

建委官员怎能高呼“房价该涨”

【今日视点】

6日下午,北京市建委住宅发展与保障处处长程建华表示,目前北京对住房的旺盛需求导致房价出现了较快上涨,但房价过度下跌会破坏经济运行,因此房价应该适度上涨。(7月7日《竞报》)
程建华处长高论一出,众人皆惊,指责潮涌而来。“居者有其屋”是社会公平的核心诉求之一,房产市场的发展应以保障居住为先。这就决定了住房不能完全根据供求来决定价格,而应该根据成本来定价。开发商为什么死活不肯公

布房产成本?正是因为一旦公布,其安然享有的暴利就会大白于天下。如果口口声声扯供求关系,以中国13亿人口之巨,房价恐怕是永远只涨不跌。再者,程处长所言的“旺盛需求”,实则是泡沫居多:一方面是大量投机者入市,另一方面是居高不下的空置率,很多真正有需求的人是买不起房的。更搞笑的是,程处长还说北京房价上涨幅度是大家完全可以承受的,简直是荒唐。最有力的反证之一就是数十万北京人远赴河北买房定居。不正是北京的高房价将这些人挤出了北京城吗?“大家”到底有多少人,

程处长在发表高论之前恐怕真得掂量掂量。
身为“住宅发展与保障处”的处长,他的言论不仅代表个人,而且还折射出管理部门行政思维的影子,不可不慎重,但程建华处长的高论却实在令人心寒。古时名士抒怀,“先天下之忧而忧,后天下之乐而乐。”“衙斋卧听萧萧竹,疑是民间疾苦声。”杜甫也发出了“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜”的感叹。然而这个程处长,不仅冷眼斜视广大老百姓买不起房的“忧”,还高喊什么“房价应该适度上涨”“上涨的幅度不太高,所以大家

能够随受”。身为政府官员,却公开为房价上涨呐喊,只会乐歪开发商害惨老百姓。又或者,程处长已经陶醉在高房价带来的政绩光环中不能自拔,所以才会自然而然地认为房价下降会“破坏经济运行”。
“情为民所系、权为民所用、利为民所谋。”某些官员实在有必要细细回味这几句话,把自己的政绩建立在广大百姓的福利增加而不是GDP的单纯飙升上。“乐民之乐者,民亦乐其乐;忧民之忧者,民亦忧其忧。”这种和谐,是需要为官者真正为民在心的。
(于同 江苏 职员)

南京话本

涨价可以服务得跟上

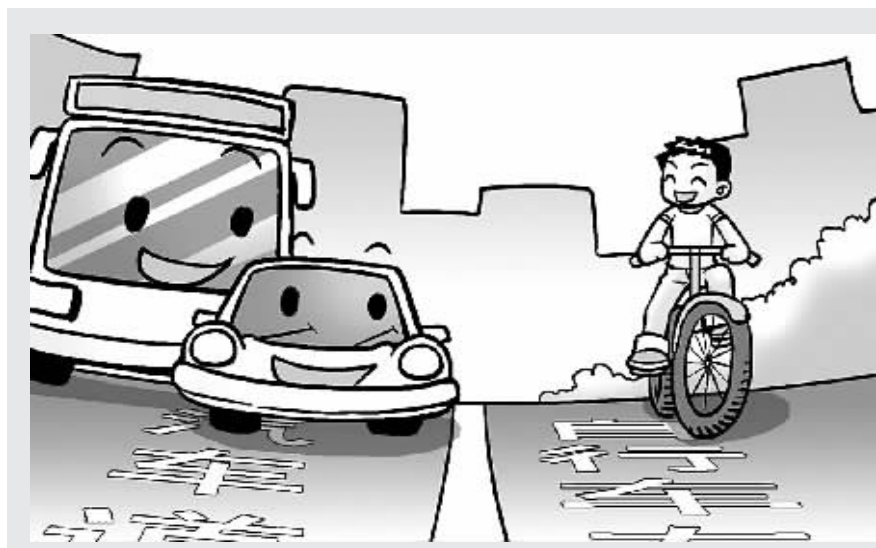
南京公交又吵着要涨价了,这在意料之中,估计接下来的听证会也不会给公交的涨价申请投反对票,所以,咱们只能咬咬牙认了,涨就涨吧。但人家说,贵的东西必然比便宜的要好,南京公交的涨价已经不是第一次了,今后也可能继续涨下去,咱们乘客多掏了钱,你公交的服务不是也该跟着票价往上“涨涨”了?

