

马桶节水阀 每月可省两吨水

快报讯(记者 鲍铭东) 经过两个月的试用跟踪,用于老式坐便器的“节水阀”昨天终于通过了南京市供水节水管理处的考察。老式马桶安上这种10元左右的节水阀,一个月就能节约2吨自来水。

据了解,供水节水管理处不久前在大纱帽巷小区选择了十几户居民免费试用新型“节水阀”,进行质量认定。经过两个月试用的情况来看,达到了预期节水效果,一般家庭使用的老式抽水马桶水箱是13升的,经过简单改造,就能使每次冲水量设定在6升。按照一天冲10次测算,一个月就能省2吨多水,节约近5元。供水节水管理处正与南京市房管部门协商,下一步在老房改造过程中,推广这种“节水阀”。

南京市大约有30万户居民使用老式的坐便器,如果每户居民都花10元钱换个节水阀,每年就能省出接近1个玄武湖的水量。

今年水果比去年贵了两成

快报讯(通讯员 史佳 记者 郑春平)“一天没水果,两眼就冒火”,一家水果超市贴出的“促销口号”虽然有点夸张,但却说出了夏季南京人对水果的依赖。根据南京市物价局的监测,今年5月份以来,南京果品批发市场成交量大增,水果价格均高于去年同期。

似乎这个时候市场上的水果是最齐全的,各类果品品种最多时达80多个。与去年同期相比,水果价格总体上涨。大部分品种价格均比去年同期有较大幅度的上涨,均价涨幅在20%左右。不过,随着上市量的不断增加,荔枝、杨梅、西瓜、甜瓜的价格近期持续下降。较为特别的是苹果价格一直坚挺,五月份份达每公斤7.80元左右,比去年同期翻了一番。这是因为去年受台风影响,全国苹果主产区产量减少,总量减产达30%之多,入库时收购价也随之上涨。在近期市场现有的交易品种中,西瓜的交易量大幅增加,同时受台风等天气的变化影响,价格起伏不定,但总体呈下降趋势。

自由“点菜”买物管 下月将有明确说法

物业服务分五级收费究竟怎么收?自从去年2月份南京市制定出5个级别的标准后,一直没有一个细化的可操作性强的服务标准出台。记者昨天从有关部门获悉,《南京物业服务分等收费标准》试行稿正在征求意见过程中,有望于8月份对外公布。

目前“五级收费”不好操作

去年南京市物价局、南京市房产管理局出台了《南京市物业服务收费管理实施办法》,《办法》明确了南京市普通住宅的物业管理收费实行“五级收费制”(具体见后表),每一级收费都在一定的费用标准内浮动。没有电梯的普通住宅,最便宜的一级每月0.2元/平方米,最贵五级每月1元/平方米;有电梯的普通住宅,五个等级的收费标准从每月0.3元/平方米~2.00元

/平方米不等。但是,这一标准并没有明确要求哪个级别的收费,具体应该提供什么样的服务内容。

有老百姓就有疑问了:小区物业费有的收1元、有的收2元,以什么标准来定呢?我们怎么能看到小区服务内容是不一样的?

细化试行稿有望8月公布

对此,南京市物业办人士表示,正是针对《办法》具体难操作的问题,现在有关部门编撰了《南京物业服务分等收费标准》试行稿,计划作为一个可操作性的指导意见,供业主选聘物管、物管如何收费作参考。

试行稿中,在小区业主报修方面,最低的一级要求“7天内修理”,五级则要求“物管3分钟之内赶到”;在灭鼠频率上,一级小区要求每年灭一次,五级小区要求每个月灭一次。像“3分钟内

到场”的这种规定是不是对物管太苛刻了?南京市房产局人士表示意见正在征求意见过程中,还是一个“粗稿”,会在征求意见过程中根据实际情况有所修改。

据悉,上周五,南京市物业办已经征求了部分业主代表和人大代表的意见,下一步将到上海等一些已经实行等级收费的城市去调研,试行稿最快将于8月份对外公布。

费用由单项“叠加”构成

细化的等级收费操作原则是什么?会不会因为物业公司的资质等级高收费就高,等级低收费也低呢?物业

办人士表示,这和物业管理企业的资质好坏无关,主要是看提供什么服务,低资质的物管因为服务内容多,照样可以收取较高的物业费。比如某个有电梯的小区定了四级,物价部门批复收费标准是每月1.5元/平方米的物管费,具体标准出台后,业主就可以按照这个标准来“点菜单”了,并且物业服务内容可以换着“点”,保安巡逻2毛、绿化养护3毛……“叠加”到1.5元的价格。这样,业主也实实在在享受到了物管的具体单项服务内容,做到明明白白消费。

快报记者 尹晓波

【新闻链接】

五级收费标准

2005年3月1日起执行(单位:元/平方米·月)

Table with 6 columns: Category, Level 1, Level 2, Level 3, Level 4, Level 5. Rows include '无电梯' and '有电梯'.

