

快报便民网

空调如何省电?

今天 14:00 ~ 15:00, 打 96060 咨询

虽然已经立秋,但是近日南京的天气还是很炎热,许多家庭的空调几乎从早开到晚,空调是夏季家中的耗电“大王”,电费成了一笔不小的家庭支出,不少读者打进“96060”询问,究竟怎样使用空调,才能省电呢?

记者专门采访了快报的便民网专家,让他们为空调省电支几招。专家表示,未购买空调的家庭最好购买变频空调,它能在短时间内达到室内设定温度,而压缩机又不会频繁开启,所以节能。

专家还介绍说,有人为了空调省电,经常将空调时开时关,其实空调频繁开关最耗电,而且压缩机很容易损坏。设定温度时,不要和室外温度相差太大,大约相差 7~8℃即可。最后空调内的过滤网要经常清洗,否则网罩堵塞不但影响制冷效果,而且耗电。

今天 14:00 ~ 15:00, 专家就空调日常使用及常见故障进行解答,欢迎读者拨打 96060 咨询。

快报社区记者 赵丹丹

快报便民网

24小时服务热线

96060

便民

www.生活南京.com

开老板的车撞了人 责任怎样认定

对于王女士来说,今年走了大霉运,好端端地在路上走着,却被车子撞了,命虽然捡回来了,但让司机掏医疗费的时候,司机却不乐意了:“车子又不是我的,凭啥我掏钱?”没办法,王女士通过生活南京网站博客,找到了专业的交通律师唐迎鸾。

【事故】

私开老板的车撞了人

事故发生在 2006 年 4 月 9 日的晚上,王女士家住龙江,当晚,她吃完饭出去散步,回家要经过一个十字路口。就在她走到路中央时,一辆轿车不顾闪烁的红灯,丝毫不减速地闯了过来。王女士当场被撞晕。后来经医院检查,王女士被撞成颅脑损伤,前后花去 6 万多元医疗费。事故发生后不久,交警部门也出具了事故认定书,认定驾驶员负全责。

但是,当王女士要求司机赔偿时,司机却不愿意承担责任,他说这辆车是他老板的,他是按照老板的要求开车,现在发生

事故,赔偿责任当由雇主承担,随即让王女士去找他的老板。王女士对法律不精通,不知道司机的说法对不对,便通过生活南京网站快报大律师团的博客,找到了唐迎鸾律师。

【帮办】

司机承担赔偿责任

接到王女士的求助后,唐迎鸾进行了调查。原来当天晚上,司机李某并没有征得老板的同意,私自将放在老板家楼下的车子开走,在回家的途中发生了这起交通事故。

这本是一个简单的交通肇事案件,但是李某驾驶的车辆的不是自己的,而是雇主的车辆,王女士到底该向谁提出赔偿要求?

唐迎鸾经过分析认为,这是典型的雇员侵权行为引起的人身损害赔偿案件。最高院的人身损害赔偿司法解释中规定:“雇员在从事雇佣活动中致人损害的,雇主承担赔偿责任;雇员因故意或者重大过失致人损害的,应当与雇主承担赔偿责任。雇主承担赔偿责任的,可以向雇员追偿。”该条是对雇员在从事雇佣活动中致人损害责任的规定,但是雇

主对雇员致人损害承担赔偿责任必须具备三个条件:缺一不可。这三个条件是:须有雇员的职务侵权行为;须有损害结果;须有雇员主观上的过错。但如果雇员的侵权行为纯属个人行为,雇主则不承担责任,而是适用一般侵权的归责原则。

在本案中,李某晚上私自将车开走的行为纯属个人行为。其行为已经超出了授权范围,并且其个人行为的表现形式也不是履行职务,或者说与履行职务有任何内在的联系。唐迎鸾认为,在司法实践中,有的法官认为对于是否是职务行为,很难认定,所以从保护受害者的角度出发,不问具体的情况,一概认定都是职务行为,让雇主承担连带责任。这虽然对受害者的保护是有利的,但是也会造成雇主责任过重的不合理的状况,也违反了民法的公平原则。

所以,唐迎鸾建议王女士,应该向直接肇事者——司机李某提出赔偿要求。

快报记者 朱俊俊

快报大律师团

帮办博客

www.生活南京.com·法律频道

律师智囊团在线解答

昨日在线:许辉 上海光明律师事务所南京分所律师

▲读者:我和两个朋友合办公司,经营业绩不错,但由于个人矛盾,无法再继续合办下去,我想自己办,让其他两人离开,但是他们不同意,相反,他们希望我离开。可我不愿意离开,毕竟公司的创办过程很值得我继续经营下去。我该怎么办?

