈校长告诉记者,目前合并的两所学校师资及教学设施还处于进一步整合中,“今年合并后第一次招收的高一新生,将统一享有整合后的第27高级中学师资”。随后,记者联系了南京秦淮区教育局,教育局办公室主任的一位工作人员表达了和陈校长相同的观点:“这位同学当年中考的成绩达到的是42中的录取分数线,而不是27中的,他现在享有的还是27中的师资待遇,因此,合并后的择校费还是不能免除的。”

见习记者 王觅

## 阳山碑材景区遭人堵路

### 景区开发的遗留债务惹下麻烦

### 【事由】

前天上午9点多,江阴的导游小张带队游玩南京明文化村阳山碑材景区,下山时发现水泥路被人堵住了。堵路人是该景区10年前开发时的建设单位,因为被拖欠的180万元工程款迟迟要不到,当初的工程项目经理便想出了这个做法,景区及游客因此受到牵连。

### 【调查】

#### 下山遇到“拦路虎”

“上山时,就有一堆渣土堆砌在两股车道的水泥路上,我们的大客车就从道路边沿开上了山。”导游小张告诉记者。但当他们游玩结束下山时,空隙被两辆白色面包车堵住了,渣土堆较高,车辆无法通过。

小张好说歹说,一个男子同意让小张的车辆驶过,但小张身后的其他车辆却被再次堵住。上午10点多,有四辆车堵在山上。“我们正在进行野外实践,是来看大石碑断层的。”南京大学地球科学系的吴老师说。83个学生在现场与堵路的人争吵起来。

11点左右,学生们见无法沟通,一起将其中一辆堵路的车子搬起来,移到一边。另外几十个学生拿着地质锤,开始推平渣土堆。直到11点10分,被堵一个小时的车辆才通过“路障”,下了山。

#### 已经堵了七八回

堵住景区山路的是周良虎,原句容市土木建筑工程公司的项目经理。1996年开始,周良虎带了150多个工人,在景区进行建设。

景区的绝大部分工程完工之时,周良虎却发现已被拖欠工程款以及工人工资达200多万元。

“1996年,阳山碑材景区没有大规模开发,此时南京汤山旅游服务公司与深圳的大斯埃实业有限公司签订合作经营协议书,就在此时,我们也承担了建设任务,与大斯埃实业有限公司进行合作。”周良虎说,“将工程完工之后,发现大斯埃对拖欠我们工程款的事不予解决。”

2000年,南京市中院判决,要求大斯埃公司补偿拖欠周良虎的工程款。“此后,大斯埃销声匿迹,汤山政府给了我54万。”周良虎说,大斯埃实业有限公司合作方汤山旅游服务公司属于汤山街道下属的单位,在资金还未补偿完毕的情况下,汤山街道又将景区作为招商项目,引进了另一家公司操作景区经营,而周良虎的上百万元工程款却无法讨到。

“我已经堵了七八回了。”周良虎说,每次堵路都未能解决问题。

#### 街道:企业自行解决

昨天下午,在汤山街道办事处,旅游开发办的一位负责人称,他不清楚周良虎堵路的最终目的,不清楚当初法院是如何判决的,对汤山旅游服务公司的性质也不清楚。

“希望他们主动找我们,景区和周良虎都要拿出积极的态度来面对,我们只能进行协调。”该负责人表示,堵路的矛盾应由企业自行解决。

实习生 梅祥  
快报记者 吴宏  
(陈先生爆料奖100元)

# 开发商砌围墙封住小区大门

## 小区居民:没经我们同意,哪能说封就封



一道围墙堵住了小区大门 快报记者 顾元森 摄

### 【事由】

小区大门本是居民们进出小区的通道,但是前天上午,在南京河西东宝花园内,开发商竟在小区大门口砌起围墙,准备将大门封死,让居民改走另外的出口。此举引起了小区居民的强烈不满,不少居民气愤地表示:“小区大门总不能说封就封吧!开发商这样做,根本无视我们业主的利益!”

