

成都墓价远远超过房价

最贵的墓穴 8 平方米 48 万元,厚葬心理滋生暴利

豪华公墓每平方米6万

两个月前的一幕至今仍让家住成都市金沙路的陈先生刻骨铭心。他的父亲去世后,操办下来的费用让他大吃一惊,搭建灵棚、花圈、火化直到让父亲入土为安,花了两万多元,这对于做小本生意的他来说简直是天价。

24日,记者先后走访了燃灯寺公墓、长松寺和东郊殡仪馆等几家与殡葬有关的单位。燃灯寺公墓一名工作人员听说记者要订购墓穴,表示他们不接受预订,但同意带记者看看。

据他介绍,燃灯寺公墓仅有3000多个墓穴,价格在2000元到10万元不等,完全是根据不同人群的需要进行设计的。他给记者算了一笔账,如果一亩地开发200多个墓穴,按2000元一个算,正好和购买土地的价钱差不多,如果按1万元一个算,则一亩地可卖到200万元,能够带来很大的效益。

长松寺的工作人员听说记者要买墓穴,不仅喊来了阴阳先生,而且带记者到最豪华的墓群带参观。记者注意到,坐落在山腰的艺术园墓群全

记者27日对成都市几家公墓进行了调查,发现成都墓穴市场上最贵的墓穴价值48万元。

如果一个人从死亡到入土为安,最便宜的也要1万多元,最贵的需要50多万元,这意味着逝者的墓穴价已经远远超过了生者居住的房价。

部是花岗岩和汉白玉所做,面积超过旁边小墓很多。据介绍,这个墓群是长松寺最豪华的公墓,不仅每个墓穴的面积有8个多平方米,而且价格高达惊人的48万元。“来这里的全部是企业家和社会名流。”工作人员说。

厚葬心理滋生暴利

据介绍,长松寺也有低价格的墓穴,但属于树葬,是把骨灰撒下去,根本不占面积,但这种最健康的丧葬方式并没有多少人选择,多数人来到这里后都是直奔墓穴。“我们也劝过大家,



长松寺的一座豪华公墓 姚远 摄

但根本不管用。”

这名工作人员说,当初土地的价格是40万元/亩。记者帮着算了一笔账:“要是艺术园中一亩地开发40个豪华墓穴,总价不是能卖到1900万元?这个利润率已经远远超过了房地产业!”这名工作人员笑了笑说“就是这样”。不过他认为,这不是暴利,至于为什么,他避而不谈。

“无论在哪里,一场稍微体面点的丧葬,成本至少是1万元。”一名成都殡葬业人士说。殡仪馆、公墓推出各种档次的服务以满足不同需求,由于从众心理和传统的厚葬观

化和寄存等项目服务的收费由成都物价部门决定。所以,由市场调节价格的殡葬用品和墓穴利润空间最大,一些殡仪馆一度依靠出售骨灰盒为生。

记者电话采访了成都市民政局相关负责人。这名负责人认为,目前成都市的公墓确实存在一些不规范的现象,由于物价和民政部门对公墓进行定价只能是不同档次不同的价位,很难针对所有墓进行一一定价,只能是原则性定价。

他说,对于出现的大墓,已经形成的将不予追究,但今后占地超出1平方米的墓不准再建,他们发现一个将查处一个。至于高价墓,他表示将会同物价部门进行研究,超出材料用价较多的将给予纠正。同时,他表示今后公墓也不准进行预售,必须凭借死亡证明、火化证明才可以购买。据介绍,按照规定,公墓内安葬骨灰的单人墓占地面积不得超过1平方米,夫妻合墓占地面积不得超过1.5平方米;允许土葬的地区安葬遗体的墓地占地面积不得超过3平方米。

单人墓地不得超1平方米
根据规定,今后运尸、火

《成都商报》供稿

优抚对象 抚恤补助再提高

□据新华社北京7月28日电(王东明 李新涛)民政部、财政部日前下发通知,从2006年1月1日算起,再次提高部分优抚对象抚恤补助标准,残疾军人(含伤残人民警察、伤残国家机关工作人员、伤残民兵民工)的残疾抚恤金、烈属(含因公牺牲军人遗属、病故军人遗属)的定期抚恤金、“三红”的生活补助标准,平均分别比2005年提高了30%、18%和18%。

调整后,一级因战、因公、因病残疾抚恤金标准分别为每人每年14560元、14040元、13570元。居住在城镇的烈属的定期抚恤金标准为每人每年4980元,居住农村的烈属为每人每年3120元。

KTV版权费 估计每首歌0.17元

□据《新京报》报道 近期备受关注的卡拉OK经营行业版权使用收费的标准(草案)即将公布,预计将按照低于卡拉OK营业额(包括酒水在内)总量0.5%、每首歌平均0.17元为标准收取。