许辉:可以和其他股东协商,进行股权转让。

▲读者:夫妻已经离婚了,女儿归母亲抚养,丈夫的那套房子房产证上是他名字,将来他老了或出意外,女儿有权利继承吗?

许辉:女儿有权利继承。

▲读者:我是某公司的

在职职工,我公司实行不定时制的时间,但我们的工作时间实际每天为 11 小时,请问我能否向公司要加班费?

许辉:要看单位是否已给你补休,如果补休后还有加班的班时,可以向公司要加班费。

▲读者:我儿子在学校课间活动期间,从学校单杠上摔下,造成骨折,花去医药费 8000 元,保险公司仅赔偿 5000 元,剩余 3000 元,是否可以向学校索赔?

许辉:主要看学校教师在学生活动的时候,有没有履行相应的看护和管理责任。

快报记者 朱俊俊 今日在线:唐迎鸾 江苏钟山明镜律师事务所律师,擅长交通法、公司法等,在线时间 14:30~15:30

记者帮你问

亮化灯砸在我家窗户上

市民王女士反映:南京草场门石头城 75 号 5 楼,有六七米长的亮化灯管被暴风雨吹下来,正好掉在我家窗户玻璃上,晚上一有电就亮。上次掉下来过,有关部门维修好了。

这几天亮化灯又掉下来了。我们怕不安全,会引

发触电。希望有关部门再来维修。

鼓楼区亮化工程办公室吴姓工作人员答复:上次已派人维修过,可能这几天的大雨又将它们吹掉了,我们马上派人再去查看、维修,争取彻底修好。快报记者 许小红

南京京华医院

中国性病艾滋病防治协会定点机构 诚信江苏满意医疗服务示范医院

男女泌尿生殖疾病专家会诊活动

南京京华医院是一家现代化、专业化的综合性医院,泌尿生殖疾病治疗中心是其特色重点学科之一,由长期从事妇科、泌尿外科疾病研究、临床经验丰富的专家主诊,引进国内外先进的检测、诊疗设备,运用全新医学前沿技术,中西医结合,诊断和治疗妇科、泌尿科常见病、多发病及各种疑难杂症,为广大患者排忧解难。

喜讯:即日起特邀北京、上海、辽宁等地权威泌尿生殖专家来院与我院专家一道为广大患者会诊,亲诊!

专业诊治 各类疱疹、病毒疣、急慢性前列腺炎、衣/支原体感染引起的尿道炎、阴道炎、宫颈炎、盆腔炎、宫颈糜烂、附件炎、月经不调、性功能障碍等顽固性疾病,3-7 天即可,愈后不复发!同时由专家开展 BBT 自凝技术,一次性治疗宫颈糜烂、宫颈息肉、宫颈湿疣、宫颈肥大等疾病,轻松解除,愈后宫颈光滑如初。另由专家亲自开展包皮环切、处女膜修补、阴道紧缩术,一次性成功,随治随走。

微管无痛人流新技术

由本院妇科专家亲自开展微管无痛人流术,在无痛、可视条件下微扩宫口,将孕囊与蜕膜一次整体吸除,快速完成;凡早早孕及孕期四个月内可随做随走。另开展中期引产术、药流等,价格优惠,不影响以后生育。

便民利民措施

◆免挂号费、会诊费、护理费、床位费、停车费;◆免费早早孕检查;◆免费白带常规检查;◆免费包皮包茎检查;◆化验费优惠 50%;◆手术、治疗费优惠 20%-50%;◆部分药品按国家标准价再下调 10%;◆早 8:00 到晚 8:00,全部专家亲诊;节假日不休息;◆本活动解释权归京华医院所有。

男科专家:025-86645989 网址:www.jh120.net

妇科专家:025-86640022、84540781

地址:南京市新街口淮海路 146 号(国美电器向东 200 米)南京站乘 1 路、市内乘游 2、31、80 路杨公井站下,34、60 路淮海东路下或其它路车新街口站下

微管人流技术有哪些特点?

