

快报便民网

冰箱保养 牢记三点

冰箱维修虽然季节性不强,但是夏天使用频繁,也是屡出毛病。昨天快报便民网的“冰箱使用维修专家咨询热线”也是火热了一把,读者大多咨询了冰箱常见的一些故障,例如不制冷、结霜、漏水等。

接完热线便民网专家表示,这些都是冰箱常见的故障,一般不制冷是要充制冷剂或者是压缩机有问题,冷藏室会结霜大多应该是开关门比较频繁,而冰箱漏水通常是排水孔堵塞,需要疏通。

还有位读者咨询,冰箱的门框上有露水是何原因。专家表示这种现象很正常,通常是门框管与箱体冷热气交换,发热产生了露水。

快报便民网的专家还介绍,其实冰箱的保养很简单,只要记住三点即可,首

先,要把冰箱放置在通风的地方,使其散热;其次要减少开冰箱的次数,尤其在夏季,温度高,开箱次数多后,箱内的温度也会变高,压缩机工作时间长,会自动保护,影响制冷效果;最后就是温控器的调节要准确,冬天一般打在三档,而夏季打在二档,这样减少压缩机的负荷,也可以避免引发一系列的故障。

今天 14:00—15:00 专家热线咨询小家电日常使用维修,读者拨打“96060”,即可以参与现场电话咨询。

快报社区记者 赵丹丹

快报便民网 24小时服务热线 96060 便民 www.生活南京.com

在线服务

养老保险补贴尚未到位

提交人:强欲飘零 提交时间:昨天 10:17 提交内容:持有下岗再就业优惠证人员,缴纳养老保险享受政府补贴 2/3,需要具备什么条件?

线索处理人:记者 田梓蓉 回音:劳动保障局政策咨询处答复,该政策的落实还没有到位,落实的时候会告知市民的,请放心。

“馒头纠纷”

一家馒头店开在小区居民楼下,方便了少数爱吃馒头的居民,但同时,机器的操作声、热腾腾的蒸汽,让楼上的那家受不了。双方公说公有理,婆说婆有理,闹了个不可开交,最后,还是馒头店让步:我先停业得了。

馒头店: 我们外来工真不容易

昨天下午,记者来到位于张府园 54 号 101 室的黄飞馒头店,看着隔壁烧饼店老板忙得不亦乐乎,老板黄飞一脸愁云,他的馒头店下午就没开业,店里冷冷清清的,有居民陆陆续续来买馒头、包子,黄飞摆摆手说:“不好意思,今天下午没做,改天再来吧。”

黄飞告诉记者,去年 5 月份他和妻子从安徽安庆老家来南京,在张府园小区租了间门面做起了馒头,生意还不错。但没想到,刚做了四个月,就和楼上 201 室的居民产生了矛盾,“楼上说我做馒头的机器有噪音,于是我换了台声音小的,还把机器移到了里屋。现在他又说做馒头的蒸汽往楼上蹿,我就想把原来的

旧顶篷换个新的,可他们又不让换。这到底要我们怎么办呢?”小黄委屈地表示。

昨天,馒头店和楼上住户的矛盾再次激化。小黄说,以前的顶篷破损了,根据市容的规定,早上他请人来搭新篷子,但还没完全搭好,楼上的居民就用硬物敲击篷顶,于是篷子搭了一半就停下来了。

“我搭新顶篷也是为了避免蒸汽,我们外地人来南京做生意也不容易。”黄飞有些气愤,也有些不甘。

楼上住户: 谁了解我们家遭的罪?

记者随后找到与黄飞馒头店发生纠纷的张府园小区 54 号 201 室,住户刘小姐正抱着只有 14 个月大的孩子在家休息,谈到楼下的馒头店,刘小姐也是一肚子怨气,她告诉记者,这套房子是她夫妻二人与父母一起居住,馒头店每天早上 4 点不到就开始发出机器声,吵得全家人难以入睡,而孩子一旦被吵醒便哭闹不止,白天剁菜的声音同样让人难以忍受。此事经环保部门协调后,馒头店进行了整改,将和面机挪了个地方,稍微缓解了噪音问题。

但矛盾并没有因此消除,另一个问题仍然存在,

刘小姐说,馒头店热腾腾的蒸汽同样对他们家的生活造成很大的困扰,冬天,蒸汽直冲二楼阳台,让刘家晒的被子总有股潮气,到了夏天更成问题,热腾腾的蒸汽混着馒头、包子的味道冲到二楼,让刘家连窗户也不敢开。“他们家卖馒头卖得欢,别人吃馒头吃得香,有谁想过我们家遭的罪?”