暑假,给孩子买保险了吗

放暑假了,不少家长都在为孩子安排暑期生活,而保险公司也纷纷开始行动,收集客户资料,为8-9月少儿险投保高峰期提前做准备。另一方面,随着新学期的来临,父母们又该如何为孩子上保险呢?

保险公司狂揽客户

目前,不少保险公司纷纷开展和少儿有关的活动。前不久,平安人寿江苏分公司将客服节全国少儿系列比赛带进了全省中小校园。江苏电视台少儿频道在南京国防园举办了大型儿童游园活动,太平人寿江苏分公司为参与活动的6000名少年儿童提供了人均5万元保额的意外伤害保险。

“各家之所以在这段时间开展活动,就是为8-9月份的少儿险购买高峰期做准备。”一位寿险公司人士介绍,这段时间开展活动,一方面树立企业品牌,另一方面,还可以收集到不少有购买少儿险潜力的客户信息。

而这些客户信息,对于即将到来的少儿险购买高峰期尤其关键。

记者了解到,虽然南京的寿险公司有近20家,但在少儿险领域,中国人寿无疑是一枝独秀。业内人士透露,中国人寿江苏分公司的学平险,占了江苏市场约97%的份额。也就是说,其他公司合起来也只有3%的份额。

买学平险最划算

记者了解到,目前市场上主要有以下几种针对少年儿童的保险产品:收费最低的是学生幼儿平安保险(简称“学平险”);第二类是专门针对少儿的重大疾病保险;第三类是在少儿的成长教育类主险外附加重大疾病保险;第四类是个人终身重大疾病保险。

其中,学平险一年的保费有50元、100元两档。最大的特点是对疾病没有特殊设定,重大疾病也包括在内。孩子因为意外或得病产生的住院费用在保额之内给予报

销。少儿的重大疾病保险在孩子出生几十天后就可以购买,保费每年在千元以下。剩下两类产品每年的保费在2000元到5000元左右,并且都是从出生保到70岁。

“买学平险是非常不错的选择。”省保险行业协会高级经济师余女士介绍,学平险一年就几十块钱,但却包含了意外险、意外医疗、附加住院医疗三项重要保障内容,相当划算。

小孩身故最高赔5万

记者了解到,和成年人不同,孩子身故的赔偿金有上限。在上海、北京、广州、深圳

四地,最高赔偿金为10万,江苏地区最高只能赔偿5万。

国泰人寿江苏分公司人士介绍,由于有赔偿上限,所以父母在为孩子投保时,只能规划最多5万的保险组合,多买也不能得到相应的保障。

信诚人寿江苏分公司人士介绍,如果孩子得到很好的保障,可以选择教育金险,由于不涉及死亡赔付,这类险种没有5万的最高保额限制。而且,教育金险可以在孩子上学的不同阶段,以返还的一定百分比,分批次返还给孩子,用于其教育费用。 见习记者 张曦

潍坊东方肾脏病医院 治疗肾脏病尿毒症

潍坊东方肾脏病医院建院十周年之际,中央电视台《朝闻天下》将连续播报该院采用中医全息疗法治疗各阶段肾脏病、肾衰尿毒症的相关信息。该院设有:肾炎肾病科、肾病综合征肾病科、多囊肾(肾囊肿)肾病科、糖尿病肾病科、肾衰尿毒症肾病科、血液净化室等。

具体播出时间:中央电视台一套《朝闻天下》栏目每周二、四、六早7:55、8:20左右;中央电视台新闻频道《朝闻天下》栏目每周二、四、六早6:55、7:55、8:20左右。

