

[英雄]

孙伟华王昭勇救人受伤

颂扬声中
号召向英雄学习

□快报讯(通讯员 沈官轩 记者 田雪亭)日前,江苏省公安厅作出决定,在全省公安机关开展向孙伟华、王昭勇同志学习的活动。据悉,目前孙伟华和王昭勇两人的各项生命体征渐趋平稳。

据江苏省人民医院救护人员介绍,经医护人员的全力抢救,目前,孙伟华和王昭勇的呼吸、血压、脉搏和体温等各大生命体征平稳,已平稳度过休克期,正在进行创面修复。但由于病情严重,目前两位英雄仍未度过生命危险期。在两人接受救治的这段时间,各级领导和社会各界群众纷纷前往医院看望慰问。

江苏省委书记李源潮、省长梁保华等省领导相继作出批示,要求全力抢救,大力宣传。省公安厅厅长黄明先后两次前往医院,转达省委、省政府领导对两位英雄的慰问和敬意,对全体医护人员的全力救治表示由衷的感谢,并表示要不惜一切代价组织抢救。

朱柱舍己救人

哀乐声中
人们含泪送英雄

□快报讯(记者 薛林解璐)昨天上午9:30,庄严肃穆的江宁殡仪馆的天乐厅里,朱柱的遗体摆放在灵堂中间,面容祥和而安宁。江宁区公安分局胡局长致悼词,肯定了朱柱见义勇为的行为。遗体告别仪式在哀乐中进行,朱柱的家人顿时哭成了一片,母亲哭到腿软,几乎需要别人扶着走路,瘦弱的父亲满脸泪痕。“儿啊,你走得光荣,但是你还这么年轻,不该走啊。”

王成山是当时目睹整件事情的见证者,“他打完报警电话,把手机塞到我手上,毫不犹豫地跳下去之后就沉了,只有头发还漂在上面,我着急地喊啊。”王成山落着泪回忆道。“那一幕我终身难忘!”

此次江宁区、南京市、江苏省见义勇为基金会、江宁区宣传部以及朱柱生前所在单位都向朱柱的家庭做了募捐,这么多钱对于这个贫寒的家庭来说无疑是雪中送炭,朱柱的父亲老泪纵横,连声道谢。

上半年
无锡GDP达1562亿

□快报无锡电(记者 金凝 陈超)昨日无锡市政府对外公布,2006年上半年GDP达1562亿元,同比增长15.8%,而去年上半年无锡GDP1292.42亿元。

对此,无锡市政府认为,在国家宏观调控不断深化的现状下,无锡GDP的增长是稳定的。今后将突出重大项目,引导资本更多地投向制造业、现代服务业及研发、基础设施等领域,集中力量发展高新技术产业,积极发展循环经济。在保持GDP稳定增长的同时,无锡市政府也拟通过加大再就业、执行最低工资标准、扩大基本养老保险覆盖范围等措施提高居民收入,使居民收入与GDP相匹配。

绕越东南环年内开工,三桥、绕越东南环、四桥连接线及四桥将形成一个“环”

30分钟,江南江北串个门

昨天,记者从交通局获悉,南京绕越东南环工程已获得国家发改委正式批复,年内将开工建设。据介绍,绕越东南环一端与长江三桥相连,一端与沪宁高速相接。记者还了解到,沪宁高速与长江四桥之间的连接线将不包括在绕越东南环之内,而是作为四桥的连接线与长江四桥同步建设,届时长江三桥、绕越东南环、四桥连接线及长江四桥将在江南形成“环”,实现半小时江南江北串个门。

绕越东南环走向敲定

据介绍,绕越东南环起、终点在长江三桥与沪宁高速。具体走向为,长江三桥—刘村互通—进入雨花区朱山头—小荆村—小严村—王家坟,进入江宁冯村—高村—陶家楼—中涧村—东涧村—任家边—小周村—东头村,然后从方山西面穿过,抵达流墟村,到横岭—高岗—侯村—黄龙山—乌龟山后,与沪宁高速相连。

“环”上设有7个互通

在绕越东南环上,共设有7个互通,串起了周边多条

高速。据介绍,它们分别是刘村互通,与宁芜公路与绕城高速相连;南庄互通(东涧村附近),与机场高速对接;小周村互通,与102国道、宁溧公路相连;东善桥互通立交,串起宁丹公路;河西互通立交(高岗附近),与天元路相连;上坊互通(侯村附近),与宁杭高速相接;麒麟互通,串起沪宁高速。