### 【调查】

#### 小区门口被围墙封死

前天上午11点多,记者来到了东宝花园,该小区沿东宝路有东西两个大门,相隔仅10余米远。东面的门口可以正常出入,西面的大门口则被两扇大铁门锁住,这处大门有六七米宽。从东面的大门进入,记者看到,西大门靠小区的一侧堆满了水泥石灰、黄砂、砖头,在距门口约2米处,与大铁门平行的位置有一堵近半米高的围墙,这堵墙显然是刚刚开始砌成的,正好将西大门封死,三四个工人正在地上拌混凝土。

工人们说,他们也不知道要在这个位置建什么,只是先砌一堵墙,把大门封起来。在施工现场,围着10多名小区业主,业主们表示:“这堵墙是今天开始建的,

刚开始我们还不知道怎么回事呢,跑过来一看,才知道他们要把这个大门口封死。”

#### 封门未征得业主同意

业主们表示,他们坚决不同意将大门口封死。居民陈女士说:“我在这里住了五年了,一直从这个大门走,我们从这里出去很方便,我们坚决不允许把这个大门封起来。”业主杨先生则表示:“这个大门在我们买房子的时候就有了,而且图纸上也是有这个大门的,现在把大门封起来,这不是欺骗我们这些业主吗?”还有居民表示,这个大门比较宽,业主私家车进出比较方便。

业主们说,东宝花园在1999年下半年就交付使用了,从那时起,这个大门一直是业主进出小区的主要通道。与这个大门相邻的东大门是后来建成的。据了解,该小区共有居民300户左右,因为种种原因,小区一直没有成立业主委员会,此次大门口围墙施工,根本没有征得小区业主们的同意。

业主黄先生表示:“这次围墙施工,是开发商东宝实业有限公司单方面行为,据我们了解,开发商想把这个大门口封死,然后利用这个位置搞门面房,这不是侵害我们业主的利益吗?”

#### 围墙施工暂被叫停

在施工现场,业主们阻止工人施工,而工人则无奈地表示自己只是干活的,不能只听业主们的要求。为此,业主们拨打了报警电话,110民警来到现场,小区物管公司表示砌围墙不是物管方面的行为,但当民警找到小区的开发商东宝实业有限公司时,该公司工作人员表示领导不在,他们也不知道具体情况。民警了解到这一情况后,当即要求工人们停止施工,工人们只好先拆除了施工工具,撤出了现场。

记者找到了小区物管公司,朱主任告诉记者,对于小区大门口处施工,物管公司并不清楚具体情况,因为这是开发商的决定。当记者问,开发商施工有没有取得相关部门的审批时,朱主任表示并不清楚。

为此记者找到了东宝实业有限公司,该公司工作人员表示:“我们领导和办公室主任都出国了,你们找不到。”记者问开发商有没有办理施工手续时,工作人员称这要问公司领导。记者留下联系方式,请工作人员务必联系开发商相关负责人,就施工一事进行答复,但直到昨晚截稿时,开发商仍未与记者联系。

实习生 梅祥  
快报记者 顾元森

## 橱柜甲醛超标

### 【事由】

市民李先生今年2月份从南京“居锦家橱柜”订做了一套橱柜和更衣柜,由于担心有装修污染,晾了三个月才搬进去居住,结果橱柜、更衣柜甲醛释放量仍然超标10多倍。

### 【调查】

李先生的新房在江宁翠屏国际城,2月份购买了橱柜和更衣室的更衣柜,花费了19000元。装修好之后,新房空了三个月,今年6月份李先生和爱人搬进去住时,感觉一开门就有一股很大的味道。住了一段时间,李先生始终感到眼睛火辣辣的,开始怀疑柜子的板材有问题。李先生随即搬出了新房。

李先生和居锦家公司联系后,公司的负责人称:“材料没有问题,可以提供质检报告。”随后就提供了一份“南京翔事木业”的刨花板检测报告,检测报告中板材的甲醛释放量低于国家标准。但是李先生还是不放心,就提出将橱柜板材送检,居锦家公司同意了。

7月5日,李先生拆下一块板子送到了江苏省质量技术监督建材产品质量检验站,结果发现甲醛释放量超标。李先生说,看到报告后,橱柜公司怀疑被调包,要求第二次检验,结果第二次检验的结果,超标比第一次更严重。

前天上午,记者来到居锦家公司,负责人周某说,那份“翔事木业”的合格报告是他们提供给业主的,但是后来发现是工作人员搞错了,李先生的橱柜、衣柜用的不是翔事公司的材料,而是另一家小厂的木料。至于那家小厂的质检报告,目前还没有。