如需我院专家在中央电视台二套《健康之路》“关于治疗肾脏病尿毒症”50分钟现场直播光盘及肾病治疗新动态资料者可

先邮寄或传真患者病历资料,以便根据您的病情有针对性的为您邮寄。

全国免费咨询电话:8008603080

咨询电话 0536-8165000、8168588

网址:www.df-renal.com 参阅本报7月20日内容

泌尿疾病权威专家会诊

南京京华医院泌尿生殖疾病治疗中心由全国权威专家、教授为病毒湿疣、生殖器疱疹、急性慢性前列腺炎、淋球菌、衣/支原体感染引起的尿道炎、细菌性尿路感染、性功能障碍、滴虫、霉菌性阴道炎、宫颈炎、盆腔炎、附件炎、宫颈糜烂等泌尿生殖疾病患者会诊、亲诊,率先研制全新疗法,3-7天即可,疗效肯定且安全、可靠!愈后不复发!节假日不休,早8点到晚8点,全部专家亲诊。

男科专家:025-86645989

妇科专家:025-86640022

地址:南京市新街口淮海路146号(南京站乘1路、市内乘游2、31、80路杨公井下,46、60路到淮海路下)

新型BY-11治疗系统

白癜风 新疗法

- 新型BY-11治疗系统,适用于皮肤科、美容和研究部门对白癫风及色素脱失斑的治疗。
●该系统以先进的技术和专业的诊疗手段治疗白癫风,以确切的疗效服务于广大白癫风患者。

7月12日至7月31日特邀中华医学会专家黄教授来锡为患者临床指导。

电话:0510-85813920

体验地址:无锡消防医院(无锡市惠河路44号) 火车站乘2路、10路到锡惠公园下(市消防队)。

老师呼吁:警惕学生多动症、抽动症

笔者以怎样正确对待学习不好的儿童为题,访问了教学成绩卓著的李老师。李老师说:我从教20多年,每年总看到有些儿童虽聪明伶俐,但上课不专心,注意力不集中,小动作过多,挤眉、眨眼、耸肩、皱鼻等;下课后作业潦草乱涂乱画,学习困难;冲动任性,还好说谎打架,老师指责和家长的打骂与体罚均收效甚微。我经过家访并请教了医学专家,终于了解到,这不是儿童调皮,而是心理行为障碍性疾病,称为多动症或抽动症,如不正规治疗可伴随终身,导致严重后果。我和家长们专程求教了治疗多动症经验丰富的、疗效彻底的南京金陵康复医院。该院专家详述了该病的发生发展与危害,告诫我们智力好但学习困难、成绩不稳定的学生应警惕是否是多动症。要理智地认识多动症是病态,不能要求过严或过



宽,更不能打骂或体罚学生。家长、老师、医生要经常联系,针对具体情况制定综合治疗方案,坚持治疗力争一次性治愈。专家分析使我们恍然大悟,作为老师的我,在以后的教学中细心观察学生的行为,有像多动症、抽动症的学生我往往建议他到南京金陵康复医院多动抽动治疗中心检查、治疗。值得欣慰的是,我看到一批批学习困难的多动症、抽动症儿童经治愈后,成绩突飞猛进,考上了理想的学校。在此,我要提醒广大家长,多动症、抽动症是儿童健康的杀手,不要让它毁了孩子的一生。 专家咨询电话:025-83346133,地址:南京中山北路307-1号四楼(政治学院对面) 陆海

【天天出彩】

排列5(06190期)

开奖结果:41942
奖级 中奖注数 每注奖金
排列5 22注 100000元

排列3(06190期)

开奖结果:419
奖级 中奖注数 每注奖金
直选 18902注 1000元
组选6 35566注 160元

22选5(06190期)

中奖号码:02 10 16 17 21
奖级 中奖注数 每注奖额
特等奖 8注 8884元
一等奖 654注 50元

15选5(2006190期)

中奖号码:1 2 7 9 15
奖级 中奖注数 每注奖额
特等奖 0注 0元
一等奖 34注 3914元

3D游戏(2006190期)

中奖号码:453
奖等 江苏中奖注数 每注金额
单选 244注 1000元
组选3 0注 320元
组选6 1093注 160元

东方大乐透(2006082期)

中奖号码:2 7 10 12 15 20 29
特别号码:11
奖等 中奖注数 每注奖额
一等奖 0注 0元
二等奖 0注 0元
三等奖 56注 1196元

组选6 单注加奖60元

快报讯(通讯员 省体宣)记者昨天从省体彩中心获悉,排列3玩法将从7月18日起,组选6单注加奖60元。

据了解,此次派送活动从7月18日晚开始销售的第06192期开始,至9月1日晚截止销售的第06236期结束,派送办法为每期对“排列3”玩法每注组选6中奖投注加奖60元,派送后组选6单注奖金将达到220元。