

18%的年透支利率犹如“高利贷”令持卡人望而生畏

信用卡透支利息年内有望下调

不少客户反映,信用卡透支虽能解燃眉之急,但18%年利率犹如“高利贷”令人望而生畏,如今,这一执行了多年的惯例可望改变。沪上多家股份制银行信用卡中心负责人昨向记者证实,监管部门正在就降低信用卡透支利息,积极与银行沟通,如顺利的话,年内有望出台新政策。

一家股份制银行信用卡中心人士告诉记者,在成熟市场,信用卡透支利息均是由银行根据自身定位策略确定,并没有统一标准。有的银行为了解决持卡人资金临时周转难题,会给持卡人较高的透支额度,但同时持卡人也要支付相当的利息,利率甚至超过30%。

而在内地,信用卡透支利息统一执行18%利率,银行没有定价权。该人士透露,早在今年2月,央行就已开始在全国很多地方调研下调信用卡透支利率,除了给银行市场化的定价权外,还希望通过此举改变个人消费信贷低迷的局面。

据悉调整后,信用卡透支利率不仅有望降低,银行还有可能针对不同客户制定不

同利率。资质好、还款记录良好的客户可获得更低的利率,反之,信用记录不好的客户则无法享受优惠。

在正式调整政策出台前,目前各家银行已“曲线”降低了透支利率。今年以来,各家银行争相推出“免息分期付款”业务,该付款方式通常让客户将单笔消费划分成3-12期,客户无需支付透支利息,只需支付少量手续费。尽管大多数银行收取的手续费在0.6%以上,但相对18%的利率,还是较低廉的。举例说,某股份制银行允许持卡人将还款期分为6、9和12期,即可以延长6-12月,手续费率分别为0.68%,0.70%和0.72%,如选12期,一年合计下来的手续费为8.64%,远低于18%。

据《每日经济新闻》



资料图片

国家提醒百姓

童装灯泡一次餐具最不放心

新华社北京7月27日电(记者 黄全权)国家质检总局副局长葛志荣在国务院新闻办27日举行的新闻发布会上表示,上半年质检总局共抽查了152类7927家企业的8782种产品,总体产品抽样合格率为78.4%。

而在对日用消费品的抽查中,与家用电动洗衣机、电风扇、不粘锅等超过85%的抽样合格率相比,儿童服装、普通照明灯泡、一次性餐饮具三类产品抽样合格率明显偏低,成为日用消费品中让人“最不放心”的品种。

国家质检总局27日提供

的数据表明,根据近年来的连续跟踪抽查,啤酒、冷冻饮品、桶装饮用水等食品的抽样合格率逐步提高,市场占有率较高的大型企业的产品质量较好。其中,大型啤酒企业产品抽样合格率为2003年的87.5%提高到目前的98.4%,菌落总数、大肠菌群单项涉及人身健康安全的主要卫生指标全部合格。抽查的冷冻饮品中大肠菌群单项抽样合格率为82.5%提高到92.4%。抽查的大型企业桶装饮用水产品抽样合格率由2004年的88.2%提高到97.6%。

假白酒等半年查处10万余起

新华社北京7月27日专电(安蓓 张雪莲)记者27日从国家质量监督检验检疫总局举行的新闻发布会上获悉,上半年我国共立案查处制假案件10万余起,查获假冒伪劣货值19亿元。

质检总局副局长葛志荣介绍说,上半年质检总局在对日用消费品的专项打假中,对美白祛斑化妆品、白酒、芝麻油等产品开展了打假行动,共检查生产销售企业2012家,端掉制假窝点40个,立案查处445起,查获甲醇超标白酒100公斤、假冒白酒2万瓶、散装白酒1000公斤、掺假芝麻油2270瓶、汞超标等假冒伪劣美白祛斑化

品3.3万瓶、假冒洗发水1.3万瓶。

在对农资的专项打假整治中,质检总局上半年共查处假劣农资案件1万余起,查获货值2亿元。免费抽样调检样品10821批次,为农民挽回经济损失2900万元。

葛志荣说,质检总局在建材市场专项整治方面,开展了人造板区域性质量问题专项整治,重点解决人造板甲醛释放量超标等问题。在“黑心棉”专项打假行动中,共出动执法人员2万余人次,查办各类纤维及其制品案件2600件,端掉制假窝点20个,查获各类涉案物品总值0.7亿元。