国家版权局新闻发言人、版权管理司司长王自强27日就相关问题进行了通报和解释。王自强说,此前已对全国几十座城市进行了调查测算,按照每家卡拉OK每天8小时平均营业额计算,得出的结论为不超过1%甚至低于0.5%的收费比例是相对合适的。

“台开案”开审 扁婿等6人拒认罪

□据新华社北京7月28日电(记者 陈健兴)台北地方法院28日上午首度开庭审理台开公司股票内线交易案,陈水扁女婿赵建铭等6名被告在庭审中仍否认犯罪,仅前“国票金”董事蔡清文承认犯罪。此外,针对台北地检署就赵建铭等人获得保释二度提出的抗告,台湾高等法院28日再次裁定撤销台北地方法院先前的交保裁定。

青藏铁路 个别路基出现沉降

□据《新京报》报道 铁道部新闻发言人王勇平27日表示,铁路部门高度重视青藏铁路开通后发现的一些问题,并已采取相应措施,认真加以整改和解决。王勇平表示,青藏铁路冻土区个别地段出现路基下沉和开裂,线路基础不够稳定;一些混凝土结构物和桥梁出现表面裂纹,存在质量隐患;部分区段沙害比预想的严重,对线路基础构成威胁;牦牛上道问题突出,危及客车安全。

亿万富翁雇凶杀人伏法 袁宝璟妻被诉欠债220万

□据《法制晚报》报道 亿万富翁袁宝■雇凶杀人被执行死刑后,其妻因袁宝■生前所欠债务被告上法庭,原告史某要求220万元欠款夫妻偿还。28日上午记者获悉,东城法院已受理该案。

原告史某诉称,2002年,袁宝■向自己借款人民币70万元、港币50万元、美元11万元。后袁宝■因涉嫌

犯罪被羁押。2005年9月30日,史某与袁宝■之妻卓玛签订协议,双方认可欠款总额为人民币220万元,且卓玛承诺于2005年12月31日前偿还上述欠款。

史某称,卓玛同时还承诺,若不能按时还款,将以自己及袁宝■所有的、坐落于马甸的三套住房直接过户给他,用以偿还所欠债务。

开除学生仍收4年学费 高校拒发毕业证书成被告

□据《华商报》报道 6年大学本科“白读”了!通过了毕业考试的吴昕,没有得到毕业证书。“大二考试作弊,学校做出‘开除学籍,留校查看’决定后并未让我离校,每年还正常收取学费,我又整整读了四年。”吴昕不解,将母校沈阳医学院告上法庭。

吴昕今年27岁,1996年考入了沈阳医学院临床医学系本科(五年制)。大二上学期,因吴昕考试作弊,学校对其做出“开除学籍、

留校查看”的处理。事后学校决定让吴昕“跟班试读”。“在交纳了‘跟班试读费’后,我又正常交纳了大三的学费,之后就正常上课了!”吴昕这样说。大三时,吴昕因有科目考试不及格被降级一年。此后,吴昕每年都按规定交纳学费,并参加了学校安排的毕业实习。2002年初,吴昕通过了实习及毕业综合考试。同年8月,吴昕被告知“因他不具有学籍,所以学校拒绝为其颁发毕业证”。

西安“车托”神通广大 一个电话代消交通违法记录

在西安市自强东路一“机动车服务中心”内,店老板甚至连营业执照等合法证照都不能提供,就开起“门面”低价消除交通违法记录”,记者对此展开调查。

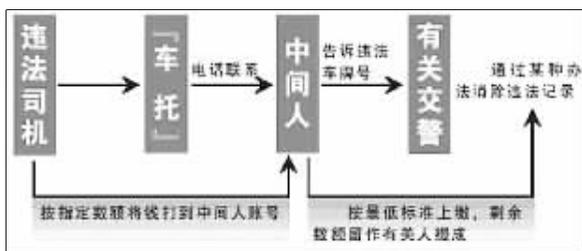
和每个交警队都有关系

7月25日上午,记者来到位于北郊自强东路向荣巷附近的“诚信机动车驾驶员咨询服务中心”,30岁刚出头的店老板张晓东(自称张军)接待了记者。

对方胸有成竹地开始夸夸其谈,他说从事这个“业务”已多年,和每个交警队都有关系。为证实自己所言非虚,张晓东从抽屉里拿出一摞以前消除违法记录的车辆记录给记者看,这摞纸上记录着一个车的违法记录达70余次。张晓东很得意地说:“这么多违法记录都是我给他消除的。”

