

二楼投诉一楼乱搭乱盖 一楼:违建是逼出来的

二楼居民投诉 楼下正在盖违建

前天下午,家住西一新村36号201室的董先生给记者打来求助电话,说101室居民一定要把院子加顶封闭起来。

记者赶到西一新村36号时,发现101室院子顶快封好了。“我们朝下面扔砖头,这才阻止了他们。”董先生说,否则101室可能已经把院子盖好了。

“我们很想搞好邻里关系,但是真的不能让他们把院子顶封起来。”董先生的妻子刘女士讲述了她的理由。一旦一楼将顶封了,势必会给他们家带来安全隐患,小偷很容易踩一楼院顶,爬到她家。另外,楼上居民,经常往楼下扔东西,以后都落在院顶上,会引来

这两天,家住白下区西一新村36号101室的蒋家,与201室的董家闹得不愉快。起因是101室想违章把一楼院子封闭起来。据记者了解,蒋家并不缺房子住,也不想把房子出租,而且也不想封闭院子。那么他们为什么一定要坚持搭违建呢?蒋家说,这都是被逼无奈!

苍蝇、蚊子。“我儿子有血液病,已经6年了,免疫力很差。”刘女士说着说着,眼圈红了,一下子忍不住哭出声来,“我儿子真是一个‘金娃娃’,每年看病都要花几万,再有苍蝇、蚊子叮咬他,还不晓得会发生什么事情,我求求你们理解我们……”

一楼居民解释 是被楼上乱扔垃圾逼的

101室,住的是一对白发苍苍的老夫妻。记者登门时,发现老太太无力地靠在沙发上休养。“我们实在没有办法,才想把院子顶封起来的。”蒋大爷双手颤抖,

给记者捧来一堆就诊资料。蒋大爷说,休养的老太太是她的老伴,姓黄,去年患上了癌症,直到今年5月才出院,他想让她在家安心养身体,可一天也安神不了。

“家里比较闷,早晚我就把她扶到院子里,呼吸新鲜空气。”蒋大爷叹了一口气,说楼上天天有居民扔垃圾。

7月底的一天,黄奶奶在院子里纳凉,楼上一户居民一盆凉水倒了下来,把她从头浇到尾。接下来,她就病倒了,躺在床上两天不能起来。

前几天,黄奶奶在院子里晒中药,半个小时后去看,发现中药已经湿透了。

原来,楼上有人晾内衣、内裤,没有拧干,水全部滴到她的救命药上了。

而这只是小意思。蒋大爷说,楼上居民向下扔垃圾的习惯由来已久。2004年8月,老两口搬到了西一新村。入住第一天,就发现院子里垃圾成山。他找人用蛇皮口袋,装了上百袋,才把垃圾运干净。黄奶奶住院一年半,出院时,院子门都开不了,垃圾已经把门堵死了。最后他们请来4名壮汉,才把门硬推开。这次,他请人打扫出60蛇皮口袋垃圾。

“其实,把院子顶封起来不舒服,光线也不好。”蒋大爷说,他实在没办法,老伴走不了路,只有在院子里活动。

记者联系社区 主任答应做协调工作

目前,白下区城市管理行政执法大队已经给101室发了立即停止封院子顶的通知单。可蒋大爷还在苦苦哀求,希望相关部门体谅他们的处境让他们搭。

“关键问题,就是楼上往下扔垃圾,这个问题解决好,两家就不会有矛盾了。”居民张先生告诉记者,楼上的确有很不自觉的居民,天天朝楼下扔垃圾。

昨天,记者已经与王府园社区联系,社区主任表示尽力协调两家矛盾。他们准备召集楼上居民开个协调会,希望大家不要再朝楼下扔垃圾了。

快报社区记者 钟晓敏

快报便民网

“网虫”电脑故障 便民网师傅救急

“我家的电脑出了故障,请了快报便民网的师傅来维修,王师傅真负责任。”昨天“96060”在回访读者时,家住湖南路的周小姐对便民网的服务很满意。

近日,周小姐家的电脑出了故障,一开显示器就只见黑屏,这下可把“网虫”周小姐急坏了。“放暑假在家,就指望每天上网聊聊天,看看电影,这下坏了,电脑用不成了。”周小姐立即报修了便民网。当天负责维修显示器的王师傅上门进行了检修,经过2个小时的检修还是查不出什么问题。“我得把电脑带回公司去检测,这是我们拿走显示器的单据,交给我们你放心吧。”