前年去厦门呆了几天,有幸领略了一下当地的公交服务——车子多、干净、设施齐全、有座位,是空调车就老老实实开空调。你再回头看看我们南京,公交车经常是挤得跟沙丁鱼罐头似的,别说有座位了,你想喘口气都不容易,早晚高峰的时候,经常半个小时都等不来一辆车。再看看那车子,经常是从外到里脏得不行,到了下雨天车里一半座位上都积着水是常见的事。空调车呢,不开空调的也时时可见,任你乘客怨言再怎么多,人家就是不开。

我们知道,你开空调得多耗油,增加车辆成本也不小,把每辆车打扫得干干净净的也得多请一队钟点工,但这些都是你公交一直这么“服务”下去的理由吗?可别忘了,你每涨一次价,乘客就得多掏不少钱。既然涨价咱认了,你的服务总得跟上去吧,总得让人觉得这钱掏得物有所值吧?

南京已经有了地铁一号线,二号线没几年也要开通了,可以想见,地铁跟公交抢生意会越来越厉害,如果南京的公交再这样埋头要求涨价,全然不顾服务提升的话,今后的公交车还有多少人愿意去坐,估计真的是够呛。

■今日主持 赵勇



请给自行车专用道鼓掌

【漫话天下】

殷建光 / 文艺静 / 图

在上海市政协举行的社情民意座谈会上,市民代表何元庆提出建议,上海城市交通规划应当充分考虑自行车的出行需求。市政管理部门负责人昨天透露,上海正在加紧制定自行车专用道的规划方案,计划在今年第三季度出台。

【7月7日《东方早报》】

请为上海的这一举措鼓掌,因为这是真正从民生角度进行的市政建设工程。城市不能拒绝自行车,正如人不能拒绝步行,一方面自行车是最环保,最利于身体健康的交通工具,另一方面自行车也是最平民化的交通工具,发展交通不能拒绝平民交通,应该让所有的人都能畅快地行走。

现在提倡打造和谐社会,体现在交通建设上,自行车道就是一种和谐,现在提倡环境保护,我认为,让更多的人骑自行车就是最大的环保实际行动。现在上海有些路段限制骑自行车,这是城市交通发展中的疾病,自行车专用道则是一种补救,希望其他城市在建设过程中要汲取上海教训,不要忘记给自行车留下一片空间。

拜托,不公布就别评议了

【异论锋生】

安徽省总工会等单位组织的历时半年、耗资20万元左右的万人行风评议活动近日结束,接受调查的50多万群众热切盼望结果公之于众。当新闻媒体前往主办方了解相关情况时,主办单位有关负责人却只同意公布排名靠前、群众满意单位的名单,而不愿公布群众有意见的单位及他们存在哪些问题,理由是“这会影响到安徽省的投资环境”。
(7月7日《京华时报》)
20万砸下去,50多万群众“忽悠”过来,花费如此巨大的

人力和财力,最终结果却是一个“不公布”?假如我是评议群众的五十分之一,这会子多半要跺脚骂娘了:一骂形式主义,二骂官僚主义,三骂“忽悠主义”。骂完之后,我还得说他们一句:不公布就别评议!
什么“影响投资环境”?什么“不想得罪有关部门”?在我看来,主办单位拿出的这些借口——这种赤裸裸的推脱之词,能糊弄得住群众吗?只恐怕,主办单位连糊弄的心思都没有,而是习惯了一味地我行我素,根本就不屑于找个更好的理由。
其实,找个糊弄人的“好

借口”并不难。比如说,资料在一次火灾中烧掉了,或者因自来水管爆裂被泡坏了,或者老鼠蟑螂凶猛把资料啃坏了……最不济,还可以学习某些部门的“绝招”,就是说电脑出错把资料弄没了,原始资料又已经销毁了。有了这些“不可抗拒因素”,还怕糊弄不住群众吗?
现在主办单位倒好,用一个“不公布”来打发50多万群众,这种乐观主义精神恐怕过了头。就冲这个“不公布”,以后再搞什么行风评议,谁还会接受调查人当猴子耍呢?拜托,不公布就别评议了。
(江德华 浙江 职员)

把“公款投票钱”追回来

【公民发言】

湖南省永州市政法系统评选十大杰出干警的活动受到了众多媒体的关注与质疑,在这次票选中得票最多的是永州市A区法院某副院长。

而在“电话票”中,许多都是A区法院的办公电话投的,一个号码仅5月18日就拨打168热线投了2000多票。次日,这部电话又为这位副院长连续投了900多票。一个月内,全院用于给这位副院长投票花去的电话费至少上万。
(《新闻晨报》7月7日)