协调无果 馒头店只得先停业

提到馒头店和楼上住户的纠纷,居委会的工作人员也很无奈,居委会的陈主任表示,两家的纠纷不是一两天的事了,他们反复上门调解,调解的次数都记不清了,总的来说,馒头店还是比较合作的,但双方还是达不成最终的和解。

而朝天宫街道摊点疏导群办办公室的叶主任从昨天上午就一直一直在调解此事,他告诉记者,经过一下午的调解,楼上住户最终提出了一些要求,如要求馒头店 6 点之后开始机器运作,以及蒸笼须在屋中使用等等,但馒头店老板黄飞则说,这些要求他难以接受,他表示,今天起馒头店就先停业,他可能会放弃此处店面。至此,馒头店引发的纠纷暂时告一段落。

快报社区记者 赵丹丹 陈英

律师博客

旧病复发 不再享受补助

来源:“生活南京”网站·博客·劳动维权律师 求助人:wang64 求助内容:请问拿一次性工伤医疗补助金后,旧病复发再就医时费用是否能报销?

江苏钟山明镜律师事务所执业律师徐燕君回复:一次性工伤医疗补助金和伤残就业补助金,只有在伤残鉴定为五至十级时,与单位解除或终止劳动关系时才享有。按照江苏省规定,工伤职工领取一次性工伤医疗补助金和伤残就业补助金后,工伤保险关系终止。也就是说如果在这样的情况下旧病复发需要治疗的话,不能再享受工伤医疗待遇了。

记者帮你问

年满 20 周岁 民族不得更改

来源:“生活南京”论坛·读者专席·你点我访 求助人:七家湾 求助内容:我父亲是汉族人,我母亲是回族人,他们不是同民族之间的婚姻。我今年 22 岁,弟弟 18 岁,我们姐弟两人户口簿上的民族栏里,原来一直都填的是汉族。听说国家对少数民族的公民在就学、工作上都有一些照顾政策,我们姐弟想把民族更改为母亲的少数民族,不知是否还可以更改?

社区记者李苏明帮问:玄武区公安局办证中心负责人答复:不同民族的公民结婚所生子女,其民族在年满 18 周岁前由父母商定,年满 20 周岁后,就不得再更改民族。你 18 岁的弟弟现在如想办理民族变更手续,需要写一份申请变更民族的报告,还需要区以上民族工作部门的批准证明,最后带上申请人的户口簿、身份证及复印件,前来即可办理。

微型调查

非法洗车场 终于被取缔

来源:“生活南京”论坛·业主联盟·雨花台区 求助人:扬子江畔 求助内容:我家门前有块空地,上月竟被人明目张胆地盖起违建,并且开了非法洗车场,他们盖了 60 多平方米的棚子,而且在周围又占了近 200 平米的地方,准备做水泥批发生意。

社区记者李苏明调查:据知情人透露,此违建是当地一个姓刘的人盖的,他看到 205 国道西善桥段拓宽改造后,车流量大增,便强占了西善桥桥口左边一块拆迁后闲置用地,打算开个洗车场。记者随后陪几位市民向雨花台区行政执法大队作了举报。执法人员在核实情况后,依法下发了执法文书。近日,雨花台区行政执法大队会同西善桥街道,对违建实行了强拆,洗车场同时也被依法取缔。

南京玄武中医院 妇科 AUS微管 超导可视无痛人流 韩式处女膜修复 微米光专业治疗宫颈糜烂



互助读书

昨天,南湖沿河社区少儿互助图书馆里,十几名中小学生在认真阅读自己喜爱的书籍。南湖街道九个社区在居民中募集了近 3000 本图书,社区中小学生的也从各自家中带来图书与同学交换阅读。

何氏狐臭净 著名品牌 何氏狐臭净 功效独特 除狐臭的原理不是收缩、阻塞毛孔及大汗腺,而是通畅毛孔、调理并疏通汗腺,不影响正常的排汗功能。

痔疮 肛瘘 腋臭 包皮 肛肠专家会诊即日-8月30日 权威专家专业会诊即日-7月31日 治疗费优惠 50%

国家专利配方专除病毒湿疣、疱疹 南京鼓楼中西医专家门诊 2 楼泌尿科 田主任采用国家专利配方

导航无痛人流手术费 100 元 特邀我国著名计划生育专家、原浙江人民医院妇产科王教授亲自手术

报网联动 全新服务 www.生活江苏.com www.生活南京.com 24小时新闻热线:96060