“当时我一想完了,一般带回公司不出一两个星期拿不回来,再换换零件,不知道得花多少钱。”周小姐告诉记者。没想到,第二天,王师傅就打了电话,表示原因已经查出,需要更换高压包,但是价格比较贵,大概要100多元,所以特意来征求周小姐的意见。

“王师傅每一步维修都让我先了解情况,再告知维修的费用,不像一些游击队先斩后奏,第二天就把显示器送上了门,还将更换高压包的发票也给了我,这样把电脑交给便民网修,我很放心。”

王师傅得知此事很感动,“我们每一步维修都要让读者了解情况,要透明化,这样才能让读者更相信我们。”

快报社区记者 赵丹丹

www.生活南京.com·法律频道

律师智囊团在线解答

昨日在线:徐燕君 江苏钟山明镜律师事务所律师

●读者:我们是在房子建之前签的合同,但是房子建好后,市场上房价涨了不少,所以我们要涨价,我们可以坚持原来的价格吗?

徐燕君:具体看一下你们合同的约定,你们可以按照合同约定的价格交易。

●读者:有一个朋友所在的学校集资建房,朋友答应帮我参加集资,付过集资款后,房子归我,房产证和土地证要写这位朋友的名字,这是否有法律风险?

徐燕君:这肯定是有法律风险的,因为按照我国法律规定,房产证上的姓名是谁,那么谁就拥有这座房产的所有权。如果你想得到房子的话,你就得要求在房产证上写上你的名字。

●读者:我晚上在外面洗头房被警察抓到了,要罚我5000元,合理吗?

徐燕君:如果你违反了《中华人民共和国治安管理处罚法》第六十六条之规定,这样的处罚是合理的。

快报记者 朱俊骏

今日在线:李淑君 江苏远律律师事务所主任,时间:14:30~15:30。

坊间小报告

社区托老站 服务项目多 管吃管喝还陪逛街

快报记者 赵丹丹 报道 昨天,小西湖托老站正式成立,社区的独居老人和孤寡老人有了新家。

昨天,记者来到小西湖托老站,屋内的陈设齐全,各类家具、电器应有尽有。几位老人正在咨询,70多岁的张奶奶告诉记者,她老伴4年前去世了,儿女工作都忙,她想来看看托老站有没有日托,这样花一点钱,可以和一些老太

太聊聊天,还能解决就餐问题。

据托老站王建宇站长介绍,托老站不仅有日托还有全托,除此之外还有单项服务项目,包括助老餐桌、家居清洁、医疗陪护。“我们发现有些老人很寂寞,所以我们还开设了陪玩、陪逛街的服务,还可以上门服务,希望这些孤寡独居老人能够快乐度过晚年。”



爱心铸成“爱心超市”

昨天,五老村街道“爱心超市”举行了揭牌仪式。今后,该街道生活困难的居民,凭低保、残疾等证明在此购物,将享受低于市场价的优惠。 快报记者 钟晓敏 快报记者 施向辉 摄影报道

街巷故事

签订“居民公约” 文明使用车棚

快报记者 杨扬 报道 “街道帮我们新建了车棚,现在不用总担心车会丢了。”前晚7点半,新门口31-1-2号的住户齐聚新门口社区,召开了一次会议,讨论该院落新建的车棚如何文明、安全使用。

“去年我们院子装了新

好的车棚即将交付使用,大家不免又有些担心。

终于,在议会上,居民们达成了共识,并制定了一份“居民公约”。“公约”的内容包括:进出车棚要自觉上锁,自觉维护车棚的卫生,不乱扔垃圾等。每户居民都在“公约”上签了字。

悔:错把老年痴呆当老糊涂

在许多人眼里,人一旦上了年纪,不免犯点老糊涂,就随之任之,不管不问。事实上,许多“老糊涂”并不是人们所认为的自然衰老现象,而是老年痴呆病的临床症状表现,是一种严重的智力致残症,主要表现为记忆、感觉、运动、思维机能等日常生活能力及语言能力的损害。在日常的生活当中,许多人由于认识上的不足与偏差,错把老年痴呆当成老糊涂,结果给家庭与社会造成了许多不必要的遗憾。