两天后三记录消了两

记者拿出事先准备好的一个有违法记录的车号,共有3次违法记录。最后张



晓东开出了260元的价格。记者付了钱,对方开了一张没有盖章的收据,并承诺两天以后就可以查询消除结果了。

27日下午,记者查询违法记录的消除情况,结果其中两次违法记录已经查不出来了。记者遂电话询问了诚信机动车驾驶员咨询服务中心,自称张晓东妻子女士解释道:由于26日交警队网络坏了,所以没有弄好,但对方一再承诺再等一天肯定就消除。

车托:每月向“关系”交钱

近日,记者经过一番努力,终于联系到了曾在西安做过“车托”的人士。该知情人称,一个朋友的哥哥在交警支队上班。他通过朋友与

其哥哥联系,一起帮司机消除违法记录。

平时对车辆的各种违规处罚,交管部门都有内部的“最低标准”。“我们可以在交管部门处罚的‘最低标准’上涨价,从中得到一些回报”。比如罚款内部最低额为100元的,他们就违规司机缴150元或140元不等,他们只需将100元上缴,上涨的这部分钱,就是他们的提成。

他们一般都通过电话联系,由违法司机将罚款的钱数打到“中间人”提供的账号上,钱到账后,再由“中间人”通过电话,将违法车号告诉有关交警,然后就会“消除记录”。

《华商报》供稿

帕金森好了,停止抖动僵直

近日,“1+1”脑健康互援热线接到众多帕金森患者和亲属电话,咨询如何应用加拿大“1+1”脑神经再生新模式,治疗帕金森!

北京中医药大学滕秀兰教授指出:帕金森患者生理痛苦在于:手抖拿不稳筷子;肢体僵直,走路小碎步,拖步;翻身要协助,洗澡要帮忙。而心理上,患者易抑郁,资料显示

近六成帕金森患者有抑郁症!家人应多和病人交流,鼓励其树立康复信心!

21世纪,加拿大脑科学权威盖特博士提出“1+1”脑神经再生新模式:神经生长因子(NGF)是神经生长发育必需物质,神经节苷脂(GM)介导NGF,数十倍增强其活性,二者联合较单一使用有质的飞跃。修复受损多巴

胺神经元,使其重新分泌多巴胺递质。对帕金森使用效果高达92.5%,明显改善患者主观感觉和客观检查(《药学进展》)。

联合使用NGF+GM3-6个月,患者能拿稳碗筷、夹住菜,走路稳当,吃饭穿衣、洗澡、翻身无需协助,能自主翻身,还能扫地、烧饭做家务!

现有30份帕金森病友指南》咨询:025-86592016,0512-67701586。

国家专利配方 专治 病毒湿疣、疱疹

南京鼓楼中西医专家门诊2楼泌尿科田主任采用国家专利配方(专利号200410014603.3)网上可查)中药专治病毒湿疣、疱疹。该专利配方由几十种动植物、矿物药组成,用药后疣体自动枯萎、脱落,水疱消失,它能高效杀灭病毒,增强机体免疫力,防止病毒湿疣、疱疹复发、恶变,尤其对激光、输液、疫苗等治疗复发者,效果更佳。本院实行限价治疗,发信普卡。电话:025-84723540 地址:南京市上海路4号,乘3、13、29、43、48、83路车在五台山站下(江苏省水利大厦对面)

敬告读者:任何单位和个人不得向求职者收取报名费、押金等相关费用!

招聘

急聘 韩威公司:男、女操作、保安、电焊工 92名,18-45岁,1800+奖金;司机、长短途押运46名,22-50岁,2800+补助。签合同,办保险,包吃住。025-83766207,83766209 免中介

新港台企电子厂急聘

因二期工程投产特招男女电子操作工100名,45岁内,1850/月+奖金(不会可培训);另聘司机、保安、叉车、押货各20名,2800/月+补助。以上包吃住,办保险。025-85650848,85549960(免中介)

招聘《风采江苏》聘任市(县)采编主任(站长),采编(记者)

《013625175500 王主任

韩企电子厂直聘

因二期工程投产急招:生产线操作工、质检、仓管90名,1850+奖金;司机、送货员2850+补助,办保险,包吃住,双休。接待处:025-83203394,83201924

开发区电子集团急聘

1、电子厂男女操作工、文员、保安、仓管共计60名(18-35岁)1850+奖金;2、大、小车司机、叉车、长短途送货各10名(18-45岁)2850+补助。以上工种包吃住+保险+双休。025-85550159,85550269 倪科长

急聘 电子厂男女操作工80名(组装、焊接、质检)1850/月+奖金,另聘司机、保安、押货各20名2850/月+补助,以上工种包吃住,办保险。025-58581138,58766420 曹主任(免中介)

转让汽车

05款各品牌小车。013762836262

转让 皖牌化学危险半挂槽车,五轴,28吨,05年10月入户,车况佳,价议定。联系人:周先生 电话:013905523417

招商

品牌防盗门诚招全省经销商。13951859222

销售

干洗机方直销,8折优惠。025-52250709