今年5月1日起南京消防栓开始分色管理,市政、市容、绿化等部门只能在黄色消防栓上取水并装表计量,转眼3个月过去了,昨日记者从南京市自来水总公司获悉,这项规定执行得并不理想。在供水部门开出的长长黑名单上,记者惊讶地发现,“城市美容师”环卫部门竟赫然在列,而且占的比例很大。下关、雨花台、鼓楼等几个区环卫所都被“抓过现行”,有的还被开出了好几张违法通知书。不过,到目前为止,还没有一家前来接受处理。

市容洒水该谁埋单?

消防栓分色管理遭遇烦恼

■记者调查

偷水?环卫喊冤!

“我们每天辛辛苦苦洒水是为了城市干净,现在倒成了偷水的了!”说起此事,各环卫所都不由自主地激动起来。鼓楼区环卫所工作人员告诉记者,这两个月先后接到了两张通知书,“到现在也不明白这是怎么回事,我们属于事业单位,上路洒水完全是服务市民的公益性工作,怎么会还要掏钱付水费?”该工作人员表示,接到这种莫名其妙的“罚单”,他当然不会去接受处理。而且,他们也从来没有听上面讲过以后要交水费的事情。

记者就此事又采访了各环卫所的上级管理部门南京市市容局环卫处,环卫处一名副处长谅讶地说,自来水公司提出要付水费的事他们知道,但已经协调好了,至少到今年年底还是维持免费,怎么会突然冒出来一个“偷”的骂名。该负责人告诉记者,环卫保洁用水主要用于城市重要道路的洒水降尘和道路清洗,“从上世纪80年代起,环卫就和消防以及部分市政园林用水一直享受免费政策,这几年市政园林改制,都开始挂表计量交水费,但是我们跟他们的性质不同,他们现在都接工程项目,我们用水完全不是经营性质的。”她介绍,像前几天这种高温天气,洒水车一天至少要出动3次,自来水公司统计过,每年累计用水量约120万吨。如果交水费,这么一笔200多万元的庞大经费从哪里来?目前在财政拨给环卫的款项中也没有这么一项资金。5月15日下午,建委就此召开了协调会。

环卫用水今年仍免费

在环卫处副处长出具的市建委给政府办公厅的回复材料上,记者看到,当天参加会议的有市财政局、市政公用局、市容局、城建集团、自来水总公司、自来水供发处等相关部门,最终形成的意见是:考虑到南京环卫用水以公益性质为主,而市自来水总公司作为未完全进入市场化的国有企业,面临改制,但特许经营具体事项还没确定,因此建议在今年对环卫用水仍维持现状不变,等到明年各方面工作稳定后,再按照相关规定执行。

免单也应挂表计量

尽管建委给政府办公厅的回函中表示市容洒水建议今年仍暂不收费,但这次协调会上也提出,为了规范市场管理,市容环卫部门应尽快做好用水车辆的挂表计量工作,“为今后相关费用的核算提供准确依据。”不过,由于没有提出挂表的期限,至今没有任何进展。

据了解,目前市容洒水车都没有挂表。“没人要求,说实话,我们也不想挂这个表,挂上之后,不就是打算收钱了吗?”某区环卫所相关负责人坦率地说。

对此,自来水总公司有关负责人并不赞同,他指出,按照南京市政府令,从2003年7月1日起,市容环卫、园林绿化、市政等部门使用城市供水都应装表计费。对于市容洒水不计量的行为,实际上是全体用户为此买单,市容洒水不计量,就人为加大了自来水的漏损率,对创建节水型城市和企业考核都不利。

有关人士认为,最起码应该先装上表计量,至于执行什么价格,能否减免费用,应由政府部门来协调并给出明确的说法。“毕竟我们也是企业,对成品水有严格的考核。”自来水总公司负责人无奈地叹气。有关专家建议,考虑到市容洒水的公益性,可以实施优惠水价。

不按规定取水很普遍

消防栓分色管理实施3个月来,不按规定在黄色消防栓上取水的现象比比皆是,南京市市政监察大队和自来水总公司最近就查到20多起,甚至有的一周内被查到2次以上,除了园林等部门,市容洒水车违规最多。

有关人士表示,消防栓分色管理是为了提高城市消防栓的完好率,避免需要时打不开消防栓救火的尴尬。然而,目前这种不按规定消防栓取水的现象仍很严重,主要是重视不够。

目前黄色消防栓已由最初的70多只增加到180多只,今后仍将会根据需要继续合理增设一些,园林等单位如有需要可以向供水部门免费申请增设黄色消防栓。据悉,半个月前消防部门组织的一次消防安全检查中,发现134个消防栓无法正常使用。下一步,有关部门将联合执法,对继续违规取水的现象加大打击、处罚力度。

快报记者 鲍铭东 孙兰兰

十里长沟上要建农贸市场?