国际著名科学家科林·科瑞耐等人做了大量的科学研究,证实老年痴呆患者与正常人相比,其大脑中神经节苷脂含量和机构都发生了重大变化,并共同认识到老年痴呆发病的主要原因是脑内的神经节苷脂大量丢失,造成神经细胞的变性、萎缩。

传统治疗老年痴呆主要针对血管或使用促进神经细胞代谢的药物,这些药物具有扩张血

管、脑代谢赋活、改善脑血流量状态的作用,然而只是对症治疗,没有针对其病因,无法阻止病情的发展。同时这些药物对中枢神经系统起不良反应,损伤肝肾功能,导致血压的改变等。

神经节苷脂是国际公认的能促进中枢神经系统生长,增强脑动力,恢复脑功能的功效物质。它作为细胞膜的重要成分,分子量小,极易透过血脑屏障,镶嵌在受损的神经细胞上,修复萎缩的脑神经细胞,促进神经细胞长出更多的侧枝,重塑大脑神经网络,恢复大脑正常功能,并能降解脂褐素的积累,降低脂褐素在脑血管和脑细胞上的堆积,从而达到延缓神经细胞衰老的目的,从根本上治疗老年痴呆。

大量临床实践验证:及时、足量补充神经节苷脂,对于脑萎缩,老年痴呆等脑病有着很好的预防和治疗作用。
欢迎拨打康复热线:025-83191895

南京梅园医院 学生、军人、教师 治疗费优惠50%
诚信医疗 质量至上
权威治疗 包皮整形 泌尿感染
专家采用尖端韩式微创整形术,结合超导低温离子治疗机,专治包皮、包茎,手术50元、男性整形380元,无痛无出血、愈合快、外型美观,可明显提高性功能,随治随走,科学治疗病毒疣、疱疹、尿道炎,彻底、费用低。
ATU 腋臭 腋毛 轻松 不留痕
独家引进火爆日韩“ATU”微创美容术彻底清除腋臭,阻断汗腺 HCDNA 细胞复制,确保腋下无异味,并对腋下多毛、多汗、大汗腺清除复发等有特效,无痛无痕、随治随走,专家多年专业水平深受好评,发信卡疗效永久保障,本疗法唯我院引进,谨防假冒! 手术100元/侧
专家预约:025-84511800 全周应诊 保密治疗
地址:乘游1、游2、29、44、65、95、304到总统府站下,梅园新村周恩来纪念馆后80米(南京梅园中学大门口医院二楼)。

快报便民网
24小时服务热线
96060
便民
www.生活南京.com

讲述

老大爷跌一跤 大家忙得团团转

讲述人:赵昌平 锁金村派出所民警

前天早上10点左右,所里接到群众报警,说锁金村下一条街有位老大爷摔倒了,情况很危险,我马上就赶到了事发现场。跌倒的大爷大概75岁左右,头发花白,身材有点胖,当时老人坐在地上话都说不出来。这时120的急救车也赶到了,反复问老大爷叫什么名字,住哪里,但是问了半天,他只说了三个字:“住二村”。

情况紧急,于是我和救护人员商量着分头行动,请他们先把老人送到锁金医院,我去社区居委会找主任来辨认这个老人,联系老人家属。谁知我刚把社区居委会的李茂凤主任带到医院,医院说根本没有跌倒的老人来过。我连忙打电话跟120联系,结果对方说:老人上了车,就清醒了很多,突然开口说话,坚持要回家,不肯去医院,急救人员无奈把老人放下了车,赶去执行其他任务了。怕老人又犯迷糊,我和李主任又在锁金二村来回兜了一圈,还询问了几个门卫,直到初步确定老人已经回家,我们才罢手。

以前我们出警也经常遇到类似事件,有的老人患老年痴呆,有的是晚上认错了方向而迷路,基本上我们会先把他们接回派出所,依靠老人自己陈述的姓名、住址等信息,或者查询我们工作平台上一些老人走失的报警信息,都能把他们安全地送回住处。 快报记者 周鹰