目前李先生提出退一赔一的要求,认为居锦家存在欺诈行为,故意隐瞒自身产品的问题。而周某表示,此事不存在欺诈,他们并不知道售出产品的甲醛超标,只是在处理问题阶段出现了失误而已。他们可以退货或者做甲醛治理,但是无法承担退一赔一的代价。建邺区消协工作人员表示,将会调查此事。快报记者 孙玉春

## 地铁票为啥不退

### 【事由】

昨天早上,市民宋先生在中华门地铁站因误操作多购了一张车票,他要求退掉一张车票,但工作人员却建议他把票卖给别的乘客,因为他们没有退票服务,“我觉得他们既然有补票服务,就应该有退票服务。”宋先生说。

### 【调查】

宋先生介绍,当时他听了工作人员的解释后,想到自己不能退票,于是就把手里的一张票放在地铁进口处,然后就进站了。宋先生有些不甘心地表示:“一张票只有2块钱,并不是什么大事,可这对于我们乘客来说,多买了票退不掉,不就是一种浪费吗?”

为此,记者联系了南京市地铁总公司,有关人士表示,地铁票与公交车刷卡购票一样,地铁票一经售出是不能退的,除非是因为地铁本身原因需要退票,这种做法在全国其他城市也是这样规定的。因为地铁票一经售出,其里程、次数等信息就记入电脑,地铁站没有权限更改信息。市民如多购了车票,可以转让给他人,也可以在一天之内凭该票进站乘车。

而据记者了解,广州市地铁方面规定,为了方便市民乘坐,单程票售出半小时以内,没有进闸记录且票内信息可以读取的,可在购票车站办理退票。快报记者 顾元森

## 苏宁升级秋季大惠战,直击八月家电市场

按照各商家的惯例,促销活动一般都是从周六开始,但是苏宁电器却突破常规,在周五便启动了促销活动。苏宁电器以山西路店升级前的样机惠卖为强力引擎,同时通讯六周年庆典高调登场,仅周五一天就取得了以往双休日的销售成绩,苏宁主动出击市场,把握商机,将取得八月家电市场的又一次胜利。

苏宁山西路店周五开始了样机全面惠卖,全场样机1折起售,八大品类均推出了很大力度的促销。据苏宁电器南京地区总经理陶京海介绍:“苏宁山西路店的样机惠卖活动一方面得到了各大厂商的大力支持,各个品牌均推出了大量的样机,按时在户外出样销售,同时也调集了销售精英进行现场销售,各品牌也是和苏宁签订了价保协议,确保苏宁价格的优势,避免其他商

家扰乱价格的行为。另一方面,苏宁电器提前启动促销活动拉长了整个促销活动的周期,相比其它商家,消费者在苏宁可以有更多的选择,苏宁针对消费者购买的样机商品也同样可以享受到苏宁相关的服务。”

苏宁本周的促销活动不仅仅局限于山西路商圈,而是一场面向全市的惠战,苏宁电器全市各大门店均有大幅度的让利。周四晚间,苏宁各大品类采购的促销礼品就全部分配到各店,同时,苏宁各品类的采购人员通过SAP系统进行价格维护和货源分配,保证了促销活动的正常进行。

本周苏宁秋季大惠战的重头戏就是苏宁通讯六周年的开幕,100万大单采购的畅销手机投入市场,众多新品率先在苏宁电器上市,与全球同步首发,如MotoW220就将

在此次手机节上发售。

此外音乐手机将成为此次活动重点,MP3手机跌破500元,200万像素、MP3、MP4、128M可扩展内存手机跌破1000元,手机平均降幅30%,最高降幅50%。国产手机将全线降价,其中TCL部分手机5折起;波导PDA手机仅售499元。合资品牌也纷纷回应,三星手机最高降幅400元,指定型号买就送原装蓝牙耳机;摩托手机一款仅售299元。

活动第一天,苏宁新街口店一楼人声鼎沸,各个手机柜台被消费者围的水泄不通。随着整体促销活动的全面展开,预计双休日两天的手机销售将突破历史纪录。

通过这场惠战,苏宁将又一次将实惠奉献给南京消费者,同时也将赢得了惠战第二阶段的全面胜利。



白色面包车堵住下山路 快报记者 施向辉 摄