法院经费来自纳税人,一分一厘都应弥足珍惜。因此,法院的电话理所当然只能用来办公,而不应该用于私事。就算票选十佳是公事,那按理说一名干警顶多也只能免费拨打一次。可这家法院竟然动用办公电话拨打了那么多次,明摆着这是一种浪费,是在拿公家的钱为私人谋名利。这背后,说不定正

是有人指使和默许。如此挥霍老百姓的血汗钱,实在是太不应该。

而更令人难以接受的是,这种现象同样在其他多家候选人单位上演着,数万、几十万的公款就这样白白被“烧”掉了,实在是让人心痛!要是用这些钱来资助特困学生,帮扶孤寡老人,那该多好啊!

因此,当许多人都把目光聚集在“评选先进该不该采用娱乐化的形式”“事前为什么不电话投票的次数进行设限”“主办单位不是为了牟利”这些问题上时,我关心的却是那些“公款投票”的电话费咋办。我的看法是,应由组织者、拨打者掏腰包埋单。如果实在查不出责任人,那就由单位所有工作人员平摊,反正这笔钱决不能由公家出,否则,老百姓是不会答应的。期待当地纪检、监察部门迅速介入,把公家的损失追回来。
(吴云海 江苏 教师)

“女工热死”悲剧 呼唤工作环境标准

【热点纵论】

福建长隆纺织厂女工刘运芳晕倒在车间内,因中暑死亡。她的工友说,该纺织厂车间常年温度很高,在炎夏夏季,车间里的温度一般都在40℃以上,最高达到50℃,大热天还要经常加班。据悉,刘晕倒前,已经发高烧,她曾向工厂请过病假,却没有得到批准。
(7月7日《东南快报》)

从前一段时间累死人的所谓“床垫文化”,到纺织女工在车间内热死,我们自然不能不谈到一些企业工作环境的恶劣。

在广义的“工作环境”上,人们自进入企业的一刻起,就必须完全服从公司的一切规定,哪怕这些规定是法律所不允许的,比如超时加班,比如不签合同,比如没有三金。老板要求的“敬业”根本没有法律底线,而是无条件的。造成这种恶劣现状的原因,一是工会已经被边缘化,从来不主动为职工发言;二是职能部门监管不力,无法确保法律在企业内部的真实履行,却违法成为常态。

在狭义的“工作环境”上,情况还要严重得多,特别是在一些劳动密集型企业,员工工作的健康和舒适与否,从来都不是老板关注的问题。员工在脏乱差的环境里,一面接受高温酷暑的考验,一面还要防止手指头被机

器削掉;一边忍受着机器的轰鸣和扬尘的飞舞,一边只能吃着馒头稀饭对抗细菌的入侵。我们没有一个关于工作环境的国家标准,对GDP的迷恋让我们放松了对工人生存状态的关注。

以“女工被热死”为例,我们就会发现,从来没有一个标准说夏季车间应该装空调,因此什么也不装那是“自私经济人”的本分。

一些发达国家对职员的工作环境是十分重视的,根据职业的不同,在安全性、作业性等方面都有详细的规定。而我们只有出了事故并且被曝光之后的严查、痛斥以及罚款。

工作环境的恶劣,浇灭了员工对企业的归属感,更直接威胁着他们的生命和健康。因此在这个意义上,“女工被热死”固然是老板的冷漠和残忍,同时也是工作环境标准的缺失与职能部门工作不力的过错。
(舒圣祥 浙江 职员)

本版言论除评论员文章外均不代表本报观点
wfwbxyh@vip.sohu.net

雀友全自动麻将桌
连续六年全国销量遥遥领先
部分地县级区域
市场招商
招商电话: 0571-82836611 013018988732

GEOSKIP 依波表 心欧皇皇 三泰都市报

开创央视九个第一的金牌栏目

★本期节目大奖由:

意大利乔治白 服饰提供

http://www.giuseppe.cn

招商电话: 021-54978666

★7月8日



17 18 19 20
21 22 23 24
25 26 27 28
29

★本节目由北京其欣然协办

Email: lucky52@foxit.com

电话: (010)82015522

传真: (010)82018669

幸运热线
本期热线: 4006862792
周而复始: 2101888792

- 一、“精致小家电”是哪个品牌的广告语(1-4)
- 二、“无限美味……鸡精”是哪个调味品品牌的广告语(5-18)
- 三、刘仪伟代言的面粉品牌是(17-20)
- 四、属于中国名牌的家电企业是哪个品牌(21-29)

三泰都市报

●首播:周六 22:05
●重播:周日 10:48