沪宁高速20分钟到三桥

绕越高速东南环,是江南地区出入交通、过境交通和城市间交通的重要枢纽,位于三桥与四桥之间。

由于担当起了交通大动脉的重任,绕越高速东南环的设计标准也不低:双向六车道、设计行车速度每小时120公里。

目前,绕越高速东南环项目已通过国家发改委批复,年内将正式动工,工期为3年。建成后,多条高速将通过这里实现从沪宁高速到三桥仅需20分钟,而江南江北串个门也仅需30分钟左右。

“尴尬”收费站不外移

据了解,沪宁高速其与汤山本设有一个麒麟互通,却由于种种原因弃用十

年,不过,当绕越东南环建成后,这个废弃的互通将通过改造连接起沪宁高速。从地图上看,沪宁高速南京收费站处境相当尴尬,它被绕越高速“裹”在了里面(即绕越在该收费站外围),这样,通过麒麟互通,车辆就可通过绕越高速避开这个收费站。

如此看来,沪宁高速南京收费站正逐步走向形同虚设,但记者了解到,并不是那么回事,届时绕越高速和沪宁高速会通过联网收费来解决这个问题,矛盾即收缴的过路费两者如何分摊。

快报记者 毛丽萍

怪

房产部门明确表示,个人房产状况不能随便查

谁是一套二套房
不知银行咋界定

自住房如何定义?自六一新政出台之后,南京地方细则一直不见动静。有消息称,有银行率先将其定义为“贷款人购买首套住房且建筑面积在90平方米以内”,但是银行又如何知道居民买房是不是第一套呢?南京房产部门昨天明确表示,如果银行单方面来查居民有无第二或者第三居所,因涉及到个人隐私,目前是行不通的。

法院取证才能查询

现在南京房产局的电脑数据系统支持不支持查询同一个人的房产状况呢?昨天南京市房产局产权市场处人士明确表示,电脑可以查询,但是“银行要来查买房人的房产状况?目前是不行的”,因为这涉及到个人隐私,不是随便哪个单位想查就查的,除非房产产权人有房产法律纠纷,法院要调查取证的话,才可以进行查询。

他透露说,外人随便查房产状况肯定不行,南京的银行也没有一家和房产系统的电脑联网,下一步将考虑和银行联网,但是这一联网还是局限于查询一些以房产抵押贷款的房子有没有“瑕疵”,比如房子是否真实存在、有没有二次抵押,和查询个人拥有几套房子还不是一回事。

八成购房者是自住

“从购房人的心态来看,按照我们的初步统计,自住房成交的比例在80%以上。”中广置业运营部经理分析说,很多市民买房时比较权衡、讨价还价的心态,一看就知道是来住住的。记者了解到,今年南京春季房展会期间,南京一家房地产网站(www.house365.com)曾经作过一次购房需求目的的专项调查,结果显示有84%的南京居民表示买房是自住需求,其他16%的居民购房目的是在“炒房与不炒房”之间,其中包括作长线投资和保持人民币增值的。

“理论上而言,拥有两套及两套以上住房的人,炒房或者叫投资的可能性比较大,但是这不具有说

服力。”南京网尚房地产研究机构市场部主任周颖说,买房人的动因很复杂,现在新政规定对购买住房不足5年转手交易的要全额征收营业税,这已经限制“死”了“炒房族”短线投机者的可能性,自住购房者需求还在加大。

“自住房”尚无标准

什么样的房子才是真正意义上的“自住房”?目前并没有一个权威的标准来定义。周颖表示,自住房的争议主要来源于6月份执行的“国六条”细则,细则规定“从2006年6月1日起,个人住房按揭贷款首付款比例不得低于30%。考虑到中低收入群众的住房需求,对购买自住住房且套型建筑面积90平方米以下的仍执行首付款比例20%的规定。”