河道上一个个小围堰 快报记者 孙玉春 摄

■事由

近日一位市民向记者反映,迈皋桥广场东边的十里长沟作为市区一条重要的排水河道,却被有关部门相中了作为建菜场的地点,并且开始动工准备封盖河道。接到报料后,记者立即前往展开调查。

■记者调查

记者日前来到迈皋桥广场,往东走不远就是南北走向的十里长沟,此时的河道上下一派繁忙施工的景象,河道的西面一侧已经被很多泥石块围成了一个个小围堰,一长排沙包沿河道中间位置筑成一个100来米长的挡水坝。有电泵正从小围堰里面往外抽水。由于河道被占了一半,水流明显比上游开阔处湍急了。

在往下游一些的河道中,有四五位工人顶着烈日在施工,将拦水坝继续加长。记者向岸上的工人了解情况,一位工人说,他们在河道里面筑围堰是为了打桩,之后就可以接着把河道整个封盖起来,上面架出来的空间就是个菜场。

据知情者透露,在河道上的施工从7月初就开始了。记者向几位附近的市民了解情况,他们都对这个工程竟然要封盖河道感到不解。一位姓胡的先生说,建菜场在什么地方不可以,要是菜场建起来,那以后大量的污水不就直接排入河里了,十里长沟以前就是臭水沟,以后就更臭了。而且“这么长的河道,肯定有泄洪防汛的功能,大肆打桩还会影响到泄洪”。

记者随即向管理城区河道的南京市市政公用局市政综合管理处反映了情况。管理处的冯科长表示,经过调查,菜场是迈皋桥街道建设的,但是并没有任何管理部门的批复,属于擅自行为。十里长沟具有重要的防汛功能,他们已经要求迈皋桥街道立即停工。

昨天下午,记者联系了迈皋桥街道主管城建的施主任,他表示建设这个菜场,起因是为了配合建设公交枢纽将原来的康桥菜场拆掉了,对附近群众生活造成了不便,要求重建菜场的呼声也很高。施主任表示,目前他们已经全面停工,下一步他们就争取完善手续,或者另订方案异地再建。 快报记者 孙玉春

有求必应

1. **市民高小姐向快报96060投诉:**8月2日上午9点多,她在建宁路易初莲花超市买了一个三角牌电饭锅,型号是CFXB30,里面没有任何产品介绍和说明书,有用过的痕迹。

易初莲花超市服务台施小姐答复:2日下午已经为高小姐办理了退货手续。

2. **市民王小姐向快报96060投诉:**4月底,她在金陵百货花400多元购买了一条裤子,每次清洗都会褪色,她希望金陵百货能帮她解决这个问题。

金陵百货办公室沈经理答复:因王小姐前期是和厂家联系,商场不知道此事,现在商场立即与王小姐联系,一定处理好此事。 快报记者 王为

楼板厚度比设计厚度薄了近3厘米

铺地板竟打穿楼板

■事由

家住南京湖西街18号一公寓楼206室的王强说起自家的房子就来气:“近一段时间楼上306住户装地板,在地上打洞,结果把我的屋顶楼板打穿了!通过这事,我才发现楼板厚度竟只有9.5厘米,没有达到设计要求的12厘米。”

■双方交涉

楼板厚度与设计不符

王强于2005年10月购买了房子,结果在今年5月份,楼上306住户安装地板时,把楼板凿穿了。发现问题后,王强与开发商南京杰海实业有限公司交涉,在开发商交付王强306住户的设计图纸中,关于地面的要求标准为“水泥地面”,可306住户的地面只有现浇板,比设计地板厚度低了3厘米左右。而按照“水泥地面”标准,地面一般由现浇板、找平层和地面层三个部分构成。

王强表示,由于住在306和406的住户分别是开发公司的财务部经理和工程部经理,或许他们是为了增加房子内的净高,才会没有按原设计进行施工。王强介绍,“当时我测量了一下,打穿的洞只有9厘米深,也就是说,地面的厚度只有9厘米。”

在王强的要求下,开发商请专业部门对306住户楼板进行测量,测量的结果为9.5厘米。而根据《南京市住宅工程质量通病防治导则》规定,“现浇板”的厚度一般不应小于12厘米,显然306住户地板厚度达不到标准。

业主要求检测整栋楼

杰海实业公司有关人士表示,306室和406室楼板只有现浇板,没有找平层和地面层,这是由于306和406业主要求开发商这样施工的,虽然厚度达不到设计中的12厘米,但不影响楼板质量安全。

发现问题后,306业主以及施工单位项目负责人、开发商于今年5月份达成口头协议:306室业主停止一切与地面有关的施工,待206业主和开发商处理问题完毕后再行施工。

但王强表示,“事情本来是很顺利的,但是后来306业主开始拒绝配合,不让我们进去检测,这让我很难办。”

6月16日,开发商召集施工单位、设计单位的相关人员,和王强再次进行协商。在此过程中,开发商只承认了被打通的这一块现浇板厚度不合格。这让王先生很不满,“既然你们已经承认了这一块厚度达不到设计要求,那么我就有理由怀疑这套住房的现浇板厚度均不达标。我希望专业部门能够对整个楼盘做个安全检测。”

■记者调查

建工局表示:楼板厚度不影响安全

昨天,记者联系了南京杰海实业有限公司有关负责人,这位负责人表示,目前施工方已经和306业主对此进行了整修,开发商也进行了检测,结果是符合国家相关安全标准的。开发商对于王强提出对整栋楼进行检测的要求不能满足。

在专业机构出具的检测报告中,记者看到,306住户的地板在承载力、裂缝宽度、挠度等指标上均满足现行国家有关规范的要求。

南京市建工局质监办胡科长处说,国家对于现浇板的厚度并没有明确规定,而是根据各地区楼房的实际情况来确定的。目前,经过检测,该楼房的现浇板厚度为9.5厘米,其安全、性能等指数还是符合国家标准的。至于设计与实际不符,只能说明开发商没有按设计施工,开发商现对不合格部分做了整修,也对此进行了检测,质量是过关的。下周质监办工作人员将到现场,对此事做进一步协调。

快报记者 顾元森
实习生 戴剑彪 应旭参