微管是一种新型的人流手术软质器械,原创于美国,2001 年我国少数厂家开始仿制,当时也只有少数几个大医院临床试用,而目前该技术已深受广大患者和医疗专家的欢迎。

微管为什么受欢迎?这与它的三个特点有关:一是它是一次性医疗器具,决无重复使用可能,这就避免了患者之间的交叉感染;二是它质地柔软光滑,吸头在进入子宫时,不需要反复扩开宫颈,所以不伤宫颈,也减少了感染机会;三是将人流手术时间大大提前,一般末次月经的第 38-40 天即可手术,人流做得越早,对人的伤害当然就越小。南京市计生手术资质单位南京京华医

院在 2003 年引进微管人流技术的同时,也同步引进了目前已为人们所熟知的可视和无痛技术,这三项技术相加,大大减低了患者的痛苦,提高了人工流产的安全性和可靠性。正如京华医院妇科毕主任、徐主任等专家指出的那样:人工流产看似小手术,其实风险并不小,选择一项先进的手术方法至关重要。微管可视无痛人流技术能准确地一次性吸除孕囊,且对宫颈、子宫不伤害,不影响将来再孕,手术后 24 小时宫颈就恢复原状,将来妇科体检时,看不出曾做过人流术。所以说,微管可视无痛人流是意外怀孕者最明智的选择。 如心

健康天地

病毒疣与恶性肿瘤的关系

病毒疣简称 HPV,是由人类乳头瘤病毒感染所致,HPV 是一种 DNA 病毒,能使人致病的大约有 30 个基因型号,其中 5-6 种基因型的 HPV 可恶变,根据其致癌的危险程度,又可将 HPV 分为高危型、中危型、低危型,目前公认属于高危型的 HPV 主要有 16、18、31、35 型。

对于没有条件检测 HPV 基因型号的医院或患者,也可根据疣体及症状进行判断,如疣体体积巨大,带根较深,生长迅速并很快出现溃瘍,多生长在男性龟头或女性肛周

者,大多为高危型,恶性变的可能较大。长在女性子宫颈的疣体也极易产生恶变。

南京京华医院泌尿科专家白教授和妇科专家毕主任分别指出,虽然高危型 HPV 恶变程度高,但只要及时治疗,不但可以避免恶变,还可获得彻底治愈。京华医院 2003 年引进的美国 AIMOP 技术,就是一种分型定量治疗的新技术,国内医家又形象地称之为“一把钥匙开一把锁”。其实治疗病毒疣并不难,关键是要找到最合适的治疗方法。 和平

怎样解决疱疹的复发问题?

生殖器疱疹的复发与治疗,一直是困扰患者和临床医生的最头疼最棘手的问题。

中国性病艾滋病防治协会定点机构——南京京华医院泌尿科白主任、朱主任、宋主任等专家指出,治疗复发性疱疹必须要解决下列三个问题。

一是疱疹病毒隐藏于神经细胞中,能有效逃避机体免疫反应,所选用药物必须能有效渗入神经细胞。

二是反复发作的疱疹大多具有耐药性,要及时更换敏感的抗病毒药物。

三是反复发作的疱疹多伴有杂菌感染,有时杂菌反而喧宾夺主,表现更为突出。临

床对杂菌的治疗同样马虎不得。

南京京华医院泌尿科 2003 年引进的美国 KLD 技术,恰好解决了上述三个方面问题。KLD 技术又称人体免疫功能提振术,通过专用药物刺激人体自身的白细胞、巨噬细胞,使它们在人体组织内大量吞噬病原体;KLD 技术还拥有多种抗病毒新药,可自由进入神经细胞膜,切断病毒基因链,阻止病毒复制。

南京京华医院引进美国 KLD 技术不到三年,已经治愈各种复杂性生殖器疱疹数千例,每例均跟踪随访一年以上,到目前为止,未发现复发现象。 文煊