在规划里面谈到了自住房,但是现在对自住房的定义并没有一个标准。周颖认为,自住房并不是一个两个条件就能定义的,即使银行能够通过房产部门查询到贷款购房人有第二套房子,那凭什么就说人家不是自住房?在城中的鼓楼或者新街口拥有一套小户型的房子,同时在江宁还想买套别墅作为第二居所居住,两套房子都可以是自住房啊。她建议说,自住房的定义可以按照不同档次的收入进行界定,比如按年收入划分,5万的、10万的、甚至更高的,对每一个收入档次的人享受多少套房子,多少面积核定,因为不同收入的人的需求是不一样的,至于购房者买了房子是否去炒房了,政府部门可以从税收环节方面进行调节。

快报记者 尹晓波

为了不误乘客时间
公交车违章 先取证后处罚



一位交警正在对违章公交车摄像取证 快报记者 翁叶俊 摄

南京新事

公交车违章将不再现场处罚!昨天,记者从交管部门获悉,为不误公交车上的乘客赶时间,对于公交车的违章行为,交管部门将尽量采用先取证放行,事后再进行处罚的方式。

现场取证事后处罚

昨天上午10点多钟,一辆公交车行至中山门大街时突然违章变道,恰巧被正在此处巡逻的交警一大队孝陵卫中队民警发现,执勤民警当即拿出摄像机,将违章变道的公交车及时摄

录下来并存储。孝陵卫中队队长王军告诉记者,按照交通法规的规定,对于公交车的这种变道违章,在没有监控装置摄录的情况下,执勤交警将会现场拦下违章车辆,待驾驶员接受处理完毕后才允许放行。“但对于公交车来说,有其特殊性!”王军表示,公交车上乘客众多,驾驶员现场处理违章必将会对整车乘客造成较为严重的影响,甚至会引发乘客和交警之间的矛盾。为了节省处理时间,方便乘客,交管部门经过仔细研究后,决定采取变通措施,即对于违章公交车,执勤交警只要现场取证便可对车辆进行放行,待事后再通知驾驶员及

其单位负责人接受处理。

的士暂不采用该法

“公交车能适用,我们出租车为什么不能适用呢?”一位的哥说。这位的哥表示,这种人性化执法的方式确实值得称道,但作为出租车,跟公交车有类似的功能,一旦违章接受现场处理时,也会因此耽误乘客的时间。

对此,交管部门表示,公交优先是个大原则,再加上公交车搭载的乘客较多,一旦现场处理,对于乘客的影响太大,所以交管部门才采取了这种措施。而对于出租车能否采用这种执法方式,他们将进一步研究后决定。

快报记者 田雪亭

数字电视第二批转换开始

时间:7月14日至22日 户数:近30000户

□快报讯(记者 都怡文)伴随着首批11个小区试点的顺利完成,南京有线电视数字化整体转换开始步入全面推进阶段。7月14日至22日安装人员将开进第二批小区实施整体转换,涉及全市范围内的近30000户有线电视用户。

近期将进行整体转换的小区名单和具体日程如下:7月14日至15日(周五-周六)瑞金北村、八宝前街、尚书巷、尚书村、大光路,7月16日至17日(周日-周一)蓝旗街、光华东街、光华园、尚书巷、大光路、和会街及周边,7月18日至19日(周二-周三)三牌楼大街及周边、新门口

及周边、鼓楼钟阜路、下关安乐村。各小区整体转换具体时间以小区公告和告用户书为准,敬请广大用户关注。

据悉,在整体转换期间,凡是领取机顶盒的用户还将获赠两个月的所有付费电视及视频点播节目。目前,已开通央视、上海、江苏等全国各地的近30套付费电视,包括体育、音乐、动画、人文地理等专业节目内容。点播剧院包括四大主题影院:怀旧经典、海外片场、新片秀场、华夏影院;三大电视剧场:古装剧场、现代剧场、日韩剧场。每天推出7部电影,12集电视剧。点播剧场各栏目内容的播放采

取准互动模式,无广告插播,用户可以根据自己的爱好和时间,选择预定节目。

南京广电集团有线电视数字化整体转换指挥部相关负责人提醒:如果相关“整转”小区的居民因为出差、房屋出租等各种原因,无法到现场领取机顶盒,事后可以携带有线电视用户证和有效身份证等相关证明材料到南京广电网络分布在全市的7个营业厅办理相关手续。另外,广大市民还可以收看股市频道18点至次日8点的导视节目,了解更多关于有线数字电视的相关常识、使用方法以及付费频道的精彩预告。