缺陷汽车半年召回62073辆

新华社北京7月27日电(记者 黄全权)国家质检总局副局长葛志荣在国务院新闻办公室27日举行的新闻发布会上透露,今年上半年,质检总局共受理17家国内外汽车制造厂的21次主动召回,涉及车型25种,召回车辆62073辆。

葛志荣同时透露,为确保食品安全,质检部门正加快实施食品安全市场准入制度。截至6月底,已对国家规定的28大类、

370种食品纳入生产许可范围,实施市场准入,占食品总数的70%。共发放65000张食品生产许可证。目前正对国家规定的28大类525种食品全部启动市场准入制度管理。

在加速实施食品安全市场准入的同时,质检部门进行了食品添加剂生产企业状况全面普查。“截止到6月底,已完成对全国绝大部分省市证照齐全的食品小企业、小作坊的普查。”

在10多年还贷期内,房贷利率和相关税费有可能生变

“以租养房”小户型投资也有风险

新华社长春7月27日专电(记者 褚晓亮)近日,记者在长春市房地产市场了解到,市场上出现了小户型的投资一族,采用“以租养房”的模式进行投资。

家住长春市同志街的高先生有一套单位集资房,一家三口住在100多平方米房子里。手里有了一些闲钱后,高先生有了投资房地产市场的想法。他买了一处60

平方米的小户型住房,10年期的贷款,首期付款交了4万多元,在简单装修后,他把住房租了出去,每月收取800元左右的租金,用这笔钱基本上够交每月的还款。

高先生认为这种投资模式很划算。他说:“十年后,我再把房子收回,那时候把现在的房子给孩子结婚用,我们老两口去住后买的房子。这样就等于是给孩子攒了一套房子。”

这种“以租养房”的业主利用小户型住房每月按揭贷款额度低的特点,交完首付将房子拿到手后将房子租出去,用每月的租金来还贷,这样可以利用少量的成本最终获取房子的产权。记者了解到,在购买小户型房的客户里面,还有很多人有高先生这样的想法。这些人大多是工薪阶层,采用这种方式显得经济实惠。

针对“以租养房”的投资模式,一些房地产业内人士指出,投资者要慎重对待。因为房贷利率和相关税费处于不断变动之中,在10年或20年的还贷期内,可能会出现一些变数。此外,租金的保障上还可能存在一定的风险。还有,随着国家相应政策的调整,小户型住房开发不断增多,未来小户型住房热度有可能降低。

国家统计局对全国5.6万户城镇居民家庭抽样调查显示

百姓交通、通信花费增长最快

新华社北京7月27日专电(记者 刘铮 张梦)国家统计局27日发布的报告显示,上半年,交通和通信支出成为我国城镇居民消费中增长最快的部分。

国家统计局对全国5.6万户城镇居民家庭抽样调查显示,上半年我国城镇居民人均消费性支出为4228元,同比增长8.0%。其中,交通和通信支出增长15.2%;衣着支出增

长12.0%;居住支出增长11.9%;教育文化娱乐与服务支出增长11.7%;家庭设备用品及服务支出增长10.4%;食品支出增长6.2%;医疗保健支出增长2.3%。上半年我国城镇居民人

均可支配收入为5997元,同比增长10.2%。其中,工薪收入4500元,增长13.1%;经营净收入409元,增长19.5%;转移性收入1416元,增长5.1%;财产性收入127元,增长26.4%。

Table with 10 columns: 代码, 名称, 开盘, 最高, 最低, 收盘, 涨跌幅, 成交量. Includes market indices like 上证指数 and 深圳成指.

Table with 10 columns: 代码, 名称, 开盘, 最高, 最低, 收盘, 涨跌幅, 成交量. Lists various stocks such as 中国联通, 中国移动, etc.

Table with 10 columns: 代码, 名称, 开盘, 最高, 最低, 收盘, 涨跌幅, 成交量. Lists various stocks such as 招商银行, 工商银行, etc.

Table with 10 columns: 代码, 名称, 开盘, 最高, 最低, 收盘, 涨跌幅, 成交量. Lists various stocks such as 浦发银行, 民生银行, etc.